



Al

At

Reunião Ordinária – Ata nº 22/2013

Data – 2013-11-05

Início – 09.30 horas

Local – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

Termo – 10.25 horas

Presenças:

Presidente Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque

Vereadores João Carlos Caseiro Gomes
Celeste Maria Ferreira Riachos Gomes
Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatos Reis
Luís Filipe Correia Dias
Luís Nuno Ablú Dias (em substituição)
Avelino Manuel Conceição Manana

Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização – Catarina Alexandra Justino Santos



Resumo Diário da Tesouraria de 05-11-2013:

a) Dotações Orçamentais €5.591.861,41
b) Dotações não Orçamentais..... €171.212,24

Total das Disponibilidades €5.763.073,65



Não podendo estar presente na reunião, por motivos profissionais, a vereadora eleita pelo Partido Social Democrata, Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório, manifestou à Presidente da Câmara, previamente à reunião, a sua vontade de se fazer substituir pelo cidadão imediatamente a seguir na ordem da lista do Partido Social Democrata apresentada às Eleições Autárquicas de 2013, Luís Nuno Ablú Dias.

Desta forma, dando cumprimento ao previsto nos artigos 78º e 79º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, verificando-se que Luís Nuno Ablú Dias se encontrava no edifício dos Paços do Concelho, foi o mesmo convocado e, não tendo recusado a substituição, passou a tomar parte da reunião.

A Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram nove horas e trinta minutos.

Handwritten signatures

Foi aprovada, por maioria, com a abstenção do vereador Luís Nuno Ablú Dias, por não ter estado presente, a parte da ata relativa às intervenções do executivo da reunião anterior.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.



INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA

(artigo 52º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

PRESIDENTE DA CÂMARA

A Presidente da Câmara começou por dar as boas vindas ao vereador Luís Ablú Dias e desejá-lhe as maiores felicidades no exercício destas funções.



Informou que a ordem do dia da reunião é mais extensa do que é habitual porque existiu um período de gestão limitada dos órgãos autárquicos, entre as eleições e a tomada de posse, que impediu a tomada de decisões e de deliberações sobre diversas matérias e que levou à acumulação de processos. Esses assuntos não foram agendados na primeira reunião, imediatamente após a tomada de posse, também para evitar que fosse muito extensa e que se deixasse pouco tempo aos vereadores para análise dos assuntos, já que estavam incluídos vários assuntos relacionados com o início do mandato.

De qualquer forma, ainda que em grande número, os assuntos são, na sua maioria, simples e alguns deles visam apenas o culminar de processos pendentes.



Deu conta que decorreu no passado fim de semana decorreu a XII Feira Nacional de Doçaria Tradicional de Abrantes, que foi um enorme sucesso, motivado, não só pela presença da televisão, mas também pelo bom tempo.

Deixou, assim, um agradecimento público à TAGUS – Associação para o Desenvolvimento Integrado do Ribatejo Interior, entidade promotora deste evento, que contou também com o apoio financeiro da Câmara Municipal, com vem sendo habitual.



Referiu, em seguida, que assinou um protocolo com a EP – Estradas de Portugal, S.A que estabelece os termos e condições para efeitos da execução de uma empreitada de "Saneamento e Substituição de condutas de águas ao longo da EN118, em Alvega - concelho de Abrantes", entre o km 149,290 e o km 150,210, que inclui, para além das condutas de águas e esgotos, outros trabalhos de conservação e construção nomeadamente de passeios, drenagem de águas pluviais, pavimentação e marcação horizontal. - 142358

Pl
OK

Disse que os termos deste protocolo já foram aprovados por deliberação de 18 de março de 2013 da câmara municipal, mas que, entretanto, o mesmo sofreu alguns ajustes de pormenor, que entenderam os serviços, não carecer de nova aprovação pela Câmara Municipal.

□□

Por último, referiu que foi eleita, de entre todos os presidentes de câmara, Presidente do Conselho Intermunicipal da CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo.

Referiu que se trata de uma responsabilidade acrescida, mas que assume em nome do município de Abrantes e que julga ser um cargo que dignificará a autarquia e o concelho.

□□□

VEREADOR LUIS ABLÚ DIAS

O vereador Luís Ablú Dias apresentou, desde logo, as felicitações à Presidente de Câmara pelo cargo de Presidente do Conselho Intermunicipal da CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, pelo prestígio que assume para o concelho de Abrantes.

□□

Em seguida referiu que iria apresentar formalmente uma sugestão de possível alteração ao Regulamento de Estacionamento Centro Histórico de Abrantes, uma vez que julga que não abrange a necessidade de toda a população do centro histórico, em particular das pessoas mais idosas, ou de pessoas com necessidades especiais, que não possuem viatura e que necessitam de acompanhamento de familiares residentes fora da área do centro histórico.

A Presidente da Câmara sugeriu que fosse apresentada uma proposta por escrito numa próxima reunião, para agendamento e discussão, uma vez que há alguns aspetos a melhorar no regulamento em causa.

□□□

ORDEM DO DIA

(artigo 53º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

Nº 01 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, remete um e-mail de Rui Reis, no qual solicita o arquivamento do seu pedido de candidatura ao lote 17 do Parque Industrial de Abrantes, alegando que não conseguiu a totalidade do financiamento necessário à plena execução do projeto de unidade de produção de cerveja artesanal. – 109222

Tomado conhecimento.

PL
Ct

Nº 02 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, remete ofícios do Ministério da Defesa Nacional – Exército Português – que dão conta da realização de exercícios de fogos reais no polígono de tiro da Brigada Mecanizada, em Santa Margarida, nas seguintes datas e horas:

- 6 de novembro de 2013, entre as 9 e as 17 horas – Regimento de Infantaria nº 3 – 141370
- 7 de novembro de 2013, entre as 8 e as 21 horas – Regimento de Artilharia nº 5 – 141554

Solicitam a colaboração das câmaras municipais da área de abrangência, bem como de várias outras entidades, como freguesias, párocos e forças policiais, na divulgação atempada do exercício junto das populações civis residentes nas áreas abrangidas.

Tomado conhecimento e aos serviços para procederem à divulgação conveniente.



Nº 03 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, remete um e-mail da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, que dá conta do documento aprovado pelo Conselho Diretivo daquela associação, em reunião realizada em 25 de outubro de 2013, que configura uma primeira apreciação sobre aquela Proposta de Lei do Orçamento de Estado para 2014 (PLOE/2014) e que agradecem que seja disponibilizado aos membros da Câmara Municipal – 143305

A Presidente da Câmara aproveitou para referir que a proposta de Opções do Plano da Câmara Municipal de Abrantes para 2014, em elaboração, está fortemente condicionada por esta proposta de Orçamento de Estado já que se prevê mais uma redução significativa das transferências para as autarquias.

Por outro lado, esta proposta mantém o que já vinha dos orçamentos de estado dos anos anteriores no que diz respeito à redução em 2% do número de funcionários, o que torna muito difícil a gestão dos serviços municipais e pode, inclusivamente pôr em causa a prestação do serviço público.

Acrescentou ainda que, aquando da aprovação das Opções do Plano dará conta das implicações, mais em concreto, desta Proposta de Lei do Orçamento de Estado.

Tomado conhecimento.



Nº 04 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, remete um e-mail da CINT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo que dá conta da publicação do Decreto-Lei n.º 140/2013 que cria a Agência para o Desenvolvimento e Coesão, I.P., e extingue o Instituto Financeiro para o Desenvolvimento Regional, I.P., o Instituto de Gestão do Fundo Social Europeu, I.P., e a estrutura de missão Observatório do QREN. – 143786

Tomado conhecimento.

Pl
CF

Nº 05 - Proposta de deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação o seu despacho que, na sequência de um pedido da Associação Centro Comercial Ar Livre de Abrantes, aprovou o empréstimo de quatro estantes para equipar o Gabinete de Apoio ao Comerciante, inaugurado no dia 1 de novembro, bem como respetivo transporte. - 141033

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o despacho da Presidente da Câmara.



Nº 06 - Proposta de deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação o seu despacho que, na sequência de um pedido da Associação Centro Comercial Ar Livre de Abrantes, aprovou a elaboração e impressão de 250 flyers relativo ao Plano de Ação da Associação, para divulgação junto dos estabelecimentos comerciais do Centro Histórico. - 141031

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o despacho da Presidente da Câmara.



Nº 07 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 24 de outubro de 2013, que aprovou o apoio solicitado pela Unidade de Saúde Pública do ACES Médio Tejo e a Liga Portuguesa Contra o Cancro- Delegação de Abrantes, na organização de um conjunto de eventos no âmbito da Semana Nacional de Luta Contra o Cancro da Mama, entre os dias 24 e 30 de outubro de 2013. - 142918

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.

