



P1
C1

Reunião Ordinária – Ata nº 04/2014**Data** – 2014-02-25**Início** – 09.30 horas**Local** – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**Termo** – 10.30 horas**Presenças:**

Presidente	Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque
Vereadores	João Carlos Caseiro Gomes Celeste Maria Ferreira Riachos Simão Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatos Reis Luis Filipe Correia Dias Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório Ricardina Dias Pires Fernandes Lourenço (em substituição)

Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização – Catarina Alexandra Justino Santos

Foram apresentadas justificações e consideradas justificadas as faltas dadas às reuniões de 11 e 14 de fevereiro de 2014, pela vereadora Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório.

**Resumo Diário da Tesouraria de 24-02-2014:**

a) Dotações Orçamentais	€5.821.929,08
b) Dotações não Orçamentais	€162.286,92
Total das Disponibilidades	€5.984.216,00



A Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram nove horas e trinta minutos.

Foi aprovada, por maioria, com a abstenção da Vereadora Elza Vitório, por não ter estado presente, a parte da ata relativa às intervenções do público e do executivo, da reunião anterior, com exceção das deliberações aprovadas em minuta.

21
6

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.



INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA
(artigo 52º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

PRESIDENTE DA CÂMARA

A Presidente da Câmara começou por dar conhecimento de um e-mail do Grupo Parlamentar do PCP que remete em anexo o pedido de fiscalização da constitucionalidade do Decreto-Lei n.º 133/2013, de 3 de outubro, que "estabelece os princípios e regras aplicáveis ao sector público empresarial, incluindo as bases gerais do estatuto das empresas públicas", entregue no Tribunal Constitucional. – 156295

Tomado conhecimento.



Em seguida, informou sobre o teor de um ofício da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, que convida a Presidente da Câmara Municipal de Abrantes a continuar a assegurar a representação da ANMP, ao longo do corrente mandato autárquico 2013-2017, na Comissão de Gestão Técnica do Fundo de Promoção dos Direitos do Consumidor e no Órgão Consultivo do Fundo para a Promoção dos Direitos dos Consumidores, ao qual já foi dada resposta favorável. – 156354

Tomado conhecimento.



Deu conhecimento de um e-mail, também da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, que remete para conhecimento o seu parecer sobre o projeto de diploma relativo à privatização da EGF, aprovado pelo Conselho Diretivo da ANMP e enviado ao Gabinete de Sua Excelência o Ministro do Ambiente em 28 de janeiro 2014. Remete também o parecer, aprovado na mesma data, sobre o projeto de regulamento tarifário dos serviços de resíduos urbanos. – 154556

Tomado conhecimento.



Deu conta de uma notícia da Rádio Renascença de 19 de fevereiro de 2014 que, na sequência da abertura de concurso para 200 médicos, refere que o Bastonário da Ordem dos Médicos está inteiramente de acordo com o mesmo mas que não resolve o problema da falta de

médicos. O artigo faz também referência que a zona onde continuam a faltar mais médicos de família é a região de Lisboa e Vale do Tejo.

Tomado conhecimento.



A Presidente da Câmara deu também conhecimento de um ofício da ARSLVT – Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo no qual informa que nada tem a opor à proposta apresentada pelo Município de Abrantes para a celebração do Protocolo com vista à criação de incentivos financeiros aos médicos que radiquem no concelho de Abrantes, integrando USF pelo período mínimo de dois anos.

Tomado conhecimento.



Deu conhecimento que teve início, na passada sexta-feira, dia 21 de fevereiro, mais uma edição da Feira de São Matias, desta vez num modelo diferente, mas que agrada muito os participantes.

Tomado conhecimento.



Informou ainda, que os 13 municípios que a integram a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, irão interpor uma ação popular contra o novo mapa judiciário, já aprovado em Conselho de Ministros.

Tomado conhecimento.



Por último, informou que decorrem negociações com a respetiva direção, no sentido de a Câmara Municipal vir a adquirir o edifício do Colégio Nossa Senhora de Fátima, cuja atividade estava prevista encerrar em 2016. A autarquia com esta aquisição irá manter o edificado, requalificando-o, e instalará ali o novo Centro Escolar de Abrantes.

Disse que esta situação altera alguns dos projetos em curso, mas que corresponde a uma melhor estratégia de cidade e de regeneração urbana, permitindo também a continuidade dos alunos das escolas nºs 1 e 2 no Centro Histórico.

