

Cl  
AF

---

**Reunião Ordinária** – Ata nº 20/2013

**Data** – 2013-10-10

**Início** – 15.00 horas

**Local** – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

**Termo** – 15.30 horas

**Presenças:**

**Presidente** Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque

**Vereadores** Rui Miguel dos Santos Serrano  
Celeste Maria Ferreira Riachos Simão  
Manuel Jorge Séneca Valamatos dos Reis  
António Manuel Belém e Ferreira Coelho  
Carlos Manuel Godinho Gonçalves Arês

**Assistente Técnica** – Ana Paula Aires Marques



**Falta justificada** - Não esteve presente o vereador António Manuel de Santana Maia Leonardo, que justificou a sua falta por motivos profissionais.



Resumo Diário da Tesouraria de 09-10-2013:

a) Dotações Orçamentais..... €6.075.406,68  
b) Dotações não Orçamentais..... €109.961,41

Total das Disponibilidades ..... €6.185.368,09



A Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram quinze horas.



**INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA**  
(artigo 52º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

## **PRESIDENTE DA CÂMARA**

A Presidente da Câmara começou por dirigir um agradecimento a todos os vereadores pelo trabalho que desenvolveram no presente mandato, especialmente aos vereadores executivos e aos que não foram executivos, agradeceu a colaboração que prestaram durante este exercício e desejou a todos as maiores felicidades.

Convidou todos os presentes para a tomada de posse do próximo executivo camarário, a levar a efeito no dia 19 de outubro de 2013, pelas 18,30 horas, no auditório da Escola Secundária Dr. Manuel Fernandes.



## **VEREADOR CARLOS ARÊS**

O vereador Carlos Arês agradeceu as palavras da senhora Presidente da Câmara e retribuiu votos de felicidades a todos os presentes.



## **VEREADOR ANTÓNIO BELÉM COELHO**

O vereador António Belém Coelho também agradeceu as palavras da senhora Presidente da Câmara e felicitou-a, bem como aos senhores vereadores, pelos resultados obtidos no ato eleitoral realizado no dia 29 de setembro de 2013.

Felicitou também o vereador Rui Serrano pelos resultados da autarquia que agora vai integrar, assim como o vereador Carlos Arês, em termos da Assembleia Municipal do Gavião.

Desejou a todos não só as maiores felicidades pessoais, mas também políticas, porque independentemente das diferenças que existem, acredita que todos querem fazer o melhor em termos do concelho.

Referiu ainda que de algum modo o êxito das pessoas em termos políticos pode também ser o êxito do concelho e são essas as suas palavras e as do vereador Santana- Maia Leonardo, que em seu nome, lhe solicitou que endereçasse felicitações a todos os presentes.



O vereador António Belém Coelho, em nome dos vereadores eleitos pelo PSD, apresentou um pedido de esclarecimentos sobre "RPP Solar – Autor do Protocolo e Declaração de Caducidade", que abaixo se transcreve:

*"Uma vez que esta é a última reunião em que participamos, os vereadores eleitos pelo PSD gostariam de saber se a senhora presidente já sabe quem foi o advogado, do lado da Câmara, que participou na redação do protocolo com a RPP Solar, tanto mais que não foi certamente por falta de oportunidade que não obteve esta informação do seu antecessor, tendo em conta que durante quinze dias andou quase sempre na sua companhia.*

*Da mesma forma, gostaríamos de saber se já foi declarada a caducidade do licenciamento da RPP Solar, uma vez que o prazo concedido ao promotor para se*

21

*pronunciar já há muito que terminou, a não ser que se tenham esquecido, mais uma vez, de por a carta no correio."*

A Presidente da Câmara disse que em relação a este assunto nada mais tem a acrescentar ao que já foi dito, reafirmando que foi declarada a caducidade do alvará de loteamento e irão ser utilizados os meios legais para reaver o terreno.

Referiu também que outras questões não dizem respeito à autarquia e não encontram razão para a tomada de outra atitude, senão as que foram mencionadas.



