

[Handwritten signature]

Reunião Ordinária – Ata nº 09/2012

Data – 2012-05-07

Início – 14.35 horas

Local – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

Termo – 15.22 horas

Presenças:

Presidente Rui Miguel dos Santos Serrano (em substituição)

Vereadores Celeste Maria Ferreira Riachos Simão
Manuel Jorge Séneca Valamatos dos Reis
António Manuel de Santana Maia Leonardo
António Manuel Belém e Ferreira Coelho
Carlos Manuel Godinho Gonçalves Arês

A Assistente Técnica – Ana Paula Aires Marques



Falta justificada: Não esteve presente na reunião, a Presidente da Câmara, Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque, por se ter deslocado a Coimbra para participar na reunião do Conselho Geral da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses.



Resumo Diário da Tesouraria de 04-05-2012:

a) Dotações Orçamentais	€1.448.807,08
b) Dotações não Orçamentais	€127.224,60

Total das Disponibilidades €1.576.031,68



O vice-Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram catorze horas e trinta e cinco minutos.

Foi aprovada, por maioria, com a abstenção do vereador, António Manuel de Santana Maia Leonardo, por não ter estado presente, a parte da ata relativa às intervenções do executivo, da reunião anterior, com exceção das deliberações aprovadas em minuta.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.



INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA

(Artigo 86º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei Nº 5-A/2002, de 11 de janeiro)

VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA

O vice- Presidente da Câmara, no âmbito da visita efetuada às obras da Escola Secundária Dr. Manuel Fernandes, apresentou o seguinte comunicado:

"Preocupados com o processo de suspensão das obras, a Presidente da Câmara e o Vereador Rui Serrano acompanharam a visita dos deputados eleitos pelo Partido Socialista no distrito de Santarém à Escola Dr. Manuel Fernandes, no dia 7 de Maio.

Apesar de a 1ª fase da obra de requalificação e ampliação da Escola EB/ES Dr. Manuel Fernandes estar prestes a terminar, esta visita revelou uma escola que funciona a duas velocidades. A desarticulação entre as duas fases da obra é colossal. Por um lado, temos a primeira fase praticamente terminada e por outro lado, um edifício pré-existente, a necessitar de uma intervenção de fundo, que não reúne as condições mínimas de trabalho e segurança.

Com uma comunidade educativa composta por 800 alunos, mais professores e pessoal não docente, é importante avaliar as implicações diretas que esta suspensão representa para o regular funcionamento da escola, quer ao nível da gestão das expectativas da comunidade, quer no que respeita ao projeto educativo em curso.

Além da repercussão desta decisão na comunidade educativa, importa ponderar as questões financeiras associadas a todo este processo e o seu impacto na economia local, em particular numa altura em que a taxa de desemprego atinge valores elevadíssimos.

Estamos em crer que todos compreendemos a dificuldade inerente a uma tal decisão, de tantas e tão sérias implicações.

Uma paragem previsível de seis meses significa necessariamente custos acrescidos para o desenvolvimento local sustentado e para a estratégia que foi definida para o Concelho. Estas perdas não podem ser menosprezadas.

Esta suspensão significa mais desemprego, com a perda de 150 postos de trabalho (diretos) e os efeitos "colaterais" provocados a nível da economia local; implica o pagamento de indemnizações de natureza diversa: contratos, desmontagem e montagem de estaleiro, pagamento do aluguer do conjunto de monoblocos que permanece na parte central da escola, apenas para referir alguns exemplos.

Também do ponto de vista técnico há questões que merecem a nossa atenção, nomeadamente segurança e infraestruturas. O edifício pré-existente carece de obras de reforço estrutural, previstas na 2ª fase da empreitada, que podem colocar em causa a

segurança da escola e da comunidade. Em virtude das obras em curso, os canais de evacuação da escola, em caso de acidente, estão comprometidos. A ligação da rede de infraestruturas (água, luz e esgotos) estava prevista apenas para a 2ª fase da obra, o que obriga à implementação de uma solução de recurso a curto prazo.

Nestas circunstâncias, a nossa preocupação prende-se com a responsabilidade que todos sentimos, em matéria de segurança, com toda uma comunidade educativa. Sabemos as dificuldades que o país atravessa, mas a suspensão da obra da Escola Dr. Manuel Fernandes compromete a dignidade humana de quem estuda e trabalha nesta escola e a educação de excelência que queremos para os nossos jovens e as metas que traçámos para o desenvolvimento do Concelho de Abrantes."

Tomado conhecimento.

O vereador António Belém Coelho lamenta a suspensão da obra e referiu que em sua opinião, as obras em curso devem ser levadas até ao fim.

A vereadora Celeste Simão disse que, na última reunião do Conselho Geral do Agrupamento de Escolas Dr. Manuel Fernandes, foi emitido um parecer acerca do descontentamento pela suspensão das obras da referida escola. A vereadora alertou, nessa reunião, que tinha tido conhecimento, há algum tempo atrás, de que estas obras tiveram a sua justificação mediante um relatório emitido pelo LNEC – Laboratório Nacional de Engenharia Civil, sobre questões de segurança.

Nesta reunião de Conselho Geral todos se pronunciaram no sentido de que seria importante referir esta situação, que no entanto era desconhecida pelo presidente do Conselho Geral do Agrupamento.

O vereador Carlos Arês sugeriu que se averiguasse se, efetivamente, existe algum relatório sobre as garantias de segurança do edifício pré-existente e se o mesmo é do conhecimento da autarquia ou da escola, para posteriormente a câmara municipal tomar uma posição acerca desta matéria e alertar o Ministério da Educação para a importância da continuidade da referida obra.



VEREADORA CELESTE SIMÃO

A vereadora Celeste Simão deu conhecimento que se realizou no passado dia 27 de abril, no auditório da Biblioteca Municipal António Botto, a cerimónia de entrega de prémios do Concurso Concelhio de Leitura "Abrantes a Ler".

