



*Handwritten signature and initials.*

**Reunião Ordinária – Ata nº 23/2013**

**Data** – 2013-11-19

**Início** – 09.30 horas

**Local** – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

**Termo** – 11.00 horas

**Presenças:**

**Presidente** Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque

**Vereadores** João Carlos Caseiro Gomes  
Celeste Maria Ferreira Riachos Gomes  
Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatós Reis  
Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório  
Avelino Manuel Conceição Manana

**Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização** – Catarina Alexandra Justino Santos

**Falta justificada:** não esteve presente o vereador Luis Filipe Correia Dias, por se encontrar em gozo de licença de parentalidade.

Foi apresentada justificação e considerada justificada a falta dada à reunião de 05 de novembro de 2013 pela vereadora Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório.



Resumo Diário da Tesouraria de 18-11-2013:

a) Dotações Orçamentais.....	€6.093.321,86
b) Dotações não Orçamentais.....	€47.693,35

Total das Disponibilidades ..... €6.141.015,21



A Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram nove horas e trinta minutos.

Foi aprovada, por maioria, com a abstenção da vereadora Elza Vitório por não ter estado presente, a parte da ata relativa às intervenções do público e do executivo, da reunião anterior, com exceção das deliberações aprovadas em minuta.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.

C1  
C1

## **INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA** (artigo 52º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

### **PRESIDENTE DA CÂMARA**

A Presidente da Câmara começou por referir que o vereador Luís Dias se encontra de licença de parentalidade, não podendo, por isso, comparecer à reunião de câmara.

Os vereadores aproveitaram para endereçar felicitações ao vereador Luís Dias.



Em seguida, deu conhecimento do seu despacho que, nos termos da alínea mm) do nº 1 do artigo 33º da Lei 75/2013 de 12 de setembro e na sequência das competências em si delegadas por deliberação da Câmara Municipal de 21/10/2013, e designou os representantes do Município, nas pessoas coletivas de que faz parte ou entidades onde tem assento:

#### **João Carlos Caseiro Gomes**

- A. Logos;
- Agência Portuguesa do Ambiente, IP;
- Associação Centro Comercial ao Ar Livre;
- Mediatejo 21 – Agência Regional de Energia e Ambiente da Região do Médio Tejo e Pinhal Interior Sul.

#### **Celeste Maria Ferreira Riachos Simão**

- Conselho Municipal de Educação, na qualidade de responsável pelo pelouro da educação e com funções de substituta da Presidente da Câmara nas suas ausências e impedimentos (artigo 5º nº 1 alínea c) do Decreto-Lei nº 7/2003 de 15 de Janeiro);
- Conselho Local de Ação Social, com funções de presidência por delegação, considerada neste ato, da Presidente da Câmara (nº 3 do artigo 24º do DL 115/2006 de 14 de junho);
- Conselho Municipal de Segurança de Abrantes, na qualidade de responsável pelo pelouro de intervenção social.

#### **Luís Filipe Correia Dias**

- Conselho Municipal de Juventude, com funções de presidência, por subdelegação da Presidente da Câmara, considerada neste ato, de acordo com a alínea mm) do nº 1 do artigo 33º da Lei 75/2013 de 12 de setembro;
- Turismo Centro de Portugal;
- ARTEMREDE – Teatros Associados.

Fica na competência da Presidente da Câmara Municipal de Abrantes, **Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque:**

- Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo;
- TAGUS – Associação para o Desenvolvimento Integrado do Ribatejo Interior;

- TAGUSVALLEY – Associação para a Promoção e Desenvolvimento do Tecnopolo de Abrantes.
- Conselho Municipal de Segurança de Abrantes, na qualidade de presidente;
- Conselho Municipal de Educação, na qualidade de presidente, com faculdade de substituição pela Vereadora Responsável pelo Pelouro da Educação.



Depois, a Presidente da Câmara deu conhecimento que no Jornal Abarca foi recentemente publicado um artigo sobre o índice de poder de compra, tendo por base dados do INE – Instituto Nacional de Estatística. Consta desse artigo que, nos concelhos da área de influência do referido jornal, "(...) o município de Abrantes representa 0,32% do poder de compra nacional, seguido do Entroncamento (0,21%) e Ponte de Sor (0,13%). Mantendo os valores com duas casas decimais, os restantes não atingem 0,1%.

Relativamente ao índice de poder de compra *per capita*, destaca o Entroncamento que supera a média nacional (109,82). Com exceção deste concelho, o valor varia entre 58,11 (Vila de Rei) e 87,92 (Constância). Na zona intermédia encontram-se Mação (61,72), Gavião (63,36), Chamusca (67,94), Sardoal (68,45), Vila Nova da Barquinha (71,23), Golegã (78,35), Ponte de Sor (80,64) e Abrantes (86,75)."



Deu igualmente nota de um outro artigo publicado no Jornal de Negócios relativo ao número de trabalhadores por município, face à respetiva população.

A Presidente da Câmara referiu que o município de Abrantes, com 9,5 trabalhadores por cada mil habitantes, apresenta um valor menor face aos restantes municípios de média dimensão do Médio Tejo, destacando Tomar com 12,8 ‰, Torres Novas com 13,2‰ e Entroncamento com 16,6‰.

Os municípios mais pequenos apresentam valores mais elevados, na ordem das duas, três dezenas de trabalhadores por cada mil habitantes.



Informou que no próximo dia 26 de novembro a Biblioteca António Botto comemora 20 anos de existência.

Com o intuito de comemorar o aniversário, estão agendadas várias iniciativas para os meses de novembro e dezembro, das quais fez referência e convidou todos a estarem presentes.



Disse também que, no mesmo dia e também há 20 anos atrás, a Tagus – Associação para o Desenvolvimento Integrado do Ribatejo Interior teve o seu início, enquanto associação de desenvolvimento local.

Para assinalar este dia, irão ser visitados vários investimentos apoiados pelo PRODER.

Pl  
Cet

Por último, a Presidente da Câmara deu conta da realização da sessão de Assembleia Municipal no próximo dia 29 de novembro.



### **VEREADORA CELESTE SIMÃO**

A vereadora Celeste Simão começou por dar a informação de que se encontram abertas as candidaturas ao programa Finabrantes, estando o formulário para o efeito disponível no *site* da Câmara Municipal de Abrantes.



Em seguida, deu conhecimento que decorreu em Coimbra, no passado dia 6 de novembro de 2013, a cerimónia de entrega de bandeiras às Autarquias Mais Familiarmente Responsáveis — 2013, tendo o Município de Abrantes sido distinguido, pelo segundo ano consecutivo, com este prémio. A análise da candidatura teve com base em duas grandes vertentes: medidas de apoio as famílias do Município e medidas disponibilizadas aos trabalhadores das autarquias em termos conciliação entre trabalho e família.



### **VEREADOR MANUEL VALAMATOS**

O vereador Manuel Valamatos referiu que no dia 23 de novembro se comemora o Dia da Floresta Autóctone, pelo que os serviços do município irão desenvolver um conjunto de atividades com as crianças do primeiro ciclo do ensino básico das escolas do concelho nos dias 22 (sexta-feira) e 25 (segunda-feira) de novembro.



