



21
CSP

Reunião Ordinária – Ata nº 17/2013

Data – 2013-08-26

Início – 09.30 horas

Local – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

Termo – 10.05 horas

Presenças:

Presidente Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque

Vereadores Celeste Maria Ferreira Riachos Simão
Manuel Jorge Séneca Valamatos dos Reis
António Manuel Belém e Ferreira Coelho
Carlos Manuel Godinho Gonçalves Arês

Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização – Catarina Alexandra Justino Santos

Faltas - Não estiveram presentes os vereadores Rui Miguel dos Santos Serrano e António Manuel de Santana Maia Leonardo, por se encontrarem de férias.

Foi apresentada justificação e foram consideradas justificadas as faltas dadas às reuniões de 8 e 22 de julho e 5 de agosto de 2013 pelo vereador Carlos Manuel Godinho Gonçalves Arês.



Resumo Diário da Tesouraria de 23-08-2013:

a) Dotações Orçamentais €5.874.747,28
b) Dotações não Orçamentais..... €156.187,32

Total das Disponibilidades €6.030.934,60



A Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram nove horas e trinta minutos, dando início ao período de intervenção aberto ao público.



PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

(Lei nº 169/99, de 18 de setembro, Artigo 84º nº 7, com as alterações introduzidas pela Lei Nº 5-A/2002, de 11 de janeiro)

21
Ct

Esteve presente o munícipe Amílcar Rosário Fernandes para, mais uma vez, reforçar o prejuízo que sente pela construção de um barracão numa propriedade contígua à sua, no lugar de Chainça, São Vicente. – 79929;101535

A Presidente da Câmara explicou que o pedido de legalização apresentado pelo proprietário da referida construção foi indeferido, pelo que deverá o mesmo proceder à sua demolição.



Esteve igualmente na reunião o munícipe António Borges Mendes para dar conta que a falta de sinalização na Rua de Azinhaga, em Abrançalha de Baixo, tem vindo a originar alguns acidentes, pelo que solicitou a colocação de um espelho parabólico no cruzamento. - 134918

A Presidente da Câmara remeteu o pedido para a análise da Divisão de Serviços Urbanos.



A Presidente da Câmara deu por encerrado o período de intervenção aberto ao público, tendo-se passado ao ponto seguinte.

Foi aprovada, por maioria, com a abstenção do vereador Carlos Manuel Godinho Gonçalves Arês por não ter estado presente, a parte da ata relativa às intervenções do público e do executivo, da reunião anterior, com exceção das deliberações aprovadas em minuta.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.



INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA

(Artigo 86º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei Nº 5-A/2002, de 11 de janeiro)

PRESIDENTE DA CÂMARA

A Presidente da Câmara deu conhecimento que entrou em funcionamento na Câmara Municipal de Abrantes o acesso mediado ao “Balcão do Empreendedor”, ainda que numa fase embrionária. Trata-se, de um projeto piloto que envolve a AMA – Agência para a Modernização Administrativa e 5 autarquias, entre elas Abrantes.

A Presidente da Câmara esclareceu que o Balcão do Empreendedor está acessível a qualquer interessado diretamente na internet através do Portal da Empresa, mas que, no caso da Câmara Municipal de Abrantes, é possível também o acesso por via mediada, o que possibilitará o esclarecimento de dúvidas e facilitará os cidadãos e empresas, na medida em que lhes é prestado todo o apoio no preenchimento e na submissão dos processos. Disse ainda que o Balcão do Empreendedor surge como consequência do Decreto-Lei n.º48/2011, de 1 de

21
Cet

Abril (Licenciamento Zero), que visa a simplificação do regime de exercício de diversas atividades económicas e a desmaterialização dos respetivos procedimentos administrativos através do balcão único eletrónico.

Tomado conhecimento.



Em seguida, a Presidente da Câmara, deu conta da abertura de concurso para preenchimento de vagas para médicos no CHMT – Centro Hospitalar do Médio Tejo.

Tomado conhecimento.



Depois referiu que foram já noticiados cortes nos orçamentos das universidades e politécnicos e que o Presidente do IPT – Instituto Politécnico de Tomar, onde se incluiu a ESTA – Escola Superior de Tecnologia de Abrantes, já veio manifestar a sua preocupação com esta situação.

Tomado conhecimento.



Em seguida mostrou um ofício de 01.08.2013 do INEM – Instituto Nacional de Emergência Médica que remete um acordo de revogação de protocolo de cooperação, na sequência da transferência das competências na área do socorro dos Bombeiros Municipais de Abrantes para a AHBVA – Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Abrantes e que informa que será celebrado novo acordo com a referida associação.

Tomado conhecimento.



Nº 43 – Apresentou para ratificação da Câmara Municipal o seu despacho, datado de 21.08.2013, que aprovou o Plano de Segurança e Saúde da empreitada de “Rotas e Percursos Ribeirinhos do Tejo – Estação de Canoagem de Alvega”, adjudicada à sociedade Vedap – Espaços Verdes, Silvicultura e Vedações, S.A.

Reconhecendo a urgência de deliberação imediata sobre este assunto, foi dado cumprimento ao disposto no artigo 83º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, na redação dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de janeiro.

Deliberação Aprovada em Minuta: Por unanimidade, ratificar despacho da Presidente da Câmara que aprovou o Plano de Segurança e Saúde da empreitada de “Rotas e Percursos Ribeirinhos do Tejo – Estação de Canoagem de Alvega”, adjudicada à sociedade Vedap – Espaços Verdes, Silvicultura e Vedações, S.A.

21
C

Nº 44 – A Presidente da Câmara apresentou a informação nº 171 da Divisão de Projetos e Empreitadas, datada de 01 de agosto de 2013, acerca da vistoria realizada à empreitada de "Execução da Piscina Coberta em Tramagal", adjudicada à firma "Socoliro – Construções, S.A., para efeitos de receção definitiva.

Reconhecendo a urgência de deliberação imediata sobre este assunto, foi dado cumprimento ao disposto no artigo 83º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, na redação dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de janeiro.

Deliberação Aprovada em Minuta: Por unanimidade, aprovado o auto de receção definitiva, devendo proceder-se à libertação das garantias correspondentes ao caucionamento da referida empreitada.



Nº 45 – Em seguida, considerando que o cronograma financeiro da empreitada de requalificação da E.N. 118 na localidade de Alvega, a levar a efeito pelos Serviços Municipalizados de Abrantes, prevê pagamentos nos anos económicos de 2013 e 2014, propôs, para cumprimento do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso, que fosse submetida à Assembleia Municipal a autorização para a assunção do referido compromisso plurianual.

Reconhecendo a urgência de deliberação imediata sobre este assunto, foi dado cumprimento ao disposto no artigo 83º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, na redação dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de janeiro.

Deliberação Aprovada em Minuta: Por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal a autorização para a assunção do referido compromisso plurianual pelos Serviços Municipalizados de Abrantes, de acordo com o previsto na Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso.



Por último, disse que se ausentará para férias no período de 27 a 30 de agosto e que, por isso, delegará as suas competências no vereador Manuel Jorge Valamatos.

