

CL
CT**Reunião Ordinária** – Ata nº 03/2014**Data** – 2014-02-11**Início** – 09.30 horas**Local** – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**Termo** – 10.05 horas**Presenças:**

Presidente	Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque
Vereadores	João Carlos Caseiro Gomes Celeste Maria Ferreira Riachos Simão Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatos Reis Luís Filipe Correia Dias Luís Nuno Ablú Dias (em substituição) Ricardina Dias Pires Fernandes Lourenço (em substituição)

Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização – Catarina Alexandra Justino Santos

Faltas justificadas: não estiveram presentes, por motivos profissionais, a vereadora Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório e, por motivos pessoais, o vereador Avelino Manuel Conceição Manana.

**Resumo Diário da Tesouraria de 10-02-2014:**

a) Dotações Orçamentais.....	€5.742.490,06
b) Dotações não Orçamentais.....	€160.904,92
Total das Disponibilidades	€5.903.394,98



Não podendo estar presente na reunião, por motivos profissionais, a vereadora eleita pelo Partido Social Democrata, Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório, manifestou à Presidente da Câmara, previamente à reunião, a sua vontade de se fazer substituir pelo cidadão imediatamente a seguir na ordem da lista do Partido Social Democrata apresentada às Eleições Autárquicas de 2013, Luís Nuno Ablú Dias.

Desta forma, dando cumprimento ao previsto nos artigos 78º e 79º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, verificando-

01

02

-se que Luís Nuno Ablú Dias se encontrava no edifício dos Paços do Concelho, foi o mesmo convocado e, não tendo recusado a substituição, passou a tomar parte da reunião.



A Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram nove horas e trinta minutos.

Foi aprovada, por maioria, com a abstenção do vereador Luís Nuno Ablú Dias, por não ter estado presente, a parte da ata relativa às intervenções do executivo da reunião anterior.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.



INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA (artigo 52º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

PRESIDENTE DA CÂMARA

A Presidente da Câmara deu conhecimento que, uma vez que não é possível a discussão e aprovação de assuntos não agendados na ordem de trabalhos, proferiu despacho, nesta data, no sentido da aprovação do plano de segurança e saúde – fase de execução da obra – da empreitada de “Requalificação da Estrada entre Bemposta e Vale das Mós”, para que seja dado início à obra. Referiu que este despacho será submetido a ratificação por parte da Câmara Municipal na próxima reunião.

Tomado conhecimento.



Em seguida, informou que esteve presente, no passado dia 5 de fevereiro, na cidade da Guarda, num encontro que contou com a presença de institutos politécnicos e universidades do interior do país e de vários municípios, sobre o presente e o futuro do Ensino Superior nas regiões do interior.

Disse que foi tomada uma posição que será, em breve, tornada pública.

Tomado conhecimento.

01

at

A Presidente da Câmara informou ainda a propósito das intempéries que assolaram todo o país e que atingiram também o concelho de Abrantes nos últimos, que para além de queda de algumas árvores e de alguns beirados em casas mais degradadas, não foram registadas situações de maior gravidade.

Relativamente ao Tejo, ainda que tenha havido uma subida de caudal, a situação está estável e o município dará conta da sua evolução

□□□

VEREADOR RICARDINA LOURENÇO

A vereadora Ricardina Lourenço solicitou cópia do ofício remetido ao Infarmed relativamente a parecer sobre a transferência da farmácia da Bemposta para Abrantes.

A Presidente da Câmara entregou, de imediato, a cópia solicitada.

□□□

VEREADOR LUIS ABLÚ DIAS

O vereador Luís Ablú Dias reiterou, enquanto vereador, a posição do PSD assumida na Assembleia Municipal do passado dia 7 de fevereiro relativa à transferência da farmácia da Bemposta para Abrantes.

□□□

ORDEM DO DIA

(artigo 53º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

Nº 01 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou um ofício do Ministério da Defesa Nacional – Exército Português – Comando das Forças Terrestres Brigada Mecanizada, a dar conta da realização de exercício militar no polígono de tiro da Brigada Mecanizada nos dias 03,04,05 e 06 de fevereiro de 2014, das 19H30 às 23H00 e no dia 7 de fevereiro de 2014, das 10H30 às 13H30, fogos reais pela Força Aérea. - 155534

Tomado conhecimento.