### **VEREADORA ELZA VITÓRIO**

A vereadora Elza Vitório, na sequência da intervenção do vereador Luís Ablú Dias que a substituiu na reunião anterior, entregou uma proposta de alteração ao Regulamento do Estacionamento de Veículos no Centro Histórico da Cidade de Abrantes, com o seguinte teor: - 146832

*"Considerando que os regulamentos são dinâmicos e devem servir os verdadeiros interesses de todos os Municípios, vimos por este meio propor a alteração ao artigo 22º, ponto 2 do referido regulamento, com a criação de uma nova alínea.*

*Essa alínea tem o objetivo de permitir o acesso a um e só a um dístico de estacionamento a munícipes com mais de 65 anos ou com necessidade de apoios especiais, o qual seria atribuído ao nº de polícia e referida rua e poderia ser usado por quem desse apoio aos referidos residentes."*

21  
Cota

## ORDEM DO DIA

(artigo 53º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

**Nº 01 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** dá conta de um ofício da Liga Portuguesa Contra o Cancro, datado de 4 de novembro de 2013, a agradecer a colaboração prestada por ocasião de mais uma edição do peditório nacional.

**Tomado conhecimento.**



**Nº 02 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** remete ofícios do Ministério da Defesa Nacional – Exército Português – que dão conta da realização de exercícios de fogos reais no polígono de tiro da Brigada Mecanizada, em Santa Margarida, nas seguintes datas e horas:

- 11 de dezembro de 2013, entre as 08,30 e as 18 horas – Regimento de Cavalaria nº 3 – 144014
- 19 de dezembro de 2013, entre as 9 e as 19 horas – Escola de Armas – 144928.

Solicitam a colaboração das câmaras municipais da área de abrangência, bem como de várias outras entidades, como freguesias, párcos e forças policiais, na divulgação atempada do exercício junto das populações civis residentes nas áreas abrangidas.

**Tomado conhecimento** e aos serviços para procederem à divulgação conveniente.



**Nº 03 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** deu conta, do registo de pedidos recebidos pela AHBVA – Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Abrantes, na sequência da intempérie ocorrida no passado dia 24 de outubro de 2013. - 143271

**Tomado conhecimento.**



**Nº 04 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** deu conta da ata e da informação apresentada no Briefing realizado no dia 14 de Outubro de 2013, onde foi efetuado o ponto de situação relativo aos incêndios 2013. - 142981

**Tomado conhecimento.**



**Nº 05 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um ofício da REN – Rede Elétrica Nacional, S.A., empresa concessionária da exploração da RNT – Rede Nacional de Transportes de Eletricidade (muito alta tensão) e, nos termos do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de Junho, responsável por proceder à gestão do combustível nos espaços florestais

*Ata da reunião de 19 de novembro de 2013*

11

Cete

previamente definidos nos PMDFCI - Planos Municipais de Defesa da Floresta Contra os Incêndios, conforme disposto no n.º 1 do artigo 15º do referido diploma legal.

Tendo em consideração que a largura das faixas de gestão de combustível varia com a distância entre os cabos condutores exteriores de cada uma das linhas e com o objetivo de atualizar e uniformizar a informação anteriormente facultada aos municípios, vem aquela empresa informar que irão enviar ao Gabinete Técnico Florestal deste município, via mensagem eletrónica, a informação geográfica referente ao traçado das linhas e às faixas de gestão de combustível.

Sugere também que, seja com base nessa informação que o município defina as respetivas áreas a intervencionar no âmbito do PMDFCI. - 143818

**Tomado conhecimento.**



**Nº 06 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou o ofício nº 4320 da Câmara Municipal de Alcanena, datado de 04 de novembro de 2013, a remeter cópia da Moção de Censura, aprovada por unanimidade na sua reunião realizada em 24 de Outubro de 2013, na sequência das graves ocorrências registadas a propósito do internamento hospitalar de um munícipe daquele concelho. - 144743

**Tomado conhecimento.**



**Nº 07 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um e-mail da CIMT - Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo que dá conta do envio de ofício à Ministra da Justiça, onde se solicita uma audiência urgente a propósito do Anteprojeto de Decreto-Lei do Regime de organização e funcionamento dos Tribunais Judiciais.- 145999

A Presidente da Câmara aproveitou para prestar alguns esclarecimentos sobre as iniciativas levadas a cabo e ainda a desenvolver neste âmbito e sobre reuniões nas quais teve oportunidade de estar presente.

Manifestou a sua preocupação com o mapa judiciário proposto, nomeadamente com a saída de Abrantes do Tribunal de Trabalho e da secção de Família e Menores e ainda da componente cível e criminal e ainda das execuções fiscais, referindo que isto pode reduzir o acesso à justiça por parte dos cidadãos, que deveria ser garantido a todos.

**Tomado conhecimento.**



**Nº 08 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou o parecer sobre o Regime de Organização e Funcionamento dos Tribunais Judiciais, remetido pela Ordem dos Advogados - Delegação de Abrantes. - 145205

Pl  
Cet

**Tomado conhecimento.**



**Nº 09 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** deu conta do pedido de parceria solicitado pela Associação Envolvebrilho, no âmbito da candidatura ao programa "PARTIS" da Gulbenkian com o projeto "Envolve.Património". - 145435

**Tomado conhecimento.**



**Nº 10 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** na sequência de uma carta da Associação Juventude Mariana Vicentina de Alferrarede (JMV) a informar que, no corrente ano, o Conselho Regional Sul da JMV convidou o grupo de Alferrarede para organizar na sua Paróquia o Encontro Regional Sul, no dia 17 de novembro de 2013, entre as 9 e as 18 horas, prevendo-se a presença de cerca de 200 jovens vindos de toda a região sul da JMV.

Para tal, a JMV de Alferrarede, solicitou à TAGUSVALLEY a utilização do pavilhão do tecnopolo para a realização do referido encontro e neste sentido, solicitam a isenção do pagamento dos consumos de água e eletricidade, a cedência dos serviços de limpeza do pavilhão do Tecnopolo do Vale do Tejo, antes e depois do encontro e a disponibilidade de alguns placards com suporte, que permitam a afixação de cartazes e cenários. - 144737

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o pedido de apoio solicitado.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



**Nº 11 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** sugerindo que se mantenham em vigor os protocolos de delegação de competências celebrados no anterior mandato com as juntas de freguesia, que assim o pretendam, até à celebração dos acordos de execução /protocolos, conforme decorre dos artigos 132º e 133º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Mais sugere que, no que diz respeito às freguesias objeto de recente agregação, deve ser considerado, quer nos valores a transferir, quer na abrangência territorial das competências, o somatório das respetivas juntas agregadas. - 146348

**Deliberação:** Por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal a proposta para que se mantenham em vigor os protocolos de delegação de competências celebrados no anterior mandato com as juntas de freguesia, que assim o pretendam, até à celebração dos acordos de execução /protocolos conforme sugerido.

**Nº 12 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, que recaiu sobre uma informação do gabinete Mais Rua – Regeneração Urbana, datada de 14 de novembro de 2013, no âmbito do Programa da Festa de Natal 2013, sugere a utilização do transporte urbano coletivo "aBUSa", num dos cenários abaixo descritos, de forma a conferir aos cidadãos um modo de transporte rápido, económico, seguro, cómodo, com "stress" reduzido, para que, o visitante usufrua de todo o ambiente de festa que na cidade se irá fazer sentir: - 145945

- a) Cenário A - Gratuito durante o período da Festa de Natal 2013, ou seja, de 1 de dezembro 2013 a 6 janeiro 2014;
- b) Cenário B - Gratuito durante o mês de dezembro de 2013.