Tomado conhecimento.



VEREADOR ANTÓNIO BELÉM COELHO

O vereador António Belém Coelho apresentou uma proposta que se anexa à presente ata, relativa ao processo – RPP Solar – Autor do Protocolo, na qual os vereadores eleitos pelo PSD vêm propor que o processo seja remetido ao Ministério Público para investigação. - 135445

21
Cet

ORDEM DO DIA

(Artigo 87º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei Nº 5-A/2002, de 11 de janeiro).

Nº 01 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação do Gabinete de Informação, datada de 8 de agosto de 2013, relativamente à venda dos guias "Abrantes/Muito mais por Descobrir pelas Freguesias". - 133777

Deliberação: Por unanimidade, consultar a entidade gestora do PRODER, a Tagus - Associação para o Desenvolvimento Integrado do Ribatejo Interior, para que se pronuncie sobre a venda da referida edição.



Nº 02 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Chefe de Gabinete da Presidente da Câmara, datada de 7 de agosto de 2013, acerca do pedido da Tagus - Associação para o Desenvolvimento Integrado do Ribatejo Interior, a solicitar apoio na organização de "Mercados Ribeirinhos de Abrantes", nomeadamente através da isenção das respetivas taxas de licenciamento e do apoio operacional ao nível da limpeza e manutenção dos espaços e wc's, apoio na montagem do evento e no transporte de equipamento.

Solicita igualmente, a cedência do autocarro de 51 lugares para transportar os participantes da descida de canoagem "Rota das Pesqueiras", do Pego para Alvega, no dia 31 agosto de 2013. - 132678/134327

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o pedido de apoio solicitado, na medida em que a Câmara Municipal é parceira desta iniciativa, bem como autorizar a cedência do autocarro, com isenção do respetivo pagamento, no valor de 51,89€ (cinquenta e um euros e oitenta e nove cêntimos).



Nº 03 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Chefe de Gabinete da Presidente da Câmara, datada de 8 de agosto de 2013, acerca do pedido do Centro do Centro de Emprego de Abrantes, a solicitar a isenção do pagamento de taxas, pela utilização do auditório do Edifício Pirâmide nos dias 20, 21 e 22 de Agosto, no âmbito da realização de ações de divulgação de Programas e Medidas de Emprego, dirigidas aos candidatos desempregados inscritos naquele Serviço. - 133292

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a isenção do pagamento das respetivas taxas, no valor de 606€ (seiscentos e seis euros), de acordo com o Regulamento e Tabela de Taxas em vigor.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.

21
at

Nº 04 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Chefe de Gabinete da Presidente da Câmara, datada de 8 de agosto de 2013, acerca da oferta do município Manuel Batista Traquina, de quatro dezenas de cartazes e programas antigos de festas do Souto e outros da zona norte do concelho, para que possam enriquecer o património histórico, e ser presentes ao público em futuras exposições. - 132674

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a oferta dos cartazes e programas, gentilmente presenteados pelo município Manuel Batista Traquina.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Nº 05 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 8 de agosto de 2013, que aprovou o apoio solicitado pela Associação Centro Comercial Ar Livre de Abrantes, na impressão e colocação das lonas publicitárias das zonas Wi-fi no Centro Histórico. - 133275

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 06 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou um e-mail da CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, a dar conta de dois diplomas aprovados em sessão da Assembleia da República, designadamente: - 132865

- DECRETO N.º 178/XII - Que estabelece o regime jurídico das autarquias locais, aprova o estatuto das entidades intermunicipais, estabelece o regime jurídico da transferência de competências do Estado para as autarquias locais e para as entidades intermunicipais e aprova o regime jurídico do associativismo autárquico;

- DECRETO N.º 179/XII - Que estabelece o regime financeiro das autarquias locais e das entidades intermunicipais.

Tomado conhecimento.



Nº 07 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou um ofício da Câmara Municipal do Crato, manifestando a sua discordância relativamente ao acordo celebrado entre o Governo e a ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, sobre as propostas de Lei das Finanças Locais e de Atribuições e Competências das Autarquias Locais e Entidades Intermunicipais. - 133786

Tomado conhecimento.

01
Câmara

Nº 08 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou um e-mail da CIMT - Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, a remeter informação da Câmara Municipal de Alcanena a divulgar o Centro Local de Apoio à Integração de Imigrantes (CLAII), que se encontra em funcionamento desde o dia 2 de maio. Refere ainda que os CLAII integram gabinetes de acolhimento, informação e apoio descentralizado, com ligação aos Centros Nacionais de Apoio ao Imigrante - CNAI, que visam ajudar a responder às necessidades que se colocam aos cidadãos imigrantes em diversas áreas como a regularização da situação migratória, obtenção da nacionalidade, reagrupamento familiar, retorno voluntário, entre outros.

Mais informa que o CLAII de Alcanena pretende abranger toda a região do Médio Tejo. - 133662

Tomado conhecimento.



Nº 09 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou um e-mail enviado pela Presidente do CPS PSD de Abrantes, a dar conta que a candidatura do Partido Social Democrata (PSD) - Bem Querer a Abrantes, irá realizar uma sessão pública, no dia 28 de agosto de 2013, pelas 18.00 horas, no Jardim do Parque do Alto de Santo António, em Abrantes. - 134105

Tomado conhecimento.



Nº 10 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou o ofício com a refª DGR/13/01115 da Scutvias – Autoestradas da Beira Interior, S.A., datado de 13 de agosto de 2013, a remeter a edição nº 11 da sua Newsletter "Autoestradas da Beira Interior", respeitante ao período abril/maio/junho de 2013.

Tomado conhecimento.

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

Divisão Jurídica

Nº 11 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 14 de agosto de 2013, que aprovou o contrato de Cedência de Exploração do Bar situado no Estádio Municipal da Cidade Desportiva, celebrado entre o Município de Abrantes e Ana Isabel Maleitas da Silva, pelo valor mensal de 255,00€ (duzentos e cinquenta e cinco euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. - 117962

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 12 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo o seu despacho, que proferiu a 19 de agosto de 2013, sobre o processo relativo ao fornecimento de refeições escolares, com o seguinte teor: - 134169