□□

Nº 02 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou um ofício do Exército Português- 1ª Batalhão de Infantaria Mecanizado, a dar conta de exercícios de fogos reais de metralhadora pesada browning, no polígono de tiro do Campo Militar de Santa Margarida, no dia 27 de fevereiro de 2014, das 07H00 às 14H00. - 155775

Tomado conhecimento.

01

02

Nº 03 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, remete ofícios do Ministério da Defesa Nacional – Exército Português – Comando das Forças Terrestres Brigada Mecanizada, que dão conta da realização de exercícios militares, nomeadamente, Exercício Pristina 141, de 20 a 28 de fevereiro de 2014 e exercício Real Thaw, incluindo a realização de fogos reais, no período compreendido entre 06 e 14 de fevereiro de 2014. - 155292

Tomado conhecimento.



Nº 04 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, remete ofício do Ministério da Defesa Nacional – Exército Português, a dar conta da realização de exercícios de campo, envolvendo meios humanos e viaturas, de 10 a 13 de fevereiro de 2014, a ter lugar na área militar de S. Lourenço (zona contígua ao Quartel de S. Lourenço). - 156788

Tomado conhecimento.



Nº 05 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, do seguinte teor: - 155579

"Considerando que a Lei nº 24/98, de 26 de maio, que aprova Estatuto do Direito de Oposição (EDO), assegura às minorias o direito de constituir e exercer uma oposição democrática aos órgãos executivos das autarquias locais;
Considerando que, nos termos da alínea yy) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, compete à câmara municipal dar cumprimento, ao Estatuto do Direito de Oposição – competência essa delegada na Presidente da Câmara, por deliberação de 21 de outubro de 2013;
Considerando que, de acordo com alínea u) do n.º 1 do artigo 35.º Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, compete à presidente da câmara municipal promover o cumprimento do Estatuto do Direito da Oposição e a publicação do respetivo relatório de avaliação;
Considerando que, nos termos do referido Estatuto, os órgãos executivos das autarquias locais devem elaborar, no ano subsequente àquele a que se referam, relatório de avaliação do grau de observância do respeito pelos direitos e garantias constantes no referido Estatuto;
Proponho a aprovação do Relatório de Avaliação do Direito de Oposição relativo ao ano 2013, em anexo, elaborado em conformidade com o disposto no Estatuto do Direito de Oposição, a remeter aos titulares do direito de oposição nele referidos, para sobre eles se pronunciarem, em cumprimento do artigo 10º, nº 2 do referido Estatuto.
Proponho igualmente a sua publicação no Boletim Municipal e na página da internet do município, após decorrido o período de apreciação pelos titulares acima referidos."

A vereadora Ricardina Lourenço solicitou que a discussão e a aprovação deste assunto fossem adiadas para o mês de março, por forma a possibilitar a participação do vereador Avelino Manana, que se encontra impossibilitado de comparecer na reunião por razões de saúde.

01

Out

Deliberação: Por unanimidade, agendar a discussão e votação do Relatório de Avaliação do Direito de Oposição relativo ao ano 2013 para uma das reuniões de câmara previstas para o mês de março.



Nº 06 - Proposta de Deliberação do vereador da Manuel Jorge Valamatos, na sequência do pedido da Junta de Freguesia de Rio de Moinhos, a solicitar apoio para o corte de um cedro no cemitério daquela freguesia, dado o porte que apresenta e a perigosidade associada que pode causar no cemitério e seus utilizadores - 155768

Deliberação: Por unanimidade, propor à Assembleia Municipal a concessão de apoio solicitado pela Junta de Freguesia de Rio de Moinhos, por competir a este órgão deliberar sobre as formas de apoio às freguesias no quadro da promoção e salvaguarda articulada dos interesses próprios das populações, nos termos da alínea j) do nº 1 do artº 25º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.



Departamento de Administração e Finanças

Nº 07 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação do Diretor do Departamento de Administração e Finanças, datada de 30 de dezembro de 2013, na sequência de uma carta enviada pela cessionária da Praia Fluvial de Aldeia do Mato, Segredos de Aldeia, alegando que se encontra numa situação financeira crítica e que necessita de ajuda urgente. Refere que foram efetuados grandes investimentos na requalificação do espaço para que fosse atribuída a Bandeira Azul e que por motivos de compromissos assumidos com o PRODER, foram criados 2 postos de trabalho efetivos ao longo do ano, com pessoas de Aldeia do Mato.

