



21

Q

**Reunião Ordinária - Ata nº 06/2013**

**Data** - 2013-03-18

**Início** - 14.45 horas

**Local** - Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

**Termo** - 15.45 horas

**Presenças:**

**Presidente** Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque

**Vereadores** Celeste Maria Ferreira Riachos Simão  
Manuel Jorge Séneca Valamatos dos Reis  
António Manuel de Santana Maia Leonardo

**Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização** - Catarina Alexandra Justino Santos



**Faltas:** Não estiveram presentes, os vereadores, António Manuel Belém e Ferreira Coelho e Carlos Manuel Godinho Gonçalves Arês.



**Faltas justificadas:** Não esteve presente o vereador, Rui Miguel dos Santos Serrano, por se encontrar de férias.

O vereador, António Manuel de Santana Maia Leonardo, apresentou justificação, para a falta à reunião de 04 de março de 2013.



**Resumo Diário da Tesouraria de 15-03-2013:**

a) Dotações Orçamentais ..... €3.210.656,82  
b) Dotações não Orçamentais ..... €43.572,23

**Total das Disponibilidades** ..... €3.254.229,05



A Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

Foi aprovada, por maioria, com a abstenção do vereador, António Manuel de Santana Maia Leonardo, por não ter estado presente, a parte da ata relativa às intervenções do executivo, da reunião anterior, com exceção das deliberações aprovadas em minuta.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.



### **INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA**

(Artigo 86º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei Nº 5-A/2002, de 11 de janeiro)

#### **PRESIDENTE DA CÂMARA**

A Presidente da Câmara começou por dar conhecimento de uma informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 18 de março de 2013, que sintetiza o ponto de situação atual relativamente ao licenciamento para contenção de fachadas e demolição de edificações por parte de Joaquim José Simões Ribeiro, na Rua D. Miguel de Almeida, em Abrantes. – 97814

**Tomado conhecimento.**



Depois, deu conta de que o vereador Rui Serrano se encontra de férias, no período de 18 a 22 de março. Disse também que a Vereadora Celeste Simão gozará também férias de 26 a 28 de março e que a Presidente da Câmara gozará igualmente alguns dias, nomeadamente os dias 25 e 28 de março de 2013.

**Tomado conhecimento.**



Em seguida, apresentou um e-mail recebido da Comissão Liquidatária da Movijovem que informa que a Pousada da Juventude de Abrantes retomou a sua atividade normal, depois de ter estado encerrada no período de inverno, então justificado "pelas reduzidas taxas de ocupação, com os défices de exploração elevados que estas unidades apresentam". Disse ainda que não foram realizadas neste período de encerramento quaisquer obras.

Referiu também que já reuniu com o Presidente da Comissão Liquidatária, Dr. João Bibe, e que foram traçadas algumas propostas, que estão a ser analisadas.

**Tomado conhecimento.**

l'  
Cot

A Presidente da Câmara mostrou também um e-mail da Associação Inês Botelho, que dá conta que, na sequência da Ação de Sensibilização e Incentivo à Dádiva de Sangue e Recolha de Medula Óssea, levada a cabo pela Associação Inês Botelho em co-parceria com o Instituto Português do Sangue e Transplantação, que decorreu no passado ano 2012, a referida associação presenteou o Serviço de Pediatria do Instituto Português de Oncologia Francisco Gentil de Lisboa (IPO Lisboa) com um donativo de 20 mil euros.

Refere também a associação que a iniciativa permitiu que se reunissem cerca de 5 mil inscrições nos Centros de Dadores.

#### **Tomado conhecimento.**



Em seguida, deu conta que no passado dia 14 de março, teve lugar a reconversão do Posto de Atendimento ao Cidadão (PAC) em Balcão Multisserviços (BMS), com o objetivo de melhorar os serviços prestados aos cidadãos. Disse que processo foi dirigido pela Agência para a Modernização Administrativa, IP (AMA), e ainda que tivesse sido precedido de formação, foi, no que diz respeito à reconversão, bastante súbito.

Disse que, à semelhança do anterior PAC, o BMS tem por finalidade a aproximação da Administração Central dos centros populacionais. Trata-se de um posto de atendimento que, através de um contacto com um assistente da autarquia, permite aos munícipes tratar dos vários serviços da Administração pública.

Os serviços prestados no BMS são serviços de reduzida complexidade, pelo que o BMS não se substituiu à entidade da administração central responsável pelo serviço.

#### **Tomado conhecimento.**



Depois, elencou várias iniciativas que decorrerão nos próximos dias 29 e 30 de março em alguns cafés, bares, esplanadas e restaurantes, no âmbito do #2 Stereo Clubbing. Trata-se de um evento que conta com o apoio de várias entidades e no qual a autarquia também participa, mediante a aquisição de um espetáculo com o grupo "Orelha Negra" que atuarão no Cine-Teatro São Pedro no dia 30 de março, conforme consta da ordem de trabalhos.

#### **Tomado conhecimento.**



Seguidamente chamou a atenção para a realização do II Fórum "Responsabilidade Social e Igualdade de Género, no próximo dia 20 de março, pelas 15h45, na Quinta Casal da Coelheira - Tramagal. Esta iniciativa integra-se no projeto "Igualdade de Género e Não Discriminação em Abrantes" e contará com a presença de entidades empregadoras, associações profissionais e patronais e demais entidades empenhadas em refletir e apresentar publicamente as suas

01  
02

experiências ao nível do empreendedorismo feminino, da gestão socialmente responsável e da integração da perspectiva de género.

#### **Tomado conhecimento.**



Depois, a Presidente da Câmara disse que no dia 21 de março, às 21h30, inserida nas atividades regulares da Biblioteca Municipal António Botto será levada a cabo a apresentação livro de poesia "Canto Imperecível das Aves", uma obra poética de António Vilhena.

#### **Tomado conhecimento.**



Deu também conta que no próximo sábado, dia 23 de março, às 21h30, será apresentado o espetáculo de dança "A Viagem" da coreógrafa e performer Filipa Francisco, no Cine Teatro S. Pedro, com a participação do Rancho Folclórico da Casa do Povo do Pego.

#### **Tomado conhecimento.**



Em seguida, distribuiu, por cada um dos vereadores presentes, um exemplar do livro "Maria de Lourdes Pintassilgo – Retratos sem Moldura", da autoria de Helena Silva Costa, cuja apresentação pública decorreu dia 8 de março de 2013, pelas 18 horas, no pequeno auditório do Cine-Teatro S. Pedro, em Abrantes.

#### **Tomado conhecimento.**



Por último, no seguimento de algumas questões que têm sido colocadas, nomeadamente nas redes sociais, relativamente às obras que decorrem no Jardim da República, a Presidente da Câmara quis esclarecer cabalmente a situação.