Mais sugere que se mantenha o horário de utilização já estabelecido que é, durante a semana, das 8:00h até às 20:00h e ao fim de semana das 9:00h até às 15:00h.

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a cedência gratuita para o período mais alargado, ou seja durante o período da Festa de Natal 2013, que decorre entre 1 de dezembro 2013 e 6 janeiro 2014, desde que as atividades a incluir no programa da referida festa assim o justifiquem.

## **DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**

### **Divisão Administrativa e de Modernização**

**Nº 13 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização, datada de 12 de novembro de 2013, que remete para aprovação, os pedidos de dispensa de pagamento das taxas de licenciamento dos eventos referidos apresentados no mês de outubro de 2013, que ainda não foram objeto de deliberação, e que totalizam o valor de 41,20€ (quarenta e um euros e vinte cêntimos).

Mais informa que, analisado cada pedido, verificou-se que todos os requerentes se enquadram no tipo de entidades previstas no artigo 10º do Regulamento de Taxas e Licenças e que se encontram cumpridos os requisitos previstos no artigo 13º do mesmo Regulamento. Também se verifica que nenhum dos requerentes tem dívidas ao Município, à data de 07 de novembro de 2013. - 142433

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizada a dispensa total do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 41,20€ € (quarenta e um euros e vinte cêntimos) de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município e nos termos da referida informação da Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização.

Informar as requerentes que, sendo colocadas à sua disposição as licenças solicitadas, sem que procedam, previamente à realização do evento, ao seu levantamento, fica sem efeito a



C1

C2

presente dispensa do pagamento de taxas, considerando-se as mesmas devidas, em conformidade com o disposto no artigo 18º do Regulamento de Taxas e Licenças.



## Divisão Financeira

**Nº 14 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, na sequência de uma informação da Divisão Financeira, que remete para aprovação, proposta de Grandes Opções do Plano para 2014, a qual inclui Plano Plurianual de Investimentos 2014-2018 e Plano de Atividades Municipal e respectivo Orçamento para 2014.

Refere também, que os referidos documentos foram elaborados nos termos do estipulado no Decreto-Lei nº 54/A-99 de 22 de Fevereiro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 162/99, de 14 de Setembro e pelos Decretos-Lei nºs 315/2000, de 2 de Dezembro e 84-A/2002, de 5 de Abril. No que diz respeito à orçamentação das despesas com pessoal foi previsto o estipulado no artº 7º da Lei nº 12-A/2008, bem como, as disposições sobre a matéria incluídas na proposta de lei do OE para 2014.

Refere ainda, que foi elaborado Mapa de Pessoal nos termos do art.º 5º do mesmo diploma, para efeitos de aprovação. – 145812

A Presidente da Câmara sintetizou algumas questões que estão por base da apresentação deste orçamento, tendo-se reportado aos investimentos, ao termo do atual quadro comunitário de apoio ao início do próximo e às reduções nas transferências do orçamento de estado.

Fez também alusão à repartição das receitas e das despesas no orçamento para 2014.

**Deliberação:** Por maioria, com a abstenção da vereadora eleita pelo PSD, Elza Vitório, e do vereador eleito pela CDU, Avelino Manana, aprovar as Opções do Plano e orçamento para 2014 da Câmara Municipal de Abrantes e remeter à Assembleia Municipal para aprovação.

A vereadora Elza Vitório apresentou a seguinte declaração de voto:

*"Consideramos adequado salientar o reduzido número de dias para análise dos documentos supra referidos — dois dias uteis e um fim de semana.*

*Salientamos que o orçamento para 2014 apresenta:*

*Uma diminuição de 8% no total das despesas em relação a 2013;*

*Uma diminuição de 8% no total das receitas em relação a 2013;*

*Um aumento de 3% nas receitas correntes, principalmente pelo aumento dos impostos diretos que crescem 8% em relação a 2013.*

*Pelo exposto a vereadora eleita pelo PSD abstêm-se na votação destes documentos previsionais apresentados neste ponto da ordem de trabalhos."*

O vereador Avelino Manana apresentou também a seguinte declaração de voto:

*"Na sequência da diminuição das receitas das Autarquias Locais imposta pelos últimos Orçamentos de Estado e agravada pelo Orçamento de Estado de 2014, a CDU manifesta o seu*

total repúdio por estas medidas tão gravosas para o crescimento e desenvolvimento do nosso Concelho.

Relativamente a proposta de financiamento da construção do edifício para a Unidade de Saúde de Abrantes apresentada nas Grandes Opções do Plano no valor de final de um 1.868.320 Euros e cujo valor para 2014 é de 1.536.350 Euros, queremos desde já deixar muito claro que não pomos em causa nem a necessidade do edifício que, aliás a CDU sempre incluiu nas suas propostas do PIDACC, nem a boa fé da proposta apresentada neste pedido de deliberação.

Assistimos desde há anos a uma degradação constante e, ultimamente de forma acelerada, dos Serviços Públicos de Saúde. Ora, os cidadãos do Concelho de Abrantes já contribuíram com os seus impostos para o Orçamento de Estado. Por este facto, não estamos de acordo que venham a contribuir de novo para uma obra que pertence as competências do Poder Central.

Assim, a CDU vota abstenção na apreciação das Grandes opções do Plano para 2014 porque não esta de acordo que seja a Câmara Municipal a suportar o financiamento desta obra, reiterando mais uma vez que e ao Governo que cabe essa tarefa."

A Presidente da Câmara esclareceu que o imóvel é, e continuará a ser, propriedade da autarquia, não estando de parte a possibilidade do pagamento de uma renda pela utilização do imóvel. Disse que a autarquia se predispôs a suportar os 15% da componente nacional deste projeto, porque a sua preocupação é a de salvaguardar o interesse e a qualidade de vida dos cidadãos do concelho.



**Nº 15 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente à Política Fiscal do Município para 2014, nomeadamente, o que diz respeito a taxas de IMI, Derrama e participação variável no IRS, onde refere: - 145603

1 Nos termos do disposto na alínea d) do nº 1 do artº 25º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro e no cumprimento do estipulado nas alíneas b) e c) no nº 1 do artº 112º do CIMI, alterado pela Lei nº 64-B/2011, de 31 de dezembro (LOE 2012), propõe-se que a Câmara Municipal delibere propor à Assembleia Municipal fixar as seguintes taxas do Imposto Municipal sobre Imóveis, para aplicar no ano 2013, sem prejuízo do disposto no artº 112º do CIMI, na redacção conferida pela Lei nº 6/2006, de 27 de Fevereiro, quanto aos Prédios Devolutos:

- a) a incidir sobre Prédios Urbanos – 0,7%
- b) a incidir sobre Prédios Urbanos Avaliados – 0,4%

Os montantes serão liquidados em 2014, com base nos valores patrimoniais tributários dos prédios que constem das matrizes em 31 de Dezembro de 2013, ano a que respeita o referido imposto.