1. *"Considerando que, após o início do procedimento de ajuste direto nº 56/2013 (ajuste direto ao abrigo do Acordo Quadro de Refeições Escolares da CIMT), se verificam as circunstâncias de o STA não ter admitido o recurso de Revista, e, por outro lado, a de a matéria do fornecimento de refeições ter sido novamente colocada sob a incidência do TAFL pretendendo-se que a execução da sentença implique a adjudicação do fornecimento de refeições a Uniself, S.A., durante o ano letivo 2013/2014, ao abrigo do concurso público nº 36/2012, conforme citação de 16/8/2013, a que o Município não pode ser insensível;*
2. *Considerando que a Uniself, S.A., por email de 19/08/2013, confirmou que "no caso de adjudicação para o fornecimento de refeições escolares à nossa empresa para o ano letivo 2013/2014, consideramos satisfeita a nossa pretensão abdicando assim de qualquer outra indemnização", tal como já resultava do artigo 101º da providência cautelar intentada;*
3. *Em conformidade, revogo parcialmente a deliberação de 5/8/2013, na parte em que lança o procedimento de adoção do ajuste direto nº 56/2013 (ajuste direto ao abrigo do Acordo Quadro de Refeições Escolares da CIMT— Lote 3), mantendo-se a estimativa do valor e cabimentação;*
4. *E revogo também, ao abrigo do nº 2 do artigo 80º do CCP, a decisão de contratar no âmbito do referido procedimento de ajuste direto nº 56/2013;*
5. *Em execução do Acórdão do TAFL, de 31/1/2013, mantido pelo acórdão do TCAS, de 10/5/2013, que anulou o contrato nº 55/2012, e que condenou o Município a adjudicar a UNISELF — Sociedade de Restaurantes Públicos e Privados, S.A., o identificado fornecimento de refeições para as escolas do 1º ciclo e jardins de infância do concelho de Abrantes, decido dar cumprimento à decisão aí proferida e adjudicar à Uniself — Sociedade de Restaurantes Públicos e Privados, S.A., o identificado fornecimento de refeições para as escolas do 1º ciclo e jardins de infância do concelho de Abrantes, não se conhecendo, por ora, motivos de índole administrativa que o impeçam, com vista à celebração do contrato de fornecimento de refeições, em substituição do mencionado contrato nº 55/2012, que inclui a prorrogação pelo período de um ano abrangendo o ano letivo de 2013/2014, pelo preço contratual anual de 300.661,20 €;*
6. *Consequentemente devem ser solicitados à Uniself, S.A. os documentos de habilitação previstos no art. 81º do CCP e demais elementos, nomeadamente a caução, devendo ser iniciada a preparação da minuta do contrato;*
7. *Na sequência deve ser preparada notificação à Uniself, S.A. para que apresente comprovativo da desistência da providência cautelar pendente na 1ª secção do TAFL, sob o nº 1085/13.5;*

Al
Cot

8. *Paralelamente, as entidades convidadas a apresentar proposta no âmbito do procedimento de ajuste direto nº 56/2013 devem ser notificadas, pelos meios legais, da presente revogação da decisão de contratar, nos termos do art. 80, nº 2, do CCP;*
9. *A presente decisão é tomada por urgência, nos termos do art. 68, nº 3, da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, na e redação da Lei nº 5-A/2011, de 11 de janeiro, devendo ser submetida a ratificação da Câmara Municipal."*

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 13 - Proposta de Deliberação da vereadora Celeste Simão, na sequência de uma informação do Diretor do Departamento de Administração e Finanças, datada de 21 de agosto de 2013, dando conta que, após a concessão de audiência prévia, sobre que não se verificou pronúncia, se mantém a decisão de não prorrogação do contrato, para o ano letivo de 2013/2014, de aquisição de serviços de refeições, estabelecido com a empresa Gertal - Companhia Geral de Restaurantes e Alimentação, S.A, conforme deliberação da Câmara Municipal de 24 de junho de 2013.

Mais informa que se justifica a decisão em razão do STA não ter admitido o recurso de Revista que a Gertal interpusera, sendo que as decisões anteriores não foram favoráveis à manutenção do contrato com esta Sociedade. - 124782

Deliberação: Por unanimidade, manter a decisão de não prorrogação do contrato para o ano letivo de 2013/2014, de aquisição de serviços de refeições, estabelecido com a empresa Gertal - Companhia Geral de Restaurantes e Alimentação, S.A, conforme deliberação tomada na reunião da Câmara Municipal de 24 de junho de 2013, tendo em conta que não houve pronúncia por parte da referida empresa, sobre a decisão da Câmara Municipal.

Aos respetivos serviços paras os devidos efeitos.



Divisão Financeira

Nº 14 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou uma informação da Divisão Financeira, a dar conta do parecer do ROC, elaborado nos termos da alínea d) do nº 3 do artigo 47º da Lei nº 2/2007, de 15 de janeiro, inerente à prestação de contas semestrais 2013. - 133928

Tomado conhecimento



Nº 15 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, na sequência de uma informação da Divisão Financeira, datada de 09 de agosto de 2013, remetendo para aprovação, a comparticipação do Município no projeto "Melhoria da Mobilidade Intra-Regional",

Ata da reunião de 26 de agosto de 2013

21
Ceto

componente "Estudo da Rede de Transportes e do Transporte a Pedido", que a CIMT se encontra a desenvolver para Municípios que a integram, no montante total de 1.325,92€ (mil trezentos e vinte e cinco euros e noventa e dois cêntimos), com IVA incluído. – 112500

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a comparticipação do município no referido projeto, no montante total de 1.325,92€ (mil trezentos e vinte e cinco euros e noventa e dois cêntimos), com IVA incluído.



Nº 16 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Divisão Financeira, datada de 12 de agosto de 2013, remetendo para aprovação, a liberação integral da garantia nº 00378843 do BES no valor de 3.402,71€ (três mil quatrocentos e dois euros e setenta e um cêntimos), prestada pela empresa "Empresa de Transportes Auto-Penafiel, Lda.", no âmbito do procedimento "Aquisição de Serviços para Circuitos Especiais de Transportes Escolares do Concelho de Abrantes, para o ano letivo 2012/2013". – 70367

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a liberação integral da garantia nº 00378843 do BES no valor de 3.402,71€ (três mil quatrocentos e dois euros e setenta e um cêntimos), prestada pela empresa "Empresa de Transportes Auto-Penafiel, Lda.", nos termos da referida informação da Divisão Financeira.



Nº 17 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Divisão Financeira, datada de 8 de agosto de 2013, remetendo para aprovação, a libertação da caução prestada, pela empresa "JLCG Arquitetos, Lda.", no âmbito do Contrato nº 75/2010 - Contrato Aquisição Serviços para Elaboração de Projeto Urbano de Valorização do Centro Histórico, no montante de 9.071,37€ (nove mil setenta e um euros e trinta e sete cêntimos). - 130244

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a libertação da caução prestada, pela empresa "JLCG Arquitetos, Lda.", no âmbito do Contrato nº 75/2010 - Contrato Aquisição Serviços para Elaboração de Projeto Urbano de Valorização do Centro Histórico, no montante de 9.071,37€ (nove mil setenta e um euros e trinta e sete cêntimos).

À Divisão Financeira para os devidos efeitos.



Nº 18 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Divisão Financeira, datada de 6 de agosto de 2013, remetendo para aprovação, o montante de 15.000,00€ (quinze mil euros), para reforço da verba transferida para o Banco Social ao abrigo do protocolo celebrado para o efeito, tendo em conta que o saldo da verba anteriormente atribuída se prevê insuficiente para dar resposta aos crescentes pedidos de

Ata da reunião de 26 de agosto de 2013

21
Cite

apoio social que têm chegado ao Banco Social, devido, sobretudo, ao aumento de situações de carência nas famílias, resultantes de situações de desemprego. – 74097

Deliberação: Por maioria, com o voto contra do vereador Belém Coelho, aprovar o montante de 15.000,00€ (quinze mil euros), o reforço da verba atribuída ao programa de Banco Social, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.