Esclareceu também sobre as acessibilidades e o estacionamento ao local, que deverão realizar-se pelas ruas 5 de outubro e de Sant'Ana, libertando algum estacionamento na rua Ator Taborda.



Handwritten signatures and initials.

Disse que já tinham havido contactos com vista à aquisição do edifício, mas tal não se mostrou, na altura, oportuno. Então, dada a necessidade de se avançar com a construção de um novo centro escolar, com o parecer favorável do Conselho Municipal de Educação, o equipamento foi então projetado para o terreno do antigo Barro Vermelho, que agora ficará disponível para outros projetos.

Disse ainda que é com pesar que se assiste ao encerramento de um ciclo de uma instituição de prestígio que ficará na história da cidade e do concelho. Durante décadas o Colégio de Fátima foi uma escola de referência pela qualidade do seu ensino. Espera que, agora, a aquisição do edifício e a sua reabilitação honrem também o seu historial.

A vereadora Elza Vitório disse entender ser adequada a preocupação da Câmara Municipal. Pese embora não conheça os valores envolvidos, parece ajustada a decisão de manter o centro escolar no Centro Histórico.

Tomado conhecimento.



VEREADOR JOÃO GOMES

O Vereador João Gomes informou que no dia 4 de fevereiro, dia de Carnaval, a Associação Centro Comercial ao Ar Livre irá promover a realização de uma peça de Teatro, pela Associação GETAS do Sardoal.

Tomado conhecimento.



ORDEM DO DIA

(artigo 53º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

Nº 01 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou o ofício nº 15/14, da Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Abrantes, datado de 10 de fevereiro de 2014, a agradecer o contributo da Câmara Municipal através da doação de algumas peças de motor, que contribuiu para colocar de novo ao serviço da população, uma viatura que se encontrava inoperacional há cerca de 5 meses.

Tomado conhecimento.



Departamento de Administração e Finanças

Nº 02 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou um ofício da ARSLVT – Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, I.P., a dar conta do resultado das

21
OK

verificações efetuadas em 2013 a 2 farmácias do concelho de Abrantes, nomeadamente, Farmácia Bento, em Mouriscas, e Farmácia Motta Ferraz, em Abrantes, relativamente ao cumprimento dos turnos e ao horário das mesmas, de acordo com o nº 2 do artº7º da Portaria 31-A/2011, de 11 de janeiro. - 157765

Tomado conhecimento.



Nº 03 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara apresentou o ofício nº 27 da Assembleia Municipal de Abrantes, datado de 10 de fevereiro de 2014, que remete as deliberações aprovadas em minuta na Sessão Ordinária realizada no dia 07 de fevereiro do corrente ano, referentes aos assuntos que a seguir se discriminam: - 158094

- Pedidos de apoio:

a) União das Freguesias de S. Facundo e Vale das Mós – no valor de 638,20€, para reposição/reparação de equipamentos danificados na sequência de intempéries; - 147665

b) União das Freguesias de S. Facundo e Vale das Mós – corte de um cedro no cemitério de S. Facundo; - 151314

c) União das Freguesias de S. Miguel e Rossio – corte de 5 cedros no cemitério de S. Miguel; - 148543

d) Freguesias de Pego – Corte de ciprestes no cemitério e árvore nas traseiras do palco das festas; - 149107

e) Freguesia de Tramagal – Corte de dois cedros no Cemitério de Tramagal; - 154985

- Abrancongelados – isenção do pagamento de taxas; - 61038

- Autorização prévia genérica de assunção de compromissos plurianuais pela Câmara Municipal, para o ano de 2014; - 151858

- Autorização prévia genérica de compromissos plurianuais pelos Serviços Municipalizados de Abrantes, para o ano de 2014; - 154975

- Confirmação da aprovação do Regulamento de Atribuição de Incentivos Financeiros a Médicos, no âmbito do Protocolo a celebrar entre a Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, I.P. (ARSLVT), o Agrupamento de Centros de Saúde do Médio Tejo (ACES do Médio Tejo) e o Município de Abrantes, em ordem à criação efetiva da Unidade de Saúde Familiar de Abrantes; - 117447

- Aprovação da composição do Conselho Municipal de Educação para o quadriénio 2013-2017. - 154633

Tomado conhecimento.