- 2 O disposto na alínea d) do nº 1 do artº 25º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, propõe-se que a Câmara Municipal delibere propor à Assembleia Municipal fixar as

Ata da reunião de 19 de novembro de 2013

*seguintes taxas de Derrama, nos termos do nº 1 e do nº 4 do artº 14º da Lei nº 2/2007, de 15 de Janeiro:*

- *Lançamento de derrama sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC), fixando-se o montante em 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (IRC), para sujeitos passivos com um volume de negócios que ultrapasse os 150.000,00€;*
  - *Lançamento de uma derrama reduzida, sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC), fixando-se o montante em 1,25% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (IRC), para sujeitos passivos com um volume de negócios que não ultrapasse os 150.000,00€.*
- 3 *O disposto no nº 2 do artº 20º da Lei nº 2/2007, de 15 de Janeiro, sugere-se que a Câmara Municipal proponha à Assembleia Municipal que delibere fixar em 4,5% a participação variável no IRS a liquidar em 2015, com referência aos rendimentos dos municípios do ano 2014."*

Em anexo mapa e listagem de imóveis degradados eventualmente sujeitos a majoração, mediante deliberação da Assembleia Municipal, nos termos do art. 112.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI), à semelhança dos anos anteriores.

A Presidente da Câmara prestou alguns esclarecimentos relativamente à proposta apresentada.

Referiu que a autarquia, por não fixar os impostos no teto máximo previsto na lei no que diz respeito ao IMI, Derrama e participação no IRS, deixa de arrecadar cerca de 1 milhão de euros, o que significa também uma poupança equivalente por parte dos cidadãos e empresas do concelho. Por isso, e para que se pudesse colocar a opção de uma maior redução, beneficiando ainda mais os cidadãos e empresas, foi feita uma análise profunda aos valores em causa, da qual se concluiu que não se podem reduzir mais as percentagens de IMI, Derrama e de participação no IRS, sem pôr em causa a situação financeira da autarquia.

**Deliberação:** Por maioria, com o voto contra da vereadora eleita pelo PSD, Elza Vitório aprovar as propostas apresentadas e submeter à Assembleia Municipal, a fixação das taxas de IMI, de Derrama e a participação variável no IRS.

Mais foi deliberado aprovar a listagem de imóveis degradados, remetendo-se igualmente à Assembleia Municipal, para efeitos de majoração em 30% do valor do IMI, nos termos do art. 112.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI).

A vereadora Elza Vitório apresentou três declarações de voto, cada uma respeitando a cada ponto da proposta de deliberação, que se anexam à presente ata.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.

*Handwritten marks: a signature and the word 'Cota'.*

**Nº 16 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** - autorização para assunção de despesa plurianual, ao abrigo da Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso (LPCA), relativamente à aquisição de serviços para implementação do projeto "Formação-Ação-Município de Abrantes", aprovado no âmbito do POPH, sendo o valor máximo do procedimento de 30.820,00€ (trinta mil oitocentos e vinte euros) e pagamento previsto repartido por diversas fases. - 145614

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a assunção de compromisso plurianual, ao abrigo da autorização prévia da Assembleia Municipal para 2013.



**Nº 17 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** na sequência de uma informação da Divisão Financeira, datada de 11 de novembro de 2013, que remete para aprovação, autorização para assunção do compromisso inerente ao contrato de arrendamento, celebrado entre o Município de Abrantes e Carolina Marques Pinheiro Aragão, destinado a habitação Social, para realojamento de Maria do Carmo Alpalhão, sendo o valor do arrendamento para o ano de 2014 e 2015 de 2.280,00€ (dois mil duzentos e oitenta euros) e 2.090,00€ (dois mil e noventa euros), respetivamente. - 140023

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a assunção de compromisso inerente ao referido contrato de arrendamento, nos termos da citada informação da Divisão Financeira.



**Nº 18 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** na sequência de uma informação da Divisão Financeira, datada de 13 de novembro de 2013, que remete para aprovação, a assunção de compromisso plurianual relativo à "Aquisição de Serviços para Transporte Urbano no Circuito Histórico da Cidade de Abrantes" - aBUSa, cujo contrato será celebrado por um ano, renovável por iguais períodos até ao limite legal de 3 anos, nos termos dos artºs 48º e nº 1 do artº 440º do CCP. O valor do contrato para os 3 anos previstos não ultrapassará os 182.277,00€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor se este for legalmente devido (o que corresponde ao valor anual de 60.759,00€ + IVA). - 145200

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a assunção de compromisso plurianual relativo à "Aquisição de Serviços para Transporte Urbano no Circuito Histórico da Cidade de Abrantes", nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

Submeter à aprovação da Assembleia Municipal.



**Nº 19 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma informação da Divisão Financeira, datada de 13 de novembro, de acordo com o solicitado pelo Serviço de Desporto, para cabimentação de despesa, com vista à atribuição de apoios no âmbito do FINABRANTES Medida 2 - Desporto, para a época desportiva 2013/2014. Refere que se prevê

*Al*  
*Est*

o apoio a 30 Coletividades, em 21 modalidades desportivas diferentes, que envolvem 1.020 atletas em desportos coletivos e 385 atletas em desportos individuais, no montante global de 182.438,10€ (cento e oitenta e dois mil quatrocentos e trinta e oito euros e dez cêntimos). Mais informa que o serviço de Desporto solicita ainda a aprovação do apoio aos Amadores de Pesca de Abrantes e ao Clube de Amadores de Pesca e Caça do Pego, na modalidade Pesca Desportiva, referindo que as candidaturas na modalidade não estão de acordo com o disposto na alínea ii) do ponto 2, do artigo 9º das normas, no entanto trata-se de uma modalidade em grande parte em quadro competitivo individual e onde é difícil desenvolver trabalho nos escalões etários de formação. - 145592

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar os apoios às associações desportivas nos termos da referida informação da Divisão Financeira e de acordo com o mapa enviado pelo serviço de Desporto.



**Nº 20 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para aprovação, o parecer prévio vinculativo com vista à instrução do processo de aquisição de serviços para execução de Busto de António Botto". - 143167

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o parecer prévio vinculativo com vista à aquisição de serviços para execução de Busto de António Botto.



**Nº 21 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou uma informação da Divisão Financeira, datada de 12 de novembro de 2013, a dar conta que o valor de 7.085,00€ (sete mil e oitenta e cinco euros) citado no ponto nº 34 da reunião de 05 de novembro de 2013, relativo à anulação da candidatura do Agrupamento 1053 do CNE - Alferrarede, no âmbito do FINABRANTES - 2013, estava incorreto, sendo certo, o valor de 5.085,00€ (cinco mil e oitenta e cinco euros), o qual corresponde efetivamente ao montante anulado, mantendo-se a referida informação igual em tudo o resto. - 121601

**Tomado conhecimento.**



**Nº 22 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou uma informação da Divisão Financeira, datada de 11 de novembro de 2013, a dar conta da anulação de parte da verba aprovada no âmbito do Finabrantres - medida 5 - eventos, atribuído à Associação Vidas Cruzadas, para desenvolvimento do projeto "Cinecruzadas 2013 - Cinema ao Ar Livre", cujo valor em causa ascendeu a 303,16€ (trezentos e três euros e dezasseis cêntimos). Mais informa que o valor em causa foi anulado, na sequência de uma informação da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo e após a entrega de relatório final por parte de referida entidade. - 121636

21  
Cf

---

**Tomado conhecimento.**



**Nº 23 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou uma informação da Divisão Financeira, datada de 11 de novembro de 2013, a dar conta da anulação de parte da verba aprovada no âmbito do Finabrantres – medida 5 – eventos, atribuído à Associação Juventude Ação no Futuro, para desenvolvimento do projeto “Festival Rural”, cujo valor em causa ascendeu a 258,04€ (duzentos e cinquenta e oito euros e quatro centimos).