O vereador António Belém Coelho apresentou a seguinte declaração de voto:

"Encontrando-se já aprovado e em execução o Regulamento de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos, não faz qualquer sentido manter em funcionamento o programa do Banco Social.

Por um lado, não é racional, nem operacional, manter em vigor um programa, quando já existe outro muito mais abrangente.

Com efeito, o programa do Banco Social, para além de ser de legalidade duvidosa, põe de lado aqueles que efectivamente mais necessitam, nomeadamente: os trabalhadores, os idosos, os reformados e os pensionistas que usufruem de rendimentos tão baixos que não lhes permitem satisfazer as suas necessidades básicas.

Pelo contrário, o programa de Apoio aos Estratos Sociais Desfavorecidos não deixa de fora ninguém, tornando o programa do Banco Social inútil.

Inútil para as pessoas mais carenciadas, bem entendido, porque, como todos sabemos, a dispersão de verbas por programas semelhantes apenas serve para consumir recursos no sinuoso trajecto até chegar a quem precisa.

Por outro lado, a equipa técnica do Banco Social é maioritariamente constituída por técnicos que não pertencem ao quadro da autarquia, o que significa que, se algum dia esta equipa técnica tiver que ser chamada a atenção sobre a qualidade das avaliações sociais efectuadas relativamente aos processos encaminhados para o Banco Social, a Câmara Municipal não tem qualquer legitimidade para responsabilizar os técnicos, uma vez que pertencem a outras entidades.

Pelo exposto, os vereadores eleitos pelo PSD votam contra a presente deliberação, defendendo que a referida verba se deve destinar a reforçar o programa de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos."



Nº 19 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação, a minuta da adenda ao protocolo de delegação de competências celebrado entre o Município de Abrantes e a Junta de Freguesia de São Vicente, para intervenção no Jardim de Infância da Chainça, nomeadamente, realização de trabalhos não previstos na cobertura do edifício, que ascendem a 12.727,89€ (doze mil setecentos e vinte e sete euros e oitenta e nove cêntimos), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. – 116604

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a minuta da adenda ao protocolo de delegação de competências celebrado entre o Município de Abrantes e a Junta de Freguesia de São Vicente,

Ata da reunião de 26 de agosto de 2013

Cl
At

para intervenção no Jardim de Infância da Chainça e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.



Nº 20 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação, minuta do protocolo de delegação de competências a celebrar entre o Município de Abrantes e a Junta de Freguesia de Martinchel, para a realização de obras de pavimentação de diversos arruamentos na Freguesia de Martinchel, dado o estado atual de degradação do piso, nomeadamente, Rua Vale da Sobreira, Rua das Eiras, Caminho das Hortas do Rio, Travessa do Vale Grande, no montante estimado em 30.090,00€ (trinta mil e noventa euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. – 133927

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de delegação de competências a celebrar entre o Município de Abrantes e a Junta de Freguesia de Martinchel, para a realização de obras de pavimentação de diversos arruamentos na Freguesia de Martinchel e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.



Nº 21 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 20 de agosto de 2013, que aprovou a abertura de conta bancária no Banco Banif com vista à realização de aplicação financeira de 2.000.000,00€ (dois milhões de euros) a prazo (30 a 60 dias). – 133753

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 22 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 12 de agosto de 2013, que aprovou o parecer prévio vinculativo, para "Aquisição de Serviços para Limpeza dos Centros Escolares de Alferrarede, Bemposta e Rio de Moinhos". – 132812

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 23 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 21 de agosto de 2013, que aprovou o parecer prévio vinculativo, para "Aquisição de Serviços para Pintura das Paredes Interiores do Centro Escolar de Alferrarede". – 133195

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.

21
650

Nº 24 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação, a anulação do processo de execução fiscal nº 00000117/2003 em nome de António Maria Contente Pombinho, assim como do débito correspondente. - 76575

Deliberação: Por unanimidade, proceder à anulação do referido processo de execução fiscal e do débito correspondente, nos termos e com os fundamentos do relatório de avaliação técnica do serviço de Ação Social e Saúde da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivos.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.

DEPARTAMENTO DE INTERVENÇÃO SOCIAL

Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo

Nº 25 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a informações da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo e da Divisão Administrativa e de Modernização, dando conta que, decorrido o período de audiência prévia dos interessados no Concurso Público sem publicitação no JOUE para "Aquisição de Serviços para Circuitos Especiais de Transportes Escolares do Concelho de Abrantes, para o ano letivo 2013/2014", após a publicação do relatório preliminar, elaborou o júri do referido concurso o Relatório Final, nos termos do artº 148º do Código dos Contratos Públicos - CCP, o qual apresentam para homologação. - 119742

Sugere assim o júri a adjudicação nos seguintes termos:

- Lote 3 — Cascalhos, Eng. Fundeiros, H. Murteira, Vale do Esteio / Mouriscas a Augusta Manuela de Matos Batista Lopes — valor anual de 4.845,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;
- Lote 8 — Chainça / Casais de Revelhos / Chainça a Táxis Pombo de Mação, Lda. - valor anual de 14.250,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;
- Lote 9 — Chainça / Alferrarede Velha / Chainça a Rodoviária do Tejo, S.A. - valor anual de 12.996,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;
- Lote 10 — Rossio ao Sul do Tejo, Arreciadas, S. Macário, Arrifana, Cabrito / Rossio Sul do Tejo a Táxis Pombo de Mação, Lda. - valor anual de 14.250,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;
- Lote 11 — Alvega, Lampreia, Areia, Casa Branca / Alvega a Rodoviária do Tejo, S.A. - valor anual de 12.160,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;
- Lote 12 — Bemposta, Barrada, Vale Zebrinho, 5. Facundo / Bemposta a Táxis Pombo de Mação, Lda. - valor anual de 15.200,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;
- Lote 13 — Bemposta, V. Mós, Courela, C. Bica, Brunheirinho, V. Horta / Bemposta a Rodoviária do Tejo, S.A. - valor anual de 16.796,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;
- Lote 14 — Tramagal, Crucifixo / Tramagal a Rodoviária do Tejo, S.A. - valor anual de 12.996,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;

CL
At

- Lote 15 — Rio de Moinhos, Martinchel / Rio de Moinhos a Táxis Pombo de Mação, Lda. - valor anual de 15.010,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;
- Lote 16 — S. Miguel do Rio Torto / Bicas / S. Miguel do Rio Torto a Rodoviária do Tejo, S.A. - valor anual de 13.015,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor

Mais se refere que, tendo em conta o somatório dos valores dos lotes a adjudicar a cada uma das empresas, os contratos com as empresas Rodoviária do Tejo, S.A. e Táxis Pombo de Mação, Lda. serão reduzidos a escrito conforme estipulado no nº1 do artº 94º, conjugado com a al. a) do nº 1 do artº 95º, ambos do CCP e que, nos termos do nº 2 do artº 88º do mesmo código, se encontram dispensados a apresentação de caução, foram elaboradas as minutas dos contrato a celebrar com as empresas Rodoviária do Tejo, S.A. pelo valor 70.053€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor e Táxis Pombo de Mação, Lda. pelo valor de 58.710€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, para que a sua aprovação se faça em simultâneo com a decisão de adjudicação (nº2 do artº 98º do CCP).