Alega ainda que suporta custos da iluminação pública do espaço com a existência de 3 contadores e da água dos sanitários públicos, bem como do valor da renda que não sofre alterações, tendo em conta a atividade sazonal.

Em face do exposto, solicita que sejam revistas as condições de pagamento a que estão obrigados contratualmente, nem que seja por um período transitório até retoma da atividade, sugerindo que as mensalidades apenas vigorem num período de Junho a Setembro, sendo esse período que apresenta atividade comercial de relevo. - 148749

Deliberação: Por unanimidade, não aceitar o pedido de carência de mensalidade/preço solicitado, tendo em conta que, feita a ponderação da avaliação do item preço, face ao resultado final do concurso, é plausível o juízo de que a ordenação das propostas avaliadas se teria alterado, se se tivesse aceitado outro preço oferecido pelo atual adjudicatário, designadamente uma prestação insignificante no período de época baixa, excluindo-se à partida prestação zero, porque não aceitável em face das normas do concurso.

Contudo, a Câmara Municipal deixa em aberto a ponderação de qualquer outra proposta que seja apresentada.

21
Ct

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Divisão Financeira

Nº 08 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou a listagem de processos de despesa realizadas em janeiro de 2014, ao abrigo do parecer genérico para 2014 aprovado em reunião da Câmara Municipal de 28 de janeiro de 2014, para cumprimento do disposto no nº 3 do artigo 4º da Portaria nº 16/2013, de 17 de janeiro, que regula os termos e a tramitação do parecer prévio à contratação previsto na LOE (Lei do Orçamento de Estado) 2013. – 155870

Tomado conhecimento.



Nº 09 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, na sequência de uma informação da Divisão Financeira, datada de 04 de fevereiro de 2014, sugerindo que o perímetro de consolidação do Município de Abrantes seja constituído pelas seguintes entidades: Município de Abrantes; Serviços Municipalizados de Abrantes; Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo; TagusValley – Associação para a Promoção e Desenvolvimento do Tecnopolo do Vale do Tejo; A.Logos, Associação Desenvolvimento Assessoria Ensaio Técnico e Associação Centro Comercial Ar Livre.

Mais informa, que as entidades que integrarem o perímetro de consolidação relevam, para efeitos de dívida total, nos termos do artº 54º da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro. Os respetivos orçamentos integram, como anexos, o orçamento municipal, conforme estipulado nas als. a) e b) do nº 2 do artº 46º do referido diploma legal. – 154897

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o perímetro de consolidação do Município de Abrantes, nos termos e com os fundamentos da referida informação da Divisão Financeira.



Nº 10 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Divisão Financeira, datada de 06 de fevereiro de 2014, que remete para aprovação, a 2ª adenda ao protocolo de Teleassistência, destinado a pessoas idosas e/ou dependentes, celebrado entre o Município de Abrantes e a Cruz Vermelha Portuguesa, no valor de 2.640,00€ (dois mil seiscentos e quarenta euros). - 42012

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a 2ª adenda do referido protocolo, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.

01

Aut

Nº 11 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 28 de janeiro de 2014, que aprovou a peça do procedimento referente à "Aquisição de serviços de Manutenção e Gestão Florestal", de acordo com as alterações introduzidas no caderno de encargos do procedimento, nomeadamente pontos 1.3, 1.4 e 1.5 da cláusula 4ª e cláusula 21ª. - 149640

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Divisão de Cultura e Turismo

Nº 12 - Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, referente à informação nº 5 da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 21 de janeiro de 2014, que remete para aprovação, o pedido do Agrupamento de Escolas nº 1 de Abrantes, a solicitar a cedência gratuita do Auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, para os dias 12, 19 e 26 de fevereiro de 2014, com vista à realização do ensaio da peça "História do Sábio Fechado na sua Biblioteca", que irá participar no XXXV Encontro Nacional de Teatro na Escola, a levar a efeito de 14 a 18 de maio do corrente ano, no Fundão. - 150378

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 378,57€ (trezentos e setenta e oito euros e cinquenta e sete cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município, face aos pressupostos enunciados, assumindo-se o Cine-Teatro como plataforma de suporte para estes projetos educativos e de qualificação dos nossos jovens.

Deverá ser planeada a apresentação pública do projeto na nossa cidade.