O vereador Avelino Manana apresentou a seguinte declaração de voto:

"Votámos a favor por considerarmos que todas as ações no sentido de informar e alertar as populações para os diferentes aspetos da luta contra o cancro são bem-vindas. No entanto, queremos deixar claro que, em termos de serviço público, como é o SNS, existe um défice importante na deteção precoce do cancro, fruto da sua degradação constante, nomeadamente dos cuidados primários de saúde."

Ata da reunião de 05 de novembro de 2013

Pl
ca

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

Divisão Administrativa e de Modernização

Nº 08 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, dá conta do seguinte despacho, datada de 19 de outubro de 2013: - 142423

"1 - Para o mandato subsequente às eleições autárquicas de 29/09/2013, e com início em 19/10/2013, escolho:

- a) Manuel Jorge Séneca Valamatos dos Reis como vereador a tempo inteiro na Câmara Municipal de Abrantes, para o mandato do órgão que nesta data se inicia, ao abrigo do nº 4 do artigo 58º da Lei 169/99, de 18 de setembro, na atual redação.*

As suas funções são de coadjuvação da Presidente da Câmara e são definidas no documento de distribuição das áreas de responsabilidade política, incluindo as delegações e subdelegações de competências constantes das matérias de despacho específico, devendo ser exercidas nos termos dos artigos 34º e 36º da Lei 75/2013 de 12/09.

- b) Celeste Maria Ferreira Riachos Simão como vereadora a tempo inteiro na Câmara Municipal de Abrantes, para o mandato do órgão que nesta data se inicia, ao abrigo do nº 4 do artigo 58º da Lei 169/99, de 18 de setembro, na atual redação.*

As suas funções são de coadjuvação da Presidente da Câmara e são definidas no documento de distribuição das áreas de responsabilidade política, incluindo as delegações e subdelegações de competências constantes das matérias de despacho específico, devendo ser exercidas nos termos dos artigos 34º e 36º da Lei 75/2013 de 12/09.

2 - Caso a Câmara Municipal aprove a proposta de deliberação que consta da ordem de trabalhos para a 1ª reunião da Câmara Municipal a realizar após a tomada de posse, no sentido da fixação em 4 do número de vereadores a tempo inteiro, é minha intenção escolher também como Vereadores a tempo inteiro, João Carlos Caseiro Gomes e Luis Filipe Correia Dias a partir da data da respetiva deliberação.

As suas funções são de coadjuvação da Presidente da Câmara e são definidas no documento de distribuição das áreas de responsabilidade política, incluindo as delegações e subdelegações de competências constantes das matérias de despacho específico, devendo ser exercidas nos termos dos artigos 34º e 36º da Lei 75/2013 de 12/09.

3 - Designo o vereador, João Carlos Caseiro Gomes, como Vice-Presidente da Câmara Municipal de Abrantes, em ordem à minha substituição, nas minhas faltas e impedimentos, em conformidade com o disposto no nº 3 do artº 57 da Lei 169/99, de 18 de setembro, na atual redação"

Tomado conhecimento.

Ata da reunião de 05 de novembro de 2013

P1
Ata

Nº 09 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, dá conta do seguinte despacho, datada de 21 de outubro de 2013: - 142423

"Na sequência do meu despacho datado de 19/10/2013, e da deliberação da Câmara Municipal de 21/10/2013, que fixa em quatro o número de vereadores a tempo inteiro para o mandato subsequente às eleições autárquicas de 29/09/2013, escolho como vereadores a tempo inteiro na Câmara Municipal de Abrantes, para o mandato do órgão que se iniciou a 19/10/2013, ao abrigo do nº 4 do artigo 58º da Lei 169/99, de 18 de setembro, na atual redação:

- Manuel Jorge Séneca Valamatos dos Reis
- Celeste Maria Ferreira Riachos Simão
- João Carlos Caseiro Gomes
- Luis Filipe Correia Dias

As suas funções são de coadjuvação da Presidente da Câmara e são definidas no documento de distribuição das áreas de responsabilidade política, incluindo as delegações e subdelegações de competências constantes das matérias de despacho específico, devendo ser exercidas nos termos dos artigos 34º e 36º da Lei 75/2013 de 12/09."

Tomado conhecimento.



Nº 10 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização, datada de 02 de outubro de 2013, que remete para aprovação, os pedidos de dispensa de pagamento das taxas de licenciamento dos eventos referidos apresentados no mês de setembro de 2013, que ainda não foram objeto de deliberação, e que totalizam o valor de 458,65€ (quatrocentos e cinquenta e oito euros sessenta e cinco cêntimos).

Mais informa que, analisado cada pedido, verificou-se que todos os requerentes se enquadram no tipo de entidades previstas no artigo 10º do Regulamento de Taxas e Licenças e que se encontram cumpridos os requisitos previstos no artigo 13º do mesmo Regulamento. Também se verifica que nenhum dos requerentes tem dívidas ao Município, à data de 02 de outubro de 2013. - 137883

Deliberação: Por unanimidade, autorizada a dispensa total do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 458,65€ (quatrocentos e cinquenta e oito euros sessenta e cinco cêntimos) de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município e nos termos da referida informação da Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização.

Informar as requerentes que, sendo colocadas à sua disposição as licenças solicitadas, sem que procedam, previamente à realização do evento, ao seu levantamento, fica sem efeito a presente dispensa do pagamento de taxas, considerando-se as mesmas devidas, em conformidade com o disposto no artigo 18º do Regulamento de Taxas e Licenças.

Handwritten signature and initials

Nº 11 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização, datada de 01 de outubro de 2013, acerca do pedido de Cláudia Margarida Correia da Silva Pereira, a solicitar a dispensa do pagamento da taxa de inumação de seu marido, Paulo Ricardo Quintano Pereira, alegando dificuldades económicas por estar desempregada e com três filhos menores a cargo. - 137155

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a dispensa do pagamento da referida taxa, no valor de 75,33€ (setenta e cinco euros e trinta e três cêntimos), face à avaliação socioeconómica do agregado da requerente, conforme informação do serviço de Ação Social da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivos, e nos termos do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.



Nº 12 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente ao pedido do CRIA – Centro de Recuperação e Integração de Abrantes, a solicitar a utilização gratuita do Auditório do Edifício Pirâmide, no dia 13 de novembro de 2013, entre as 16,00 e as 19,30 horas. - 141817

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a cedência do Auditório do Edifício Pirâmide para o dia pretendido, mediante a dispensa do pagamento da taxa respetiva, no valor de €41,73, de acordo com o Regulamento e Tabela de Taxas em vigor no município.



Nº 13 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma Informação da Secção de Atendimento e Licenciamento Geral, datada de 22 de outubro de 2013, acerca da Taxa Municipal de Direitos de Passagem, estabelecida pela alínea b) do nº 2 do artigo 106º da Lei nº 5/2004, de 10 de Fevereiro, (Lei das Comunicações Eletrónicas), devendo ser aprovada a percentagem a aplicar em 2014, que não poderá ultrapassar os 0,25%. - 142663

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a Taxa Municipal de Direitos de Passagem, em 0,25%, para o ano de 2014, nos termos da alínea b) do nº 2 do artigo 106º da Lei nº 5/2004, de 10 de Fevereiro (Lei das Comunicações Eletrónicas), e submeter à apreciação da Assembleia Municipal.

Aos respectivos serviços para procederem em conformidade.



Divisão Financeira

Nº 14 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 02 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, reforço do apoio a atribuir no âmbito do FINABRANTES – Medida Desporto, à

21
C

Associação de Moradores de Amoreira, tendo em conta a participação da equipa de futebol de 11 na fase final do distrital da INATEL, no montante de 500,00€ (quinhentos euros). – 90737

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o reforço do apoio a atribuir no âmbito do FINABRANTES – Medida Desporto, à Associação de Moradores de Amoreira, no valor de 500,00€ (quinhentos euros), nos termos da citada informação da Chefe da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.



Nº 15 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 02 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, reforço do apoio a atribuir no âmbito do FINABRANTES – Medida Desporto, ao Centro Cívico Cultural e Desportivo de Alferrarede, tendo em conta a participação da equipa de futebol de 11 na fase final do distrital e nacional da INATEL, no montante de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros). – 90751

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o reforço do apoio a atribuir no âmbito do FINABRANTES – Medida Desporto, ao Centro Cívico Cultural e Desportivo de Alferrarede, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), nos termos da citada informação da Chefe da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.