O vereador António Belém Coelho, em nome dos vereadores eleitos pelo PSD, apresentou igualmente outro pedido de esclarecimentos, referente a "Museu Ibérico – Estudo de Viabilidade" do seguinte teor:

*"Face à manifesta teimosia da maioria socialista que recusava ponderar sequer a reavaliação do megaprojeto do Museu Ibérico, voltamos a chamar a atenção para a pouca prudência desta posição na nossa intervenção de 3 de Maio de 2010 que passamos a transcrever: "Tendo em conta a gravidade da situação financeira e económica nacional, não nos parece prudente avançar para a construção do museu ibérico, com o figurino proposto, sem antes se fazer um estudo sério e credível sobre a sua sustentabilidade económica."*

*E, quando nos referíamos a um estudo sério, referíamos-nos, obviamente, a um estudo para avaliar a sustentabilidade económica do projeto e não a um estudo encomendado para justificar o investimento, à semelhança do que aconteceu com o TGV e o novo aeroporto de Lisboa em que o estudo foi elaborado a partir de conclusões previamente definidas.*

*Acontece que, um ano depois desta nossa intervenção, ou por um assomo de lucidez ou por outra razão desconhecida, decidiu a maioria socialista adquirir, por ajuste direto, ao Instituto Politécnico de Tomar os serviços para a elaboração do estudo de viabilidade do Museu Ibérico.*

*Em boa verdade, tememos, na altura, que pudéssemos estar perante mais um desses estudos contratados para justificar o investimento e não para avaliar efetivamente a sua sustentabilidade económica.*

*Não pudemos, no entanto, deixar de estranhar que um estudo, em que os socialistas depositavam tantas esperanças, demorasse tanto tempo a ver a luz do dia.*

*E foi com surpresa que vimos escoar-se o período pré-eleitoral sem que o estudo fosse sequer mencionado, como é hábito nestas situações.*

*Estávamos, por isso, convencidos de que, por alguma razão logística, o estudo ainda não tivesse sido entregue.*

*Fomos, por isso, apanhados completamente de surpresa com a recente declaração do Instituto Politécnico de Tomar à Rádio Antena Livre de que o estudo já tinha sido entregue à Câmara há muito tempo.*

*Ora, se é verdade que o estudo já foi entregue há muito tempo por que razão não foi dado conhecimento aos vereadores, tanto mais que sempre nos batemos pela sua realização e mostramos interesse em conhece-lo?*

*Como deve compreender, isto só serve para aguçar a nossa curiosidade.*

*Pelo exposto, os vereadores eleitos pelo PSD gostariam de saber, antes de mais, se é verdade que o estudo de viabilidade do Museu Ibérico já foi entregue na Câmara e, em caso afirmativo, em que data.*

21  
AT

*Caso já tenha sido entregue, vem requerer, desde já, que lhe seja fornecida uma cópia do mesmo ou, em caso de impossibilidade técnica, que lhe seja disponibilizado para consulta."*

A Presidente da Câmara quanto a esta questão referiu que foi dado um esclarecimento cabal sobre o assunto pelo Instituto Politécnico de Tomar, em que é dito que há várias componentes e que houve uma em específico que foi subcontratada, pelo que a Câmara Municipal nada mais tem a ver com o assunto.



Por último, o vereador António Belém Coelho, em nome dos vereadores eleitos pelo PSD, apresentou mais um pedido de esclarecimentos, sobre "Projeto de Ampliação e Modernização do Hotel de Abrantes", conforme a seguir se transcreve:

*"Os vereadores eleitos pelo PSD votaram favoravelmente, na reunião de Câmara de 8 de Outubro de 2012, a venda a preço simbólico dos terrenos adjacentes ao Hotel Turismo de Abrantes, no sentido de que a cidade ficasse dotada de uma estrutura hoteleira que minimamente a dignificasse, na sequência do flop (mais um) do tão badalado, mas nunca realizado, nem sequer começado, megaprojeto "Hotel + Centro Comercial e de Serviços" projetado para campo de futebol do barro vermelho.*

*No entanto, fizemo-lo, como deixámos expresso na acta, "sem ter tido a possibilidade de avaliar com rigor os contornos da deliberação", uma vez que a mesma foi apresentada de surpresa, em cima da hora e sem constar da Ordem de Trabalhos.*

*Ou seja, apesar de vermos com bons olhos a aposta na recuperação do Hotel Turismo de Abrantes, um verdadeiro ícone da cidade e que nos custava ver sacrificado aos pés do Hotel do "Barro Vermelho", razão por que votamos a favor, não pudemos, todavia, deixar de o fazer com reserva porque sabemos, por experiência municipal, que as decisões em cima do joelho, em regra, dão mau resultado.*