Disse que, quando as obras avançaram, porque a alteração prevista não era significativa, entendeu não ser necessário trazer o assunto à reunião de câmara. Nesta fase, atendendo às questões que têm sido levantadas, importa esclarecer o âmbito das obras.

Referiu que o Jardim da República está a ser alvo de uma intervenção de requalificação, que já fazia parte do próprio programa eleitoral. Era intenção do executivo avançar com a obra de requalificação desde as Festas da Cidade do ano passado. No entanto, a intervenção projetada pelos serviços previa grandes alterações do espaço e comportaria um valor muito elevado. Assim, decidiu-se pela execução de uma obra simples que permitirá criar as melhores condições de fruição do Jardim da República.

Já foram feitas algumas intervenções no local, nomeadamente a recolocação de contentores e ecopontos noutros locais e a demolição de um repuxo que provocava escorrências. O projeto

*A*  
*Get*

paisagístico prevê ainda a remoção de alguns buchos, que serão substituídos por arbustos com cor, a alteração de alguns canteiros e o aumento da zona de relvado, tornando assim o espaço mais funcional. Junto ao monumento de homenagem aos Mortos da Grande Guerra, prevê-se a colocação de um elemento que inclua os nomes dos abrantinos mortos em combate. Além disso, prevê-se a substituição dos bancos de jardins, cuja aquisição não se mostra necessária.

Leu, em seguida, a informação dos serviços sobre o assunto, e salientou que esta operação se realiza a vários níveis:

1. Salvaguarda das árvores existentes - cedros, magnólias, castanheiros da Índia e tílias, entre outras -, desde que estejam sãs;
2. Execução de caldeiras para as árvores e supressão de alguns canteiros, que serão preenchidos com calçada à portuguesa;
3. Remoção de arbustos, sendo colocados outros com estatura adaptada ao espaço, de modo a criar melhores condições de segurança, inclusive melhor visibilidade para o parque infantil;
4. Remoção do lago e da calçada envolvente, tendo em vista o seu preenchimento com área verde (relvado) com a finalidade de criar um espaço verde, de lazer e polivalente. Este equipamento há muito que estava desativado, não se justificando a sua manutenção.

Também a área envolvente do Monumento aos Mortos da Grande Guerra será beneficiada, estando a ser estudada a colocação de um elemento que inclua os nomes dos Abrantinos mortos em combate.

Da análise técnica realizada ao conjunto das espécies arbóreas, concluiu-se que alguns exemplares se encontram deformados devido à sua idade ou por podas drásticas usuais em décadas anteriores devendo ser ponderada a sua substituição, de forma faseada, ao longo do tempo. No entanto, serão plantadas novas espécies.

Por apresentar uma forma desequilibrada, decorrente da má condução inicial e práticas antigas de poda, exibindo cicatrizes de grandes dimensões no tronco principal e uma acentuada inclinação para o lado do quiosque, o exemplar *Brachychiton populneus* (braquiquito) deverá ser removido no decurso da obra de Requalificação do Jardim da República. Grande parte da sua copa está a desenvolver-se sob a copa das árvores circundantes, impedindo o seu natural desenvolvimento e colocando em risco o seu desenvolvimento equilibrado.

Trata-se de uma espécie frequentemente utilizada em espaços públicos, não classificada, pelo que a remoção deste exemplar não prejudica a fruição do espaço, nem altera as condições de sombreamento existentes.

Como se pode perceber, da informação dos serviços consta a indicação técnica para a substituição de mais árvores, no entanto, a câmara não irá fazê-lo neste momento. Só o fará se se justificar e se não houver qualquer tipo de questão.

Por último, disse que, ao longo do tempo, irão ser colocadas novas árvores, para que possam posteriormente vir a substituir árvores já existentes.

**Tomado conhecimento.**

Cl  
Cot

### **VEREADORA CELESTE SIMÃO**

A vereadora Celeste Simão disse que, tendo em conta um ofício enviado pela Direção Geral dos Estabelecimentos Escolares aos Agrupamentos de Escolas para a implementação da logística relativa a Provas Finais de Ciclo do Ensino Básico – 2013, manifestou a preocupação que a concentração de alunos pode causar, tendo em conta a sua idade e também as possíveis alterações de horários dos transportes escolares, como da perturbação na vida profissional das famílias.

De salientar também que não foi clarificado junto dos agrupamentos de escola, a quem compete assegurar e financiar esses transportes para a sede de concelho.

**Tomado conhecimento.**



### **VEREADOR MANUEL JORGE VALAMATOS**

O vereador Manuel Jorge Valamatos disse que se iniciaram hoje, dia 18 de março, e se prolongarão até ao próximo dia 28, nas infraestruturas Desportivas e Culturais do Concelho de Abrantes, as Férias Jovens 2013 – Páscoa em Movimento.

Disse também que vai decorrer o Abrantes CUP F7, na Cidade Desportiva, no dia 23 de março, que contará com a participação de 550 jovens. Referiu que o mesmo é organizado pelo Benfica de Abrantes e apoiado pela autarquia no âmbito do FINABRANTES.

Deu ainda destaque às atividades desportivas que decorrerão nos próximos dias, em particular ao Estágio da Seleção Nacional de Corfebol, que acontecerá de 22 a 24 de março e ao Estágio da Academia da Federação Norueguesa de Basebol, de 26 a 31 de março.

**Tomado conhecimento.**



Em seguida, o vereador Manuel Jorge Valamatos disse que no próximo dia 21 de março se comemorará o Dia Mundial da Árvore. Para tal, realizar-se-ão um conjunto de atividades que visam chamar a atenção para a importância da árvore, da floresta e da preservação da biodiversidade. Destacou a oferta de árvores às Juntas de Freguesia do Concelho de Abrantes e a celebração do dia com as crianças das Férias Jovens, com plantações e sementeiras em materiais de reciclagem, no Mercado Criativo.

Disse ainda que, no próximo dia 8 de abril, na Praça Barão da Batalha, irão realizar-se também algumas atividades com as escolas EB nº 1 e EB nº 2 de Abrantes, em parceria com uma empresa do grupo Portucel Soporcel.