Nº 16 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 02 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, reforço do apoio a atribuir no âmbito do FINABRANTES – Medida Desporto, ao Centro Popular Cultura e Desportos de Sentieiras, tendo em conta a participação da equipa de futebol de 11 na fase final do distrital e nacional da INATEL, no montante de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros). – 90752

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o reforço do apoio a atribuir no âmbito do FINABRANTES – Medida Desporto, ao Centro Popular Cultura e Desportos de Sentieiras, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), nos termos da citada informação da Chefe da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.



Nº 17 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 08 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, minuta de protocolo a celebrar entre o Município de Abrantes, o Município de

21
C. S.

Ribeira Brava e a Associação de Geminação de Abrantes, com vista à atribuição de "Enxoval Escolar" aos alunos da Escola de Covoada, Ribeira Brava, Cabo Verde, no montante anual de 1.500,00€ (mil e quinhentos euros). – 128401

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.



Nº 18 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 10 de outubro de 2013, que aprovou o pedido de parecer prévio vinculativo referente à renovação do contrato 51/2012, para aquisição de serviços em regime de avença para a realização de trabalho na área da consulta jurídica, apoio técnico e de exercício do mandato forense, bem como dos demais atos próprios dos advogados, nos termos da Lei nº 49/2004, de 24 de Agosto, com "Ana Paula da Piedade Milho". – 82051

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 19 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 10 de outubro de 2013, que aprovou o pedido de parecer prévio vinculativo referente à renovação do contrato 53/2012, para aquisição de serviços em regime de avença para a realização de trabalho na área da consulta jurídica, apoio técnico e de exercício do mandato forense, bem como dos demais atos próprios dos advogados, nos termos da Lei nº 49/2004, de 24 de Agosto, com "A.R. Montalvo & Associados – Sociedade de Advogados, RL". – 82029

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 20 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 09 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, o pedido de parecer prévio vinculativo, referente à 2ª renovação do contato nº 74/2011, celebrado com a empresa "Nova Serviços, Lda.", para prestação de serviços de

Pl
OK

limpeza dos edifícios municipais, pelo valor anual de 203.568,00€ (duzentos e três mil quinhentos e sessenta e oito euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. - 20176

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o referido parecer prévio vinculativo, nos termos e com os fundamentos da citada informação da Divisão Financeira.



Nº 21 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 23 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, o pedido de parecer prévio vinculativo, referente à abertura de novo procedimento pré-contratual para aquisição de serviços para a "Impressão de Boletim Municipal de Abrantes/Passos do Concelho". - 138829

Deliberação: Por maioria, com a abstenção do vereador Luís Ablú Dias, aprovar o referido parecer prévio vinculativo, nos termos e com os fundamentos da citada informação da Divisão Financeira.

O vereador Luís Ablú Dias disse que, no momento em que estamos, e tendo em conta as facilidades existentes para a informação digital e todos os contratos de publicidade previstos, acha exagerada a execução impressa do boletim municipal.

A Presidente da Câmara esclareceu que já foi reduzido o número de impressões do boletim municipal e que foi reforçada a sua distribuição em formato eletrónico. No entanto, existe ainda uma grande faixa da população do concelho que não utiliza, nem irá utilizar, estes meios eletrónicos de informação, pelo que terão de ser mantidos alguns boletins em formato papel, para fazer chegar a informação.



Nº 22 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 25 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, o pedido de parecer prévio vinculativo, referente à abertura de novo procedimento pré-contratual para aquisição de serviços para a "Impressão e encadernação de Livro de Atas relativo às II e III Jornadas Internacionais do MIAA". - 142939

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o referido parecer prévio vinculativo, nos termos e com os fundamentos da citada informação da Divisão Financeira.



Nº 23 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 20 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, o pedido de parecer prévio vinculativo, para "Aquisição de serviços de publicidade do Município de Abrantes à Rádio Tágide". - 140482

Q1
G

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o referido parecer prévio vinculativo, nos termos e com os fundamentos da citada informação da Divisão Financeira.

O vereador Luís Ablú Dias disse que se congratula pela celebração de contrato com a Rádio Tágide este ano.

A Presidente da Câmara esclareceu que o contrato não foi celebrado anteriormente, não porque a câmara municipal não o quisesse celebrar, à semelhança do que foi feito com outros órgão de comunicação local, mas porque, do ponto de vista legal, estava impedida de o fazer.



Nº 24 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 20 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, o pedido de parecer prévio vinculativo, referente à renovação de contrato de prestação de serviços para "Aquisição de serviços de publicidade do Município de Abrantes na Rádio Antena Livre". - 93134

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o referido parecer prévio vinculativo, nos termos e com os fundamentos da citada informação da Divisão Financeira.



Nº 25 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 20 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, o pedido de parecer prévio vinculativo, referente à renovação de contrato de prestação de serviços para "Aquisição de serviços de publicidade do Município de Abrantes no Jornal A Barca". - 93132

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o referido parecer prévio vinculativo, nos termos e com os fundamentos da citada informação da Divisão Financeira.



Nº 26 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 20 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, o pedido de parecer prévio vinculativo, referente à renovação de contrato de prestação de serviços para "Aquisição de serviços de publicidade do Município de Abrantes no Jornal de Abrantes". - 93133

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o referido parecer prévio vinculativo, nos termos e com os fundamentos da citada informação da Divisão Financeira.

Al
Ch

Nº 27 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 28 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 1.125,45€ (mil cento e vinte e cinco euros e quarenta e cinco cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à despesa para a contrapartida nacional do investimento a assegurar pelo Município de Abrantes, no âmbito do projeto "Fornecimento de estudos de identificação e caracterização de riscos à escala dos concelhos de Abrantes, Alcanena, Entroncamento, Ferreira do Zêzere, Mação, Sardoal, Tomar e Vila Nova da Barquinha". - 124538

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a transferência do montante de 1.125,45 € (mil cento e vinte e cinco euros e quarenta e cinco cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.



Nº 28 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 28 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 1.419,83€ (mil quatrocentos e dezanove euros e oitenta e três cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à despesa para a contrapartida nacional do investimento a assegurar pelo Município de Abrantes, no âmbito do projeto "Aquisição de Equipamento de Combate a Incêndios em Espaços Naturais". - 124578

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a transferência do montante de 1.419,83€ (mil quatrocentos e dezanove euros e oitenta e três cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.



Nº 29 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 28 de outubro de 2013, que remete para aprovação, a assunção de compromisso plurianual ao abrigo da Autorização Prévia, no âmbito da LCPA – Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso, para o ano 2013, referente à despesa para "Aquisição de Serviços para Manutenção e Pintura de Tanques". - 123649

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a assunção de compromisso plurianual referente ao referido processo, nos termos e com os fundamentos da citada informação da Divisão Financeira.



Nº 30 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 28 de outubro de 2013, que remete para aprovação, a inclusão da despesa inerente ao consumo de energia dos Centros Escolares de

Pl
C. K. P.

Alferrarede, Bemposta e Rio de Moinhos (contratos definitivos), no Contrato nº 36/2013, celebrado com EDP Comercial, ao abrigo do Acordo Quadro com a ANCP – Agência Nacional de Compras Públicas, nos termos da cláusula 10ª do caderno de encargos, cuja despesa anual estimada para os 3 Centros Escolares, ascende a 63.000,00€ (sessenta e três mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Mais informa que esta inclusão poderá reduzir o prazo de vigência prevista para o contrato (1 ano, renovável por iguais períodos até ao limite de 3 anos), uma vez que o mesmo terá como limite o valor do contrato celebrado. - 130651

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a inclusão da referida despesa no contrato nº 36/2013, nos termos e com os fundamentos da citada informação da Divisão Financeira.



Nº 31 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 30 de outubro de 2013, que de acordo com indicação da DEASJBA – Ação Social, remete para aprovação, a despesa para atribuição dos auxílios económicos para o ano letivo 2013/2014, a serem transferidos para os agrupamentos escolares, no montante de 1.181,10€ (mil cento e oitenta e um euros e dez cêntimos), a repartir pelos 2 agrupamentos escolares, sendo, 748,52€ (setecentos e quarenta e oito euros e cinquenta e dois cêntimos) para o Agrupamento nº1, e 432,58€ (quatrocentos e trinta e dois euros e cinquenta e oito cêntimos) para o Agrupamento nº2. - 143489

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o montante de 1.181,10€ (mil cento e oitenta e um euros e dez cêntimos), para atribuição dos auxílios económicos para o ano letivo 2013/2014.



Nº 32 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou uma informação da Divisão Financeira, datada de 12 de outubro de 2013, a dar conta que de acordo com indicação da DEASJBA – Ação Social, foi efetuada a anulação da 3ª tranche do montante aprovado para a Associação de Pais de Mouriscas, no âmbito do FINSOCIAL 2012, que corresponde a 877,33€ (oitocentos e setenta e sete euros e trinta e três cêntimos). - 53044

Tomado conhecimento.