Mais informa que o valor em causa foi anulado, na sequência de uma informação da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo e após a entrega de relatório final por parte de referida entidade. - 121632

**Tomado conhecimento.**



**Nº 24 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou uma informação da Divisão Financeira, datada de 13 de novembro de 2013, a dar conta da anulação de parte da verba aprovada no âmbito do Finabrantres – Cultura, atribuído ao Grupo de Teatro “Palha de Abrantes, para desenvolvimento do projeto “VI Mostra de Teatro de Abrantes”, cujo valor em causa ascendeu a 347,11€ (trezentos e quarenta e sete euros e onze centimos).

Mais informa que o valor em causa foi anulado, na sequência de uma informação da Divisão de Cultura e após a entrega de relatório final por parte de referida entidade. - 121645

**Tomado conhecimento.**



**Nº 25 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 13 de novembro de 2013, remetendo para aprovação, o reforço de 500,00€ (quinhentos euros), ao apoio inicialmente atribuído no âmbito do FINABRANTES-Desporto, à Associação Desportiva e Recreativa “Os Lobos” do Carvalho, tendo em conta a participação da equipa de futebol onze seniores, na fase final do distrital e nacional do Inatel. - 90741

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a atribuição do referido apoio, nos termos da citada informação da Divisão Financeira.



**Divisão de Recursos Humanos**

**Nº 26 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** na sequência de uma informação do Chefe da Divisão de Recursos Humanos, datada de 13 de novembro de 2013,

C1  
Ceta

que remete para aprovação, a abertura de um procedimento concursal, de um especialista de informática. – 145815

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a abertura de um procedimento concursal, de um especialista de informática, nos termos e com os fundamentos da referida do Chefe da Divisão de Recursos Humanos.

Submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

## **DEPARTAMENTO DE INTERVENÇÃO SOCIAL**

### **Divisão de Cultura e Turismo**

**Nº 27 - Proposta de Deliberação do vereador Luis Dias**, na sequência da informação nº 103 da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 30 de outubro de 2013, que remete para aprovação o pedido dos Kwantta para cedência gratuita do auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, dia 22 de Novembro de 2013, para a realização do espetáculo de lançamento do novo álbum. – 143844

**Deliberação:** Por unanimidade, atendendo ao facto de se tratar de atividade direcionada à comunidade em geral e sem cobrança de entradas, ainda que de iniciativa particular, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 129,16€ (cento e vinte e nove euros e dezasseis cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



### **Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo**

**Nº 28 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, respeitante a uma informação da Subunidade Orgânica de Bibliotecas e Arquivo da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo, datada de 03 de outubro de 2013, remetendo proposta de alteração de preços de publicações municipais. - 141127

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Ao Serviço de Bibliotecas e Arquivo para os devidos efeitos.

21

Cet

**Nº 29 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** respeitante a uma informação da Subunidade Orgânica de Bibliotecas da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo, datada de 05 de novembro de 2013, referindo que no âmbito das comemorações do seu 20º aniversário, a Biblioteca Municipal António Botto, pretende levar a efeito uma feira de edições municipais entre os dias 29 de novembro e 31 de dezembro de 2013, pelo que sugere um desconto de 50% para as referidas edições, de modo a torná-las mais atrativas ao público em geral. - 144655

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a realização de uma feira de edições municipais, mediante um desconto de 50%, nos termos e com os fundamentos da referida informação da Subunidade Orgânica de Bibliotecas da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo.

Ao Serviço de Bibliotecas e Arquivo para os devidos efeitos.



**Nº 30 - Proposta de Deliberação do vereador Luis Dias,** respeitante a uma informação da Subunidade Orgânica de Bibliotecas da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo, no âmbito das comemorações dos 20 anos da Biblioteca Municipal António Botto, propõe a realização de um concurso de fotografia e vídeo, como forma de atrair públicos interessados nestas formas de expressão e potenciar a divulgação da biblioteca e a importância da leitura e remete para aprovação, normas do concurso e modelo de declaração dos concorrentes. - 140457

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a realização do referido concurso, bem como, as respetivas normas e modelo de declaração dos concorrentes.



**Nº 31 - Para conhecimento, a vereadora Celeste Simão,** deu conta da Carta Aberta em Defesa da Escola Pública, endereçada pela FENPROF – Federação Nacional de Professores, bem como o envio de cumprimentos aos eleitos no dia 29 de setembro. - 143207

**Tomado conhecimento.**



**Nº 32 - Para conhecimento, a vereadora Celeste Simão,** deu conta do pedido do Banco Alimentar Contra a Fome de Abrantes para a cedência de viaturas e respetivos motoristas, com vista à recolha de alimentos, durante os dias 30 de novembro e 1 de dezembro de 2013. Mais informa que esta cedência está prevista no âmbito do protocolo estabelecido entre a Câmara Municipal de Abrantes, o Banco Alimentar Contra a Fome de Abrantes e os Serviços Municipalizados de Abrantes. - 145586

**Tomado conhecimento.**



**Nº 33 - Proposta de Deliberação da vereadora Celeste Simão**, remetendo para aprovação, minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Abrantes e a União das Freguesias de Abrantes (S. Vicente e S. João) e Alferrarede, com vista à cedência precária de instalações do Município, sitas em Alferrarede (antiga EB3 de Alferrarede), à referida Junta de Freguesia, para uso da mesma e em benefício da população. - 145620

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.



### **Divisão de Desporto e Juventude**

**Nº 34 - Para conhecimento, o vereador Luis Dias**, apresentou o plano de atividades da Divisão de Desporto e Juventude, para o período de 19 de novembro a 02 de dezembro de 2013. - 145611

**Tomado conhecimento.**



**Nº 35 - Proposta de Deliberação do vereador Luis Dias**, na sequência a uma informação da Divisão de Desporto, datada de 8 de novembro de 2013, remetendo para aprovação, a dispensa do pagamento de taxas de utilização no valor total de 189,52€ (cento e oitenta e nove euros e cinquenta e dois cêntimos), relativas à utilização das infraestruturas desportivas municipais, nomeadamente a Cidade Desportiva de Abrantes, pelo "Lisboa Navigators" - Clube de futebol americano de Lisboa, com vista à realização do seu estágio de pré-época anual. - 145145

**Deliberação:** Por unanimidade, face ao número de atletas envolvidos, à dimensão qualitativa e desportiva do clube em questão e à permanência e fruição dos seus membros na cidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 189,52€ (cento e oitenta e nove euros e cinquenta e dois cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.

## **DEPARTAMENTO DE OBRAS E URBANISMO**

### **Unidade Orgânica de 3º grau de Projetos e Empreitadas**

**Nº 36 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, referente à informação nº 228 da UOPE - Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas, datada de 12 de novembro de 2013, propondo nos termos do nº 1 do artigo 109.º do CCP - Código dos Contratos Públicos, a delegação de todas as competências no júri do procedimento "Construção do Centro Escolar de Abrantes", nomeado por deliberação da Câmara Municipal de

*Ata da reunião de 19 de novembro de 2013*

21

25

25 de setembro de 2013, sem prejuízo do disposto no nº 2 do artigo 69.º do referido diploma legal. - 145596

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a delegação de todas as competências no júri do procedimento "Construção do Centro Escolar de Abrantes", nos termos do nº 1 do artigo 109.º do CCP – Código dos Contratos Públicos.