**Tomado conhecimento.**

Q1  
C1

## **VEREADOR SANTANA-MAIA LEONARDO**

O vereador Santana Maia Leonardo apresentou um requerimento dos vereadores eleitos pelo PSD, no qual solicitam a cedência de sala na Biblioteca Municipal para o próximo dia 30 de maio, pelas 21 horas, para apresentação do seu livro "Amar Abrantes, o nosso conselho". - 112997



Depois apresentou um pedido de esclarecimentos relativo ao licenciamento de obras em Arreciadas, que se transcreve:- 112990

*"Em 18 de Outubro de 2010, trouxemos à reunião de câmara um pedido de esclarecimento sobre o muro em alvenaria construído, no limite da faixa de rodagem, na estrada que liga Arrifana a Arreciadas, e que constituía um manifesto perigo para a segurança, quer de veículos, quer de peões.*

*Segundo informação, na altura, da senhora presidente da câmara, o muro não tinha sido licenciado e já tinha ordem de demolição.*

*Acontece que, quatro anos passados sobre a sua construção, o muro não só lá se mantém no mesmo sítio como as construções, em redor do muro, continuam em franco crescimento como documenta a foto que nos foi enviada por um munícipe.*

*E segundo o munícipe, as obras são recentes, em madeira, chapa e alvenaria, foram feitas perante a passividade dos fiscais da câmara e não consta que tivessem sido licenciadas.*

*Já outros munícipes nos tinham manifestado anteriormente a sua insatisfação pelo facto de a câmara demonstrar uma dualidade de critérios no tratamento dos munícipes, permitindo a uns construir o que lhes apetece e nas próprias barbas dos fiscais da câmara e obrigando outros a demolir pequenas ampliações nas suas habitações e levantando-lhes autos de contra-ordenação.*

*Ora, num Estado de Direito não cabe à Câmara seleccionar os munícipes a quem se aplica ou não se aplica a lei, mas aplicá-la, porque o que caracteriza precisamente o Estado de Direito é o facto de a lei ser igual para todos: "ninguém está acima da lei e do Direito".*

*Acresce que esta situação ainda se torna mais grave porque, segundo os munícipes, a Câmara não age, neste caso, por medo, o que, para além de ser inadmissível, porque quem tem medo não pode exercer certas profissões, nem candidatar-se a cargos executivos, contribui para aumentar o clima de insegurança no concelho.*

*Como ensina Camões n' Os Lusíadas, «o fraco rei faz fraca a forte gente.»*

*Sendo certo que a integração social de qualquer pessoa, família ou comunidade passa necessariamente pela exigência do cumprimento da lei até porque fingir que não se vê ou assobiar para o lado apenas serve para amplificar o problema, sem o resolver.*

*Sem esquecer que, se estivermos perante uma situação de emergência social, a resposta da Câmara não pode passar, obviamente, por deixar cada um construir onde e como quer e lhe apetece.*

*Pelo exposto, gostaríamos de saber:*

*- qual o fundamento para que o muro não tenha ainda sido demolido, tendo em conta que põe em risco a segurança de peões e veículos;*

*- qual o fundamento para que se tenha consentido na edificação das construções em redor do muro ou, caso se trate de construções clandestinas, por que razão não se agiu para impedir a sua construção ou não foram as mesmas já mandadas demolir"*

Al  
Ac

A Presidente da Câmara remeteu o pedido aos serviços.



Por último, o Vereador Santana Maia Leonardo apresentou uma proposta de deliberação para agendamento, no sentido de a Câmara Municipal reparar o muro de resguardo do jardim do Castelo no prazo máximo de 30 dias. - 112995

A Presidente da Câmara esclareceu que estes muros estão constantemente a ser reparados, uma vez que são muitas vezes vandalizados.

Esclareceu também que o projeto de requalificação do jardim, cuja obra ainda não avançou porque não teve ainda financiamento, previa uma alternativa para estes muros, mesmo para evitar que tal acontecesse recorrentemente.

Remeteu a proposta para agendamento numa próxima reunião de câmara.



#### **ORDEM DO DIA**

(Artigo 87º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei Nº 5-A/2002, de 11 de janeiro).

**Nº 01 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou o relatório da Avaliação do Exercício efetuado no Colégio Nossa Senhora de Fátima, no passado dia 28 de fevereiro de 2013. - 71871

**Tomado conhecimento.**



**Nº 02 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um ofício do Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. (ICNF), a informar que se fará representar na Comissão Municipal de Defesa da Floresta (CMDF) e na Comissão Municipal de Proteção Civil (CMPC), pelo Eng.º Nuno Silva Marques - Coordenador de Prevenção Estrutural do Distrito de Santarém. - 111054

**Tomado conhecimento.**



**Nº 03 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um fax enviado pela Valnor - Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A., a dar conta da participação em Entidades Societárias e não Societárias. - 110547

**Tomado conhecimento.**



Q1  
G

**Nº 04 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou uma circular da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, propondo a adesão do Município de Abrantes à iniciativa "Hora do Planeta". Trata-se de uma iniciativa de escala mundial, promovida pela "WWF - World Wildlife Found", que consiste em desligar todas as luzes, interiores e exteriores, dos edifícios e monumentos públicos, bem como de residências particulares, no dia 23 de março entre as 20.30h e as 21.30h.

Solicitam igualmente a divulgação da iniciativa no site do Município. - 106942

**Tomado conhecimento** e proceder à divulgação da referida iniciativa no site do Município.



**Nº 05 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** na sequência de um pedido do Corpo de Bombeiros Municipais de Sardoal, a solicitar a colaboração do Corpo de Bombeiros de Abrantes, num simulacro de acidente rodoviário com cenário multivítimas e multiriscos. - 112375

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a pretensão.



**Nº 06 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** respeitante a um pedido da Junta de Freguesia do Rossio ao Sul do Tejo, a solicitar o apoio de uma plataforma flutuante para servir de cais, bem como a colaboração dos Bombeiros Municipais de Abrantes, no âmbito das comemorações do seu aniversário que se irá realizar no dia 18 de maio com um desfile de Embarcações (Veleiros) no Aquapolis e com a colaboração da Marinha do Tejo. - 110663

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o apoio pretendido.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



**Nº 07 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** do seguinte teor:

*"Considerando que a Lei nº 24/98, de 26 de maio, que aprova Estatuto do Direito de Oposição (EDO), assegura às minorias o direito de constituir e exercer uma oposição democrática aos órgãos executivos das autarquias locais;*

*Considerando que, nos termos da alínea r) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5 -A/2002, de 11 de janeiro, compete à câmara municipal no âmbito da organização e funcionamento dos seus serviços e no da gestão corrente dar cumprimento, no que lhe diz respeito, ao Estatuto do Direito de Oposição;*

*Considerando que, nos termos do referido Estatuto, os órgãos executivos das autarquias locais devem elaborar, no ano subsequente àquele a que se referam, relatório de avaliação do grau de observância do respeito pelos direitos e garantias constantes no referido Estatuto;*

*Considerando que, de acordo com alínea x) do n.º 1 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5 -A/2002, de 11 de janeiro, compete à presidente da câmara municipal promover o cumprimento do Estatuto do Direito da Oposição e a publicação do respectivo relatório de avaliação;*

*Proponho a aprovação do Relatório de Avaliação do Direito de Oposição relativo ao ano 2012, em anexo, elaborado em conformidade com o disposto no Estatuto do Direito de Oposição, a remeter aos titulares do direito de oposição nele referidos, para sobre eles se pronunciarem, em cumprimento do artigo 10º, nº 2 do referido Estatuto.*

*Proponho igualmente a sua publicação no Boletim Municipal e na página da internet do município, após decorrido o período de apreciação pelos titulares acima referidos." - 109264*

**Deliberação:** Por maioria, com o voto contra do vereador eleito pelo PSD, Santana-Maia Leonardo, aprovar o Relatório de Avaliação do Direito de Oposição relativo ao ano de 2012, nos termos da proposta apresentada.