Nº 33 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou uma informação da Divisão Financeira, datada de 21 de outubro de 2013, a dar conta que de acordo com indicação da DEASJBA – Ação Social, foi efetuada a anulação do montante de 134,65€ (cento e trinta e quatro euros e sessenta e cinco cêntimos), correspondente ao remanescente do valor da candidatura da Associação Recreativa do Souto, aprovada no âmbito do FINSOCIAL 2012. - 121701

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Tomado conhecimento.



Nº 34 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de outubro de 2013, a dar conta que o Agrupamento 1053 do CNE - Alferrarede, solicitou a anulação da candidatura apresentada no âmbito do FINABRANTES - 2013 e do respetivo montante aprovado, no valor de 7.085,00€ (sete mil e oitenta e cinco euros).

Mais informa que procedeu igualmente, à devolução do montante inerente à 1ª tranche, paga com a assinatura do Contrato-Programa. – 121601

Tomado conhecimento.



Divisão de Recursos Humanos

Nº 35 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 30 de outubro de 2013, que autorizou o apoio jurídico ao colaborador, Joaquim Ferreira, a prestar serviço na Divisão de Serviços Urbanos, face a incidentes sofridos no decurso das suas funções, no Aquapolis Norte, os quais puseram em risco a sua integridade física. - 108984

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 36 - Proposta de deliberação da Presidente da Câmara, remetendo um pedido do STAL – Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local para de autorização da realização do ato eleitoral no dia 13 de novembro de 2013, nas instalações municipais (estaleiro e edifício dos paços do Concelho) bem como a dispensa de 4 colaboradores do serviço nesse dia, para poderem estar presentes nas mesas de voto, ao abrigo da Lei nº 59/2008, de 11 de setembro. - 143365

Deliberação: Por unanimidade, autorizada a utilização das instalações e a dispensa de 4 funcionários, nos termos solicitados.

Q1
OK

DEPARTAMENTO DE INTERVENÇÃO SOCIAL

Divisão de Cultura e Turismo

Nº 37 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, deu conta do pedido da Santa Casa da Misericórdia de Abrantes, a solicitar a alteração da data de cedência gratuita do auditório do Cine Teatro S. Pedro, que foi aprovada em reunião de Câmara do dia 16 de setembro de 2013, para a realização de um espetáculo de solidariedade no dia 27 de Outubro, para o dia 3 de Novembro de 2013. – 142546

Tomado conhecimento.



Nº 38 - Proposta de Deliberação do vereador Luis Dias, referente à informação nº 99 da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 28 de outubro de 2013, acerca do pedido do Agrupamento de Escolas nº 1 de Abrantes, que solicita a cedência gratuita do auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, para a realização da Festa de Natal do Jardim de Infância de S. João Batista, nos dias 13 e 18 de dezembro de 2013. – 141819

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 258,32€ (duzentos e cinquenta e oito euros e trinta e dois cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



Nº 39 - Proposta de Deliberação do vereador Luis Dias, referente à informação nº 100 da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 28 de outubro de 2013, acerca do pedido da Associação de Desenvolvimento Cultural "Palha de Abrantes", que solicita a cedência gratuita do auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, para a exibição cinematográfica de trabalhos desenvolvidos pelos alunos das Escolas Secundárias Dr. Solano de Abreu e Dr. Manuel Fernandes, no dia 16 de dezembro de 2013. – 140740

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 129,16€ (cento e vinte e nove euros e dezasseis cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.

Q1
C1

Nº 40 - Proposta de Deliberação do vereador Luis Dias, na sequência da informação nº 101 da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 28 de outubro de 2013, que remete para aprovação o pedido da Associação de Desenvolvimento Cultural "Palha de Abrantes" para cedência gratuita do auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, de 4 a 8 de novembro de 2013, para a realização da Festa Mundial da Animação. – 142219

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 645,80€ (seiscentos e quarenta e cinco euros e oitenta cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



Divisão de Desporto e Juventude

Nº 41 - Proposta de deliberação do vereador Luís Dias, na sequência dos pedidos de utilização de diversas infraestruturas desportivas municipais, por parte dos estabelecimentos oficiais de ensino do Concelho de Abrantes, para o desenvolvimento das aulas curriculares do ano letivo 2013/2014, remete para aprovação a dispensa do pagamento respetivas taxas, no valor total de 24.497,54€, conforme abaixo se indica: - 143751

- Agrupamento de Escolas n.º 1 de Abrantes (Escola Básica do Rossio ao Sul do Tejo, Escola EB 2/3 D. Miguel de Almeida e Escola Secundária Dr. Solano de Abreu) – 3.978,96€
- Agrupamento de Escolas n.º 2 de Abrantes (Escola Dr. Manuel Fernandes e Escola EB 2,3 / Secundária Octávio Duarte Ferreira do Tramagal) – 17.227,40€
- Centro de Recuperação e Integração de Abrantes (CRIA) – 2.508,48€
- Escola Superior de Tecnologia de Abrantes – 782,70€

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 24.497,54€ (vinte e quatro mil quatrocentos e noventa e sete euros e quarenta e cinco cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Nº 42 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, remete um e-mail da Associação de Futebol de Santarém, datado de 21 de outubro de 2013, a agradecer a colaboração da Câmara Municipal e a cedência das instalações, para a realização da Fase de Apuramento – Torneio Elite Campeonato Europa Sub 17 Feminino, que decorreu de 15 a 20 de outubro de 2013, no Distrito de Santarém. – 143080

Tomado conhecimento.



Nº 43 - Para conhecimento, o vereador Luis Dias, deu conta dos projetos "+ vida" e "projeto de apoio à atividade lúdico-desportiva no pré-escolar", ambos referentes a 2013/2014 e iniciados no mês de outubro de 2013. - 143768

Tomado conhecimento.



Nº 44 - Para conhecimento, o vereador Luis Dias, deu conta das atividades previstas para o período de 5 a 18 de novembro de 2013, designadamente:

- Encerramento dos Circuitos BTT – Abrantes 2013 – Parque Urbano de São Lourenço – dia 10 de novembro - 9,00 horas;

- Etapa do Circuito Regional de Squash – Sala de Squash da Cidade Desportiva de Abrantes – dia 17 de novembro – 11,00 horas. - 143655

Tomado conhecimento.



Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo

Nº 45 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho que aprovou a designação dos representantes da autarquia ao Conselho Geral Transitório do Agrupamento de Escolas nº 1 de Abrantes, sendo eles: - 142281

- Celeste Maria Ferreira Riachos Simão – Vereadora da Educação;
- Maria Isabel Cartaxo Pires – Chefe de Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivos;
- Bruno Jorge Vicente Tomás – Presidente da Junta de Freguesia de Abrantes (S. Vicente e S. João) e Alferrarede.

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.

Al
W

Nº 46 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho que aprovou a designação dos representantes da autarquia ao Conselho Geral Transitório do Agrupamento de Escolas nº 2 de Abrantes, sendo eles: - 143264

- Celeste Maria Ferreira Riachos Simão – Vereadora da Educação;
- Bruno Jorge Vicente Tomás – Presidente da Junta de Freguesia de Abrantes (S. Vicente e S. João) e Alferrarede;
- Vitor Hugo Braz Vicente Cardoso – Presidente da Junta de Freguesia de Tramagal.

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 47 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação a isenção do pagamento de taxas para a realização de um Workshop de fotografia na Biblioteca António Botto, tendo em conta que a atividade será realizada em parceria com o fotógrafo/formador, Tiago Garcia, nas seguintes condições:

- 1- O município cede espaço e alguns equipamentos;
- 2- O formador promove o curso a preço reduzido (35€ em vez dos 80€ habituais), resultando a redução em benefício dos formandos nossos munícipes;
- 3- A biblioteca promove a leitura de bibliografia sobre o assunto e atrai para o seu espaço os potenciais interessados. - 129933

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a isenção do pagamento das respetivas taxas, nos termos e com os fundamentos apresentados, ao abrigo dos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor no Município.



Nº 48 - Proposta de Deliberação da vereadora Celeste Simão, remetendo para aprovação, a minuta do protocolo de colaboração no âmbito da componente de apoio à família na Escola Básica de Rossio ao Sul do Tejo, a celebrar entre o Município de Abrantes, o Agrupamento de Escolas nº 1 de Abrantes, e a Associação de Pais e Encarregados de Educação de Rossio ao Sul do Tejo.- 141585

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.

Handwritten signature and initials.