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o relatório final do júri do concurso para "Aquisição de Serviços para Circuitos Especiais de Transportes Escolares do Concelho de Abrantes, para o ano letivo 2013/2014", adjudicando-se os lotes conforme nele proposto, e aprovar as minutas dos contrato a celebrar com as empresas Rodoviária do Tejo, S.A. pelo valor 70.053,00€ (setenta mil e cinquenta e três euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor e Táxis Pombo de Mação, Lda. pelo valor de 58.710,00€ (cinquenta e oito mil setecentos e dez euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



Nº 26 - Para conhecimento, a vereadora Celeste Simão, apresentou o relatório final do projeto "Igualdade de Género e Não Discriminação em Abrantes". - 134333

Tomado conhecimento.



Nº 27 - Proposta de Deliberação da vereadora Celeste Simão, remetendo para aprovação, as minutas de protocolo de colaboração no âmbito da Componente de Apoio à Família nas Escolas E.B./J.I. António Torrado; E.B. de Chainça; E.B. de Rio de Moinhos; E.B. de Tramagal E.B. Maria Lucília Moita E.B. de Bemposta, a celebrar entre a Câmara Municipal de Abrantes, o Agrupamento de Escolas nº 1 de Abrantes, o Agrupamento de Escolas nº 2 de Abrantes e a Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola / J.I. António Torrado, a Associação de Pais e Encarregados de Educação da E.B. e J.I. de Chainça, a Associação de Pais e Encarregados de Educação do Oeste, a Associação de Pais e Encarregados de Educação de Alferrarede, a Associação de Pais do Centro Escolar de Bemposta e a Associação de Pais do Agrupamento Escolar de Tramagal. - 134307

Deliberação: Por unanimidade, aprovar as referidas minutas de protocolo, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para efeitos da sua assinatura.

Ata da reunião de 26 de agosto de 2013

Cl
Cat

Nº 28 - Proposta de Deliberação da vereadora Celeste Simão, remetendo para aprovação, minuta do protocolo de suporte financeiro às Refeições das Escolas do 1º CEB de S. Miguel do Rio Torto e Jardins de Infância de S. Miguel do Rio Torto e Arreciadas, a celebrar entre a Câmara Municipal de Abrantes, o Centro Social Paroquial da Freguesia de S. Miguel do Rio Torto e a Junta de Freguesia de S. Miguel do Rio Torto, pelo valor de 2,80€ cada refeição servida, que se estima em 33.152€ para o ano letivo 2013/2014. - 134176

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.

Remeter, contudo, à aprovação da Assembleia Municipal a delegação de competências na Junta de Freguesia de S. Miguel do Rio Torto, bem como a assunção do compromisso plurianual inerente ao protocolo que se pertente celebrar.



Nº 29 - Proposta de Deliberação da vereadora Celeste Simão, referente a uma informação do Serviço de Educação da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivos, datada de 20 de agosto de 2013, que remete para aprovação, minuta do acordo de colaboração para as atividades de animação e de apoio à família no pré-escolar, a celebrar entre a Câmara Municipal de Abrantes e diversas entidades parceiras identificadas no quadro anexo à referida informação, onde consta também a previsão dos montantes envolvidos por jardim de infância/parceiro, que ascenderá um valor total previsto para o ano letivo 2013/2014 de 173.610,07€, que à semelhança de anos anteriores, a transferência de verbas, seja feita no mês subsequente ao da realização das atividades. - 134335

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida minuta de acordo de colaboração, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura, bem como, autorizar a transferência de verbas, no mês subsequente ao da realização das atividades.

Remeter, contudo, à aprovação da Assembleia Municipal a delegação de competências nas Juntas de Freguesia, bem como a assunção do compromisso plurianual inerente ao protocolo que se pertente celebrar.



Nº 30 - Proposta de Deliberação da vereadora Celeste Simão, referente a uma informação do Serviço de Educação da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivos, datada de 20 de agosto de 2013, que remete para aprovação, minuta de Protocolo de Colaboração, relativos à organização dos transportes escolares para o ano letivo 2013/2014, a celebrar entre a Câmara Municipal de Abrantes e as Juntas de Freguesia de Alvega, Bemposta, Carvalhal, Rio de Moinhos, de S. Vicente e Tramagal, bem como quadro anexo à referida informação, com o n.º de kms e montantes previstos por junta de freguesia, que ascenderá um valor total previsto para o ano letivo 2013/2014 de 31.211,40€. - 134299

Cl
Al

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida minuta de acordo de colaboração, bem como, os montantes previstos por junta de freguesia relativos ao nº de Kms.

Remeter, contudo, à aprovação da Assembleia Municipal a delegação de competências nas Juntas de Freguesia, bem como a assunção do compromisso plurianual inerente ao protocolo que se pertente celebrar.



Nº 31 - Proposta de Deliberação da vereadora Celeste Simão, referente a uma informação do Serviço de Educação da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivos, datada de 20 de agosto de 2013, que remete para aprovação, minutas dos Protocolos de colaboração relativos às AEC's para o ano letivo 2013/2014, a estabelecer entre a Câmara Municipal de Abrantes e os seguintes parceiros, bem como quadro anexo à presente informação, com os montantes previstos para cada atividade/parceiro: - 134340

- Agrupamento de Escolas n.º 1 de Abrantes,
- Agrupamento de Escolas n.º 2 de Abrantes;
- Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB/JI António Torrado;
- Associação de Pais e Encarregados de Educação de Alferrarede;
- Associação de Pais e Encarregados de Educação das Mouriscas;
- Clube Náutico de Abrantes;
- Orfeão de Abrantes;
- Associação de Desenvolvimento Cultural Palha de Abrantes;
- Cres.Ser - Associação de Desenvolvimento Pessoal e Comunitário;
- Grupo de Teatro Palha de Abrantes.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar as referidas minutas de acordo de colaboração, bem como, os montantes previstos por cada atividade/parceiro.

DEPARTAMENTO DE OBRAS E URBANISMO

Divisão de Manutenção e Transportes

Nº 32 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Jorge Valamatos, referente a uma informação da Divisão de Manutenção e Transportes, datada de 13 de agosto de 2013, acerca do pedido do Rotary Clube de Abrantes, a solicitar a cedência de um autocarro de 51 lugares com isenção do pagamento das respetivas taxas, para a realização de uma visita de estudo às empresas Sofalca e Pegop, no dia 10 de setembro de 2013, no âmbito do IV Curso de Liderança para jovens entre os 16 e os 22 anos, a levar a efeito por aquele Clube em parceria com a Escola Prática de Cavalaria. - 133064

21
Cet

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a cedência do autocarro, com isenção do respetivo pagamento, no valor de 116,81€ (cento e dezasseis euros e oitenta e um cêntimos), de acordo com a referida informação da Divisão de Manutenção e Transportes.