**Nº 37 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para aprovação, o relatório final elaborado pelo júri do procedimento do concurso público para a realização da empreitada de "Alterações ao Mercado Municipal de Abrantes", propondo a adjudicação da referida empreitada ao concorrente CIP - CONSTRUÇÃO, S.A., classificado em 1º lugar, pelo valor 703.602,42 € (setecentos e três mil seiscientos e dois euros e quarenta e dois cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

**Deliberação:** Por maioria, com a abstenção da vereadora eleita pelo PSD Elza Vitório, aprovar a adjudicação da empreitada de "Alterações ao Mercado Municipal de Abrantes", ao concorrente CIP - CONSTRUÇÃO, S.A., pelo valor de 703.602,42 € (setecentos e três mil seiscientos e dois euros e quarenta e dois cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos do relatório final do júri do procedimento do referido concurso público.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.

A vereadora Elza Vitório apresentou a seguinte declaração de voto:

*"Considerando que não concordamos com a localização do Mercado Municipal.*

*A presente declaração de voto explicita o fundamento da mesma.*

*Considerando somente a necessidade de conclusão de uma fase do procedimento do concurso público, contido no ponto supra referido, a vereadora eleita pelo PSD abstém-se na votação."*



**Nº 38 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** referente à informação nº 218 da UOPE - Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas, datada de 29 de outubro de 2013, acerca da vistoria efetuada à empreitada de "Requalificação da Estrada Municipal 546 – Troço Sentieiras Carvalhal", adjudicada à sociedade Construções ViasManso, Lda., para efeitos de receção provisória.

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovado o auto de receção provisória, devendo proceder-se à elaboração da conta da empreitada, nos termos do disposto nos artigos 399º e seguintes Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei Nº 18/2008, de 29 de janeiro.

A

Cota

**Nº 39 – Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, respeitante à informação nº 221 da UOPE - Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas, datada de 04 de novembro de 2013, acerca da vistoria realizada à empreitada de "Pavimentação da Estrada Municipal Nº 546 que liga Carvalhal a S. Domingos", adjudicada à sociedade Construções ViasManso, Lda., para efeitos de receção definitiva.

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva, devendo proceder-se à libertação das garantias correspondentes ao caucionamento da referida empreitada.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



**Nº 40 – Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, respeitante à informação nº 222 da UOPE - Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas, datada de 04 de novembro de 2013, acerca da vistoria realizada à empreitada de "Pavimentação da Estrada Municipal Nº 546 que liga Carvalhal a S. Domingos – 2ª Fase", adjudicada à sociedade Construções ViasManso, Lda., para efeitos de receção definitiva.

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva, devendo proceder-se à libertação das garantias correspondentes ao caucionamento da referida empreitada.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



**Nº 41 – Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, respeitante à informação nº 223 da UOPE - Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas, datada de 04 de novembro de 2013, acerca da vistoria realizada à empreitada de "Beneficiação de Arruamentos em Abrantes – Encosta Sul – Rua Gil Vicente", adjudicada à sociedade Construções ViasManso, Lda., para efeitos de receção definitiva.

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva, devendo proceder-se à libertação das garantias correspondentes ao caucionamento da referida empreitada.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



**Nº 42 – Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, respeitante à informação nº 224 da UOPE - Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas, datada de 05 de novembro de 2013, acerca da vistoria realizada à empreitada de "Repavimentação da estrada que Liga Pego a Vale de Zebrinho", adjudicada à sociedade Construções ViasManso, Lda., para efeitos de receção definitiva.

C1  
Cetane

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva, devendo proceder-se à libertação das garantias correspondentes ao caucionamento da referida empreitada.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



**Nº 43 – Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** respeitante à informação nº 225 da UOPE - Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas, datada de 05 de novembro de 2013, acerca da vistoria realizada à empreitada de "Repavimentação da Estrada Municipal Nº 575-1 que liga Bemposta a Vale de Açor", adjudicada à sociedade Construções ViasManso, Lda., para efeitos de receção definitiva.

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o auto de receção definitiva, devendo proceder-se à libertação das garantias correspondentes ao caucionamento da referida empreitada.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



## **Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística**

**Nº 44 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes,** referente à informação nº 103RC - FM do Coordenador do Serviço de Fiscalização Municipal da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 24 de junho de 2013, acerca do licenciamento de construção de uma moradia unifamiliar, anexo e muro de vedação, na rua das Covas, em Pego, Abrantes, requerido por Maria de Fátima de Sousa Cadete. - 54/10

**Deliberação:** Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença referente à construção de uma moradia unifamiliar, anexo e muro de vedação, nos termos dos nºs 3, alínea b) e 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2007, de acordo com a referida informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística e nos termos da informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 04 de novembro de 2013.

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

01

02

**Nº 45 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes,** referente à informação nº 56/2011 da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 13 de maio de 2011, acerca do licenciamento de alteração a operação de loteamento com o alvará 4/2003, para o lote 4, sito na Rua 25 de Abril, Cimo da Aldeia, S. Facundo, Abrantes, requerido por Herdeiros de Francisco Maria Alves Alfaiatinho. - 167/08

**Deliberação:** Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita dos interessados, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença de alteração do referido loteamento, nos termos da alínea b) do nº 1 conjugado com o nº 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2007, de acordo com a referida informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística e nos termos da informação do Diretor de Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 11 de novembro de 2013.

Podem os interessados pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



**Nº 46 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes,** referente a uma informação do diretor do Departamento de Obras e Urbanismo, datada de 04 de novembro de 2013, acerca do licenciamento de operação de loteamento do prédio denominado Casabela, em Barreiras do Tejo, Abrantes, requerido por Sociedade Fabril de Produtos Resinosos, S.A.

Mais informa que decorre já a análise a um processo alternativo para o mesmo local, promovido pela mesma firma, com assumida redução de área de intervenção (área a lotear), a coberto do processo 14860/2013. - 58/05

**Deliberação:** Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença de operação de loteamento, nos termos da alínea a) do nº 1 do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2001, não obstante essa caducidade se operar, ao abrigo da redação do RJUE, automaticamente e por força da lei ("ope legis"), de modo a que a interessada possa dispor de audiência prévia, como o vieram a determinar as posteriores redações do mesmo regime jurídico.

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

01

Letra

**Nº 47 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes,** referente à informação nº 284/2013-CM do Serviço de Fiscalização Municipal da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada 25 de julho de 2013, que remete o auto de vistoria para efeito de aceitação, manutenção e conservação das áreas verdes, relativo às obras de urbanização do loteamento com o alvará nº 10/2000, processo nº 19/93, em nome de Firmino Fernandes Bispo, Lda., sito em Barreiras do Tejo, freguesia de São João, Abrantes.

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o auto de vistoria realizada em 3 de julho de 2013, passando a manutenção e conservação dos espaços verdes da urbanização do referido loteamento, para o cargo do município.

Dar conhecimento desta decisão à firma loteadora, bem como à Divisão de Serviços Urbanos, para os devidos efeitos.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.