O total de participantes este ano foi de 974 alunos e alunas dos agrupamentos e escolas não agrupadas:

- Agrupamento de Escolas Dr. Manuel Fernandes – 404 alunos
- Agrupamento de Escolas D. Miguel de Almeida – 363
- Escola Profissional de Desenvolvimento Rural de Abrantes – 30
- Agrupamento Escolar de Tramagal – 107
- Escola Secundária Dr. Solano de Abreu – 70

Durante este concurso foram trabalhados 34 livros.



VEREADOR MANUEL JORGE VALAMATOS

O vereador Manuel Jorge Valamatos deu conta que no dia 1 de maio de 2012, realizou-se no complexo municipal de marinhais, a final da série 2 da Taça da Inatel, entre duas equipas do concelho de Abrantes, designadamente Alvega e Sentieiras, tendo a primeira, vencido o jogo por 3-2.

Foi um jogo muito bem disputado, com duas equipas dignas de estar na referida final.



Deu conhecimento que a União Desportiva Abrantina subiu de divisão e endereçou felicitações ao clube pelo acontecimento.



Deu também conhecimento que no dia 6 de maio de 2012, decorreu na zona do Aquapolis o Triatlo Aventura, que consiste na realização de um percurso que envolve três modalidades desportivas, designadamente, BTT, canoagem e corrida de orientação, com o objetivo de fomentar o espírito de equipa e o convívio interpessoal e que contou com a participação de 30 equipas, num total de 60 pessoas.



VEREADOR ANTÓNIO BELÉM COELHO

O vereador António Belém Coelho apresentou um pedido de esclarecimentos dos vereadores do PSD, sobre o balanço do serviço de transporte urbano, do seguinte teor: - 73465

"Na reunião da câmara de 28/11/2011, foi aprovada a proposta de deliberação da senhora presidente da câmara de proceder à aquisição de serviços para Transporte Urbano no Circuito Histórico da Cidade de Abrantes - período experimental - Dezembro de 2011, no valor de 3.520,88€ (três mil quinhentos e vinte euros e oitenta e oito euros) e à aquisição de Serviços para Transporte Urbano no Circuito Histórico da Cidade de Abrantes para 2012, no valor de 67.670,00€ (sessenta e sete mil seiscentos e setenta euros).

Após o decurso do 1º quadrimestre, é altura de se proceder ao primeiro balanço deste serviço, de forma a atestar-se se o dinheiro dos contribuintes aqui investido se justifica e está a contribuir para revitalização do centro histórico.

Nestes termos, os vereadores eleitos pelo PSD gostariam de saber:

(I) Qual o número de passageiros que utilizaram este serviço (número total e média diária)?

(II) Qual a receita total no 1º quadrimestre?"

O vereador António Belém Coelho apresentou também, o seguinte pedido de esclarecimentos dos vereadores do PSD, referente ao Beco da Rua de Vale do Pereiro - Pego, que se anexa à presente ata, designadamente: - 73386

"(I) Se a Câmara autorizou a construção do muro a ocupar parte do caminho público e a que título?

"(II) No caso de não ter autorizado, quais as diligências que tomou ou vai tomar para que a legalidade seja reposta e o muro recuado para a extrema do prédio, desocupando a via pública?"



Apresentou uma declaração dos vereadores do PSD, com o título "Festas da Cidade – Os Filhos e os Enteados", cujo teor abaixo se transcreve: - 73382

"Os vereadores eleitos pelo PSD estão totalmente de acordo que, em tempo de crise, a Câmara de Abrantes tenha de reduzir os gastos com as Festas da Cidade.

Como também estão totalmente de acordo que os artistas da região tenham sempre uma presença maioritária e marcante nas Festas da sua Cidade, seja em tempo de crise ou em tempo de fartura.

Também aceitam que os artistas de fora possam receber mais do que os artistas da casa.

Agora com o que não podem estar de acordo é que a crise só sirva para justificar a pobreza dos cachets pagos aos artistas da terra, à semelhança do que sucede com o corte dos salários em que os grandes e os principais responsáveis pela crise são sempre poupados aos sacrifícios.

Se a Câmara de Abrantes não tem dinheiro para pagar aos artistas da terra condignamente, também não tem para contratar uma artista internacional como a Marisa.

Com efeito, não podem ser sempre os pequenos a pagar a factura, para mais daquilo que não comeram."



Por último, apresentou outro pedido de esclarecimentos dos vereadores do PSD, sobre a atribuição da Medalha de Honra da Cidade do seguinte teor: - 73390

"A senhora presidente decidiu excluir da atribuição da Medalha de Honra da Cidade o juiz conselheiro Manuel Lopes Maia Gonçalves, umas das personalidades de maior prestígio que nasceu no nosso concelho e onde, aliás, se encontra sepultado por vontade própria, sendo unanimemente considerado um dos maiores penalistas portugueses de todos os tempos.

Gostaríamos, todavia, de saber, por mera curiosidade, se a senhora presidente conhece, por acaso, alguma personalidade abrantina que tenha atingido, na sua profissão e no seu meio, maior prestígio do que o Conselheiro Maia Gonçalves?

No entanto, apesar de terem proposto a atribuição da Medalha de Honra da Cidade ao ilustre conselheiro, os vereadores eleitos do PSD não fazem questão que a mesma lhe

seja atribuída até porque, como todos os portugueses já perceberam, este tipo de medalhas está cada vez mais vocacionado para premiar a camaradagem e as cumplicidades políticas e pessoais do que para premiar o mérito.

Não espanta, por isso, que a senhora presidente tenha incluído, na sua proposta de atribuição de medalhas (a primeira deste mandato), o seu antecessor

Como não espanta também a esmagadora votação que o mesmo recebeu na Assembleia Municipal, tendo até em conta que, no anterior mandato, foram os próprios vereadores da oposição (pasmem-se) a proporem a atribuição do seu nome a uma rua do concelho.

Com tanta devoção, mesmo nas bancadas da oposição, forçoso será concluir que há gente que apenas aceita candidatar-se nas listas adversárias porque os socialistas não dispõem de lugares suficientes nas suas listas e não querem perder a oportunidade de poder venerar, em público (em privado, infelizmente não demonstram tanta veneração), a obra do querido líder socialista.