À Divisão de Cultura e Turismo para os devidos efeitos.



Nº 13 - Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, referente à informação nº 6 da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 21 de janeiro de 2014, que remete para aprovação, o pedido do Centro de Recuperação e Integração de Abrantes, a solicitar a cedência gratuita do Auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, para a realização de um espetáculo no dia 2 de maio de 2014, tendo como objetivo a angariação de receitas para investimentos na instituição. - 154864

21

65

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 258,22€ (duzentos e cinquenta e oito euros e vinte e dois cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município, dado o cariz de intervenção social e de inclusão comunitária associado.

À Divisão de Cultura e Turismo para os devidos efeitos.



Nº 14 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, referente à informação nº 4 da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 21 de janeiro de 2014, que remete para aprovação, o pedido da Media On, Comunicação Social, Lda., a solicitar a cedência gratuita do Auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, para a realização da IV Gala Antena Livre & Jornal de Abrantes, no dia 16 de maio de 2014. - 153511

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 193,64€ (cento e noventa e três euros e sessenta e quatro cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município e tendo em conta que se trata de uma iniciativa sem fins lucrativos, aberta à comunidade em geral e com forte impacto territorial.

À Divisão de Cultura e Turismo para os devidos efeitos.



Nº 15 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, referente à informação nº 11 da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 31 de janeiro de 2014, que remete para aprovação, o pedido da Estatuna – Tuna Mista da Escola Superior de Tecnologia de Abrantes, a solicitar a cedência gratuita do Auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, para a realização da XV Festa – Cidade de Abrantes, no dia 26 de abril de 2014. - 155060

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 258,22€ (duzentos e cinquenta e oito euros e vinte e dois cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município, face à programação municipal e dada a continuidade anual do evento.

À Divisão de Cultura e Turismo para os devidos efeitos.



Nº 16 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, referente à informação nº 10 da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 31 de janeiro de 2014, que remete para aprovação, o pedido do Centro Social de Alferrarede, a solicitar a cedência gratuita do Auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, para a realização da Festa de Final de Ano Letivo, no dia 28 de junho de 2014. - 155143

21

22

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 129,16€ (cento e vinte e nove euros e dezasseis cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município, tendo em conta as colaborações anteriores e face aos propósitos de atuação da referida entidade.

À Divisão de Cultura e Turismo para os devidos efeitos.



Nº 17 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, referente à informação nº 07 da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 22 de janeiro de 2014, que remete para aprovação, o pedido do Grupo de Teatro Palha de Abrantes, a solicitar a cedência gratuita do Auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, para a realização da VIII Mostra de Teatro de Abrantes, nos dias 3,4,e 17 de maio de 2014. - 154892

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 744,66€ (setecentos e quarenta e quatro euros e sessenta e seis cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município, dada a visibilidade e continuada realização da referida atividade.

À Divisão de Cultura e Turismo para os devidos efeitos.



Nº 18 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, referente à informação nº 09/MS da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 29 de janeiro de 2014, que remete para aprovação, o seguinte pedido de apoio das Associações de Estudantes da Escola Secundária Dr. Solano de Abreu e Escola Secundária Dr. Manuel Fernandes, para a realização de uma festa que também será de Carnaval disponível a toda a comunidade Abrantina, nos dias 28 de fevereiro e 01 de março de 2014, entre as 21H30 e as 03H00:- 155730

- Autorização de utilização do Mercado Criativo de Abrantes, nos dias mencionados;
- A cedência de um palco;
- Isenção de Taxas e Licenças, dado que se trata de uma atividade para angariação de fundos, destinada à viagem de finalistas deste ano.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a utilização do referido espaço e a cedência de um palco, bem como a dispensa do pagamento das respetivas taxas, de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município. Informar, contudo, que a Câmara Municipal não pode isentar o licenciamento necessário às atividades.

À Divisão de Cultura e Turismo para os devidos efeitos.