*E é com fundada preocupação que vemos agora surgir constantemente informações, de carácter público, de entrada em tribunal de sucessivas ações de execução e mesmo de uma ação de insolvência de pessoa coletiva, relacionadas com o Hotel Turismo de Abrantes.*

*Tememos, por isso, que possa estar mais uma vez em risco um investimento anunciado e previsto para o concelho por parte da maioria socialista, sendo incompreensível o silêncio institucional numa matéria em que a câmara deu a cara e assumiu publicamente responsabilidades.*

*Pelo exposto, os vereadores eleitos pelo PSD gostariam de saber:*

- (1) Se a senhora presidente e o órgão autárquico a que preside tem conhecimento das referidas ações entradas em tribunal e da sua extensão;*
- (II) Em caso afirmativo, se mantém a confiança no promotor que se propôs a executar o projeto anteriormente referido;*
- (III) Neste caso, quais as diligências que já foram tomadas para acautelar o património municipal, evitando a repetição dos mesmos erros."*

A Presidente da Câmara prestou os devidos esclarecimentos acerca das questões colocadas, nomeadamente que, a Câmara Municipal tem acompanhado o processo e que foi elaborada uma minuta de escritura de compra e venda para alienação de terreno na qual constava uma cláusula de reversão. Essa escritura não foi ainda assinada.



## **ORDEM DO DIA**

(artigo 53º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

**Nº 01 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um ofício do Comando Territorial de Santarém da Guarda Nacional Republicana, a agradecer a colaboração prestada pelos Serviços da Câmara Municipal de Abrantes, nomeadamente na área Técnico Florestal, no que respeita à cartografia das áreas ardidas, à sua quantificação e descrição, e que foi determinante para que a GNR pudesse cumprir as atribuições legais. De igual forma manifestam-se disponíveis para fornecer a cartografia digital (shapes). - 139528

**Tomado conhecimento** e encaminhar o assunto para o Serviço de Sistemas de Informação Geográfica, para ter em consideração a disponibilidade manifestada.



**Nº 02 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um ofício do Observatório das Autarquias Familiarmente Responsáveis, a informar que esta autarquia foi considerada como uma das Mais Familiarmente Responsáveis e será distinguida, através da entrega de uma bandeira, em cerimónia a realizar no próximo dia 6 de novembro de 2013, pelas 17h no Auditório da sede da Associação Nacional de Municípios em Coimbra. - 138997

**Tomado conhecimento**



**Nº 03 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um ofício da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Constância, a agradecer a disponibilidade e a colaboração da Câmara Municipal de Abrantes, nos Campos de Férias Sem Fronteiras promovidos por aquela associação, em parceria com o Instituto de Segurança Social e com o Instituto Português do Desporto e da Juventude. - 138705

**Tomado conhecimento.**

**Nº 04 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um ofício da Câmara Municipal do Sardoal, a agradecer a colaboração da Câmara Municipal de Abrantes, nas Festas do Concelho de Sardoal 2013. - 139425

**Tomado conhecimento.**



**Nº 05 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um e-mail do Grupo Parlamentar do PCP – Partido Comunista Português, a remeter cópia do pedido de fiscalização da constitucionalidade da Lei nº 68/2013, que estabelece a duração do período normal de trabalho dos trabalhadores em funções públicas, entregue no Tribunal Constitucional em 23 de Setembro de 2013. - 138801

**Tomado conhecimento.**



**Nº 06 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou o comunicado do IPT – Instituto Politécnico de Tomar, na sequência do pedido de esclarecimento apresentado pelos vereadores eleitos pelo PSD, Santana-Maia Leonardo e António Belém Coelho, na reunião realizada em 16 de setembro de 2013, sobre o ajuste direto para realização do Estudo de viabilidade do Museu Ibérico. - 137547

**Tomado conhecimento** e enviar copia do referido comunicado ao vereadores eleitos pelo PSD, Santana-Maia Leonardo e António Belém Coelho.