O vereador Santana-Maia Leonardo apresentou a seguinte declaração de voto:

*"Os vereadores do PSD votam contra a aprovação do Relatório da Avaliação do Direito da Oposição, relativo ao ano de 2012, porque é manifesto que continua a não ser respeitado o Estatuto do Direito da Oposição.*

*Tanto assim que continuam por agendar propostas apresentadas pelos vereadores eleitos pelo PSD há mais de 6 meses, assim como informações por prestar solicitadas há meses, em clara violação da lei e dos Estatuto do Direito da Oposição, designadamente: (I) Proposta intitulada "EM DEFESA DOS TOIROS" (declaração da Tauromaquia como Património Cultural e Imaterial de Abrantes e do Ribatejo), apresentada em 30 de Julho de 2012; (II) Proposta sobre as FEIRAS FRANCAS (alteração do calendário das feiras francas), apresentada em 24 de Setembro de 2012; (III) Proposta sobre o MERCADO MUNICIPAL (Recuperação do edifício do Mercado Municipal com vista à reinstalação do Mercado Diário e reconversão do actual projecto), apresentada em 4 de Fevereiro de 2013; (IV) Pedido de informação sobre O AUTOR DO PROTOCOLO DA RPP SOLAR, apresentado, pela primeira vez, em 20 de Fevereiro de 2012; (V) Pedido de informação sobre os valores gastos e as contrapartidas recebidas com as GEMINAÇÕES, apresentado em 21 de Janeiro de 2013.*

*Além disso, o Boletim "Passos do Concelho" continua a ser um boletim de divulgação e propaganda exclusiva da maioria socialista do executivo camarário, onde até as intervenções e as propostas dos vereadores da oposição são seleccionadas e censuradas pela senhora presidente."*



**Nº 08 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para aprovação, proposta de instauração de providência cautelar, da ação principal e de concessão de poderes ao mandatário para o efeito, no âmbito do aumento do tarifário e a taxa de remuneração acionista por parte da Valnor, cujo teor abaixo se transcreve: - 111905

*"1) No âmbito do contrato de concessão celebrado em 20/04/2001 entre o Estado Português e a Valnor - Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos do Norte*

*Alentejano S.A., por despacho da Ministra da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território de 25/01/2013 foi determinado considerar o valor da referência de 7.46% para 2012 e 2013 para cálculo da taxa de rentabilidade das OT'S a 10 anos;*

*2) Tendo o referido membro do governo, por despacho de 08/02/2013 fixado para 2013 a tarifa de 31.16 €/tonelada, o que representa um aumento de 15% face ao ano anterior;*

*3) Tais despachos são altamente lesivos para os Municípios accionistas da Valnor e indirectamente para todos os municípios;*

*4) Acrescendo o facto de, aquando do alargamento do sistema multimunicipal operado por despacho ministerial publicado no DR II nº 294 de 17/12/2004 ter sido indevidamente alterada a taxa de referência de TBA para OT;*

*5) Existindo sistemas multimunicipais em que a taxa de referência continua a ser a TBA;*

*6) O que consubstancia um tratamento discriminatório para os municípios integrantes da Valnor e violador do princípio da igualdade;*

*7) Nestes termos proponho que a Câmara Municipal delibere o seguinte:*

*a) Instaurar no TAF de Castelo Branco uma providência cautelar de pedido de suspensão de eficácia dos referidos despachos da Ministra da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território;*

*b) Instaurar no TAF de Castelo Branco uma acção administrativa especial de impugnação dos referidos despachos pedindo a sua declaração de nulidade ou anulação com fundamento na invalidade dos pressupostos de facto e de direito em que assentam;*

*c) Mandatar para o efeito o Dr. Miguel Costa e Silva, advogado, com escritório na Rua Cadetes de Toledo, Lote 5-B, nº 1, 6000-156 Castelo Branco. "*

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a referida proposta de instauração de providência cautelar, da ação principal e de concessão de poderes ao mandatário para o efeito, no âmbito do aumento do tarifário e a taxa de remuneração acionista por parte da Valnor.

O vereador Santana-Maia Leonardo votou favoravelmente, mas apresentou a seguinte declaração de voto:

*"Os vereadores eleitos pelo PSD votam favoravelmente esta iniciativa dos municípios accionistas da Valnor de instaurar uma providência cautelar contra o aumento do tarifário e da taxa de remuneração accionista por parte da Valnor, mas não podem deixar de trazer à colação a (ir)responsabilidade de quem assinou um contrato que determina, à partida, uma remuneração mínima e certa do capital investido naquela empresa, o que viola todas as regras de concorrência.*

*Com a remuneração do capital assegurada com valores mínimos, todos nós seríamos empresários de sucesso.*

*Por isso, a verdadeira questão não é sequer a actualização proposta ou qualquer outra baseada noutra qualquer indicador com spreads ou sem spreads, mas, sim, o simples*

*facto de, numa dita economia de mercado, ser possível assinar contratos em que uma das partes nunca perde e tudo ganha (empresa que presta o serviço) e a outra parte (os municípios) tudo pagam."*



**Nº 09 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** acerca do pedido da ESTATuna da Escola Superior de Tecnologia de Abrantes, a solicitar autorização para utilização do 1º piso do antigo Convento de S. Domingos, para alojamento das tunas que irão atuar no festival de Tunas, a levar a efeito nos dias 26, 27 e 28 de abril de 2013. - 112060

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a pretensão, nos termos solicitados.



**Nº 10 - Proposta de Deliberação dos vereadores eleitos pelo PSD, Santana-Maia Leonardo e António Belém Coelho,** relativamente ao direito à identidade linguística, na qual propõem: "A Câmara deverá não só evitar usar denominações em língua estrangeira como também incentivar as empresas e os municípios a seguir o exemplo, designadamente através do desenvolvimento de ações de defesa da língua portuguesa." - 110980

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovada a proposta apresentada.