**Nº 48 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma exposição da Tagusvalley – Associação para o Desenvolvimento do Tecnopolo do Vale do Tejo sobre o pedido de licenciamento das obras de urbanização do Tecnopolo do Vale do Tejo, em Alferrarede, e a solicitação da prestação de caução a favor da câmara municipal, nos termos do nº 2 do artigo 54.º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na atual redação, no montante de 1.075.896,78€. Solicita a referida associação que o Município de Abrantes providencie o valor necessário à prestação da caução, mas não se justificando que o transfira, uma vez que é, simultaneamente, dono da propriedade e beneficiário da caução. - 131953

**Deliberação:** Por unanimidade, não se proceder à transferência do montante para a Tagusvalley, em ordem ao subsequente depósito de novo no Município como caução, pois não acrescenta à garantia de execução, podendo o licenciamento prosseguir, neste pressuposto, sem caução. Não há identificação de interesses de terceiros (pelo menos relevados e conexionados no RJUE como adquirentes de lotes e frações) fora da Tagusvalley e Câmara Municipal que justifiquem a imobilização de 1.075.896,78€, competindo também dar cumprimento a princípios de boa gestão dos dinheiros públicos, destinando-os aos fins e de forma eficiente.

No entanto, deve mandar-se a fiscalização para o cuidado redobrado no acompanhamento da Empreitada, pois que é o empreiteiro que tem a obrigação de empregar as regras da arte que deve responder por defeitos, devendo Tagusvalley, se necessário acionar a caução. A garantia do empreiteiro é que deve ser chamada a responder pelos defeitos da execução. Poderá a Câmara Municipal vir a deliberar a disponibilização do montante necessário à Tagusvalley, caso venha a responder por factos similares aos garantidos por caução, para além das coberturas do empreiteiro.

Cl  
Cot

**Nº 49** - Em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.



### **Divisão de Manutenção, Transportes**

**Nº 50 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Valamatos**, referente à informação nº 103 da Divisão de Manutenção e Transportes, datada de 4 de novembro de 2013, acerca do pedido do Agrupamento de Escolas Nº 1 de Abrantes, a solicitar a cedência de transporte para os alunos do Ensino Especial que frequentam as aulas na piscina municipal e na Escola Prática de Cavalaria de Abrantes.

Mais informa que a estimativa de custos para o ano letivo de 2013/2014 é no valor de 1.405,52€ (mil quatrocentos e cinco euros e cinquenta e dois cêntimos). - 142900

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a cedência de transporte, mediante a dispensa do pagamento do respetivo valor, no total de 1.405,52€ (mil quatrocentos e cinco euros e cinquenta e dois cêntimos).

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



**Nº 51 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Valamatos**, referente à informação nº 104 da Divisão de Manutenção e Transportes, datada de 8 de novembro de 2013, acerca do pedido da Associação de Desenvolvimento Cultural Palha de Abrantes, a solicitar a cedência de transporte para os alunos das Escolas de Carvalhal, Alvega, Pego e Rossio ao Sul do Tejo, para assistirem às sessões da Festa Mundial da Animação, a levar a efeito no cineteatro S. Pedro, em Abrantes, no dia 04 de novembro de 2013. - 142250

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a cedência de transporte, mediante a dispensa do pagamento do respetivo valor, no total de 354,21€ (trezentos e cinquenta e quatro euros e vinte e um cêntimos).

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



**Nº 52 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Valamatos**, referente à informação nº 100 da Divisão de Manutenção e Transportes, datada de 29 de outubro de 2013, remetendo para aprovação, a cedência de máquinas e equipamentos de transporte de mercadorias às freguesias, de acordo com a disponibilidade dos mesmos. - 143634

Cl

Q

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a cedência de máquinas e equipamentos de transporte de mercadorias às freguesias, de acordo com a referida à informação nº 100 da Divisão de Manutenção e Transportes.



## **Divisão de Serviços Urbanos**

**Nº 53 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou o ofício com a refª 3124898 dos Serviços do Ministério Público de Abrantes, datado de 30 de outubro de 2013, referente ao processo 610/13.6TAABT e a comunicar ao Município, a decisão de arquivamento de queixa contra desconhecidos, relativamente a atos de vandalismo efetuados sobre a estátua de D. Francisco d'Almeida, que se encontrava no jardim do Castelo. - 144590

**Tomado conhecimento.**



**Nº 54 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Valamatos,** na sequência de uma informação da Divisão de Serviços Urbanos, que remete para aprovação, minuta de protocolo de parceria entre o Município de Abrantes e a ABAE - Associação Bandeira Azul da Europa, com vista a validar a inscrição das seis (6) escolas antes elencadas, no projeto Eco-Escolas, cujo encargo financeiro a assumir pelo Município, é de 350€ (trezentos e cinquenta euros). - 144826

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.



**Nº 55 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Valamatos,** na sequência da informação nº 161 do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos, que remete para aprovação, o pedido da Junta anteriormente designada de Freguesia de Alferrarede, a solicitar a colocação de um "sinal vertical de proibição a circulação de veículos com peso superior a 3.500Kg", na Rua da Barca, em Alferrarede, Abrantes, designadamente, no final do troço Alcatroado e início do troço em terra batida, que dá acesso ao Rio Tejo, uma vez que a rua é bastante estreita e sem saída. - 143269

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a colocação da sinalização solicitada, nos termos e com os fundamentos da referida informação nº 161 do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Divisão de Serviços Urbanos.



**Nº 56 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Valamatos**, na sequência de uma informação da Divisão de Serviços Urbanos, datada de 6 de novembro de 2013, sugerindo que para o ano de 2014, a época balnear da praia fluvial de Aldeia do Mato vigore de 1 de julho a 31 de agosto. - 144794

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a sugestão apresentada.

### **SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ABRANTES**

**Nº 57 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, remetendo, para aprovação, os Documentos Previsionais para o Exercício de 2014 dos Serviços Municipalizados de Abrantes, aprovados em reunião do Conselho de Administração.

**Deliberação:** Por maioria, com a abstenção da vereadora eleita pelo PSD, Elza Vitório, aprovar os referidos documentos e remeter à Assembleia Municipal para aprovação.



### **Encerramento da Reunião**

E não havendo mais assuntos a tratar, a Presidente declarou a reunião encerrada pelas onze horas.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização a redigiu e também a assina.

### **A PRESIDENTE DA CÂMARA**



### **A CHEFE DA DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE MODERNIZAÇÃO**



Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório

Vereadora

Ponto nº 15 – Imposto Municipal sobre Imóveis

Declaração de voto

Reunião de 19 de novembro de 2013

Considerando a dificuldade financeira da população portuguesa, com elevado endividamento, a nossa proposta para as taxas de IMI a vigorar no ano de 2014 é a seguinte:

Prédios Urbanos não avaliados – 0,6%; nas Freguesias rurais - 0,5%

Prédios Urbanos avaliados – 0,35%; nas Freguesias rurais – 0,25%

Pelo exposto a vereadora do PSD vota contra as taxas propostas neste ponto da ordem de trabalhos, a saber:

Prédios Urbanos não avaliados – 0,7%

Prédios Urbanos avaliados – 0,4%

A vereadora



(Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório)



Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório

Vereadora

Ponto nº 15 – Fixação do valor da Derrama

Declaração de voto

Reunião de 19 de novembro de 2013

Considerando o esforço financeiro das empresas existentes no concelho, que não é exceção ao que se verifica no País.