Divisão de Projetos e Empreitadas

Nº 33 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou o ofício nº 1539/3013, do Gabinete do Ministro da Educação e Ciência, datado de 9 de agosto de 2013, a comunicar que a Parque Escolar E.P.E. não possui qualquer previsão sobre o retomar da obra de requalificação da Escola do 2º e 3º ciclos Dr. Manuel Fernandes, mantendo-se assim a situação de suspensão da mesma.

Tomado conhecimento e remeter cópia do referido ofício ao Diretor da Escola Dr. Manuel Fernandes.



Nº 34 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 14 de agosto de 2013, que aprovou os esclarecimentos prestados pelo júri do procedimento, no âmbito do concurso público para "Alterações ao Mercado Municipal de Abrantes".

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 35 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 22 de agosto de 2013, que aprovou os esclarecimentos prestados pelo júri do procedimento, no âmbito do concurso público para "Construção da Unidade de Saúde Familiar de Abrantes".

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 36 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente à informação nº 168 da Divisão de Projetos e Empreitadas, datada de 31 de julho de 2013, que remete para aprovação, o plano de trabalhos ajustado, dos trabalhos a executar, bem como o respetivo plano de pagamentos da empreitada de "Construção do Centro de Acolhimento do Tejo - Aquapolis Margem Sul - Abrantes".

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o plano de trabalhos ajustado bem como, o respetivo plano de pagamentos, da empreitada de "Construção do Centro de Acolhimento do Tejo -

21
35

Aquapolis Margem Sul – Abrantes”, nos termos da referida informação nº 168 da Divisão de Projetos e Empreitadas.



Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística

Nº 37 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano, referente a um pedido de Luis Manuel Martins Costa, na qualidade de proprietário do prédio rústico denominado, Cadouços, da freguesia de S. Miguel do Rio Torto, Abrantes, inscrito na matriz predial sob o artigo 84, secção R, a solicitar licença para a preparação de terreno no referido prédio, numa área de 5,36 Ha, ao abrigo do nº 1 do artigo 1º do Decreto-Lei nº 139/89, de 28 de abril, para a plantação de eucaliptos. – 126168

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida proposta de florestação condicionada, face à existência de uma linha de água confinante com a área a reflorestar, à salvaguarda da distância de 10 m à mesma.

Caso a mesma não seja salvaguardada, deverá previamente ser consultada a APA – Agência Portuguesa do Ambiente, nos termos da legislação do domínio hídrico e proceder à comunicação prévia à CCDR-LVT, nos termos do regime da REN por abranger áreas de risco de erosão.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.



Nº 38 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano, respeitante à informação nº 063/2013.CL da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 2 de abril de 2013, acerca do pedido de licenciamento de alteração ao alvará de loteamento nº 37/79, emitido em nome de António Seixas Carlos, que visa alterar o uso do lote 23B, sito na Praceta do Cana Verde, descrito na conservatória do registo predial sob o número 1160/19941108, freguesia de Alferrarede, Abrantes, requerido por Abílio Rosa Pereira. – 114856

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a alteração, ao alvará de loteamento n.º 37/79, a qual consiste na alteração do uso do Lote 23-B para garagem e armazém, nos termos e com os fundamentos da referida à informação nº 063/2013.CL da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.



Nº 39 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano, respeitante a uma informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 9 de agosto de 2013, acerca do pedido do Centro Social do Pessoal do Município de

Ata da reunião de 26 de agosto de 2013

el
OK

Abrantes, a solicitar autorização para proceder à substituição das portas/portões e janelas do edifício sito na Rua Capitão Correia Lacerda, nº.13 – Abrantes, considerando que as mesmas ultrapassam o alcance do clausulado constante do acordo de cedência das instalações. Submete ainda à consideração, a eventual comparticipação de custos requerida por aquele Centro Social. - 130440

Deliberação: Por unanimidade, autorizar o Centro Social do Pessoal do Município de Abrantes, a proceder à substituição das portas/portões e janelas do edifício municipal sito na Rua Capitão Correia Lacerda, nº.13 – Abrantes.



Nº 40 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano, respeitante à informação nº 063/2013.CL da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 7 de junho de 2013, acerca do pedido de informação prévia sobre a viabilidade de construção de edifício comercial – supermercado e de um posto de combustíveis, incluindo destaque de parcela, a Rua Avelar Machado, Olival Basto, Rossio ao Sul do Tejo, Abrantes, requerida por Maria Leocádia Dias Morais de Castro. – 390/07

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Emitir parecer desfavorável ao pedido de informação prévia apresentado, considerando que o mesmo conjuga diferentes pretensões com viabilidades distintas. Não obstante, deverá a titular do processo ser notificada quanto à admissibilidade de cessação de pronúncia, desde que o pedido se restrinja ao edifício comercial – supermercado e desde que obedecidas as orientações constantes da referida informação técnica nº 063/2013.CL da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.



Nº 41 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano, remetendo para aprovação, proposta de delimitação da Área de Reabilitação Urbana para o Centro Histórico da Cidade de Abrantes, contendo os elementos constantes das alíneas a), b) e c) do nº 2 do Artigo 13º do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana. – 119604

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a proposta de delimitação da Área de Reabilitação Urbana para o Centro Histórico da Cidade de Abrantes e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

Nº 42 - Em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador Rui Serrano, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.

Igualmente em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pela Presidente da Câmara.



Encerramento da Reunião

E não havendo mais assuntos a tratar, a Presidente declarou a reunião encerrada pelas dez horas e cinco minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, inclusive por minuta as deliberações, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização a redigiu e também a assina.

A PRESIDENTE DA CÂMARA

A CHEFE DA DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE MODERNIZAÇÃO



RPP SOLAR – AUTOR DO PROTOCOLO

Proposta

26 de Agosto de 2013



O nosso mandato está a chegar ao fim e continuamos à espera que nos seja dada a informação, solicitada em 22/2/2012, de quem foi o advogado, do lado da Câmara, que participou na redacção do protocolo com a RPP Solar.

Como todos sabemos, o Município de Abrantes e os contribuintes portugueses foram seriamente lesados por quem, do lado da autarquia, não acautelou os seus interesses ao permitir que se retirasse da escritura e protocolo celebrados com a RPP Solar a cláusula de reversão que consta em todos os contratos deste tipo celebrados pela autarquia.

Recordamos que a autarquia comprou o terreno por um milhão de euros, junto à Central do Pego, a um particular e, no mesmo dia, vendeu-o à RPP Solar por apenas 100 mil euros (precisamente o preço dos eucaliptos a que a câmara tinha direito e que o promotor também não entregou), tendo isentado o projecto de todas as taxas urbanísticas municipais e tendo-lhe concedido outras facilidades.

Acontece que, se as hipóteses de reaver o dinheiro por via do promotor são nulas, as hipóteses de reaver, pelo menos, parte do dinheiro pela responsabilização do advogado que retirou a cláusula de reversão, através do accionamento do seguro de responsabilidade civil profissional, é possível, desde que a Câmara não deixe passar o prazo.