Divisão Financeira

Nº 04 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, na sequência de uma informação da Divisão Financeira, datada de 12 de fevereiro de 2014, que remete para aprovação, minuta do parecer prévio vinculativo, referente à renovação do contrato de prestação de serviços, com vista à "Impressão de Desdobráveis para Exposições na Galeria Municipal", adjudicada à empresa "Progresso & Vida, Lda.", pelo prazo de mais 1 ano, no montante anual de 1.549,80€ (mil quinhentos e quarenta e nove euros e oitenta cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. - 104079

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o referido parecer prévio vinculativo, nos termos e com os fundamentos da citada informação da Divisão Financeira.



Nº 05 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, na sequência de uma informação da Divisão Financeira, datada de 10 de fevereiro de 2014, remete para ratificação do executivo municipal, o seu despacho datado de 11 de fevereiro de 2014, que no âmbito da abertura de novo procedimento, para "Manutenção e Pintura de Tanques de Apoio ao Combate a Incêndios" (objeto de candidatura ao PRODER), provou o novo parecer prévio vinculativo com vista à aquisição dos referidos serviços, pelo valor de 17.900,00€ (dezassete mil e novecentos euros), endereçando-se convite à firma "Irmãos Lemos, Lda.", designadamente, convite elaborado de acordo com o artigo 115.º do CCP e Caderno de Encargos a incluir no contrato a celebrar. - 155461

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificado o referido despacho da Presidente da Câmara.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



As vereadoras Elza Vitório e Ricardina Lourenço solicitaram esclarecimentos sobre a transferência de montantes para a CIMT, no âmbito dos projetos que **constam nos pontos 6 a 19, inclusive, da ordem de trabalhos.**

PS
OK

A Presidente da Câmara esclareceu sobre a abrangência dos mesmos e referiu que são projetos já iniciados há alguns anos e que, por isso, já não são acompanhados da informação inicial. Contudo, irão os serviços compilar a informação necessária sobre cada um deles.



Nº 06 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de fevereiro de 2014, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 3.120,52€ (três mil cento e vinte euros e cinquenta e dois cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à comparticipação no projeto designado por "Afirmação Territorial do Médio Tejo", que se encontra a ser desenvolvido por aquela entidade para todos os municípios que a integram. - 157021

Deliberação: Por maioria, com a abstenção das vereadoras do PSD e CDU, Elza Vitório e Ricardina Lourenço, respetivamente, aprovar a transferência do montante de 3.120,52€ (três mil cento e vinte euros e cinquenta e dois cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.

A Vereadora do PSD, Elza Vitório, justificou sua posição de abstenção, em conjunto com os pontos 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19, conforme declaração de voto que se transcreve imediatamente a seguir ao ponto 19.



Nº 07 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de fevereiro de 2014, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 3.534,65€ (três mil quinhentos e trinta e quatro euros e sessenta e cinco cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à comparticipação no projeto designado por "Médio Tejo - Marketing Territorial", que se encontra a ser desenvolvido por aquela entidade para todos os municípios que a integram. - 157029

Deliberação: Por maioria, com a abstenção das vereadoras do PSD e CDU, Elza Vitório e Ricardina Lourenço, respetivamente, aprovar a transferência do montante de 3.534,65€ (três mil quinhentos e trinta e quatro euros e sessenta e cinco cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.

A Vereadora do PSD, Elza Vitório, justificou sua posição de abstenção, em conjunto com os pontos 06, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19, conforme declaração de voto que se transcreve imediatamente a seguir ao ponto 19.

21
GK

Nº 08 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de fevereiro de 2014, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 10.314,14€ (dez mil trezentos e catorze euros e catorze cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à comparticipação no projeto designado por "Médio Tejo On Line", que se encontra a ser desenvolvido por aquela entidade para todos os municípios que a integram. - 157031

Deliberação: Por maioria, com a abstenção das vereadoras do PSD e CDU, Elza Vitório e Ricardina Lourenço, respetivamente, aprovar a transferência do montante de 10.314,14€ (dez mil trezentos e catorze euros e catorze cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.

A Vereadora do PSD, Elza Vitório, justificou sua posição de abstenção, em conjunto com os pontos 06, 07, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19, conforme declaração de voto que se transcreve imediatamente a seguir ao ponto 19.