**Nº 07 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente ao pedido da Liga Portuguesa Contra o Cancro - Núcleo Regional do Sul, a solicitar o apoio da Câmara Municipal de Abrantes, para o peditório a levar a efeito nos dias 31 de outubro, 01, 02 e 03 de novembro de 2013, designadamente, autorização da movimentação nas ruas do concelho e mercado municipal dos voluntários envolvidos nesta ação, bem como, na divulgação da realização do peditório. - 139517

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a pretensão, nos termos solicitados.

## **DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**

### **Divisão Administrativa e de Modernização**

**Nº 08 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma informação da Secção de Atendimento e Licenciamento Geral da Divisão Administrativa e de

*Ata da reunião de 10 de outubro de 2013*

Modernização, datada de 04 de outubro de 2013, acerca do pedido da Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, a solicitar o parecer da Câmara Municipal de Abrantes, sobre a proposta de turnos das farmácias do Concelho de Abrantes para 2014, sugerida pela Associação Nacional de Farmácias. – 140252

**Deliberação:** Por unanimidade, emitir parecer favorável à proposta apresentada.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



### **Divisão Financeira**

**Nº 09 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou os procedimentos abertos nos meses de maio e junho de 2013, ao abrigo da Autorização Prévia no âmbito da LCPA, aprovada pela AM em simultâneo com as GOP, em sessão do dia 14 de dezembro de 2012. - 121247

**Tomado conhecimento.**



**Nº 10 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou os procedimentos abertos nos meses de julho e agosto de 2013, ao abrigo da Autorização Prévia no âmbito da LCPA, aprovada pela AM em simultâneo com as GOP, em sessão do dia 14 de dezembro de 2012. - 134760

**Tomado conhecimento.**



**Nº 11 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou uma informação da Divisão Financeira, datada de 8 de outubro de 2013, a dar conta que de acordo com indicação da DEASJBA – Ação Social, foi efetuada a anulação da 3ª tranche do montante aprovado para a Associação Envolve Brilho, no âmbito do Finsocial 2012, que corresponde a 1.418,34€ (mil quatrocentos e dezoito euros e trinta e quatro cêntimos). - 53043

**Tomado conhecimento.**



**Nº 12 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou uma informação da Divisão Financeira, datada de 8 de outubro de 2013, a dar conta que de acordo com indicação da DEASJBA – Ação Social, foi efetuada a anulação da 3ª tranche do montante aprovado para a Associação Palha de Abrantes, no âmbito do Finsocial 2012, que corresponde a 656,56€ (seiscentos e cinquenta e seis euros e cinquenta e seis cêntimos). - 53105

*Ata da reunião de 10 de outubro de 2013*

**Tomado conhecimento.**



**Nº 13 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou a listagem de processos de despesa realizadas em setembro de 2013, ao abrigo do parecer genérico para 2013 aprovado em reunião da Câmara Municipal de 4 de fevereiro de 2013, para cumprimento do disposto no nº 3 do artigo 4º da Portaria nº 16/2013, de 17 de janeiro, que regula os termos e a tramitação do parecer prévio à contratação previsto na LOE (Lei do Orçamento de Estado) 2013. – 136589

**Tomado conhecimento.**



**Nº 14 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para aprovação o seguinte despacho: - 136332

*"Maria do Céu Albuquerque, Presidente da Câmara Municipal de Abrantes, na sequência da reunião da câmara de 16/09/2013, esclarece que ao ser aprovada a minuta do contrato com a Rodoviária do Tejo, S.A., no âmbito dos circuitos especiais de transportes escolares para o concelho de Abrantes, a Câmara Municipal efetivamente quis adjudicar, conforme decorre de informação constante do PG 136332, o transporte escolar em causa. Nesse sentido, confirmo a adjudicação, devendo a deliberação ser retificada em conformidade na próxima reunião de câmara."*

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o despacho da Presidente da Câmara.



**Nº 15 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** respeitante a uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 30 de setembro de 2013, remetendo para aprovação, a liberação integral do montante de 121,50€ (cento e vinte e um euros e cinquenta cêntimos), depositado na Caixa Geral de Depósitos, pela empresa "Sociedade Automóveis de Aluguer do Zêzere, Lda.", a título de garantia de contrato celebrado no âmbito do procedimento "Aquisição de Serviços para Circuitos Especiais de Transportes Escolares do Concelho de Abrantes, para o ano letivo 2012/2013. - 70367

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a liberação integral do montante de 121,50€ (cento e vinte e um euros e cinquenta cêntimos), nos termos da referida informação da Chefe da Divisão Financeira.