Os vereadores eleitos pelo PSD estão, pelos vistos, praticamente isolados na sua discordância com a atribuição da medalha ao anterior presidente da câmara, apenas não tendo votado expressamente contra a atribuição da referida medalha por uma única razão: para evitar uma leitura estritamente pessoal do seu sentido de voto, tendo em conta o pouco critério com que se atribui, a nível local e nacional, aos compagñons de route este tipo de medalhas.

No entanto, é óbvio que a atribuição da medalha ao anterior presidente da câmara não é defensável por duas ordens de razões.

Por um lado, porque a atribuição deste tipo de medalhas, para merecer credibilidade, apenas deverá ser feita num momento distanciado do exercício do mandato, única forma de se poder fazer uma avaliação objectiva e desapaixonada do mesmo.

Por outro lado, porque é necessária uma grande cegueira para poder fazer uma avaliação positiva dos três últimos mandatos socialistas: em primeiro lugar, foram responsáveis pela desorganização urbanística da cidade, pela liquidação do centro histórico e pelo esvaziamento das freguesias; em segundo lugar, estão envolvidos em projectos ruinosos para o concelho e em processos e procedimentos que estão longe de estar esclarecidos.

Era bom que as pessoas percebessem uma coisa: o arguido tem o direito de recusar-se a prestar declarações que o possam incriminar, mas o político tem o dever de prestar publicamente todos os esclarecimentos relativamente aos actos que praticou no exercício do seu mandato.

Além disso, bastaria o anterior presidente da câmara ter pertencido à geração de políticos que, nos últimos vinte anos, governou e arruinou o nosso país para estar automaticamente excluída a sua candidatura a qualquer medalha.

Mais que não seja por respeito ao povo que está agora a sofrer na pele as consequências das suas governações irresponsáveis."



ORDEM DO DIA

(Artigo 87º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei Nº 5-A/2002, de 11 de janeiro).



Nº 1 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou um ofício do Município do Gavião, dando conta que se encontra prevista a consignação da obra "Ponte Metálica de Belver", em meados do mês de junho e que, a referida obra, implicará o corte de trânsito da ponte durante um período de 300 dias, sendo expectável o aumento de tráfego na estrada municipal entre a EN 118-5 e Casa Branca, pelo que alerta para a necessidade de análise do estado de conservação da Ponte sobre a Ribeira da Represa. - 70953

Tomado conhecimento e ao serviço de comunicação para divulgação.



Nº 2 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou um e-mail enviado pela Junta de Freguesia de S. Félix da Marinha, datado de 9 de abril de 2012, a remeter a Moção aprovada no dia 26 de março de 2012, na sessão de esclarecimento sobre a "Proposta de Lei Nº 44/XII - Reforma Administrativa". - 69748

Tomado conhecimento.



Nº 3 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 20 de abril de 2012, a autorizar a realização da pernoita de escuteiros e seus familiares, no Castelo de Abrantes, nos dias 28 e 29 de abril de 2012, no âmbito da atividade "Dia Regional do Explorador/Dia de S. Jorge", levada a efeito pelo Agrupamento 1093 do Corpo Nacional de Escutas, com sede em Chainça, Abrantes. - 69503

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 4 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, na sequência do pedido da Associação Centro Comercial Ar Livre de Abrantes, a solicitar a colaboração do Município de Abrantes, na organização do Desfile de Moda Infantil, enquadrado na Festa da Primavera, programado para o dia 26 de maio de 2012, dado tratar-se de uma iniciativa que habitualmente é desenvolvida em conjunto, que constitui já uma referência da cidade e do seu centro histórico. - 70254

Para tal solicitam:

1. Montagem de palco para a passerelle na Praça Barão da Batalha;
2. Corte de trânsito na Rua Tenente Valadim;
3. Laboração de cartaz e painel para o palco.

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a colaboração do Município de Abrantes na referida atividade, nos termos solicitados.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.

Nº 5 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação, o pedido do Fórum Ribatejo e da APOM – Associação Portuguesa de Museus, para a cedência gratuita da sala polivalente da Biblioteca Municipal António Botto com equipamento, com vista à realização do I Encontro de Museus do Ribatejo, no dia 14 de maio de 2012, no âmbito do Ano Nacional da Museologia. - 66552

Deliberação: Por unanimidade, autorizar cedência da referida sala, mediante a dispensa do pagamento de taxas, no valor de 194,40€ (cento e noventa e quatro euros e quarenta cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Nº 6 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 23 de abril de 2012, a autorizar a cedência do antigo quartel dos Bombeiros Municipais de Abrantes e dos balneários do estádio municipal, para apoio à realização da XIII festa – Festival de Tunas Mistas, bem como a isenção das taxas de licença de atividade, ruído e afixação de cartazes, relativas ao arraial do dia 27 de abril de 2012, conforme solicitado pela ESTatuna, Tuna Mista da Escola Superior de Tecnologia de Abrantes. - 69795

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 7 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação, a minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Abrantes e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Constância, tendo como objeto a cooperação entre as duas entidades, com as obrigações para cada uma das partes descritas nas cláusulas 2ª 3ª do presente protocolo.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.

A propósito desta matéria, o vice- Presidente da Câmara informou que a Presidente da Câmara teve uma reunião na passada quarta-feira com o Secretário de Estado da Administração Interna, na sequência do entendimento que a senhora Presidente apresentou anteriormente em reunião de câmara, relativamente à criação de forças operacionais conjuntas.

O vereador António Belém Coelho questionou se, o montante de 10.286,00€ mensais, que vem mencionado no referido protocolo, aplicado em aumento do quadro de efetivos, poderia resolver a situação.

Nº 8 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, na sequência de um pedido do Colégio Nossa Senhora de Fátima, em Abrantes, a solicitar a realização de um exercício de simulacro, para testar as saídas das salas de aulas e a sinalética daquele estabelecimento de ensino. - 71871

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a realização de um simulacro/exercício por parte do corpo de Bombeiros de Abrantes, conforme solicitado pelo Colégio Nossa Senhora de Fátima, em Abrantes.