Considerando a necessidade de elevar os níveis de emprego no concelho, quer pela manutenção das empresas existentes, quer pela instalação de novas empresas.

A nossa proposta é constituída do seguinte modo:

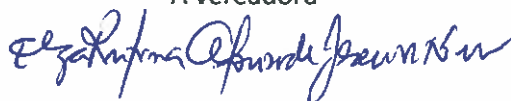
Aplicação de uma taxa geral de 1,25%;

Aplicação de taxas reduzidas com uma componente de isenção em função do volume de negócios das entidades abrangidas e da residência fiscal, a saber,

Volume de negócios (€)	Taxa de derrama
Até 150 000€	Isenção
Entre 150 000€ e 500 000€	1%
Mais de 500 000€	1,25%

Pelo exposto a vereadora do PSD vota contra a proposta de derrama apresentada neste ponto da ordem de trabalhos.

A vereadora



(Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório)

Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório

Vereadora

Ponto nº 15 – Parte Variável do IRS a liquidar em 2014

Declaração de voto

Reunião de 19 de novembro de 2013

Considerando a dificuldade financeira da população portuguesa, com elevado endividamento.

Considerando a existência de famílias com menores rendimentos em extrema dificuldade.

A nossa proposta respeitante à participação variável no IRS é o estabelecimento da taxa de 4% (devolução aos Municípios de 1%).

Para os agregados familiares com rendimentos anuais menores que €25000,00 a nossa proposta é a de devolução de 2% do seu IRS.

Pelo exposto a vereadora do PSD vota contra a taxa de 4,5% proposta neste ponto da ordem de trabalhos.

A vereadora



(Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório)



27  
Café

**Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 19.11.2013**

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG15121/2012:88407	11/09/2012	219053839 / CM4864	David Ricardo Moutinho Mendes / Rua Almirante Reis, n.º 33 - União das Freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Construção de edifício destinado a restauração e bebidas e construção de habitação / Travessa do Ringue - União das Freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	04/11/2013	Deferimento do pedido licenciamento de construção de estabelecimento de restauração e bebidas e habitação, após demolição de edificação
PG6399/2013:117436	18/04/2013	231246480 / CM8359	João Paulo Pombo Tlibério / Rua Fundo dos Sobreiros, n.º 6 - Casais de Revelhos - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Construção de moradia unifamiliar / Fundo dos Sobreiros - Casais de Revelhos - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	06/11/2013	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento sustentado pela Srª Chefe da DOGU. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG24390/2011:53805	13/12/2011	190391723 / 10061	Susana Paula Marques Craveiro / Rua da Igreja s/n - Mação	Legalização e construção de edificação / Rua da Barca - Barreiras do Tejo - Lote 7 - União das Freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	07/11/2013	Admitida comunicação prévia para legalização de garagem e anexo, construção de paredes a meio do lote, condicionada à apresentação dos documentos referidos, agora válidos, e à apresentação do livro de obra com termo de abertura preenchido.
PG14926/2013:140944	09/10/2013	139312552 / 12547	António José Mateus Anastácio / Estrada dos Foros, 33 - 3.º Dto - Cruz de Pau - Amora - Seixal	Legalização de alterações em habitação / Rua Professor Matias Lopes - Mouriscas	Despacho	11/11/2013	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG14214/2013:138979	25/09/2013	111205859 / 10950	José Luis Heitor / Rua D. Lopo de Almeida, nº 80 - 3.º Esq. - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Alteração de habitação / Rua da Barca - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	11/11/2013	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.

21  
2013

**Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 19.11.2013**

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG8582/2013:122736	28/05/2013	242299016 / 16522	Rafael de Carvalho Torrete Duarte / Rua Rainha Dona Leonor, Lote 2 1ª ESQ. - Sardoal	Demolição de arrecadação e legalização / alteração de anexo e muro de vedação - Casal da Eira - Mouriscas	Despacho	11/11/2013	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU. O licenciamento será perentoriamente condicionado à demolição de arrecadação.
PG5019/2012:66353	14/03/2012	112973230 / 12667	Ismael Prates Margarido / Urb. dos Telheiros Lote 30 - 3ªeq - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Substituição de Cobertura de edifício / Arrifana - União das Freguesias de São Miguel Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	11/11/2013	Deferido pedido de licença de obras de substituição de cobertura em edifício existente, localizado em parcela descrita na conservatória do registo predial sob o número 441/19900702, freguesia de S. Miguel do Rio Torto, nas condições da inf. nº 148/2013.AT.
PG3349/2013:110140	26/02/2013	126288461 / 17991	Isidro Fernandes Pires / Engrenais Cimeiros - Mouriscas	Alteração de moradia / Casal da Igreja - Mouriscas	Despacho	11/11/2013	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU.
PG6953/2013:118770	30/04/2013	109482735 / CM2315	Maria Cecília Balbino / Rua João José Soares Mendes, n.º 13 r/c - Abrantes - União das Freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Legalização de alterações em edifício e legalização de anexo/garagem - Rua José Soares Mendes r/c n.º 13 - União das Freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	13/11/2013	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU.
PG20651/2012:101816	20/12/2002	168965160 / CM7485	João Ferreira Barralé / Rua Direita, n.º 185 - Crucifixo - Tramagal	Alteração / legalização de habitação - Rua Direita, n.º 185 - Crucifixo - Tramagal	Despacho	13/11/2013	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito. Deverão constar no título de autorização de utilização, a identificação dos três prédios sobre os quais incide a operação urbanística.

73

**Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 19.11.2013**

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG12027/2013.132817	06/08/2013	116769599 / CM8660	Carlos Pires Silveiro / Rua do Amoniac, nº 16 - Bairro da UFA - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Legalização de telheiro / Rua do Amoniac nº 16 - Bairro da UFA - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	13/11/2013	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG13224/2013.136076	05/09/2013	127951474 / CM6095	António Clara Lourenço / Rua Nossa Sra. da Boa Viagem - Carvalhal	Alteração de edifício destinado a arrumos / Rua Nossa Senhora da Boa Viagem - Carvalhal	Despacho	05/09/2013	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto. Igualmente se propõe deferimento da alteração de utilização de habitação para arrumos, devendo o competente Alvará ser apenas emitido após realização e conclusão das obras e em procedimento próprio para o efeito.

# MUNICIPIO DE ABRANTES

Data : 14/11/2013

Folha : 1

## Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 2013/11/19

PROCESSO			REQUERIMENTO		REQUERENTE, RESIDENCIA		DESCRIÇÃO, LOCAL DA OBRA		DESPACHO, DELIBERAÇÃO		
Tip	Número	Data	Tipo	Número	Data				Número	Tip	Data
05.01	10000112	2010/03/19	RJE	10001010	2010/06/08	0502608102	FRANCISCO E ADELAIDE MECANOGRIOLA	ampliação edificio comercial/ prestação de serviço	13000266	DES	2013/11/11
						cm00000640	RUA 15 DE AGOSTO	PONTES			
								2013/11/11: Indeferido em conformidade.			

\*\*\* processado por computador \*\*\*  
\*\*\* sistemas infoxjje \*\*\*