Nº 09 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de fevereiro de 2014, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 14.399,59€ (catorze mil trezentos e noventa e nove euros e cinquenta e nove cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à comparticipação no projeto designado por "PIAL-2ª Fase", que se encontra a ser desenvolvido por aquela entidade para todos os municípios que a integram. - 157072

Deliberação: Por maioria, com a abstenção das vereadoras do PSD e CDU, Elza Vitório e Ricardina Lourenço, respetivamente, aprovar a transferência do montante de 14.399,59€ (catorze mil trezentos e noventa e nove euros e cinquenta e nove cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.

A Vereadora do PSD, Elza Vitório, justificou sua posição de abstenção, em conjunto com os pontos 06, 07, 08, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19, conforme declaração de voto que se transcreve imediatamente a seguir ao ponto 19.



Nº 10 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de fevereiro de 2014, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 1.296,00€ (mil duzentos e noventa e seis euros), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à comparticipação no

01
C

projeto designado por "GEFOR – Gestão de Formação", que se encontra a ser desenvolvido por aquela entidade para todos os municípios que a integram. - 157069

Deliberação: Por maioria, com a abstenção das vereadoras do PSD e CDU, Elza Vitório e Ricardina Lourenço, respetivamente, aprovar a transferência do montante de 1.296,00€ (mil duzentos e noventa e seis euros), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.

A Vereadora do PSD, Elza Vitório, justificou sua posição de abstenção, em conjunto com os pontos 06, 07, 08, 09, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19, conforme declaração de voto que se transcreve imediatamente a seguir ao ponto 19.



Nº 11 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de fevereiro de 2014, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 19.685,36€ (dezanove mil seiscentos e oitenta e cinco euros e trinta e seis centimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à comparticipação no projeto designado por "Projeto de Modernização Administrativa – Outros Projetos", que se encontra a ser desenvolvido por aquela entidade para todos os municípios que a integram. - 157068

Deliberação: Por maioria, com a abstenção das vereadoras do PSD e CDU, Elza Vitório e Ricardina Lourenço, respetivamente, aprovar a transferência do montante de 19.685,36€ (dezanove mil seiscentos e oitenta e cinco euros e trinta e seis centimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.

A Vereadora do PSD, Elza Vitório, justificou sua posição de abstenção, em conjunto com os pontos 06, 07, 08, 09, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19, conforme declaração de voto que se transcreve imediatamente a seguir ao ponto 19.



Nº 12 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de fevereiro de 2014, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 1.466,34€ (mil quatrocentos e sessenta e seis euros e trinta e quatro centimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à comparticipação no projeto designado por "Estratégia 2020 – Plano Estratégico do Médio Tejo 2014-2020", que se encontra a ser desenvolvido por aquela entidade para todos os municípios que a integram. - 157026

21
C

Deliberação: Por maioria, com a abstenção das vereadoras do PSD e CDU, Elza Vitório e Ricardina Lourenço, respetivamente, aprovar a transferência do montante de 1.466,34€ (mil quatrocentos e sessenta e seis euros e trinta e quatro cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.

A Vereadora do PSD, Elza Vitório, justificou sua posição de abstenção, em conjunto com os pontos 06, 07, 08, 09, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19, conforme declaração de voto que se transcreve imediatamente a seguir ao ponto 19.



Nº 13 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de fevereiro de 2014, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 6.371,69€ (seis mil trezentos e setenta e um euros e sessenta e nove cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à comparticipação no projeto designado por "Médio Tejo – Gestão em SIG", que se encontra a ser desenvolvido por aquela entidade para todos os municípios que a integram. - 157030

Deliberação: Por maioria, com a abstenção das vereadoras do PSD e CDU, Elza Vitório e Ricardina Lourenço, respetivamente, aprovar a transferência do montante de 6.371,69€ (seis mil trezentos e setenta e um euros e sessenta e nove cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.

A Vereadora do PSD, Elza Vitório, justificou sua posição de abstenção, em conjunto com os pontos 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18 e 19, conforme declaração de voto que se transcreve imediatamente a seguir ao ponto 19.