Nº 9 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a um ofício do Agrupamento de Escolas Dr. Manuel Fernandes, datado de 26 de março de 2012, a solicitar uma sessão prática de primeiros socorros nas instalações dos Bombeiros Municipais de Abrantes, no âmbito do projeto em curso denominado "Eu sou Saudável", do PIEC - Programa para a Inclusão e Cidadania. - 69680

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a pretensão, nos termos solicitados.

Aos Bombeiros Municipais de Abrantes para os devidos efeitos.



Nº 10 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a um ofício da BICS - Associação de Centros de Empresas e Inovação Portugueses, a solicitar apoio para o III Encontro Nacional dos BIC'S Portugueses, que se realiza no próximo dia 18 de maio de 2012, no Hotel Segredos de Vale Manso, em Abrantes. - 72077

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o apoio ao III Encontro Nacional dos BIC'S Portugueses, mediante a cedência de transporte para 20 pessoas, bem como a oferta de lembranças aos oradores, num total de 8 pessoas.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Nº 11 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, deu conta do Plano Operacional de Defesa da Floresta, aprovado na reunião da Comissão Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios, realizada no dia 13 de abril de 2012.

A apresentação em Abrantes será no próximo dia 15 de maio, no Parque de São Lourenço. - 72132

Tomado conhecimento.

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

Divisão Administrativa e de Modernização

Nº 12 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação a dispensa do pagamento das taxas correspondentes a diversos licenciamentos de atividades, conforme lista abaixo:

Proc.º	Entidade	Evento	Data	Taxa	Valor
69997	Associação Cultural, Desportiva e Recreativa "Os Lobos" de Carvalhal	Passeio TT 4x4	12.05.2012	• Licenciamento de Prova desportiva	21,60€
69802	Freguesia de S. João	Comemorações do 25 de Abril	24,25.04.2012	• Licenciamentos de atividade, ruído e recinto improvisado; • Afixação de cartazes	41,21€
68580	Agrupamento de Escolas D. Miguel de Almeida	VII Passeio de BTT	19.04.2012	• Licenciamento de Prova desportiva	21,60€
68976	Grupo Folclórico e etnográfico "os Camponeses" de Vale das Mós	XXIII Festival de Folclore de Vale das Mós	05.05.2012	• Licenciamentos de recinto improvisado, ruído; • ,Serviços de restauração e bebidas ocasionais; • Afixação de cartazes	96,09€
69603	Agrupamento de Escuteiros 697 de Rossio ao Sul do Tejo	IX Escapadinha dos Mourões	18 a 20.05.2012	• Licenciamento de Acampamento ocasional	15,65€

Deliberação: Por unanimidade, autorizada a dispensa total do pagamento das respetivas taxas, conforme lista acima, de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.

Informar os requerentes que, sendo colocadas à sua disposição as licenças solicitadas, sem que procedam, previamente à realização do evento, ao seu levantamento, fica sem efeito a presente dispensa do pagamento de taxas, considerando-se as mesmas devidas, em conformidade com o disposto no artigo 18º do Regulamento de Taxas e Licenças.



Nº 13 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Secção de Atendimento e Licenciamento Geral da Divisão Administrativa e de Modernização, datada de 19 de abril de 2012, remetendo para aprovação, a ata relativa à hasta pública para "Concessão de ocupação com painéis publicitários na dimensão de 8x3m", realizada no dia 4 de abril de 2012.

Mais informa, que dos 17 locais a concurso apenas 4 foram adjudicados, pelo valor de 1.100,00€ cada, não tendo sido manifestado interesse por parte das empresas presentes, nos restantes 13 locais. - 66563

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a ata relativa à hasta pública para "Concessão de ocupação com painéis publicitários na dimensão de 8x3m", e ratificar todos os atos processados pela comissão constituída para o efeito, designadamente o ato de adjudicação ocorrido na referida hasta pública.



Nº 14 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Secção de Atendimento e Licenciamento Geral da Divisão Administrativa e de Modernização, datada de 19 de abril de 2012, remetendo para aprovação, proposta com procedimentos de adjudicação dos locais destinados a instalação de painéis publicitários na dimensão de 8 x 3 m, que não foram adjudicados na hasta pública realizada em 4 de abril de 2012, por falta de interesse das empresas presentes. - 71879

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida proposta, nos termos da citada informação da Secção de Atendimento e Licenciamento Geral da Divisão Administrativa e de Modernização.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Divisão Jurídica

Nº 15 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara apresentou o ofício nº 20 da Assembleia Municipal de Abrantes, datado de 30 de abril de 2012, que remete as deliberações aprovadas em minuta na Sessão Ordinária realizada no dia 27 de abril do corrente ano, referentes aos assuntos que a seguir se discriminam: - 72298

- Licenciamentos de esplanadas e publicidade;
- Alargamento do fim do período de renovação das licenças anuais de publicidade/ocupação de espaço público;
- Atribuição de apoio financeiro à TagusValley;
- Atribuição de Medalhas de Honra da Cidade, grau prata e grau bronze dourado;
- Pedido de alterações de lotes integrantes do Loteamento Municipal denominado "Colina do Tejo", Barro Vermelho;
- Prestação de Contas – Exercício de 2011 – Câmara Municipal de Abrantes, acompanhado do certificado legal das contas e parecer elaborado pelo Revisor Oficial de Contas;
- Prestação de Contas – Exercício de 2011 – Serviços Municipalizados de Abrantes;

- 1ª Revisão Orçamental aos Documentos Previsionais de 2012, dos Serviços Municipalizados de Abrantes;
- Aquisição de serviços de telecomunicações móveis;
- Aquisição de eletricidade (MT) – Serviços Municipalizados de Abrantes;
- Aquisição de serviços de desenvolvimento das atividades de enriquecimento curricular nas Escolas de 1º Ciclo do Ensino Básico do Concelho de Abrantes;
- Aquisição de serviços para fornecimento de refeições às Escolas do 1º Ciclo e Jardins de Infância do Concelho de Abrantes;
- Aquisição de serviços para Circuitos Especiais de Transportes Escolares.