## **DEPARTAMENTO DE INTERVENÇÃO SOCIAL**

### **Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo**

**Nº 16 - Para conhecimento, a vereadora Celeste Simão**, apresentou uma informação do Serviço de Ação Social da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivos, datada de 18 de setembro de 2013, relativa ao do Serviço de Teleassistência Fixa ao Segmento Sénior, referente ao ano de 2012 e 1º semestre de 2013 - 42012

#### **Tomado conhecimento.**

A vereadora Celeste Simão acrescentou que todos os utentes consideram este serviço de extrema importância, sendo que, dez utentes nunca tiveram necessidade de o acionar, mas os restantes seis, acionaram por questões de saúde que foram rapidamente resolvidas e até pelo atendimento e simpatia de quem está do outro lado do telefone, pelo que entende, que este serviço está a funcionar muito bem.



### **Divisão de Desporto**

**Nº 17 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Jorge Valamatos**, que no âmbito da realização do "Dia ADACA", no dia 06 de outubro de 2013, no Aquapolis Margem Sul, sugere para apoio logístico ao evento, a seguinte colaboração do Município: - 140163

- Disponibilização do espaço;
- Cedência de 120 grades antitumulto;
- Montagem de palco;
- Empréstimo de aparelhagem

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar gratuitamente o apoio à realização do evento "Dia ADACA", conforme referido.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.

## **DEPARTAMENTO DE OBRAS E URBANISMO**

### **Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas**

**Nº 18 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente à informação nº203 da Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas, datada de 20 de setembro de 2013, acerca da vistoria efetuada à empreitada de "Galeria Municipal no Antigo Edifício dos Bombeiros

Municipais de Abrantes", adjudicada à sociedade Alpeso - Construções, S.A., para efeitos de receção provisória.

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovado o auto de receção provisória, devendo proceder-se à elaboração da conta da empreitada, nos termos do disposto nos artigos 399º e seguintes Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei Nº 18/2008, de 29 de janeiro.



**Nº 19 – Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano,** respeitante à informação nº 204 da Divisão de Projetos e Empreitadas, datada de 23 de setembro de 2013, acerca da vistoria realizada à empreitada de "Aquapolis – Parque Urbano Ribeirinho de Abrantes – Margem Norte – 2ª Fase", adjudicada à sociedade Lena – Engenharia e Construções, S.A., para efeitos de receção definitiva.

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva, devendo proceder-se à libertação das garantias correspondentes ao caucionamento da referida empreitada.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



**Nº 20 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano,** referente à informação nº 210 da Divisão de Projetos e Empreitadas, datada de 30 de setembro de 2013, acerca da vistoria efetuada à empreitada de "Requalificação de Arruamentos em Vale de Tábuas e da ligação à EM 546", adjudicada à sociedade Construções ViasManso, S.A., para efeitos de receção provisória.

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovado o auto de receção provisória, devendo proceder-se à elaboração da conta da empreitada, nos termos do disposto nos artigos 399º e seguintes Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei Nº 18/2008, de 29 de janeiro.



## **Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística**

**Nº 21 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** respeitante à informação nº 105/13 EO, da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 11 de setembro de 2013, acerca do pedido de redução de garantia bancária referente à operação de loteamento sito em Casal das Sarnadas, São Miguel do Rio Torto, Abrantes, requerido por Imobiliária Casal das Sarnadas, Lda. – 1247/03

**Deliberação:** Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

el  
AP

- Impossibilitar a anulação de caução, enquanto não decorrer o prazo de 5 (cinco) anos após a data de receção provisória das obras de urbanização;

- Disso resulta que o promotor mantém durante 5 anos, após a receção provisória, a responsabilidade por tudo o que diz respeito às obras de urbanização e especificamente, no que se refere aos espaços verdes, aos sistemas de rega, tubagens, acessórios, programadores de rega, sistemas de fornecimento de água, bombas, etc., deixando no entanto de ser responsável pelo material vegetal, no que respeita à sua manutenção e conservação.