Nº 14 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de fevereiro de 2014, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 1.419,83€ (mil quatrocentos e dezanove euros e oitenta e três cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à comparticipação no projeto designado por "Prevenção e Gestão de Riscos Naturais – Aquisição de EPI's proteção civil", que se encontra a ser desenvolvido por aquela entidade para todos os municípios que a integram. - 157075

Deliberação: Por maioria, com a abstenção das vereadoras do PSD e CDU, Elza Vitório e Ricardina Lourenço, respetivamente, aprovar a transferência do montante de 1.419,83€ (mil quatrocentos e dezanove euros e oitenta e três cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

C1
[assinatura]

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.

A Vereadora do PSD, Elza Vitório, justificou sua posição de abstenção, em conjunto com os pontos 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18 e 19, conforme declaração de voto que se transcreve imediatamente a seguir ao ponto 19.



Nº 15 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de fevereiro de 2014, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 9.870,60€ (nove mil oitocentos e setenta euros e sessenta cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à comparticipação no projeto designado por "Gestão em SIG – Outros Projetos", que se encontra a ser desenvolvido por aquela entidade para todos os municípios que a integram. - 157035

Deliberação: Por maioria, com a abstenção das vereadoras do PSD e CDU, Elza Vitório e Ricardina Lourenço, respetivamente, aprovar a transferência do montante de 9.870,60€ (nove mil oitocentos e setenta euros e sessenta cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.

A Vereadora do PSD, Elza Vitório, justificou sua posição de abstenção, em conjunto com os pontos 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18 e 19, conforme declaração de voto que se transcreve imediatamente a seguir ao ponto 19.



Nº 16 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de fevereiro de 2014, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 24.710,18€ (vinte e quatro mil setecentos e dez euros e dezoito cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à comparticipação no projeto designado por "Transporte a Pedido", que se encontra a ser desenvolvido por aquela entidade para todos os municípios que a integram. - 141594

Deliberação: Por maioria, com a abstenção das vereadoras do PSD e CDU, Elza Vitório e Ricardina Lourenço, respetivamente, aprovar a transferência do montante de 24.710,18€ (vinte e quatro mil setecentos e dez euros e dezoito cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.

A Vereadora do PSD, Elza Vitório, justificou sua posição de abstenção, em conjunto com os pontos 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18 e 19, conforme declaração de voto que se transcreve imediatamente a seguir ao ponto 19.

C1
C1

Nº 17 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de fevereiro de 2014, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 2.650,99€ (dois mil seiscentos e cinquenta euros e noventa e nove cêntimos), referente à comparticipação na Assistência Técnica ao QREN (CIMT). - 157074

Deliberação: Por maioria, com a abstenção das vereadoras do PSD e CDU, Elza Vitório e Ricardina Lourenço, respetivamente, aprovar a transferência do montante de 2.650,99€ (dois mil seiscentos e cinquenta euros e noventa e nove cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.

A Vereadora do PSD, Elza Vitório, justificou sua posição de abstenção, em conjunto com os pontos 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18 e 19, conforme declaração de voto que se transcreve imediatamente a seguir ao ponto 19.



Nº 18 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de fevereiro de 2014, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 6.956,19€ (seis mil novecentos e cinquenta e seis euros e dezanove cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à comparticipação no projeto designado por "Sistema Integrado de Transportes", que se encontra a ser desenvolvido por aquela entidade para todos os municípios que a integram. - 156884

Deliberação: Por maioria, com a abstenção das vereadoras do PSD e CDU, Elza Vitório e Ricardina Lourenço, respetivamente, aprovar a transferência do montante de 6.956,19€ (seis mil novecentos e cinquenta e seis euros e dezanove cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.

A Vereadora do PSD, Elza Vitório, justificou sua posição de abstenção, em conjunto com os pontos 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 e 19, conforme declaração de voto que se transcreve imediatamente a seguir ao ponto 19.



Nº 19 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 16 de fevereiro de 2014, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 2.887,80€ (dois mil oitocentos e oitenta e sete euros e oitenta cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referente à comparticipação no projeto designado por "Médio Tejo – Empreendedorismo em Rede", que

P1
G

se encontra a ser desenvolvido por aquela entidade para todos os municípios que a integram. - 157019

Deliberação: Por maioria, com a abstenção das vereadoras do PSD e CDU, Elza Vitório e Ricardina Lourenço, respetivamente, aprovar a transferência do montante de 2.887,80€ (dois mil oitocentos e oitenta e sete euros e oitenta cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.