Nº 49 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação do órgão executivo, o seu despacho datado de 29 de outubro de 2013, que autorizou a cedência de transporte, com dispensa do respetivo pagamento, ao Centro Social Interparoquial de Abrantes, parceiro da Rede Social, para efetuar o levantamento de 2 paletes de sumos, na Zona Industrial de Tomar - Santa Cita, no lote 8 - A (junto à CITAVES), destinadas às crianças do CAT -Centro de Acolhimento Temporário para Crianças em Risco "Casa de S. Miguel". - 142275

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 50 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação do órgão executivo, o seu despacho datado de 30 de outubro de 2013, que autorizou a cedência a título gratuito das instalações da antiga rodoviária, à Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia de Abrantes, para a realização da receção ao caloiro, no dia 6 de novembro de 2013. - 141493

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 51 - Proposta de deliberação da vereadora Celeste Simão, dando conhecimento que a associação Outonos da Vida – Associação para Cuidados Paliativos e Dor Crónica do Médio Tejo, com quem a autarquia havia celebrado um protocolo para cedência das instalações no edifício da onde funcionou a Junta de Freguesia de São João, não chegou a firmar acordo com a Cruz Vermelha e que também não tem tido intervenção continuada em Abrantes. Remete, assim, para a provação, a rescisão do protocolo celebrado, tendo em conta que as instalações estão encerradas há bastante tempo. – 143608

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a rescisão do protocolo para cedência das instalações no edifício da onde funcionou a Junta de Freguesia de São João, celebrado com a associação Outonos da Vida – Associação para Cuidados Paliativos e Dor Crónica do Médio Tejo, em 16 de setembro de 2009.

[Handwritten signature]
[Handwritten mark]

Nº 52 - Proposta de deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação o seu despacho que aprovou a cedência da cantina e do pátio da Escola Básica de Rossio ao Sul do Tejo, entre as 19 horas do dia 18 de outubro e as 18 horas do dia 20 de outubro, ao Agrupamento de Escuteiros n.º 697, de Rossio ao Sul do Tejo, para a realização do encontro JOTA - JOTI, encontro mundial, à semelhança dos anos anteriores, com cerca de 60 a 70 escuteiros. - 141863

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o despacho da Presidente da Câmara.

DEPARTAMENTO DE OBRAS E URBANISMO

Unidade Orgânica de 3º grau de Projetos e Empreitadas

Nº 53 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano, Rui Serrano, no mandato terminado em 17 de Outubro de 2013, referente à informação nº 214 da Unidade Orgânica de 3º grau de Projetos e Empreitadas, datada de 15 de outubro de 2013, acerca da vistoria realizada aos trabalhos da empreitada de "Beneficiação da EM 556-1 entre a EM 556 (Arreciadas/S. Facundo) e Vale de Zebrinho", adjudicada à sociedade comercial Mendes -Transportes, S.A., com vista à liberação faseada da caução, nos termos do art.º 3º, do Decreto-Lei nº 190/2012, de 22 de agosto, cujos trabalhos se encontram em condições de ser aceites pelo dono da obra.

Considerando que a Receção Provisória desta empreitada, ocorreu em 04.09.2009, que corresponde a um tempo decorrido de 4 anos completos, e tendo em conta que foi já liberada 75% da caução relativa a 3 anos, conforme deliberação de Câmara Municipal de Abrantes de 08.10.2012, poderão ser liberadas agora mais 15% (1.570,22€) dos valores retidos para o efeito.

Após esta redução a referida garantia apresentará o valor de 1.046,81€.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a liberação da caução da referida empreitada, de acordo com a citada informação nº 214 da Divisão de Projetos e Empreitadas, e nos termos sugeridos pela Dirigente da Unidade Orgânica de 3º grau de Projetos e Empreitadas.



Nº 54 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara João Gomes, respeitante à informação nº 213 da Unidade Orgânica de 3º grau de Projetos e Empreitadas, datada de 10 de outubro de 2013, dando conta que a empresa J. Gomes Sociedade de Construções do Cavado, S.A., adjudicatária da empreitada de "Construção do

Ata da reunião de 05 de novembro de 2013

Pi
Al

Centro de Acolhimento do Tejo – Aquapolis Margem Sul – Abrantes”, entregou a Garantia Bancária Nº 2501003030693, no montante de 44.837,17€ da Caixa Geral de Depósitos, datada de 18/06/2012.

Na sequência da cláusula 3ª do contrato de Cessão de Posição Contratual, de 17 de julho de 2013, deverá ser reduzida a referida garantia no montante de 14.246,15€, correspondente a trabalhos que não foram realizados, pela entidade cedente.

Após a referida redução a garantia passará a ter o valor de 30.591,02€.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a redução da referida garantia bancária, nos termos da citada informação nº 213 da Unidade Orgânica de 3º grau de Projetos e Empreitadas.

Comunicar à Caixa Geral de Depósitos, S.A., com conhecimento ao empreiteiro.



Nº 55 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante à informação nº 220 da Unidade Orgânica de 3º grau de Projetos e Empreitadas, datada de 28 de outubro de 2013, dando conta que decorrido o prazo de audiência prévia que foi concedido ao consórcio Asibel Construções, S.A. e Asibetumes – Obras Públicas, S.A. e ao Administrador da massa insolvente, sem que estes se tenham pronunciado quanto à intenção de vir a ser-lhes caducada a adjudicação da empreitada de “Requalificação da Estrada entre Bemposta e Vale das Mós” nos termos da deliberação tomada por esta Câmara Municipal em sua reunião de 25.09.2013, propõe o seguinte: - 130968

1. Confirmar a caducidade da adjudicação ao consórcio Asibel Construções, S.A. e Asibetumes – Obras Públicas, S.A. com perda da caução prestada;
2. Que, nos termos do nº 2 do artigo 105.º e nº 4 do artigo 86.º do CCP e, tendo em consideração a ordenação constante do relatório final do Júri, datado 17.05.2013, seja adjudicada a empreitada de “Requalificação da Estrada entre Bemposta e Vale das Mós” ao concorrente classificado em 2º lugar Construções Júlio Lopes, S.A., pelo valor de 382.800,00€ (trezentos e oitenta e dois mil e oitocentos euros), a que acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor;
3. Que, antes de tomada de decisão sejam ajustadas as declarações de cabimento e compromisso face ao valor de adjudicação agora proposto;
4. Que, nos termos do artigo 77.º do CCP, a decisão de adjudicação seja notificada em simultâneo a todos os concorrentes, devendo o adjudicatário ser igualmente notificado para apresentar os documentos de habilitação exigidos no programa do procedimento e prestar a caução no valor 19.140,00€.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, nos termos e com os fundamentos da referida informação nº 220 da Unidade Orgânica de 3º grau de Projetos e Empreitadas.

Pl
Act

Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística

Nº 56 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, na sequência de uma informação de SOT/SIG da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 5 de setembro de 2013, acerca do pedido de licenciamento para rearborezir com eucaliptos 2 prédios rústicos, denominados Meada e Trás do Cabeço, inscritos respetivamente, sob o artigo nº 237, secção j e artigo nº 117, secção j, da freguesia de Carvalhal, requerido por Henrique Pereira da Silva. – 135521

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Indeferir o referido pedido de licença, pela conjugação da ausência de prévia e obrigatória Comunicação Prévia à CCDR.LVT (no que à área abrangida por REN diz respeito) e por contrariar o Artigo 24º do Regulamento do POACB.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

Nada sendo dito, é esse o teor final da deliberação produzindo os seus efeitos definitivos após o decurso do referido prazo.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.



Nº 57- Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano, no mandato terminado em 17 de Outubro de 2013, na sequência de uma informação de SOT/SIG da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 14 de julho de 2013, acerca do pedido de licenciamento para rearborezir com eucaliptos um prédio rústico, sito em Cadouços, freguesia de São Miguel do Rio Torto, Abrantes, inscrito sob o artigo nº 103, secção R, daquela freguesia, requerido por Manuel de Oliveira Cardoso Costa. – 126231

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida proposta de florestação condicionada, face à existência de uma linha de água confinante com a área a reflorestar, à salvaguarda a distância de 10 m à mesma ou, caso contrário, consultada a APA nos termos da legislação do domínio hídrico e atendendo às faixas de gestão de combustível previstas no Plano Municipal de Defesa da Floresta contra Incêndios (PMDFCI), à salvaguarda do mosaico de parcela de gestão de combustível correspondente a terrenos agrícolas (olival) e ainda à sujeição a comunicação prévia à CCDR-LVT, nos termos do regime da REN, por abranger áreas de risco de erosão.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.