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



**Nº 22 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** respeitante a uma informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 23 de setembro de 2013, na sequência de uma exposição apresentada por Mário Pinto, relativamente ao pagamento indevido de IMI, no valor de 1.765,56€ (mil setecentos e sessenta e cinco euros e cinquenta e seis cêntimos), referente ao loteamento com o alvará 14/85, sito em Casal do Outeiro, Bemposta, Abrantes. - 133150

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a emissão de declaração de cancelamento das 24 hipotecas, relativamente a cada uma das parcelas, em cumprimento do já deliberado em 26.05.1997.

Informar o loteador que, de acordo com análise jurídica incidente sobre a matéria, será da sua responsabilidade os custos referentes ao cancelamento, de cada um dos lotes, junto da Conservatória do Registo Predial.

Dar conhecimento do cancelamento do alvará de loteamento a todos os proprietários das parcelas de terreno, constituídas ao abrigo deste alvará de loteamento, entretanto cancelado.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



**Nº 23 -** Em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador Rui Serrano, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.

## **Divisão de Serviços Urbanos**

**Nº 24 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Jorge Valamatos**, referente à informação nº 265 do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos, datada de 30 de setembro de 2013, remetendo para aprovação, a colocação de um sinal B2 – “paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos”, na Rua da Bela Vista, no entroncamento com a Rua do Cabeço, freguesia de São Vicente, Abrantes. – 137176

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a colocação da referida sinalização, nos termos da citada informação nº 265 do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos.

À Divisão de Serviços Urbanos para os devidos efeitos.



**Nº 25 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Jorge Valamatos**, referente à informação nº 268 do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos, datada de 2 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, a colocação de um sinal C11a – “Proibindo virar à direita”, no entroncamento da Rua Joaquim Rosado Rico com a Travessa dos Armazéns, em Alferrarede, Abrantes, uma vez que esta última só tem um sentido de circulação.

Sugere também a aprovação da retificação da sinalização horizontal. – 139861

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a colocação da referida sinalização e proceder à retificação da sinalização horizontal, de acordo com a citada informação nº 268 do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos.

À Divisão de Serviços Urbanos para os devidos efeitos.



## **Encerramento da Reunião**

E não havendo mais assuntos a tratar, a Presidente declarou a reunião encerrada pelas quinze horas e trinta minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada.

A Assistente Técnica a redigiu e também a assina.

**A PRESIDENTE DA CÂMARA**

**A ASSISTENTE TÉCNICA**

Ata da reunião de 10 de outubro de 2013

**Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 10.10.2013**

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG15080/2012	10/09/2012	119166569 / CM7392	Maria Ventura Marques / Rua da Conceição Sameiro Antunes, n.º 18, 4.º Andar - 2.º Dt.º - Cova da Piedade	Legalização de Cozinha Rústica e construção de piscina / Rua de Cima, n.º 3 - Alvega	Despacho	16/09/2013	Aprovação do projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação da Sr.ª Chefe da DOGU. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito, restando a admissão da comunicação prévia da construção da piscina para o momento de deferimento da licença da edificação destinada a cozinha.
PG13305/2013	06/09/2013	121524671 / CM7564	José Vital do Rosário Narciso / Estrada Nacional 244, n.º 29 - Rosmaninhal - Ponte de Sôr	Legalização de tanque / Herdade da Favaqueira - São Facundo	Despacho	16/09/2013	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto de arquitetura.
PG13447/2013	10/09/2013	136107303 / 4520	Carlos Manuel Sousa Cadete / Rua Cidade Parthenay, n.º 63 - Abrantes	Alteração / legalização de habitação unifamiliar - Rua dos Pescadores, lote 1, Bairro Fundeiro - Aldeia do Mato	Despacho	18/09/2013	Admitida Comunicação Prévia, nos termos sugeridos pela DOGU
PG11772/2013	31/07/2013	178335223 / 11736	António Fernando dos Santos Prates / Rua dos Caldeireiros, n.º 50 - Abrantes	Ampliação e alteração de habitação / Abranchal de Baixo - Abrantes	Despacho	18/09/2013	Admitida Comunicação Prévia, nos termos em que a mesma foi apresentada
PG9998/2013	25/06/2013	168768135 / 2343	José Luis Albuquerque Carreira / Rua do Girassol, n.º 8 - 6.º Esq. - Abrantes	Alteração da estabilidade de habitação / Rua D. João IV n.º 43 e 45 - Abrantes	Despacho	18/09/2013	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto de alteração estrutural
PG10982/2013	15/07/2013	211585262 / 14152	Liliana Dias Ramos / Rua Estrada do Campismo, n.º 32 - Martinchel	Edificação de telheiro e vedação / Estrada do Campismo - Martinchel	Despacho	18/09/2013	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG12328/2012	12/07/2012	212047493 / 16126	Flávio Rodrigues Fernandes Chaves / Rua Bobela da Mota, Lote 49, 3.º esq.º - Abrantes	Construção de moradia unifamiliar, anexo e muros de vedação / Quinta dos Telheiros lote 41, Chainça, São Vicente	Despacho	18/09/2013	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos propostos pela Sr.ª Chefe da DOGU.