21
C

Divisão de Desporto e Juventude

Nº 19 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias, no âmbito do plano de atividades para 2014 da Divisão de Desporto e Juventude, remete o seguinte resumo quinzenal, a levar a efeito de 11 a 25 de fevereiro do corrente ano - 154637

Atividade/Evento	Local	Dia	Hora
Portugal / Albânia Futebol Feminino Org: Associação Futebol de Santarém / Federação Portuguesa de Futebol	Campo 1 da Cidade Desportiva	12.fevereiro	19h30
II Festival de Patinagem Artística Org: Clube Aventura e Motorizado do Pego	Pavilhão Desportivo Municipal do Pego	22.fevereiro	17h00
10ª Edição Torneio Concelhio de Escolinhas de Futebol	Campo 3 Cidade Desportiva Rossio ao Sul do Tejo	22.fevereiro	14h30
IV Torneio Circuito de Cadetes Org: Associação de Natação do Distrito de Santarém	Complexo Municipal de Piscinas de Abrantes	23.fevereiro	1ª Sessão: 09h30 2ª Sessão: 15h30
Megas Abrantes 2014 – Atletismo Org: Agrupamento de Escolas nº 1	Pista de Atletismo da Cidade Desportiva	25.fevereiro	10h00



Nº 20 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, referente a uma informação da Divisão de Desporto e Juventude, datada de 03 de fevereiro de 2014, que remete para aprovação, o pedido do CAMP - Clube Aventura Motorizado do Pego, a solicitar a cedência gratuita do Pavilhão Municipal do Pego, para a realização do II Festival de Patinagem do CAMP. - 156414

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 15,00€ (quinze euros), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município, tendo em conta que se trata de um evento continuado, com envolvimento direto de dezenas de crianças e jovens patinadores e de forte interação parental.

À Divisão de Desporto e Juventude para os devidos efeitos.



Nº 21 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, referente a uma informação da Divisão de Desporto e Juventude, datada de 04 de fevereiro de 2014, na sequência do ofício nº G9-2014-000567, enviado pelo Ministério da Defesa Nacional –Exército Português – Comando

Ata da reunião de 11 de fevereiro de 2014

Cl
Ct

das Forças Terrestres da Brigada Mecanizada, a solicitar a cedência, a título de empréstimo e de forma graciosa, os seguintes materiais, para a realização do Duatlo/Btt, no período de 27 de fevereiro a 07 de março de 2014: - 156237

- Suportes de bicicletas;
- Pinos de balizagem;
- Grades anti-motim,

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a disponibilização do material solicitado, tendo em conta anteriores colaborações e pela manutenção das boas relações institucionais existentes.

À Divisão de Desporto e Juventude para os devidos efeitos.



Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo

Nº 22 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação a minuta de protocolo a celebrar entre o Município de Abrantes e a ADIMO – Associação de Melhoramentos Integrado de Mouriscas, para recuperação do edifício onde funcionaram as antigas Escolas Primárias de Mouriscas, intervenção essa financiada pelo PRODER, cabendo à autarquia a transferência de uma verba máxima de 218.000,00€ (duzentos e dezoito mil euros), com vista a assegurar parte da contrapartida nacional do investimento, bem como, a apoiar a dinamização das atividades a desenvolver pela ADIMO no futuro Centro Cultural e Associativo de Mouriscas. - 126110

Deliberação: Por unanimidade, aprovar minuta de protocolo, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.



Unidade Orgânica de 3º grau de Projetos e Empreitadas

Nº 23 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara João Gomes, referente à informação nº 21 da UOPE – Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas, -datada de 28 de janeiro de 2014, acerca da conta final definitiva da empreitada de "Beneficiação da E.M. entre a E.N. (Tramagal/S. Miguel do Rio Torto)", adjudicada a Construções J.J.R. & Filhos, S.A., que se transcreve:

Valor da adjudicação (preço contratual)	149.590,26€
Trabalhos Contratuais Realizados	149.590,26€
Total	149.590,26€

Deliberação: Por unanimidade, aprovada a conta final definitiva da referida empreitada, elaborada nos termos do artigo 399º do Decreto-Lei Nº 18/2008, de 29 de Janeiro.

CL

CE

À Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas para proceder em conformidade.



Nº 24 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara João Gomes, referente à informação nº 22 da UOPE – Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas, datada de 28 de janeiro de 2014, acerca da conta final definitiva da empreitada de "Beneficiação de Vários Arruamentos em Tramagal e Rio de Moinhos", adjudicada a Construções J.J.R. & Filhos, S.A., que se transcreve:

Valor da adjudicação (preço contratual)	148.376,15€
Trabalhos Contratuais Realizados	148.376,15€
Total	148.376,15€

Deliberação: Por unanimidade, aprovada a conta final definitiva da referida empreitada, elaborada nos termos do artigo 399º do Decreto-Lei Nº 18/2008, de 29 de Janeiro.

À Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas para proceder em conformidade.



Nº 25 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara João Gomes, referente à informação nº 28 da UOPE – Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas, datada de 03 de fevereiro de 2014, acerca do pedido de nova prorrogação de prazo apresentado por J. Gomes IQSNC A.C.E., adjudicatário da empreitada "Construção do Centro de Acolhimento do Tejo – Aquapolis Margem Sul – Abrantes". - 156343

Em anexo, informação nº 5/2014/PV dos Serviços Jurídicos, datada de 04 de fevereiro de 2014, acerca deste assunto.

Deliberação: Por unanimidade, conceder uma prorrogação graciosa do prazo da referida empreitada, por 42 dias, fixando-se a conclusão da mesma em 14 de março de 2014 e aprovar o plano de trabalhos e respetivo cronograma financeiro apresentado conforme o novo prazo solicitado, aceitando-se os argumentos apresentados pelo adjudicatário, nos termos e com os fundamentos das informações nº 28 da UOPE – Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas e nº 5/2014/PV dos Serviços Jurídicos.

À Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas para proceder em conformidade.

21

21

Nº 26 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara João Gomes, referente à informação nº 23 da UOPE – Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas, datada de 29 de janeiro de 2014, acerca do pedido da CIP Construção, S.A., adjudicatária da empreitada de "Alterações ao Mercado Municipal de Abrantes", para substituição do Diretor de Obra e representante do empreiteiro, o Eng.º Nuno Roberto Araújo Teixeira, pelo Eng.º Paulo Miguel Serra Ferreira.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a proposta sugerida, de acordo com a referida informação nº 23 da UOPE – Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas.



Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística

Nº 27 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara João Gomes, na sequência do ofício 01/2014A, da Freguesia de S. Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo, datado de 13 de janeiro de 2014, a solicitar a alteração do topónimo da rua sita na Urbanização do Cemitério-Vale Serranas, à qual foi atribuído "Rua Armando Ferreira Luís Lopes", quando deveria ter sido "Rua Arnaldo Ferreira Luís Lopes", denominação que foi indicada e acordada com a Junta de Freguesia. – 156022

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a correção da referida toponímia, nos termos solicitados.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.



Nº 28 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara João Gomes, na sequência do ofício 02/2014A, da Freguesia de S. Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo, datado de 13 de janeiro de 2014, a solicitar a atribuição de topónimo ao caminho público de terra batida que une a Rua da Quinta das Amendoeiras a Norte e a Quinta do Casal do Salvador a Sul, situado no lugar de Casal do Salvador, em Rossio ao Sul do Tejo, Abrantes. Solicita igualmente, a atribuição de números de polícia às moradias existentes naquele local, dado tratar-se de um elemento necessário para os moradores daquela zona, para a obtenção de documentos. - 156025

Deliberação: Por unanimidade, atribuir ao local em questão, o topónimo de "Caminho do Salvador", tendo em conta que o mesmo fica na extremidade Sudeste do lugar de Abrantes, possuindo contacto com o término da Rua das Amendoeiras, de acordo com a informação do serviço SSIG/SOT da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

Informar em conformidade a Freguesia de S. Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo, de modo a que os moradores ali existentes possam requerer, individualmente, o necessário número de polícia.

21
G

Nº 29 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 09 de janeiro de 2014, acerca do licenciamento da alteração ao alvará de loteamento nº 15/98, sito em Vale da Carreira, Vale das Mós, Abrantes, requerido por Jorge Marques Dias Barbeta. – 325/04

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença de alteração do referido loteamento, nos termos da alínea b) do nº1 do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2001, não obstante essa caducidade se operar, ao abrigo da redação do RJUE – Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, automaticamente e por força da lei ("ope legis"), de modo a que o interessado possa dispor de audiência prévia, como o vieram a determinar as posteriores redações do mesmo regime jurídico.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 30 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 05 de fevereiro de 2014, que remete para aprovação, a alteração ao ponto 2. da norma "G. Condições e Vantagens" do Regulamento "+Comércio no Centro", aprovado por deliberação de 13.05.2013, de modo a tornar mais justa e participada a partilhação do valor de arrendamento entre o Município e o interessado. Assim, propõe-se que onde se lê "Ao regime de arrendamento será consagrado um período de carência de 6 meses de renda, findo os quais, ao inquilino caberá pagar uma renda ao proprietário, pelo período mínimo de 6 meses" se passe a ler "Ao regime de arrendamento será consagrado que no período dos 12 (doze) meses iniciais, o Município suportará 50% do valor da renda devido ao proprietário, como forma de apoio e incentivo à dinamização comercial.". - 120159

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida alteração, nos termos da citada informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

Submeter à aprovação da Assembleia Municipal.