Tomado conhecimento.



Divisão Financeira

Nº 16 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 29 de março de 2012, que remete para aprovação, a transferência do montante de 3.331,74€ (três mil trezentos e trinta e um euros e setenta e quatro cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente a despesa inerente ao projeto "Plataforma para controlo do acesso à Internet nas autarquias". - 68484

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a transferência de 3.331,74€ (três mil trezentos e trinta e um euros e setenta e quatro cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, no âmbito do projeto "Plataforma para controlo do acesso à Internet nas autarquias".

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.



Nº 17 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, na sequência de uma informação da Divisão de Educação e Ação Social, datada de 20 de abril de 2012, a solicitar o pagamento da 2ª tranche do FINSOCIAL 2011.

Após uma análise ao processo, verifica-se que à data de aprovação do Finsocial para 2011, estavam em vigor as normas regulamentares aprovadas por deliberação de CM nº 9 de 27.09.2010. As referidas normas no seu nº5, do ponto D referem que "O direito de receber o incentivo relativo ao projeto candidato, cessa passados 3 meses sobre o fim do ano civil a que diz respeito, se a ultrapassagem deste prazo resultar da inércia ou deficiência da documentação da entidade promotora."

Assim sendo, remete para aprovação, o pagamento das despesas fora do prazo previsto em regulamento, bem como, validar os pagamentos agora propostos, nos termos da referida informação da Divisão de Educação e Ação Social. - 21353

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o pagamento das despesas fora do prazo previsto em regulamento, bem como, validar os pagamentos agora propostos, nos termos da referida informação da Divisão de Educação e Ação Social, que se dá por transcrita.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Nº 18 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação o pedido de parecer prévio elaborado nos termos do nº 4 do artigo 26º da Lei de Orçamento de Estado (Lei nº 64-B/2011 de 30 de dezembro) e de acordo com a Portaria nº 9/2012 de 10 de janeiro, para aquisição de serviços no âmbito das Tecnologias de Informação e Comunicação, enquadrado no Programa Pirâmide Mágica, para o Edifício Pirâmide. – 58924

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o referido parecer, para aquisição de serviços no âmbito das Tecnologias de Informação e Comunicação, enquadrado no Programa Pirâmide Mágica, para o Edifício Pirâmide.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Nº 19 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Divisão Financeira do seguinte teor: - 72473

“Considerando, que:

- o serviço de faturação de terceiros se encontra, atualmente, a ser assegurado apenas por dois colaboradores da DF, um dos quais ao abrigo de estágio PEPAL, o qual termina no dia 8 de Maio de 2012;
 - não existe possibilidade de reafecção de recursos humanos, uma vez que saíram durante 2011, dois colaboradores da DF, um por mobilidade interna para outra autarquia e outro por mobilidade para outro serviço do município e que, outros dois, se encontram de baixa médica prolongada;
 - o volume de faturação a terceiros justificaria a afetação de pelo menos 3 colaboradores e que a afetar-se apenas 1 fica comprometido, seriamente, o normal funcionamento desta divisão, nomeadamente, em face das novas exigências em matéria de pagamentos em atraso e assunção de compromissos face à entrada em vigor da Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso;
- Neste sentido, sugere um contrato de prestação de serviço, até final do ano 2012 (7 meses), por forma a que o serviço de faturação não seja comprometido e seja assegurado o normal funcionamento da Divisão Financeira.
- Assim sendo remete para aprovação, a emissão de Parecer Prévio à contratação, elaborado nos termos do nº 4 do artigo 26º da Lei de Orçamento de Estado (Lei nº 64-B/2011 de 30 de dezembro) e de acordo com a Portaria nº 9/2012 de 10 de janeiro.

Propõe igualmente, uma avença mensal de 1.085,00€/mês, acrescido de IVA à taxa legal em vigor se a ele houver direito. Para os 7 meses foi cabimentado o montante de 7.595,00€. Como indicado no Parecer. Sugere ainda, consulta à técnica Cláudia Cerdeira.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a emissão do referido parecer, nos termos da citada informação da Divisão Financeira.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.

□□

O vereador Santana-Maia Leonardo chegou à reunião, quando eram 15,10 horas.

□□

Nº 20 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Divisão Financeira, datada de 4 de abril de 2012, que remete para aprovação, o reforço do cabimento do 1º trimestre e o cabimento do 2º trimestre, relativos à aquisição de combustíveis à Galp Energia, para as viaturas municipais, no valor total de 158.000.00€ (cento e cinquenta e oito mil euros). - 69105

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o montante de 158.000.00€ (cento e cinquenta e oito mil euros), para aquisição de combustíveis, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

□□

Nº 21 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 27 de abril de 2012, que remete para aprovação, despesa a realizar com ao consumo de eletricidade para o 2º semestre de 2012, no montante de 250.000,00€ (duzentos e cinquenta mil euros). - 72125

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o montante de 250.000,00€ (duzentos e cinquenta mil euros), referente à despesa a realizar com o consumo de eletricidade para o 2º semestre de 2012.

À Divisão Financeira para os devidos efeitos.

□□

Nº 22 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 27 de abril de 2012, que remete para aprovação, despesa a realizar com ao consumo de água e respetivas tarifas para o ano de 2012, no valor total que ascende a 302.000,00€ (242.000,00€ para água + 60.000,00€ para tarifas). - 72128

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o montante total de 302.000,00€ (trezentos e dois mil euros) referente à despesa a realizar com ao consumo de água e respetivas tarifas para o ano de 2012.

À Divisão Financeira para os devidos efeitos.