*Handwritten signature and initials*

PG13167/2013	03/09/2013	161165214 / CM8713	Francisco Ricardo Moleiro / Rua do Arneiro, n.º 21 - São Facundo	Legalização de habitação / Rua do Arneiro n.º 21 - São Facundo	Despacho	19/09/2013	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU.
PG7573/2013	10/05/2013	150380674 / CM8439	António Galego Latas / Beco Coronel Luis Jorge de Mena e Silva 1.º eq - Abrantes	Alteração/Legalização de edifício destinado a habitação e arrumos / Rua João António da Silva Martins n.º 26 - São Miguel do Rio Torto	Despacho	19/09/2013	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares(sugeridos pela Sr.ª Chefe da DOGU), dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG10016/2013	25/06/2013	112090508 / 1362	José Manuel Terras Marques / Rua Girassol, n.º 54, 7.º Dto - Abrantes	Alteração ao uso da fracção 1.º andar de serviços para habitação / Rua Luis de Camões, n.º 2 - 1.º andar - S. João - Abrantes	Despacho	20/09/2013	Deferido pedido de (alteração da) autorização de utilização, nos termos propostos pela DOGU, dispensando-se a avaliação acústica, face ao enquadramento sugerido.
PG4895/2012	13/03/2012	145617955 / CM2019	José Oliveira Neto / Praceta Florbela Espanca, nº 5, 1.º Esq - Casal do Bico - Massamá	Legalização de ampliação e alterações em edifício e muros e alteração ao uso / Travessa do Miratejo, n.º 56 - Tramagal	Despacho	20/09/2013	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos propostos pela DOGU.
PG11165/2011	07/07/2011	161108300 / 7327	Manuel António Gonçalves Batista Rosa / Rua Alexandre O'Neill, n.º 20 - 3.º B - Alcântara	Reconstrução de habitação / Rua António Conceição Alves Cartaxo - Casal dos Cabrais - Mouriscas	Despacho	23/09/2013	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos propostos pela Sr.ª Chefe da DOGU.
PG10532/2012	12/06/2012	107839750 / 9666	Francisco José Garrinhas Felício / Rua D. Dinis, n.º 8 - Alvega	Alteração/legalização de habitação unifamiliar e muro de vedação e construção de alpendre - Rua D. Dinis, n.º 8 - Alvega	Despacho	26/09/2013	Deferido pedido de licença de obras de alterações em habitação existente (habitação unifamiliar, muro de vedação e alpendre).
PG15329/2012	13/09/2012	501938168 / CM4949	Associação de Agricultores dos Concelhos de Abrantes, Constância, Sardoal e Mação / Rua das Quintas, 367 - Rossio ao Sul do Tejo	Reconstrução de edifício destinado a serviços / Arrifana - São Miguel do Rio Torto	Despacho	26/09/2013	Deferido pedido de licença de construção para obras de alteração de edifício destinado a serviços, condicionado à correção em obra.
PG20316/2012	14/12/2012	234663804 / CM7868	Joana de Matos Rodrigues / Travessa General Humberto Delgado, Edif. Mira Rio 3.º Dto - Abrantes	Remodelação de escritório/habitação - Rua Dr. José Joaquim de Oliveira, S. João	Despacho	26/09/2013	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica, com conhecimento ao IGESPAR nos termos sugeridos pela DOGU. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.