## **DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**

### **Divisão Administrativa e de Modernização**

**Nº 11 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para aprovação a dispensa do pagamento das taxas correspondente ao licenciamento de atividade, abaixo:

Proc. o	Entidade	Evento	Data	Taxa	Valor
1092 38	Sociedade Cultural e Recreativa de Carreira do Mato	Realização de um baile e passeio "Chapa Amarela"	30 de março de 2013	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Recinto improvisado</li> <li>• Ruído</li> <li>• Afixação de cartazes e pendões</li> <li>• Serviços de restauração e bebidas ocasionais</li> <li>• Prova desportiva</li> </ul>	462,69 €
1103 94	Agrupamento 697 do CNE – Rossio ao Sul	Música ao vivo no Bar Tejo	2 de março de 2013	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Recinto de diversão provisória</li> <li>• Ruído</li> </ul>	57,37€

	do Tejo			• Afixação cartazes	
--	---------	--	--	---------------------	--

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizada a dispensa total do pagamento das respetivas taxas, de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.

Informar o requerente que, sendo colocadas à sua disposição as licenças solicitadas, sem que proceda, previamente à realização do evento, ao seu levantamento, fica sem efeito a presente dispensa do pagamento de taxas, considerando-se as mesmas devidas, em conformidade com o disposto no artigo 18º do Regulamento de Taxas e Licenças.



**Nº 12 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um ofício do Posto Territorial da GNR, a remeter documentos relativos à substituição de notas 05€, que ocorrerá a partir 02 de maio de 2013.

Tendo em conta a matéria em questão, sugerem a colaboração entre a CMA e a GNR de Abrantes no esclarecimento desta situação junto da população, de modo a evitar potenciais crimes de burla, nomeadamente através da divulgação dos documentos anexos ao presente ofício.

Mais informa que a GNR se disponibiliza, para a realização de sessões de esclarecimento do assunto em questão e de outros que se venham a julgar oportunos ao esclarecimento geral da população. - 110241

**Tomado conhecimento.**



**Nº 13 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** na sequência de uma informação da Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização, referindo que a Câmara Municipal pode conceder a dispensa do pagamento de taxas às entidades previstas no artigo 10º do Regulamento de Taxas e Licenças, cujo procedimento está definido no artigo 13º do citado Regulamento. O procedimento interno tido até aqui tem sido o de decisão dos pedidos apresentados caso a caso. Este procedimento implica um dispêndio de tempo significativo por parte dos serviços, principalmente no período de verão, onde se regista um elevado número de pedidos de dispensa de pagamento de taxas de licenciamento dos diversos eventos culturais/desportivos/tradicionais que se realizam por todo o concelho.

Por forma a agilizar o procedimento, e consequentemente reduzir os custos de funcionamento associados, propõe que a Câmara Municipal passe a deliberar mensalmente a totalidade dos pedidos de dispensa de pagamento das taxas de licenciamento dos eventos culturais/desportivos/tradicionais apresentados no mês antecedente, mediante informação elaborada pelos serviços com proposta de decisão, depois de verificado o cumprimento dos requisitos legais e regulamentares aplicáveis. A ser aprovada esta proposta, e verificando-se pela análise prévia dos serviços de que estão cumpridos todos os requisitos que permitam a dispensa do pagamento das taxas, as licenças serão entregues aos requerentes sem o pagamento das taxas correspondentes, no pressuposto de que a Câmara Municipal irá

*Ata da reunião de 18 de março de 2013*

*el*  
*Ces*

deliberar pela concessão da dispensa do pagamento. Na eventualidade da Câmara Municipal não conceder a dispensa do pagamento das taxas de algum dos pedidos cujas licenças já tenham sido concedidas e entregues ao requerente, serão as mesmas debitadas posteriormente, informação que deverá ser sempre prestada no momento do levantamento das licenças. - 111167

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, nos termos e com os fundamentos da referida informação da Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



**Nº 14 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma informação do Serviço de Atendimento e Licenciamento Geral da Divisão Administrativa e de Modernização, na sequência de um pedido da Junta de Freguesia de Tramagal, a solicitar a dispensa do pagamento das taxas, referente à concessão de autorização de utilização para Casa Mortuária, no valor de 125,18€, (cento e vinte e cinco euros e dezoito cêntimos).

Mais informa que se encontrarem reunidos todos os requisitos previstos no Regulamento e Tabela de Taxas, para o efeito. - 104819

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento de taxas no valor de 125,18€, (cento e vinte e cinco euros e dezoito cêntimos), de acordo com a referida informação do Serviço de Atendimento e Licenciamento Geral da Divisão Administrativa.



#### **Divisão Jurídica**

**Nº 15 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou o ofício com a refª 2868967 dos Serviços do Ministério Público de Abrantes, datado de 22 de fevereiro de 2013, referente ao processo 275/08.7 JALRA e a dar conta do arquivamento do inquérito criminal, no âmbito do Ofélia Club. - 110658

**Tomado conhecimento.**



**Nº 16 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma informação do Serviço de Notariado e Contencioso da Divisão Jurídica, datada de 1 de março de 2013, sugerindo que se emita certidão em como o prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia de S. Facundo sob o número 64, foi demolido e incorporado no domínio público, aquando do arranjo do largo principal daquela localidade. - 104719



**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a emissão da referida certidão, nos termos e com os fundamentos constantes na informação do Serviço de Notariado e Contencioso da Divisão Jurídica, datada de 1 de março de 2013.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



### **Divisão Financeira**

**Nº 17 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou a listagem de processos de despesa realizada em janeiro de 2013, ao abrigo do parecer genérico para 2013 aprovado em reunião da Câmara Municipal e, para cumprimento do disposto no nº 3 do artigo 4º da Portaria nº 16/2013, de 17 de janeiro, que regula os termos e a tramitação do parecer prévio à contratação previsto na LOE 2013. - 106192

**Tomado conhecimento.**



**Nº 18 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou a listagem de processos de despesa realizada em fevereiro de 2013, ao abrigo do parecer genérico para 2013 aprovado na reunião da Câmara Municipal de 04 de fevereiro de 2013, e para cumprimento do disposto no nº 3 do artigo 4º da Portaria nº 16/2013, de 17 de janeiro, que regula os termos e a tramitação do parecer prévio à contratação previsto na LOE 2013. - 107231

**Tomado conhecimento.**



**Nº 19 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma informação da Divisão Financeira, que remete para aprovação, despesa inerente à celebração de protocolo com a Associação de Atletismo de Santarém, no valor de 4.000,00€ (quatro mil euros), para realização de diversos eventos desportivos que irão decorrer ao longo do corrente ano, designadamente:

- Torneio de Abertura Ar livre – Km Jovem Regional, no dia 24 de março de 2013;
- Campeonato Regional de Juvenis, nos dias 04 e 05 de maio de 2013;
- Olímpico Jovem Regional, nos dias 11 e 12 de maio de 2013;
- Campeonato Regional de Iniciados, nos dias 25 e 26 de maio de 2013;
- Campeonato Nacional de Clubes Final, nos dias 08 e 09 de junho de 2013;
- Meeting de Abrantes – Atletismo, dia 15 de junho de 2013;
- Atleta Completo Regional, dia 29 e 30 de junho de 2013. A despesa inerente à celebração do Protocolo ascende a 4.000,00€.