Pl
Cat

Nº 58 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, Rui Serrano, no mandato terminado em 17 de Outubro de 2013, referente a uma informação de SOT/SIG da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 07 de outubro de 2013, acerca do pedido de licenciamento para rearborizar com eucaliptos um prédio rústico, denominado Vale de Boi, inscrito sob o artigo nº 272, secção I, da freguesia de Tramagal, Abrantes, requerido pela Associação de Agricultores dos concelhos de Abrantes, Constância e Sardoal, em nome do seu associado Rafael Pedro.

Apresenta igualmente mais uma informação de SOT/SIG da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 07 de outubro de 2013, referente a um outro pedido de licenciamento para rearborizar com eucaliptos um prédio rústico, denominado Cova dos Exames, inscrito sob o artigo nº 259, secção N, da freguesia de Fontes, Abrantes, exposto pela referida Associação, em nome do seu associado Pedro Miguel Rosa André. - 116687

Deliberação: Por unanimidade, aprovar os referidos pedidos de licença de reflorestação, nos termos do Decreto-Lei nº 139/89, de 28 de abril e de acordo com os condicionamentos constantes de cada uma das referidas informações técnicas do SSIG/SOT da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, que se dão por transcritas.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.



Nº 59 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, na sequência de uma informação do serviço de Assuntos Jurídicos, datada de 12 de setembro de 2013, acerca da caducidade do licenciamento do processo nº 737/01 - Pátios do Tejo, averbado em nome de Tesouros do Tejo.

Deliberação: Por unanimidade, proceder à reforma da deliberação de 11.06.2013, deliberando-se novamente sobre o teor da informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo de 04.06.2013, desta feita com observância das formalidades do direito de audiência Previa, conforme exigido pelos art.ºs. 100º e ssº do CPA - Código do Procedimento Administrativo, devendo proceder à audiência e escrita, fixando o prazo de 10 dias para esse efeito, mantendo-se as conclusões e propostas de deliberação mencionadas na informação do DDOU, de 04.06.2013;

Informar a requerente da possibilidade de sanar a questão da ilegitimidade conforme o exposto no ponto III da presente informação, fixando-se o prazo de dois meses após a notificação e advertir nos termos constantes do último parágrafo do ponto III;

Deverá a notificação a remeter à requerente fornecer todos os elementos necessários para que a interessada fique a conhecer todos os aspetos relevantes para a decisão, conforme o disposto no art.º. 101º, do CPA, e mencione expressamente o prazo que lhe é concedido para se pronunciar ao abrigo do direito de audiência prévia.

Handwritten signature and initials

Nº 60 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 13 de março de 2013, acerca do licenciamento de reconstrução de muro de vedação, na rua das Covas da Raposo, em Alferrarede Abrantes, requerido por António Gil Pires. – 130/09

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente à reconstrução de muro de vedação, nos termos previstos pelos nºs 2 e 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2007, de acordo com a referida informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística e nos termos da informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 21 de outubro de 2013.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 61 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 13 de março de 2013, acerca do licenciamento de reconstrução de edificações, no Vale da Gelfa, em Mouriscas, Abrantes, requerido por Norberto Timóteo, mandatário de Joaquim Alberto Lopes Dias. – 129/07

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente à reconstrução de edificações, ao abrigo do do nº 2 do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2001, não obstante essa caducidade se operar, ao abrigo da redação do RJUE, automaticamente e por força da lei ("ope legis"), de modo a que o interessado possa dispor de audiência prévia, como o vieram a determinar as posteriores redações do mesmo regime jurídico.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

Nº 62 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 14 de março de 2013, acerca do licenciamento de obras de construção de edifício de habitação e comércio e demolição de muro existente, na Rua das Amendoeiras, em Souto, Abrantes, requerido por Adelino Amélia Branco. – 943/06

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente ao licenciamento de obras de construção de edifício de habitação e comércio e demolição de muro existente, ao abrigo do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2001, não obstante essa caducidade se operar, ao abrigo da redação do RJUE, automaticamente e por força da lei ("ope legis"), de modo a que o interessado possa dispor de audiência prévia, como o vieram a determinar as posteriores redações do mesmo regime jurídico.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 63 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 45RC-FM do Coordenador do Serviço de Fiscalização Municipal da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 26 de março de 2013, acerca de uma obra de ampliação de habitação não concluída no prazo fixado na licença e em desconformidade com o projeto aprovado, sita na Rua da Barragem, Casa Branca, em Alvega, Abrantes, requerido por Luis Manuel Mourato Madrinha. – 534/2010

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença, nos termos do nº 3 alínea d) e nº 5 do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação.

Considerando o facto de a obra não ter sido desenvolvida de acordo com o projeto aprovado, fixar o prazo máximo de 30 (trinta) dias para a instauração de processo de regularização dessas alterações, sob pena de implementação de medidas de tutela de legalidade urbanística e demais sanções previstas.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

[Handwritten signature]
[Handwritten mark]

Nº 64 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 107RC-FM do Coordenador do Serviço de Fiscalização Municipal da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 19 de julho de 2013, acerca da comunicação prévia de construção de moradia unifamiliar, sita no Bairro do Seixo, lote 44, em Chainça, Abrantes, requerido João José Alves Forte, referindo que a obra não foi iniciada no prazo de 9 meses após a admissão da referida comunicação e que o prazo previsto na admissão prévia já foi ultrapassado. – 172/10

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade de admissão de comunicação prévia, nos termos do nº 3 alínea d) e nº 5 do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2007

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 65 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 026RC-FM do Coordenador do Serviço de Fiscalização Municipal da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 15 de março de 2013, acerca do licenciamento do processo de obras de alterações para comércio/serviços e habitação, sito na Avenida Dr. António Augusto S. Martins, em Rossio ao Sul do Tejo, Abrantes, requerido por J. P. Serras. – 456/07

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente ao licenciamento do processo de obras de alterações para comércio/serviços e habitação, ao abrigo do nº 3 do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2001, não obstante essa caducidade se operar, ao abrigo da redação do RJUE, automaticamente e por força da lei ("ope legis"), de modo a que o interessado possa dispor de audiência prévia, como o vieram a determinar as posteriores redações do mesmo regime jurídico.

Informar a requerente que a licença poderá ser renovada, ao abrigo do Artigo 72º do RJUE, instruindo processo para o efeito, devidamente atualizado de acordo com as regras em vigor à data dessa instrução.

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

Nº 66 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 028RC-FM do Coordenador do Serviço de Fiscalização Municipal da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 15 de março de 2013, acerca do processo relativo a um licenciamento/legalização de anexos (alteração e demolição de anexos), referente a obras executadas em desconformidade com a licença, sita na Rua da Roseira Grande, em Pego, Abrantes, requerido por Manuel de Oliveira Filipe. – 183/10

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente ao licenciamento/legalização de anexos, ao abrigo do nº 3 alínea d) e nº 5 do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2007.

Informar que a implementação das medidas de tutela de legalidade urbanística e a aplicação de sanções igualmente previstas, poderão ser evitadas caso seja instruído novo procedimento de (renovação de) licença, com vista à demolição das edificações que não havia sido executada, de acordo com as condições de licença, no prazo máximo de 30 (trinta) dias.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 67 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 075RC-FM do Coordenador do Serviço de Fiscalização Municipal da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 07 de maio de 2013, acerca do processo de licenciamento de construção de moradia unifamiliar (renovação), sita em Casal do Rei, em Martinchel, Abrantes, requerido por José Joaquim Pedro, referindo que a obra se encontra suspensa por mais de 6 meses, imputável ao dono da obra. – 196/10

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente ao licenciamento/legalização de anexos, ao abrigo do nº 3 alínea d) e nº 5 do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2007.

Informar o requerente que o prosseguimento e conclusão da obra poderão ter lugar após a instrução de procedimento para o efeito, de acordo com o Artigo 72º ou o Artigo 88º do RJUE, consoante o conveniente enquadramento que for considerado.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

Pl
Ata

Nº 68 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 035RC-FM do Coordenador do Serviço de Fiscalização Municipal da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 25 de março de 2013, acerca do licenciamento do processo de obras referente à beneficiação de uma moradia, sita em Rossio ao Sul do Tejo, Abrantes, requerido por Maria Isabel Arega Ricardo Mendes Delgado, referindo que a obra foi concluída no prazo fixado na licença, mas em desconformidade com o projeto aprovado e que não existem infraestruturas públicas danificadas. – 145/07

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente ao licenciamento de beneficiação de uma moradia, ao abrigo do nº 3 do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2001, não obstante essa caducidade se operar, ao abrigo da redação do RJUE, automaticamente e por força da lei ("ope legis"), de modo a que o interessado possa dispor de audiência prévia, como o vieram a determinar as posteriores redações do mesmo regime jurídico.