DEPARTAMENTO DE INTERVENÇÃO SOCIAL

Divisão de Cultura e Turismo

Nº 23 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação o pedido de parecer prévio elaborado nos termos do nº 4 do artigo 26º da Lei de Orçamento de Estado (Lei nº 64-B/2011 de 30 de dezembro) e de acordo com a Portaria nº 9/2012 de 10 de janeiro, para aquisição de serviços para aluguer, montagem/desmontagem de módulos para tasquinhas, camarins e wc's, no âmbito das Festas de Abrantes 2012. - 69738

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o referido parecer, para aquisição de serviços para aluguer, montagem/desmontagem de módulos para tasquinhas, camarins e wc's, no âmbito das Festas de Abrantes 2012.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Nº 24 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 20 de abril de 2012, a autorizar a cedência do auditório e pequeno auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, ao grupo de Teatro Palha de Abrantes, nos dias 21 e 28 de abril de 2012, para a VI Mostra de Teatro de Abrantes, mediante a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor de 183,00€ (cento e oitenta e três euros), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município. - 69574

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Divisão de Desporto e Juventude

Nº 25 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação, minuta de protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Abrantes e o Agrupamento de escolas Artur Gonçalves – Torres Novas, com vista ao acolhimento de estagiários no âmbito do Curso Profissional de Técnico de Apoio à Gestão Desportiva. – 72184

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.

DEPARTAMENTO DE OBRAS E URBANISMO

Divisão de Manutenção e Transportes

Nº 26 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Jorge Valamatos, respeitante à informação nº 39 da Divisão de Manutenção e Transportes, datada de 2 de maio de 2012, acerca da isenção do pagamento de taxas pela cedência dos autocarros municipais, por parte das equipas de futebol da Associação de Melhoramentos da Freguesia de Alvega e do Centro Popular de Cultura e Desportos de Sentieiras, que foram apuradas para disputar a Final da Taça Inatel – Santarém, que decorreu em Marinhais, no passado dia 01 de maio de 2012. Mais informa que a despesa total estimada para estes serviços é no valor de 331,71€ (trezentos e trinta e um euros e setenta e um cêntimos). - 72421

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a isenção do pagamento de taxas, por parte das referidas equipas de futebol que foram apuradas para disputar a Final da Taça Inatel – Santarém, no valor total de 331,71€ (trezentos e trinta e um euros e setenta e um cêntimos).

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Divisão de Projetos e Empreitadas

Nº 27 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara Rui Serrano, respeitante à informação nº 78 da Divisão de Projetos e Empreitadas, datada de 13 de abril de 2012, dando conta que a Sociedade de Construções José Coutinho, S.A., entregou a Garantia Bancária Nº 2537.003200.693, no montante de 311.552,35€ da Caixa Geral de Depósitos, datada de 25/03/2011, correspondente ao adiantamento de 30% dos trabalhos contratuais por realizar da empreitada de "Construção do Mercado Municipal de Abrantes", garantia essa que já foi reduzida anteriormente para o montante de 167.525,90€.

Tendo sido já entregue as faturas nos montantes de 45.345,02€ e 100.434,41€ com os autos nºs 14 e 15, respetivamente, deverá ser reduzida a referida garantia no valor de 97.697,87€, que corresponde a 30% dos trabalhos contratuais que deveriam ter sido executados, segundo o previsto no plano de pagamentos em vigor, de acordo com o nº 2 do artigo 295º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro, na atual redação, que passará a ter o valor de 69.828,02€.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a redução da referida garantia bancária, nos termos da citada informação nº 78 da Divisão de Projetos e Empreitadas.

Comunicar à Caixa Geral de Depósitos, S.A., com conhecimento ao empreiteiro.



Nº 28 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara Rui Serrano, acerca da prorrogação do prazo da Empreitada de Construção do Mercado Municipal de Abrantes.

Constam em anexo, pedido da empresa Sociedade de Construções José Coutinho, S.A., analisada pela fiscalização da empreitada, empresa Rui Prata Ribeiro, Lda., informação nº 83 da DPE, de 24/04/2012 e informação jurídica datada de 03/05/2012, referente a prorrogação de prazo da empreitada.

Deliberação: Por unanimidade, em face da factualidade ocorrida, interpretações levadas a efeito nos serviços técnicos e jurídicos, aprova-se a prorrogação do prazo, mas encurtado até 30/09/2012, devendo os elementos de instrução (cronograma financeiro e plano de trabalhos) serem ajustados em conformidade.



Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística

Nº 29 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano, na sequência da informação técnica da Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 27 de abril de 2012, face a um pedido de esclarecimentos solicitado por Sandra Isabel Alves Borrego, no âmbito do processo de loteamento com o alvará 10/2000, em nome de Firmino Fernandes Bispo, Lda. - 19/93

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o projeto de alterações das infraestruturas elétricas, nos termos da referida informação técnica da Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, que se dá por transcrita.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.



Nº 30 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano, referente à informação nº 75 da Divisão de Projetos e Empreitadas, datada de 11 de abril de 2012, relativamente às alterações propostas ao projeto de arquitetura paisagista, no âmbito do licenciamento de operação de loteamento, relativo ao processo nº 1115/00 com o alvará nº 1/05, sito em Atalaia, Mouriscas, Abrantes, em nome de Aldivive - Imobiliária e Construção, Lda..

Mais se informa que esta informação corresponde a uma análise técnica do referido projeto, cuja tramitação decorre na Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, sendo apresentadas ressalvas que deverão ser tidas em consideração pelo promotor/loteador, através da referida Divisão.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar as alterações propostas na referida informação nº 75 da Divisão de Projetos e Empreitadas, (CAP 1 – revestimento de pavimentos e CAP 2 – Material vegetal), não sendo porém de aceitar o DAP (diâmetro à altura do peito) sugerido para as árvores propostas. As mesmas deverão, inequivocamente, respeitar a norma constante da alínea a) do nº2 do artigo 22º do Regulamento de Urbanização e Edificação, com altura mínima de 4 m e DAP mínimo de 12 cm – 14 cm.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.



Nº 31 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, Rui Serrano, referente à informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 13 de março de 2012, acerca do licenciamento de reconstrução de moradia, em Rua Dr. João de Deus, nº 41, Rio de Moinhos, Abrantes, requerido por Joaquim Maria Gaspar Nogueira. – 265/08

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente à reconstrução da referida moradia, nos termos previstos pelo nº 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, de acordo com a referida informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 32 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, Rui Serrano, referente à informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 13 de março de 2012, acerca do licenciamento de construção de garagem, em Rua Principal, nº 32 Arreciadas, São Miguel do Rio Torto, Abrantes, requerido por Joaquim dos Santos. – 593/2008

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente à construção de garagem, nos termos previstos pelo nº 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, de acordo com a referida informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

Nada sendo dito, é esse o teor final da deliberação produzindo os seus efeitos definitivos após o decurso do referido prazo.