Mais informa que o compromisso será registado ao abrigo dos FD existentes para março de 2013. - 110023

*Ata da reunião de 18 de março de 2013*

*Al*  
*Cet*

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a despesa inerente à celebração de protocolo com a Associação de Atletismo de Santarém, no valor de 4.000,00€ (quatro mil euros), para realização de diversos eventos desportivos, a levar a feito durante o corrente ano, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



**Nº 20 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma informação da Divisão Financeira, remetendo para aprovação, a anulação do montante de 200,00€ (duzentos euros), a transferir para a Associação Juvenil "Abrangente", no âmbito do protocolo aprovado na reunião realizada em 21 de maio de 2012, com vista à realização do Grande Prémio de Carrinho de Rolamentos 2012.

Mais informa que apesar das várias diligências e insistências para que fossem remetidas declarações de situação regularização perante as finanças e a segurança social, as mesmas nunca foram enviadas. - 74220

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a anulação do montante de 200,00€ (duzentos euros), a transferir para a Associação Juvenil "Abrangente", nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para os devidos efeitos.



**Nº 21 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma informação da Divisão Financeira, remetendo para aprovação, o parecer prévio referente à renovação do contrato nº 18/2012, para a aquisição de serviços de utilização de plataforma eletrónica de contratação pública, pelo montante de 23.200,00€ + IVA. O mesmo foi celebrado por 1 ano, renovável por iguais períodos até ao limite legal de 3 anos.

Mais informa que se mantem os pressupostos que levaram à contratação dos serviços, pelo que sugere a renovação do mesmo, por mais um ano, nos termos do nº 1 da sua cláusula 3ª. Informa ainda, que o contrato está sujeito à redução remuneratória prevista no nº 1 do artº 75º da Lei nº 66-B/2012, de 31 de Dezembro (LOE 2013), conjugado com a al. c) do nº 1 do artº 27º do mesmo diploma legal. A mesma é aplicável à taxa de 10%. A despesa foi devidamente cabimentada e o compromisso fica assegurado pelos FD existentes para março. - 61531

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o referido parecer prévio referente à renovação do contrato nº 18/2012, para a aquisição de serviços de utilização de plataforma eletrónica de contratação pública, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para os devidos efeitos.



*Handwritten signatures and initials*

**Nº 22 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma informação da Divisão Financeira, que remete para aprovação, o pedido de parecer prévio para aquisição de serviços com vista à realização de espetáculo musical com a banda "Orelha Negra", dia 30 de março de 2013, no Cineteatro S. Pedro, em Abrantes, pelo valor de 5.858,50€ (cinco mil oitocentos e cinquenta e oito euros e cinquenta cêntimos), acrescido de IVA à Taxa Legal em Vigor. - 110118

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o referido parecer prévio, para aquisição de serviços com vista à realização de espetáculo musical com a banda "Orelha Negra", nos termos da referida informação da Divisão Financeira.



**Nº 23 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma informação da Divisão Financeira, que remete para autorização, a assunção de compromissos plurianuais ao abrigo da "Autorização Prévia no âmbito da Lei dos Compromisso e dos Pagamentos em Atraso - 2013", aprovada pela AM na sessão de 14 de dezembro de 2012, com vista à renovação de um conjunto de contratos de assistência técnica a equipamentos e máquinas municipais, para o ano de 2013. - 110935

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a assunção de compromissos plurianuais relativamente à renovação de um conjunto de contratos de assistência técnica a equipamentos e máquinas municipais, para o ano de 2013, nos termos da referida Informação da Divisão Financeira.



**Nº 24 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 13 de março de 2013, que autorizou a concessão de um prazo adicional de 10 dias a contar da data de notificação de prorrogação de prazo, para apresentação de caução por parte da empresa Iberdrola, no âmbito do concurso para Fornecimento de Energia Elétrica em Baixa Tensão Especial e Média Tensão para as Instalações pertencentes ao Município de Abrantes - Aquisição de Serviços ao abrigo do Acordo Quadro ANCP nº 11.18.02". - 54653

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



**Nº 25 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma informação da Divisão Financeira, datada de 15 de março de 2013, acerca do pedido apresentado por alguns Presidentes de Juntas de Freguesias, a solicitar o adiantamento do pagamento da 2ª tranche do protocolo de manutenção da rede viária, prevista para abril de 2013, para fazer face a dificuldades de tesouraria, cujo montante total inerente à 2ª tranche, ronda os 70.000,00€ (setenta mil euros). - 108743

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar o adiantamento do pagamento da 2ª tranche do protocolo de manutenção da rede viária, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.



### **Divisão de Recursos Humanos**

**Nº 26 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma informação do Chefe da Divisão de Recursos Humanos, datada de 27 de fevereiro de 2013, a solicitar autorização, para a realização de duas ações de formação que a CIMT vai levar a efeito, nomeadamente "Atendimento ao Público e Gestão de Conflitos", dias 10, 11 e 12 de abril e "Construção e Seleção de Indicadores para a Medição do Desempenho", dias 22, 23, e 24 de abril de 2013, na Biblioteca Municipal António Botto, em Abrantes, caso o número de formandos seja razoável para formar um grupo exigido pelo POPH. – 110404

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a pretensão, de acordo com a referida informação do Chefe da Divisão de Recursos Humanos.

## **DEPARTAMENTO DE INTERVENÇÃO SOCIAL**

### **Divisão de Cultura e Turismo**

**Nº 27 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para aprovação, a dispensa do pagamento das taxas correspondentes à cedência do Cine Teatro São Pedro, conforme lista abaixo:

<b>Proc. o</b>	<b>Entidade</b>	<b>Evento</b>	<b>Data</b>	<b>Taxa</b>	<b>Valor</b>
1123 32	Associação de Desenvolvimento Cultural "Palha de Abrantes"	Animaio 2013	20 a 24 de maio de 2013	Cedência do auditório do Cine Teatro São Pedro	1.291,10 €

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a dispensa total do pagamento das respetivas taxas, conforme listagem acima, de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.

*Handwritten signatures and initials*

### **Divisão de Desporto e Juventude**

**Nº 28 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Jorge Valamatos**, remetendo para aprovação, um pedido de Maria do Céu Tapadinhas, na qualidade de guia do Grupo de Peregrinos de Castelo de Vide, a solicitar a pernoita de cerca de 22 peregrinos nas instalações desta Câmara Municipal, de 10 para 11 de maio de 2013. - 107545

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a disponibilização do auditório do Estádio Municipal para pernoita/descanso deste grupo de peregrinos (Castelo de Vide) e dos balneários e instalações sanitárias para efetuarem a sua higiene pessoal.