Informar a requerente que pese embora, a obra não tenha sido concluída de acordo com o projeto aprovado, a Câmara Municipal concede o prazo máximo de 30 (trinta) dias, para a instrução de processo de regularização dessas alterações, sob pena de implementação das medidas de tutela de legalidade urbanística e demais sanções previstas.

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 69 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 36RC-FM do Coordenador do Serviço de Fiscalização Municipal da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 25 de março de 2013, acerca do processo de licenciamento de alteração de garagem e arrecadação, sito na Travessa dos Marmeleiros, em Concavada, Abrantes, requerido por Manuel Jana Grilo, referindo que a obra foi concluída no prazo fixado na licença, mas em desconformidade com o projeto aprovado com execução de alterações sujeitas a controlo prévio e que não existem infraestruturas públicas danificadas. – 329/09

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente ao licenciamento de alteração de garagem e arrecadação, ao abrigo do nº 3 alínea d) e nº 5 do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2007.

Ata da reunião de 05 de novembro de 2013

Handwritten signatures and initials

Informar a requerente que pese embora, a obra não tenha sido concluída de acordo com o projeto aprovado, a Câmara Municipal concede o prazo máximo de 30 (trinta) dias, para a instrução de processo de regularização dessas alterações, sob pena de implementação das medidas de tutela de legalidade urbanística e demais sanções previstas.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 70 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 14 de março de 2013, acerca do licenciamento de obras de alterações em igreja, sita em Chão da Eira, freguesia de Concavada, Abrantes, requerido por Fábrica da Igreja Paroquial de Alvega. – 222/09

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente a obras de alteração em igreja, nos termos previstos pelos nºs 2 e 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2007, de acordo com a referida informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística e nos termos da informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 21 de outubro de 2013.

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 71 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 21 de outubro de 2013, acerca do pedido de prorrogação de prazo para requerer a emissão de alvará de licença, referente ao projeto de obras nº 35/2009, em nome da Jorge Manuel Cordeiro Grácio.

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença, nos termos previstos pelos nºs 2 e 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2007, transmitindo-se ao requerente que este sentido de decisão é o único que se afigura como legalmente possível, uma vez que o pedido efetuado não dispõe de enquadramento legal que o

li
Co

sustente, de acordo com a referida informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 21 de outubro de 2013.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 72 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 13 de março de 2013, acerca do licenciamento de construção de moradia e muro de suporte, em Vale de Ferreiras, Chainça, Abrantes, requerido por Elias de Jesus Lopes Louro. - 129/07

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente à reconstrução de muro de vedação, nos termos previstos pelos nºs 2 e 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2007, de acordo com a referida informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística e nos termos da informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 21 de outubro de 2013.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 73 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 13 de março de 2013, acerca do licenciamento de legalização de obras de alteração na fração B do prédio sito na Rua de Angola, nº 6, r/chão esq., em Abrantes, requerido por António de Jesus Lobo. - 536/10

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença, nos termos previstos pelos nºs 2 e 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2010, de acordo com a referida informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística e nos termos da informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 21 de outubro de 2013.

Handwritten signatures and initials

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 74 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 14 de março de 2013, acerca do licenciamento de obras de remodelação e ampliação de Pousada – Centro de Apoio Social – Lar de Idosos, sito em Coelheira, freguesia de Tramagal, Abrantes, requerido por Diorama – Gestão de Participações, S.A. – 110/07

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença, nos termos do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2001, não obstante essa caducidade se operar, ao abrigo da redação do RJUE, automaticamente e por força da lei ("ope legis"), de modo a que o interessado possa dispor de audiência prévia, como o vieram a determinar as posteriores redações do mesmo regime jurídico.

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 75 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 21 de outubro de 2013, na sequência da exposição apresentada por RPP Solar - Energias Solares, S.A., datada de 16 de setembro de 2013, em sede de audiência prévia, face à decisão proferida pela Câmara Municipal, na sua reunião realizada em 5 de agosto de 2013. – 336/09

Deliberação: Por unanimidade, declarar definitivamente a caducidade da licença titulada pelo Alvará nº 09000177, nos termos e com os fundamentos da referida informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo.



Nº 76 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 28 de outubro de 2013, acerca do projeto de arquitetura referente ao licenciamento da operação urbanística de ampliação de habitação destinada a alojamento local, sita na Avenida das Forças Armadas (rotunda do quartel), em Abrantes, requerido por Centro Social Interparoquial de Abrantes propondo designadamente o seguinte: - 120054

h
K

1. A revogação da sua deliberação de 22.07.2013, no que exclusivamente diz respeito aos pontos relativos à consideração de áreas privadas de espaços verdes de utilização coletiva para efeitos de cumprimento de cedências (2º ponto) e ao exercício da sua opção pela figura da Compensação (3º ponto), concluindo-se não ser a operação urbanística tratada ao longo do presente processo como de "impacte semelhante a loteamento";

2. Em tudo mantendo o restante anteriormente deliberado, nomeadamente a aprovação das áreas destinadas a espaços verdes e ao estacionamento, dada a sua importância para a qualidade de usufruição e funcionamento do edifício, bem como restantes condicionamentos.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a revogação da deliberação tomada na reunião realizada em 22 de julho de 2013, nos termos e com os fundamentos da referida informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Nº 77 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação do Diretor do Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 28 de outubro de 2013, acerca do pedido de dispensa de pagamento de taxas apresentado Centro Social Interparoquial de Abrantes, o qual corresponde ao licenciamento de obras em edifício destinado a Alojamento Local, sita na Avenida das Forças Armadas (rotunda do quartel), em Abrantes.

O valor apurado corresponde ao somatório das taxas administrativas no montante de 386,33€ (trezentos e oitenta e seis euros e trinta e três cêntimos) e da taxa pela realização de infraestruturas urbanísticas no valor de 4.608,36€ (quatro mil seiscientos e oito euros e trinta e seis cêntimos), sendo o valor global das taxas devidas de 4.994,69€ (quatro mil novecentos e noventa e quatro euros e sessenta e nove cêntimos). - 131300

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa total das taxas devidas, nos termos do artigo 10º do Regulamento de Taxas e Licenças do Município.



Nº 78 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, na sequência de uma informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 30 de outubro de 2013, acerca de uma exposição apresentada pela firma Abrancongelados, Produtos, Alimentares, Lda., para cumprimento do disposto no nº 1 do Artigo 57º do Regulamento da Urbanização e Edificação, com o intuito de alcançar as taxas liquidadas por esse regulamento, no âmbito das obras de construção de edifício industrial e muros de vedação, a levar a efeito no lote n.º 39 do Loteamento Municipal - 1ª Fase, do Parque Industrial da Zona Norte.

Handwritten initials and signature

O valor apurado corresponde ao somatório das taxas administrativas, no montante de 390,49€ (trezentos e noventa euros e quarenta e nove cêntimos) e da taxa pela realização de infraestruturas urbanísticas, no valor de 2.099,31€ (dois mil noventa e nove euros e trinta e um cêntimos), decorrendo da aplicação dos artigos 33º, 34º, 36º e 38º, sendo o global das taxas devidas, no valor de 2.489,80€ (dois mil quatrocentos e oitenta e nove euros e oitenta cêntimos). – 61038

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a liquidação das referidas taxas, no valor global de 2.489,80€ (dois mil quatrocentos e oitenta e nove euros e oitenta cêntimos), de acordo com a referida informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo.

Submeter a ratificação da Assembleia Municipal.



Nº 79 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, na sequência de uma informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 10 de outubro de 2013, referindo que em adenda à deliberação nº 31 tomada na reunião de 11 de junho de 2013, acerca do pedido apresentado por Luis Manuel dos Santos Venâncio, a solicitar a alteração ao alvará de loteamento nº 13/90, referente aos lotes 8 e 9, sitos na Quinta do Bom Sucesso, Alferrarede, Abrantes, se delibere de forma similar quanto ao Lote 8, ou seja, cumulativamente exigir compensação em numerário pela não cedência de 8,54m² de área destinada a espaços verdes de utilização coletiva e de 7,63m² de área destinada a equipamentos de utilização coletiva, considerando que a dimensão e a localização dessas áreas não apresentariam condições para uma boa utilização pública. - 101838

Deliberação: Por unanimidade, relativamente ao lote 8, exigir compensação em numerário pela não cedência de 8,54m² de área destinada a espaços verdes de utilização coletiva e de 7,63m² de área destinada a equipamentos de utilização coletiva, considerando que a dimensão e a localização dessas áreas não apresentariam condições para uma boa utilização pública, de acordo com a referida informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, para proceder em conformidade.