Nº 31 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, acerca da vistoria realizada no dia 04 de fevereiro de 2014, a um prédio sito na Rua José Dias Simão, em Alferrarede, Abrantes, propriedade de Maria da Graça Mateus Esteves Tavares, tendo-se evidenciado o risco para pessoas que ocupem o imóvel. – 79101

Ata da reunião de 11 de fevereiro de 2014

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Notificar a proprietária do imóvel, para no prazo máximo de 60 (sessenta) dias, proceder a execução dos trabalhos mencionados no Auto da Vistoria realizada em 24 de janeiro de 2013, nos termos previstos pelo nº 3 do Artigo 89º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação.

Determinar o despejo administrativo, com efeitos imediatos, nos termos do nº 4 do Artigo 92º do mesmo RJUE e de acordo com as conclusões do último auto de vistoria e à relevante perigosidade das atuais condições do imóvel, para pessoas e bens.

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 32 - Em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.



Encerramento da Reunião

E não havendo mais assuntos a tratar, a Presidente da Câmara declarou a reunião encerrada pelas dez horas e cinco minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização a redigiu e também a assina.

A PRESIDENTE DA CÂMARA

António da Silva

A CHEFE DA DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE MODERNIZAÇÃO

Célia Alexandra Justino Santos

Município de Abrantes

Data: 06/02/2014

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 11.02.2014

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG13838/2012:85579	10/08/2012	233884190	Isabel Maria Batista Elmir / Largo 5 de Outubro, n.º 7 - 1.º andar - Rio de Moinhos	Alteração e ampliação de habitação unifamiliar / Travessa das Concheiras, n.º 5, Rio de Moinhos	Despacho	21/01/2014	Aprovação do projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG13810/2013:137686	17/09/2013	123220408	António Manuel Domingas Maderias / Rua José Régio, 18 - 1.º A - Palmela	Legalização de arrecadações agrícolas / Rua Principal, n.º 34 - Arreciadas - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	21/01/2014	Aprovação do projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG8194/2013:121825	22/05/2013	103944869	Vitor Manuel Lopes Peres / Estrada Nacional 118 n.º 681 - Coalhos - Pego	Alteração/Legalização de construção - Estrada Nacional 118 n.º 681 - Coalhos - Pego	Despacho	25/01/2014	Admito a Comunicação Prévia (prevista no ponto viii da alínea e) do nº 4 do Artigo 4º do RUIE), nos termos e com os condicionamentos sugeridos pela Srª Chefe da DOGU. Com conhecimento ao reclamante desta decisão e dos termos em que a mesma se suporta.
PG15393/2012:89014	14/09/2012	504878034	Associação de Desenvolvimento Integrado de Mouriscas / Casal da Igreja - Mouriscas	Alteração/ampliação de edifício - Casal da Igreja - Mouriscas	Despacho	30/01/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU.
PG12355/2013:133747	13/08/2013	502835370	José Catroga Imóveis, Lda / Rua de São Ciro, n.º 13 - Lapa - Lisboa	Alteração / legalização de edifício e alteração de uso - Av. João Augusto Silva Martins, nº 128, Arrifana - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	30/01/2014	Aprovado projeto, nos termos e com os condicionamentos focados na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.