Ora, a recusa da senhora presidente em prestar aos vereadores a informação pedida, tem de ser lida necessariamente como estando a proteger, deliberadamente, quem lesou tão gravemente o Município, impedindo que este possa ser ressarcido, pelo menos parcialmente, dos prejuízos que sofreu.

Acresce que a ilicitude da recusa em prestar o esclarecimento devido lança necessariamente sobre o advogado avençado pelo Município a suspeita de que é ele

que está a ser protegido, o que, se não for verdade, é extremamente injusto e grave porque atinge necessariamente a sua honorabilidade.

Pelo exposto, os vereadores eleitos pelo PSD vêm propor que o processo da RPP Solar seja remetido ao Ministério Público para investigação, tendo em conta que a recusa na informação prestada não augura nada de bom.

O Vereador



(António Manuel Belém e Ferreira Coelho)

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 26.08.2013

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação	
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data
PG8905/2012	17/05/2012	170017729 / CM2297	Manuel dos Santos Rosa Marmelo / Rua da Portela - Martinche!	Alteração e legalização de moradia / Rua da Portela - Martinche!	Despacho	05/08/2013
PG17754/2012	30/10/2012	110536274 / 17765	Carlos Alberto de Jesus Esteves / Rua Dr. António Joaquim Cabral, n.º 16 - Alferrarede	Alteração / legalização de habitação, anexo e muro de vedação - Rua da Fonte Quente, n.º 17 - Alferrarede	Despacho	05/08/2013
PG16262/2012	03/10/2012	161469612 / 13628	Fernanda Antónia Gonçalves Seneca Correia Cardoso / Quinta de São Pedro - Escalos de Baixo	Legalização de anexo / Av. Dr. Augusto da Silva Martins - Arrifana - São Miguel do Rio Torto	Despacho	05/08/2013
PG2101/2013	04/02/2013	149066651 / 2119	Manuel Lourenço Oliveira / Rua do Roseiral, n.º 501 - Fojo - Rossio ao Sul do Tejo	Legalização de anexo / Rua do Roseiral n.º 501, Fojo - Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	09/08/2013
PG11684/2012	02/07/2012	136040756 / CM7323	José Nunes da Silva / Rua dos Franciscos, lote 6 - 2.º dto - Porto da Paia - Odivelas	Reconstrução e ampliação de habitação / Rua do Zêzere, Portela - Fontes	Despacho	09/08/2013
PG17095/2012	18/10/2012	201704480 / CM5408	Rui Jorge Ferraz Martins / Rua do Frade, n.º 1 - Pego	Construção Garagem e Anexo / Rua da Roseira Grande n.º 357 - Pego	Despacho	08/08/2013
PG15905/2012	26/09/2012	103428925 / CM7588	Emília dos Santos Batista Ferreira / Rua General Norton de Matos bloco 1 - 2.º A - São João da Talha	Legalização de habitação / Rua Principal - Sentieiras - São Vicente	Despacho	09/08/2013

Handwritten signature and initials

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 26.08.2013

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
		NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG15588/2012	19/09/2012	121524671 / CM7564	José Vital do Rosário Narciso / Herdade da Favaqueira - São Facundo	Construção de Tanque e Bebedouros / Herdade da Favaqueira - São Facundo	Despacho	09/08/2013	Rejeição Liminar do pedido, nos termos do nº4 do artigo 11 do D.L. 555/99, de 16 de Dezembro na actual redação.
PG3490/2012	20/02/2012	228331382 / CM1949	Marina Isabel de Palma Soares e Outro / Rua 24 de Julho n.º 47 - Areia de Cima - Alvega	Demolição e Construção de Habitação / Rua 24 de Julho, n.º 47 - Areia de Cima - Alvega	Despacho	09/08/2013	Deferido pedido de licença de obras de edificação de demolição de construções existentes para construção de habitação incluindo alterações de muro de vedação, sitas na Rua 24 de Julho, n.º 47, Areia de Cima, Alvega, nas condições das mesmas
PG12663/2012	19/07/2012	166736244 / CM7374	Joaquim Martins Moreira Rodrigues Calado / Rua de S. Luís, n.º 14 - Tramagal	Construção/alteração de edificação - Rua de S. Luís, 14 - Tramagal	Despacho	09/08/2013	Indeferida proposta apresentada para alteração de moradia existente, por incumprimento no disposto na alínea a) do nº.2 do artigo 10º do Regulamento do Plano de Urbanização do Tramagal
PG10361/2013	02/07/2013	186588160 / CM7322	Maria de Fátima Avelino Pereira / Rua da Palmeira, n.º 29 - São Vicente	Mudar a cor das barras da edificação / Rua da Palmeira, n.º 29 - São Vicente	Despacho	09/08/2013	Indeferido pedido de Alteração de cor das barras, face ao previsto no alvará de loteamento, devendo manter-se as tonalidades existentes conforme previsto no regulamento do loteamento
PG7047/2013	02/05/2013	205468721 / CM8406	João Manuel Gonçalves dos Santos / Rua das Comissões n.º 224 - Rossio Ao Sul Tejo	Construção de moradia unifamiliar e muro de vedação / Rua Tapada da Pedra, lote 1, Cabrito - São Miguel do Rio Torto	Despacho	09/08/2013	Aceitação da comunicação prévia das obras de construção de moradia e muro de vedação, sitas em Rua Tapada da Pedra, lote 1, Cabrito, S. Miguel Rio Torto, nas condições determinadas pela Agência Portuguesa do Ambiente e à apresentação dos documentos referidos na inf.110/2013-AT anteriormente ao pagamento das taxas devidas