Nº 80 - Em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.



Divisão de Serviços Urbanos

Nº 81 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Valamatos, referente à informação nº 264 do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos, datada

li
W

de 30 de setembro de 2013, acerca do pedido de Marta Rosário, a solicitar a criação de um lugar de estacionamento autorizado a utentes da "Farmácia Baptista Rei, Lda.", sita na Rua D. José I, em Carvalhal, Abrantes. – 134959

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a criação de um lugar de estacionamento autorizado a utentes da "Farmácia Baptista Rei, Lda.", mediante a colocação da respetiva sinalização de trânsito, nos termos e com os fundamentos da citada informação nº 264 do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos.

À Divisão de Serviços Urbanos para os devidos efeitos.



Nº 82 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Valamatos, referente à informação nº 251 do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos, datada de 03 de outubro de 2013, acerca do pedido da Junta de Freguesia de Rossio ao Sul do Tejo, a solicitar a alteração ao trânsito na Rua da Lagoa, sita naquela freguesia, com a finalidade de se circular apenas num dos sentidos de trânsito, em virtude da via ser bastante estreita. Solicita também a proibição de estacionar em toda a extensão do lado sul da Rua Almirante Reis, e no lado norte da mesma, entre o entroncamento com a Rua Tenente Coronel José Camejo e a Rua General Godinho, devido às dimensões reduzidas da via. – 140388

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a alteração do trânsito na Rua da Lagoa, bem como a regulação de estacionamento na Rua Almirante Reis, nos termos e com os fundamentos da referida informação nº 251 do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos.



Nº 83 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Valamatos, referente a uma informação do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos, acerca de um ofício da Junta de freguesia de São João, a remeter cópia dos ofícios enviados à Rodoviária do Tejo, S.A., face um elevado número de reclamações de moradores da Rua Gil Vicente, em Abrantes, devido ao ruído causado pela circulação das viaturas daquela empresa – 138775

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a instalação da sinalização preconizada pelo Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos.



Nº 84 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Valamatos, referente à informação nº 325 da Divisão de Serviços Urbanos, datada de 23 de outubro de 2013, propondo a atribuição da apanha de azeitona pelos horticultores comunitários, dentro do perímetro da 1ª fase das hortas comunitárias, conforme descrito no artigo 18º do projeto de regulamento.

h1
ab

Propõe igualmente, que o mesmo seja publicitado junto dos potenciais interessados, mediante afixação de aviso, no placard existente à entrada das hortas comunitárias, destinado a comunicações. - 142901

Deliberação: Por unanimidade, aprovar as propostas apresentadas, nos termos da referida informação nº 325 da Divisão de Serviços Urbanos.



Nº 85 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Valamatos, referente a uma informação da Divisão de Serviços Urbanos, datada de 29 de outubro de 2013, acerca do pedido do Centro Social Interparoquial de Abrantes, valência Projeto Homem, a solicitar autorização para apanhar a azeitona nos seguintes locais municipais: oliveiras na encosta junto à escola Eb1 dos Quinchosos; oliveiras existentes na Quinta dos Pinheiros e oliveiras das parcelas municipais junto à empresa Ibertorra, na zona industrial.

Mais Informa que para os locais mencionados não houve, até à data, outros pedidos e que a azeitona da Quinta dos Pinheiros e da encosta junto à escola dos Quinchosos já havia sido sujeita a alienação na hasta pública de 26/9/2013, não tendo havido interessados. - 143626

Deliberação: Por unanimidade, considerando o cariz social do Projeto Homem, bem como a ausência de outros interessados, autorizar a apanha de azeitona nos locais mencionados, de acordo com a referida informação da Divisão de Serviços Urbanos.



Divisão de Manutenção e Transportes

Nº 86 - Proposta de deliberação da Presidente da Câmara, na sequência do pedido de empréstimo de grades anti-motim apresentado pela Câmara Municipal de Almeirim. - 135980

Deliberação: Por unanimidade, autorizar o empréstimo, a título gratuito, de 150 grades anti-motim apresentado pela Câmara Municipal de Almeirim para utilização na prova de atletismo 20 km Almeirim, no dia 27 de outubro de 2013.



Nº 87 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Valamatos, remetendo para aprovação a cedência de transporte, a título gratuito, para transportar o mobiliário para as novas instalações da residência de estudantes do Instituto Politécnico de Tomar, em Abrantes. - 143759

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a cedência de transporte, conforme solicitado, a título gratuito, mas com valor estimado de 2.312,00€.

Encerramento da Reunião

E não havendo mais assuntos a tratar, a Presidente declarou a reunião encerrada pelas dez horas e vinte e cinco minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização a redigiu e também a assina.

A PRESIDENTE DA CÂMARA

Rosa Iolinda Almeida

A CHEFE DA DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE MODERNIZAÇÃO

Catarina Alexandra Furtado Silva

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 2013/11/05

PROCESSO			REQUERIMENTO		REQUERENTE, RESIDENCIA	DESCRIÇÃO, LOCAL DA OBRA	DESPACHO, DELIBERAÇÃO		
Tip	Número	Data	Tipo	Número			Número	Tip	Data
04.01	03001155	2008/02/01	RJE	10001765	2010/10/06	0121823300 RUA MANUEL LOPES VALENTE JUNIOR N°12 TAPADÃO	13000237	DES	2013/10/18
								T E O R	
04.01	08000349	2008/06/30	LICOB	08001944	2008/06/30	0112895689 JOSE ANTONIO CARREIRA LOPES CASAL DA VARZEA	13000244	DES	2013/10/25
								T E O R	
06.01	09000146	2009/04/13	RJE	09000923	2009/05/20	0504185780 CLUBE RECREATIVO E DE PESCA DESPORTIVA DE AREIA E TRAVESSA 25 DE ABRIL, n°11 AREIA DE BAIXO	13000246	DES	2013/10/29
								T E O R	
06.01	10000147	2010/04/09	APROJESP	10001588	2010/09/08	0130757470 MANUEL MATOS SOUSA CASALÃO	13000241	DES	2013/10/18
								T E O R	
04.01	10000480	2010/11/16	RJE	11000085	2011/01/24	0174830769 CARLOS AUGUSTO LOPES SERRAS CASAL DO CAMARÃO	13000247	DES	2013/10/30
								T E O R	
04.06	10000499	2010/11/26	RJE	10002125	2010/12/02	0210456027 TERESA MARGARIDA PIRES DA SILVA ESTRADA NACIONAL, N.º 657 CHÃO DE CODES	13000236	DES	2013/10/18
								T E O R	

*** processado por computador ***
*** sistemas informáticos ***

2013/07/11: Admita-se comunicação prévia.

29.10.2013:Deferido.

10.10.2013:No uso das competências que me foram sub-delegadas e em função do enquadramento sustentado pela chefe da DOGU defiro o pedido de autorização.

2013/10/25: No uso das competências que me foram sub-delegadas, defiro o pedido de autorização de utilização.

23.10.2013:Arquive-se o processo, transmitindo previamente de acordo ao SAU/DOGU: Antes do arquivamento solicito ao SPM informação sobre

2013/10/18: Arquive-se o presente processo, nos termos sugeridos pela DOGU.

133

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 05.11.2013

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra		Despacho / Deliberação	
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG12031/2013.132825	06/08/2013	117578908 / 4798	Oilda Jesus Passarinho / Av. Mira Zezere - Carvalhal	Construção de moradia com destaque de parcela / Avenida Mira Zezere n.º 306 - Carvalhal	Despacho	30/10/2013	Deferida licença, nos termos e com o condicionamento sugeridos pela Sr.ª Chefe da DOGU
PG13690/2013.137363	13/09/2013	133848302 / 6581	António Miguel Henriques Alves / Rua António Correia, lote 3 - União das freguesias de Abrantes (S. Vicente e S. João) e Alferrarede	Construção de muro e alteração em muro existente / Rua da Gonçalves União das freguesias de Abrantes (S. Vicente e S. João) e Alferrarede	Despacho	30/10/2013	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU.
PG25137/2011.55458	23/12/2011	502526440 / 10273	Centro Solidariedade Social Freguesia Souto / Rua da Casa do Povo - União das freguesias de Aldeia do Mato e Souto	Legalização da sede do Centro Social / Rua da Casa do Povo - União das freguesias de Aldeia do Mato e Souto	Despacho	30/10/2013	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU, devendo a instituição titular do processo ser alertada que a análise do processo paralelo só poderá ser acionada aquando do levantamento do competente Alvará de Licença respeitante à operação urbanística que decorre pelo presente processo.