Município de Abrantes

Data: 06/02/2014

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 11.02.2014

Processo	Data	Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
		NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG2284/2011:13867	04/03/2011	600068021	Escola Profissional de Desenvolvimento Rural de Mouriscas / Herdade da Murteira-Mouriscas	Reconstrução de Espaço de Formação/Labo. - Herdade da Murteira-Mouriscas	Despacho	31/01/2014	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento sugerido pela Sr.ª Chefe da DOGU, devendo ser juntos os elementos por ela reclamados no prazo máximo de 30 (trinta) dias.
PG382/2014:152682	08/01/2014	154361976	Maria Isabel Arega Ricardo Mendes Delgado / Av. dos Bombeiros Voluntários, n.º 749 - Parede	Alterações em edifício / Rua do Cais n.º 9 - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	27/01/2014	Deferida (renovação da) licença, nos termos sugeridos pela DOGU, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto.
PG9167/2013:124292	07/06/2013	188242406	Lorenzo Mário Tavares da Silva / Rua 25 de Fevereiro, lote 22, nº 373 / União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Construção de telheiro e muro / Rua 25 de Fevereiro, lote 22, nº 373 / União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	02/02/2014	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos propostos
PG10941/2012:78935	19/06/2012	111012368	José Maria Pedro / Rua Eirinha, n.º 60 - Mem Martins	Legalização de ampliação de moradia unifamiliar, alterações em moradia e legalização de muro de suporte / Broucas - Souto - União das freguesias de Aldeia do Mato e Souto	Despacho	02/02/2014	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos e com o condicionamento propostos.
PG8081/2012:72800	04/05/2012	500298939	Vieira Graça & Cia, Lda / Via Industrial 2, lote 7 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Legalização de Ampliação de Pavilhão - Via Industrial 2, lote 7 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	02/02/2014	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos propostos.
PG13167/2013:135902	03/09/2013	161165214	Francisco Ricardo Moleiro / Rua do Arneiro n.º 21 - São Facundo - União das freguesias de São Facundo e Vale das Mós	Legalização de habitação / Rua do Arneiro n.º 21 - São Facundo - União das freguesias de São Facundo e Vale das Mós	Despacho	02/02/2014	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos propostos

Data: 06/02/2014

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 11.02.2014

Processo		Requerente, Residência		Descrição, local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG18139/2013:149588	10/12/2013	112090508	José Manuel Terras Marques / Rua Girassol, n.º 54 - 7.º D - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Alteração ao uso de habitação e serviços para comércio e serviços / Rua 25 de Abril, n.º 248 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	02/02/2014	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos e com o condicionamento propostos.
PG124/2013:119093	03/05/2013	110494342	Joaquina Justina Alves / Rua General Avelar Machado, 36 - S. Miguel do Rio Torto - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Ampliação de moradia / Rua do Outeiro n.º 15 - S. Miguel do Rio Torto - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	26/01/2014	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação da Sr.ª Chefe da DOGU. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG15098/2012:88331	10/09/2012	502526440	Centro de Solidariedade Social da Freguesia do Souto / Rua da Casa do Povo - Souto - União das freguesias de Aldeia do Mato e Souto	Alteração de lar de idosos / Rua da Casa do Povo - Souto - União das freguesias de Aldeia do Mato e Souto	Despacho	04/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU.
PG11023/2013:130444	15/07/2013	503213322	Futrimetal - Indústria e Comércio de Produtos Metálicos, S.A. / Rua Comendador Eduardo Duarte Ferreira, 162 - Tramagal	Reconstrução de edificação / Rua Comendador Eduardo Duarte Ferreira, 162 - Tramagal	Despacho	04/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU.
PG22162/2011:49445	10/11/2011	101155042	Filomena Maria de Jesus Santos Martins / Travessa da Cerejeira, n.º 41 - Paul - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Alteração e ampliação de habitação / Travessa da Cerejeira, n.º 41 - Paul - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	05/02/2014	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos propostos.

MUNICIPIO DE ABRANTES

73

Data : 06/02/2014

Folha : 1

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 2014/02/11

PROCESSO			REQUERIMENTO			REQUERENTE, RESIDENCIA	DESCRIÇÃO, LOCAL DA OBRA	DESPACHO, DELIBERAÇÃO		
Tip	Número	Data	Tip	Número	Data			Número	Tip	Data
06.01	09000034	2009/01/26	RJF	09000287	2009/02/17	0179228102 MUNO MIGUEL ROSA PEDRO E OUTRO RUA MOTICA E COMPRIDA, N.º 7 - 4.º ESQ. CACEM CM00014089	Legalização moradia RUA DO CABEÇO - BLOUCAS	14000020	DES	2014/02/04
							03.03.2014: No uso das competências que me foram sub-delegadas, defiro o pedido de autorização de utilização.			

*** processado por computador ***
*** sistemas informáticos ***