**Nº 29 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Jorge Valamatos**, remetendo para aprovação, minuta de protocolo de cedência precária de equipamento desportivo do Município, sito na Encosta da Barata, a celebrar entre o Município de Abrantes e a Associação Desportiva, Recreativa e Cultural da Encosta da Barata, para uso e gestão de polidesportivo e balneários de apoio, em benefício da comunidade. - 112171

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.



### **Divisão de Bibliotecas e Arquivos**

**Nº 30 - Proposta de Deliberação da vereadora Celeste Simão**, referente a uma informação da Divisão de Bibliotecas e Arquivo, datada de 19 de fevereiro de 2013, a solicitar autorização para proceder à eliminação de documentos do inventário patrimonial e catálogo da Biblioteca Municipal António Botto. - 109151

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a eliminação de documentos do inventário patrimonial e catálogo da Biblioteca António Botto, de acordo com a referida informação da Divisão de Bibliotecas e Arquivos.

## **DEPARTAMENTO DE OBRAS E URBANISMO**

### **Divisão de Projetos e Empreitadas**

**Nº 31 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano**, referente à informação nº41 da Divisão de Projetos e Empreitadas, datada de 07 de março de 2013, acerca da vistoria efetuada à empreitada de "Arruamento do Parque Industrial de Abrantes - Zona Norte - Troço do Arruamento nº 8 - Acesso ao Arquivo Municipal Eduardo

bl  
Ces

Campos", adjudicada à sociedade Construções ViasManso, Lda., para efeitos de receção provisória.

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovado o auto de receção provisória, devendo proceder-se à elaboração da conta da empreitada, nos termos do disposto nos artigos 399º e seguintes Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei Nº 18/2008, de 29 de janeiro.



**Nº 32 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano,** na sequência de uma informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 12 de março de 2013, que remete para aprovação, o projeto de execução para reabilitação da ponte metálica de Abrantes sobre o Rio Tejo.

**Deliberação,** Por unanimidade, aprovar o projeto de execução para reabilitação da ponte metálica de Abrantes sobre o Rio Tejo.

Deverá transmitir-se à EP – Estradas de Portugal, S.A., a concordância com as soluções encontradas, bem como, emitir o compromisso expresso de não insuflação do açude durante o período estimado entre 6 a 8 meses, como garantia da boa e eficaz execução dos trabalhos.

À Divisão de Projetos e Empreitadas para proceder em conformidade.



**Nº 33 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano,** referente a uma informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 12 de março de 2013, que remete para aprovação, minuta do protocolo a estabelecer entre o Município de Abrantes e a E.P. – Estradas de Portugal, S.A., com vista à realização de uma intervenção na EN 118, entre o Km 149,290 e o Km 150,210, designadamente, saneamento e substituição de condutas de águas ao longo da EN118, em Alvega. - 112214

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.



#### **Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística**

**Nº 34 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 12 de março de 2013, que aprovou a reprogramação de trabalhos proposta pela SVI – Serviços Integrados, Lda., no âmbito da revisão do Plano Diretor Municipal de Abrantes. - 108930

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.

*Ata da reunião de 18 de março de 2013*

P1  
C1

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



**Nº 35 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, na sequência da informação nº 18/2013/EC, elaborada pela Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística e pelo Adjunto da Presidente da Câmara, datada de 11 de março de 2013, acerca da candidatura apresentada pela CIP Gomes e Soledad, Lda., com vista à aquisição do lote 1 do Parque Industrial do Tramagal, com 6.800 m2, para o qual se pretende a construção de edificação com uma área coberta de aproximadamente 1.500 m2, com vista à instalação de uma unidade de Inspeção Técnica de Automóveis. – 109673

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos da referida da informação nº 18/2013/EC, da Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística e do Adjunto da Presidente da Câmara, devendo o respetivo serviço iniciar o processo tendente à alienação do referido lote 1 do Parque Industrial do Tramagal, à sociedade candidata, autorizando-se a outorga da respetiva escritura e concedendo-se poderes à Presidente da Câmara para a assinatura da mesma.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



**Nº 36 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, na sequência da informação nº 19/2013/EC, elaborada pela Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística e pelo Adjunto da Presidente da Câmara, datada de 12 de março de 2013, acerca da candidatura apresentada por Francisco Reis Unipessoal, Lda., com vista à aquisição do lote I17 do Parque Industrial de Abrantes – Zona Norte, com a área aproximada de 1.500m2, na qual se pretende uma área de instalação de 300m2, com vista à instalação de uma unidade de Fabrico Embalamento Armazenagem e Distribuição de Cerveja Artesanal. – 109222

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos da referida da informação nº 19/2013/EC, da Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística e do Adjunto da Presidente da Câmara, devendo o respetivo serviço iniciar o processo tendente à alienação do referido lote I17 do Parque Industrial de Abrantes – Zona Norte, à sociedade candidata, autorizando-se a outorga da respetiva escritura e concedendo-se poderes à Presidente da Câmara para a assinatura da mesma.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



**Nº 37 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano**, referente à informação nº 16/13/EC da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 1 de março de 2013, acerca das obras de urbanização – 2ª fase –

loteamento com o alvará nº 12/2000, sito em Vale de Roubam, Abrantes, em nome de Miralagos – Sociedade de Construções, S.A. – 223/96

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar as obras de urbanização – 2ª fase do loteamento com o alvará nº 12/2000, sito em Vale de Roubam, Abrantes, de acordo com a referida informação nº 16/13/EC da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística e nos termos da informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 5 de março de 2013.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.



**Nº 38** - Em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador Rui Serrano, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.



#### **Divisão de Serviços Urbanos**

**Nº 39 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Jorge Valamatos**, referente à informação nº 46 do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão Chefe da Divisão de Serviços Urbanos, datada de 11 de março de 2013, acerca do pedido da Junta de Freguesia de São Vicente, a solicitar a colocação de sinalização rodoviária para os entroncamentos da Rua de Santa Luzia com a Rua dos Oleiros e da Rua Vitorino Nemésio com a Rua dos Oleiros, disponibilizando-se a referida Junta de freguesia a efetuar a aquisição dos mesmos, tendo, no entanto, que ser fornecidos os dois prumos para a sua colocação. - 112172

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a colocação da referida sinalização, nos termos solicitados pela Junta de Freguesia de São Vicente e de acordo com a referida informação nº 46 do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão Chefe da Divisão de Serviços Urbanos.

À Divisão de Serviços urbanos para os devidos efeitos.