Handwritten signature/initials

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 26.08.2013

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG6527/2013	19/04/2013	161928870 / CM8366	Celestino Marques Tapada / Rua da Palmeira n.º 432 - Chainça - São Vicente	Demolição de edificação / Rua da Palmeira - Chainça - São Vicente	Despacho	09/08/2013	Aprovado e deferido pedido de demolição de construção existente, nos termos da inf.109/2013.CL
PG4016/2012	28/02/2012	121184978 / CM1974	Maria de Lurdes Barreto Branco / Rua Rep Bolivia n.º 3580 - Benfica	Legalização de edifício de habitação / Rua Avelar Machado, n.º 12, Alvega	Despacho	09/08/2013	Aprovada proposta apresentada para licenciamento / legalização de alteração e ampliação de moradia unifamiliar e anexos, nas condições da mesma informação
PG17561/2012	26/10/2012	109261283 / 1924	Custódio Lopes Pereira / Rua da Feia, Caixa Postal 6108 - Aldeinha - Rio de Moinhos	Alteração de habitação unifamiliar, anexo e muro de suporte/vedação - Rua da Feia - Aldeinha - Rio de Moinhos	Despacho	08/08/2013	Aprovada proposta apresentada para licenciamento/regularização, das obras de alteração de habitação unifamiliar, anexo e muro de suporte/vedação, sita na Rua da Feia, Aldeinha, Rio de Moinhos nos termos referidos na inf.067/2013RC
PG4861/2013	21/03/2013	127950427 / CM2987	Guilherme da Conceição Tomé / Rua dos Caldeireiros, n.º 2 - Abrançalha de Baixo - São Vicente	Remodelação de muro de vedação / Rua dos Caldeireiros - Abrançalha Baixo - São Vicente	Despacho	08/08/2013	Aceitação da comunicação prévia para a alteração de muro de vedação, na Rua dos Caldeireiros - Abrançalha Baixo - Abrantes, nos termos propostos
PG11813/2012	04/07/2012	181073315 / 11136	Joaquim Chambel Mourisco / Beco do Sapateiro - Barrada - São Facundo	Alteração de habitação / Beco do Sapateiro, n.º 5 - Barrada - São Facundo	Despacho	08/08/2013	Deferido pedido de licença de obras de alteração de habitação, sita em Beco do Sapateiro, n.º 5 Barrada, S. Facundo nas condições das mesmas.
PG6953/2013	30/04/2012	109482735 / CM2315	Maria Cecília Balbino / Rua João José Soares Mendes, n.º 13 r/c - Rossio ao Sul do Tejo	Legalização de alterações em edifício e legalização de anexo/garagem - Rua José Soares Mendes r/c nº 13 - Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	08/08/2013	Aprovada proposta para legalização de alterações em edifício, legalização de anexo/garagem, e alterações em muros.
PG4182/2013	12/03/2013	154145009 / CM6019	Ernesto Santos Soares Ganhão / Rua da Milheiriça, n.º 56 - Souto	Alteração/legalização em edifícios de habitação e anexo / Rua da Milheiriça, n.º 56 - Souto	Despacho	08/08/2013	Deferido pedido de licenciamento / legalização de alterações em moradia e anexos, sita na Rua da Milheiriça, n.º 6, em Souto

Car

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 26.08.2013

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
		NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG873/2013	14/01/2013	122352289 / CM7665	Manuel Matos Neto / Rua da Liberdade, n.º 4 - Vale das Mós	Ampliação e legalização de habitação / Rua da Liberdade, n.º 4 - Vale das Mós	Despacho	07/08/2013	Deferido pedido de licença de obras de ampliação de habitação e licenciamento de anexo, nas condições das mesmas.
PG24460/2011	14/12/2011	191371998 / CM1200	Carlos Manuel Catarino Martins Silvano / Rua Nove de Julho, n.º 19 - Vale das Mós	Legalização e Alteração de habitação / Rua Casal de Baixo, n.º 2 - Vale das Mós	Despacho	07/08/2013	Aprovada proposta apresentada, devendo a emissão do alvará de licença de construção ficar condicionada à entrega da planta de implantação devidamente georreferenciada, bem como às condições referidas na informação técnica.
PG17417/2012	24/10/2012	141627859 / 13684	Adélia Maria David Coelho Mourato / Travessa do Monte, n.º 4 - Alvega	Legalização de habitação / Travessa do Monte - Monte Galego - Alvega	Despacho	07/08/2013	Deferido pedido de licenciamento – regularização, das obras de alteração levadas a efeito numa construção destinada a habitação, localizada em Travessa do Monte, Monte Galego, Alvega.
PG12504/2012	16/07/2012	153625210 / 2016	Manuel dos Santos Passarinho / Largo da Portela, n.º 16 - Carvalhal	Legalização de Garagem / Rua Nossa Senhora da Boa Viagem - Carvalhal	Despacho	12/08/2013	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos propostos pela DOGU.
PG12031/2013	06/08/2013	117578908 / 4798	Olívia Jesus Passarinho / Av. Mira Zezere - Carvalhal	Construção de moradia com destaque de parcela / Avenida Mira Zezere n.º 306 - Carvalhal	Despacho	12/08/2013	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica, devendo ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito; Decisão favorável quanto à operação de destaque da parcela de 877.87m2 que suportará a edificação, com a consequente emissão da respetiva certidão; Condicionado deferimento da licença à apresentação de Certidão da CRP da parcela destacada, com o registo do ónus de não fracionamento

Handwritten initials/signature

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 26.08.2013

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG8971/2013	05/06/2013	900627913 / CM1823	Condomínio do Edifício Bom Sucesso, Lote A / Rua da Aldeia - Edifício Bom Sucesso Bloco A - 1.º. Dt.º. - Alferrarede Velha	Construção de muro / Edifício Bom Sucesso lote A - Alferrarede Velha	Despacho	12/08/2013	Admitida Comunicação Prévia referente à construção de muro confinante com a via pública, condicionando-se a emissão do título de admissão (recibo), à correta assinatura e correta gravação pela técnica responsável do projeto, dos ficheiros indicados na Informação Técnica
PG11464/2013	24/07/2013	110493745 / CM4390	João do Carmo Medroa / Rua das Fontainhas, n.º 209 - Martinchel	Legalização de alterações / Rua das Fontainhas, 209 - Martinchel	Despacho	12/08/2013	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG17795/2012	31/10/2012	161896510 / 8152	José da Conceição Guilherme / Rua 1.º Mato, n.º 41 B - Amadora	Legalização de edificação / Rua da Albufeira - Cabeça Gorda - Aldeia do Mato	Despacho	12/08/2013	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos propostos pela DOGU
PG17417/2012	24/10/2012	141627859 / 13684	Adelia Maria David Coelho Mourato	Regularização, das obras de alteração/ Travessa do Monte-Monte Galego- Alvega	Despacho	07/08/2013	Deferimento do pedido de licenciamento - regularização, das obras de alteração levadas a efeito numa construção destinada a habitação
PG12504/2012	16/07/2012	153625210 / 2016	Manuel dos Santos Passarinho	Licenciamento / legalização de garagem/Rua N.ª Sr.ª da Boa Viagem - Carvalhal	Despacho	12/08/2013	Deferido o pedido de autorização de utilização, nos termos propostos pela DOGU.
PG6123/2013	12/04/2013	119278634	Joaquim de Jesus de Matos	Construção de muro de vedação/Rua do Pinheiro-Mouriscas	Despacho	20/08/2013	Aprovação do projeto, nos termos e com o enquadramento focado na Informação Técnica 101/2013.CL.

Carla P.

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 26.08.2013

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG12976/2012	24/07/2012	204668972	Paulo Jorge Batista Matias	Alteração e reconstrução de armazém/Casal da Igreja-Mouriscas	Despacho	20/08/2013	Aprovação do projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito; dos mesmos deverão constar as eventuais retificações ao projeto do muro, considerando as divergências referidas na Informação Técnica (enviar cópia da mesma para melhor clarificação)
PG11317/2012	22/06/2012	109587570	Silvino Dias Bento	Demolição e Construção de garagem, Bairro Novo, Rua 4, nº37, São Miguel Rio Torto	Despacho	07/08/2013	Deferimento sugerido pela DOGU, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto de alterações.
PG3423/2012	17/02/2012	102941270	Conceição Rosa	Construção de Cozinha Rustica e Telheiro	Despacho	21/08/2013	Deferimento da licença, nos termos sugeridos pela DOGU

OK

21