

**MINUTA**EDITAL Nº **7/2020****CONCURSO PÚBLICO PARA A CEDÊNCIA DE  
EXPLORAÇÃO DO EDIFÍCIO DA ESCOLA BÁSICA DE ÁGUA  
TRAVERSA**

Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatós dos Reis, Presidente da Câmara Municipal de Abrantes, torna público, em conformidade com a deliberação tomada na reunião de 18/02/2020, que se encontra aberto concurso público para a cedência de exploração do Edifício da Escola Básica de Água Traversa. A cedência para exploração, realiza-se ao abrigo da alínea ee) do n.º 1 do artigo 33.º Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro e art.º 3.º a 12.º do Código do Procedimento Administrativo.

A cedência de exploração vigora por um período de 15 anos, renovável automaticamente anualmente por mais cinco anos, até ao máximo de 25 anos mas com preço atualizável anualmente, de acordo com os valores da inflação. Pela cedência de exploração é devido pelo adjudicatário o valor mensal que vier a resultar do presente concurso, mas que não poderá ser inferior a 50,00€/mês de funcionamento, acrescido de IVA à taxa legal em vigor. Após os quinze anos, em caso de renovação, é devido pelo adjudicatário o valor mensal que não poderá ser inferior a 80,00€/mês de funcionamento, C/ IVA à taxa legal em vigor. Será pago mensalmente, até ao dia 8 de cada mês, devendo a proposta referir-se a este prazo.

São critérios de adjudicação:

- a) Preço (50%)
- b) Mérito da proposta (50%)

O processo de concurso encontra-se para consulta no Serviço de Promoção do Investimento da Câmara Municipal de Abrantes, onde pode ser examinado, durante as horas de expediente, desde a data da publicação até ao prazo limite para a entrega das propostas. O referido processo poderá ser fotocopiado, no Serviço de Atendimento, mediante o pagamento de 10,00€ acrescido de IVA, à taxa legal em vigor. Todo o processo encontra-se disponível para *download* gratuito no *website* oficial do Município de Abrantes. Os interessados deverão entregar as propostas em carta fechada, até às 16.00 horas do dia 4 de março de 2020, na Câmara Municipal de Abrantes – Praça Raimundo Soares – contra recibo ou remetidas pelo correio, sob registo e com aviso de receção.

A abertura das propostas apresentadas terá lugar no dia 5 de março de 2020, pelas 14,30 horas, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município.

Para constar se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Paços do Município, 19 de fevereiro de 2020

**Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatós dos Reis**

Presidente da Câmara