**Nº 40 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Jorge Valamatos**, referente à informação nº 47 da Chefe da Divisão de Serviços Urbanos, datada de 13 de março de 2013, na sequência da publicitação do aviso datado de 21 de janeiro de 2013, dando conta da abertura do prazo de apresentação de candidaturas para atribuição de parcelas de terreno, infraestruturadas, destinadas a hortas comunitárias, na propriedade municipal denominada por Quinta de Arca d'Água, freguesia de S. Vicente, Abrantes, até dia 28/2/2013, remete para aprovação, listagem das candidaturas recebidas numeradas de acordo com a ordem de inscrição (receção nos serviços municipais), e propondo a atribuição das 50 parcelas aos candidatos, pela ordem constante na lista anexa à presente informação.

*Ata da reunião de 18 de março de 2013*

Mais informa que, dadas as desistências dos candidatos com os números de ordem 43, 57 e 58 e considerando-se excluída a candidatura n.º 10, por deficiente instrução, propõe a atribuição de horta aos candidatos com os números de ordem n.ºs 1 a 52, inclusive, (excluindo o 10 e o 43).

Sugere ainda que, os restantes candidatos a quem não sejam desde já atribuídas hortas, fiquem a fazer parte de uma lista de espera, para que lhes seja oportunamente atribuída horta, caso ocorram vacaturas ou seja ampliada a infraestrutura, sendo desse facto notificados.

Quanto aos candidatos n.ºs 1 a 52 (excluindo o 43 e o 10, conforme referido anteriormente), propõe- que sejam convocados a comparecer no local, em dia a designar para o efeito, a fim de lhes ser entregues as hortas respetivas, efetuando a escolha das parcelas por ordem de inscrição, assegurando-se desta forma o cumprimento da cláusula regulamentar antes mencionada (artigo 5.º, n.º 2, do regulamento).

Após essa diligência, e em data a fixar superiormente, sugere que seja marcada assinatura do acordo de utilização, formalizando-se desse modo, a cedência das hortas. - 84248

**Deliberação:** Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita dos interessados, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Aprovar a atribuição das parcelas de terreno destinadas a hortas comunitárias, na propriedade municipal denominada por Quinta de Arca d'Água, freguesia de S. Vicente, Abrantes, nos termos da referida informação da Divisão Chefe da Divisão de Serviços Urbanos.

Podem os interessados pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

À Divisão de Serviços Urbanos para os devidos efeitos.



### **Encerramento da Reunião**

E não havendo mais assuntos a tratar, a Presidente declarou a reunião encerrada pelas quinze horas e quarenta e cinco minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, inclusive por minuta as deliberações, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização a redigiu e também a assina.

---

**A PRESIDENTE DA CÂMARA**

*Patrícia Ribeiro*

**A CHEFE DA DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE MODERNIZAÇÃO**

*Carlos Alexandre Freitas Silva*



77

**Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 18.03.2013**

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG16720/2012	11.10.2012	506579344 / CM3123	<u>Tagusvalley-Associação Promoção Desenvolvimento</u> / Tecnopolo do Vale do Tejo - Rua José Dias Simão - Alferrerede	Legalização de alterações e alterações em edifício / Rua José Dias Simão - Edifício InovLinea - Alferrerede	Despacho	28.02.2013	Deferido pedido de licenciamento, de alterações em edificação existente destinada a indústria, condicionado à apresentação anteriormente a emissão da licença das peças desenhadas de alteração da rede de águas
PG14455/2012	27.08.2012	133848302 / 6581	<u>António Miguel Henriques Alves</u> / Rua António Correia, lote 3 - Olho de Boi - Alferrerede	Alterações em moradia unifamiliar, telheiro e muros / Rua 25 de Fevereiro, lote 35 - Olho de Boi - Alferrerede	Despacho	06.03.2013	Deferida autorização de utilização
PG12703/2011	27.07.2011	183788133 / 18265	<u>Susana Isabel Silva Fortunato Marques Pires Loureiro</u> / Urbanização Quinta dos Telheiros - São Vicente	Construção de Moradia Unifamiliar, anexo e muros de vedação / Rua 25 de Fevereiro - Olho de Boi - Alferrerede	Despacho	08.03.2013	Admitida comunicação prévia, condicionando a emissão do seu título à entrega dos elementos reclamados pela DOGU.
PG17747/2012	30.10.2012	103146733 / 16884	<u>Vitor Manuel Baeta Falcão</u> / Rua de São Bartolomeu, n.º 30 - Chaiça - São Vicente	Construção de arrecadações agrícolas / Travessa de São Lourenço - São Vicente	Despacho	08.03.2013	Aprovado projeto de arquitetura
PG19611/2012	04.12.2012	236257153 / 12291	<u>João Miguel Mendes Fonseca</u> / Rua Vale de Morenas n.º 306 1ª ESQ - São Vicente	Construção de moradia unifamiliar / Quinta da Chaiça - S. Vicente	Despacho	08.03.2013	Deferido pedido de licenciamento
PG18330/2012	09.11.2012	122161378 / 6197	<u>Maria Rosa</u> / Estrada Principal, n.º 22 - Rio de Moinhos	Legalização de alterações e alterações em anexo / Estrada Principal nº 22 - Aldeinha - Rio de Moinhos	Despacho	07.03.2013	Aprovado projeto de arquitetura
PG20354/2012	17.12.2012	117022462 / CM671	<u>José Maria Simões</u> / Monte do Caldeiro n.º 14 - Bemposta	Legalização de fornos destinados à produção de carvão / Herdade do Caldeiro, n.º 14 - Bemposta	Despacho	07.03.2013	Deferida licença (consubstanciando a aprovação do projeto), nos termos propostos pela DOGU.
PG14917/2011	29.08.2011	153308567 / 11727	<u>Manuel Maria Gomes Catarino</u> / Rua das Caladas, n.º 21 - Tramagal	Reconstrução de muro de vedação / Rua das Caladas - Crucifixo - Tramagal	Despacho	07.03.2013	Não admissão da comunicação prévia tal como apresentada

## Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 2013/03/17

PROCESSO			REQUERIMENTO				REQUERENTE, RESIDENCIA	DESCRIÇÃO, LOCAL DA OBRA	DESPACHO, DELIBERAÇÃO		
Tip	Número	Data	Tipo	Número	Data				Número	Tip	Data
04.06	10000251	2010/06/21	RUE	10001262	2010/07/21	0187107459 CM00016867	VALDEMAR MOREIRA, PACAU ROMANO RUA DO CENTRO AGRICOLA, N° 97	construção moradia Loteamento Municipal Tramagal, lote 9	13000107	DES	2013/03/06
								2013/03/05: No uso das competências que me foram sub-delegadas, defiro o pedido de autorização de utilização.			

\*\*\* processado por computador \*\*\*  
\*\*\* sistemas infoKuje \*\*\*