Nº 33 - Proposta de Deliberação do vereador e vice- presidente da Câmara, Rui Serrano, referente à informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 27 de fevereiro de 2012, acerca da instalação de uma infraestrutura de suporte de estação de radiocomunicações o licenciamento de construção de uma moradia unifamiliar e muro de vedação, em Atalaia, Mouriscas, Abrantes, requerida por Be Towering – Gestão de Torres de Telecomunicações, SA. – 227/09

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente à instalação de uma infraestrutura de suporte de estação de radiocomunicações, nos termos previstos pelo nº 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, de acordo com a referida informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

Nada sendo dito, é esse o teor final da deliberação produzindo os seus efeitos definitivos após o decurso do referido prazo.



Nº 34 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, Rui Serrano, referente à informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 13 de março de 2012, acerca do licenciamento da ampliação de um edifício de apoio à adega, em Estrada Nacional 118, nº 1331, Tramagal, Abrantes, requerido por Centro Agrícola de Tramagal-SAG, Lda. – 290/08

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente à ampliação de um edifício de apoio à adega, nos termos previstos pelo nº 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, de acordo com a referida informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

Nada sendo dito, é esse o teor final da deliberação produzindo os seus efeitos definitivos após o decurso do referido prazo.



Nº 35 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, Rui Serrano, referente à informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 13 de março de 2012, acerca do licenciamento de demolição e construção de moradia e anexo, em Rua do Sobral, Pego, Abrantes, requerido por Arsénio Correia Esteves. – 119/09

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente à demolição e construção da referida moradia e anexo, nos termos previstos pelo nº 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, de acordo com a referida informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

Nada sendo dito, é esse o teor final da deliberação produzindo os seus efeitos definitivos após o decurso do referido prazo.



Nº 36 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, Rui Serrano, referente à informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 13 de março de 2012, acerca do licenciamento de construção de muro e escada, em Bairrada, Fontes, Abrantes, requerido por Luis André Pedro. – 207/09

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente à construção de muro e escada, nos termos previstos pelo nº 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, de acordo com a referida informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nada sendo dito, é esse o teor final da deliberação produzindo os seus efeitos definitivos após o decurso do referido prazo.



Nº37 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, Rui Serrano, referente à informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 09 de abril de 2012, que sugere a não declaração de caducidade do processo referente ao pedido de autorização de utilização de moradia e anexos, em Rua 25 de Abril, nº 7, Monte Galego, Alvega, requerido por Hortense da Conceição Coelho Rodrigues Lucas. – 350/07

Deliberação: Por unanimidade, não declarar a caducidade, concedendo o prazo máximo de um mês, para efeitos de efetiva conclusão da obra, de acordo com a informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo, que se dá por transcrita.



Nº 38 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, Rui Serrano, referente à informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 02 de abril de 2012, acerca da caducidade do processo de licenciamento de alteração e ampliação de moradia, em Rua João XXIII, Tapadão, Alferrarede, Abrantes, em nome de José Luís Delgado dos Santos Belfo, do seguinte teor:

“O quadro legal, aplicável ao presente licenciamento, do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, remonta a redação do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro conferida em 2011. De acordo com o mesmo, a caducidade aprova-se automaticamente, por força da lei (“ope legis”). Não obstante, recomenda-se que a mesma seja declarada pelo Executivo Camarário de modo a que o interessado possa dispor de prazo de audiência prévia, tal como o viram a determinar as reduções posteriores do mesmo Regime Jurídico de Urbanização e Edificação.”. – 530/07

Deliberação: Por unanimidade, aprovar nos termos da informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo.



Nº 39- Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, Rui Serrano, referente a uma informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 02 de abril de 2012, acerca da caducidade do processo de licenciamento de construção de edifício destinado a comércio e serviços, em Tapada José de Jesus, lote 21, freguesia de S. João, Abrantes, em nome de Mendes & Gonçalves, SA, do seguinte teor:

“O quadro legal, aplicável ao presente licenciamento, do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, remonta a redação do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro conferida em 2011. De acordo com o mesmo, a caducidade aprova-se automaticamente, por força da lei (“ope legis”). Não obstante, recomenda-se que a mesma seja declarada pelo Executivo

Ata da reunião de -07- de maio de 2012

Camarário de modo a que o interessado possa dispor de prazo de audiência prévia, tal como o viram a determinar as reduções posteriores do mesmo Regime Jurídico de Urbanização e Edificação.”. – 518/07

Deliberação: Por unanimidade, aprovar nos termos da informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo.



Nº40 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara Rui Serrano, respeitante a uma informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 02 de abril de 2012, acerca da caducidade do processo de licenciamento de ampliação de habitação, em Rua da Roseira, nºs 4-8, Pego, Abrantes, em nome de Nuno Rosa da Silva Barata, do seguinte teor:

“O quadro legal, aplicável ao presente licenciamento, do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, remonta a redação do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro conferida em 2011. De acordo com o mesmo, a caducidade aprova-se automaticamente, por força da lei (“ope legis”). Não obstante, recomenda-se que a mesma seja declarada pelo Executivo Camarário de modo a que o interessado possa dispor de prazo de audiência prévia, tal como o viram a determinar as reduções posteriores do mesmo Regime Jurídico de Urbanização e Edificação.” – 705/06

Deliberação: Por unanimidade, aprovar nos termos da informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo.



Nº 41 - Em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador Rui Serrano, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.



Divisão de Serviços Urbanos

Nº 42 - Para conhecimento, o vereador Manuel Jorge Valamatos, apresentou a informação nº 127/2012 da Divisão de Serviços Urbanos, datada de 18 de abril de 2012, dando conta de uma parceria entre o município de Abrantes, a EPDRA e a Tagus, para realização de vários workshops alusivos ao morango, no âmbito de uma atividade de educação ambiental do projeto Bandeira Azul. – 70392

Tomado conhecimento.

Nº 43 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Jorge Valamatos, referente a uma informação da Divisão de Serviços Urbanos, acerca pedido de Clotilde Lima Simão Germano Silva, a solicitar a transferência do processo nº 18 – Lote 56 do mercado semanal de Abrantes, para o nome do seu marido, Francisco José Lopes Silva, por ter dado baixa da atividade de feirante. – 34310

Deliberação: Por unanimidade, emitir parecer favorável à pretensão, nos termos da informação técnica da Divisão de Serviços Urbanos.



Nº 44 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Jorge Valamatos, respeitante à informação nº 97 do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos, datada de 27 de março de 2012, acerca da instalação de sinalização vertical no exterior do novo Quartel dos Bombeiros Municipais de Abrantes e a reformulação do sistema semafórico na Avenida D. João I, em Abrantes. – 72317

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a proposta de sinalização para regulação do trânsito e do estacionamento na zona envolvente ao quartel dos Bombeiros Municipais de Abrantes, bem como a regulação semafórica no cruzamento junto ao referido quartel e no cruzamento da Rua da Guiné-Bissau, com a Avenida D. João I, de acordo com a citada informação nº 97 do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos, que se dá por transcrita.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Nº 45 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Jorge Valamatos, respeitante a uma informação do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos, datada de 19 de abril de 2012, que remete para aprovação, a prorrogação aos condicionalismos do trânsito na Esplanada 1º de Maio, em Abrantes, até ao dia 27 de dezembro de 2012, no âmbito da empreitada da construção do Mercado Municipal de Abrantes, uma vez que as obras não terminaram na data indicada para a sua conclusão, que seria o dia 17 de abril de 2012. - 47365

Deliberação: Por unanimidade, aprovar aos condicionalismos do trânsito na Esplanada 1º de Maio, em Abrantes, até ao dia 27 de dezembro de 2012, nos termos da referida informação do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos, datada de 19 de abril de 2012 e proceder à divulgação através de edital.

À Divisão de Serviços Urbanos para os devidos efeitos.

Encerramento da Reunião

E não havendo mais assuntos a tratar, o vice-Presidente declarou a reunião encerrada pelas quinze horas e vinte e dois minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, inclusive por minuta as deliberações, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Assistente Técnica a redigiu e também a assina.

O VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA



A ASSISTENTE TÉCNICA



BECO DA RUA DE VALE DO PEREIRO - PEGO

Pedido de esclarecimento

7 de Maio de 2012

Na Rua do Vale do Pereiro, no Pego, existe um troço em terra batida que confronta a Sul com um prédio de **Carlos Alberto David Leitão e Miguel Gil Leitão** e a Norte com um prédio de **Edmundo Fontinha**.

Apesar deste troço ser em terra batida, não há qualquer dúvida de que se trata de um caminho público.

Há cerca de 6 anos, pretendendo construir um muro na estrema da sua propriedade na parte em que confronta com a rua pública, **Carlos Alberto David Leitão e Miguel Gil Leitão** foram obrigados, por imposição da autarquia, a recuar, em relação à sua estrema, de forma a respeitar o alinhamento do muro da habitação existente, permitindo desta forma o alargamento da via.

Acontece que, este ano, **Edmundo Fontinha** também decidiu levantar um muro na sua estrema tendo ocupado mais de meio-metro do caminho público, conforme se pode constatar pelas fotos 1 e 2.



Nestes termos, os vereadores eleitos pelo PSD gostariam de saber:


(I) Se a Câmara autorizou a construção do muro a ocupar parte do caminho público e a que título?

(II) No caso de não ter autorizado, quais as diligências que tomou ou vai tomar para que a legalidade seja reposta e o muro recuado para a extrema do prédio, desocupando a via pública?

Os Vereadores



(António Manuel de Santana Maia Leonardo)



(António Manuel Belém e Ferreira Coelho)

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 2012/05/07

PROCESSO				REQUERIMENTO				REQUERENTE, RESIDENCIA	DESCRIÇÃO, LOCAL DA OBRA	DESPACHO, DELIBERAÇÃO		
Tip	Número	Data	Tipo	Número	Data					Número	Tip	Data
04.01	08000658	2008/12/10	RJE	09000270	2009/02/13	0102941270	CM00007536	CONCEIÇÃO ROSA RUA 15 DE AGOSTO N.º 710	Legalização muros Rua 15 de Agosto n.º 710	12000172	DES	2012/04/13
T E O R												
2012/04/02 - Concorde, proponho superlortemente que se transmita o indeferimento do pedido, pelas razões propostas e se conseda o indispensável peeríodo de audiência prevíla. Após o qual, deverá o												
04.01	09000294	2009/07/09	RJE	09001409	2009/08/05	0223695353	CM00017312	RICARDO MANUEL CASTELEIRO ORVALHO RUA PRINCIPAL, N.º 1038 BICAS	construção moradia RUA PRINCIPAL BICAS	12000178	DES	2012/04/13
T E O R												
2012.04.10:Apavados e nos termos da informação.												
04.06	10000398	2010/09/21	COMUNPREV	10001684	2010/09/21	0505663520	CM00006632	RAMIRO MASSA-CONSTRUÇÕES, LD. RUA SENHORA DO AMPARO, 186 SAMARRA	construção moradia RUA SILVA PORTO, LOTE 5	12000171	DES	2012/04/12
T E O R												
2012.04.10:Proceda-se em conformidade.												
06.01	10000521	2010/12/13	RJE	11000111	2011/01/27	0503218987	CM000018417	ARITUMWEST - PRODUÇÃO E COMERCIALIZAÇÃO DE RUA 1.º DE MAIO, N.º 11	ampliação alojamento turístico MONTE DA VARZEA CASA BRANCA	12000185	DES	2012/04/26
T E O R												
2012.04.26:Deferido.												

*** processado por computador ***
*** sistemas infoRje ***