A Vereadora do PSD, Elza Vitório, justificou sua posição de abstenção nas votações dos pontos de 06 a 18, com o fundamento da seguinte declaração de voto:

"Considerando o montante total a transferir, respeitante aos 14 projetos de 108.683,88€;

Considerando que a informação fornecida, quer nos pontos da ordem de trabalhos, quer nos documentos de suporte, não permitem um conhecimento de cada projeto, para uma análise criteriosa dos objetivos, tendo subjacente a avaliação do custo/benefício para o Concelho de Abrantes. Solicita os documentos que constem da referida informação.

O voto é de abstenção".



Nº 20 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Divisão Financeira, datada de 18 de fevereiro de 2014, que remete para aprovação, parecer prévio vinculativo, referente à renovação do contrato para "Aquisição de Serviços de Análises Clínicas – 2013/2015", por mais um ano, pelo montante anual de 6.346,94€ (seis mil trezentos e quarenta e seis euros e noventa e quatro cêntimos), isento de IVA, nos termos do contrato, celebrado com o Laboratório de Análises Clínicas Silva Tavares. - 106944

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o referido parecer prévio vinculativo, para renovação do contrato de "Aquisição de Serviços de Análises Clínicas", por mais um ano, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.



Nº 21 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Divisão Financeira, datada de 18 de fevereiro de 2014, que remete para aprovação, parecer prévio vinculativo, referente à renovação do contrato para "Aquisição de Serviços de Utilização de Plataforma Eletrónica de Contratação Pública", por mais um ano, pelo montante anual de 5.760,00€ (cinco mil e setecentos e sessenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nos termos do contrato, celebrado com Construlink – Tecnologias de Informação, S.A.- 61531

21
OK

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o referido parecer prévio vinculativo, para renovação do contrato de "Aquisição de Serviços de Utilização de Plataforma Eletrónica de Contratação Pública" por mais um ano, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

□□

Nº 22 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 19 de fevereiro de 2014, que aprovou adjudicação de "Aquisição de Serviços para Transporte Urbano no Circuito Histórico da Cidade de Abrantes", à firma "Agência de Viagens e Transportes Vale do Ave, Lda.", pelo montante total de 170.328,00€ (cento e setenta mil trezentos e vinte e oito euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a que corresponde o valor anual de 56.776,00€ (cinquenta e seis mil setecentos e setenta e seis euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nos termos do Relatório Final do júri procedimento do respetivo concurso público. Aprovou igualmente a minuta do contrato a celebrar entre o Município de Abrantes e a Agência de Viagens e Transportes Vale do Ave, Lda., pelo valor acima referenciado. - 145200

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

A Vereadora Elza Vitório apresentou o seguinte pedido de esclarecimentos:

"Como vai ser solucionada uma avaria no(os) veículo(os)?"

Qual o local onde se procede à manutenção do(os) veículo(os)? A empresa é de Vila Nova de Famalicão.

A Natureza dos circuitos é exigente para o(s) veículo(os), tendo-se registado no passado problemas.

Os veículos foram adaptados para serem detentores de maior capacidade de refrigeração, pelo que é expectável que surjam de novo problemas.

Neste enquadramento, foram avaliados os eventuais constrangimentos na consignação de se adjudicar o serviço a uma empresa distante (Vila Nova de Famalicão) e com circuitos exigentes (subidas e descidas constantes) para os veículos?

Conhece-se a existência de serviços da mesma natureza prestados pela empresa na região envolvente ao concelho de Abrantes?

Na minuta do contrato: Qual a razão da existência do nº 3 da cláusula 49?

Pode haver discordância nos valores das faturas, uma vez que o valor a pagar mensal está determinado? (€56.776,00/mês e global de €170.328,00).

Se as questões enunciadas forem esclarecidas aquando da tomada de decisão de voto, o voto será favorável, se não forem esclarecidas a tempo da referida tomada de decisão, o voto é de abstenção."

A Presidente da Câmara esclareceu que se trata de procedimento por concurso público e que o facto da empresa que apresentou a proposta mais vantajosa não ser local não fundamenta, como é óbvio, a sua exclusão. As questões colocadas são pertinentes e foram acauteladas no caderno de encargos que a empresa se vê obrigada a cumprir. Trata-se de situações hipotéticas que, nesta fase não podem ser consideradas.

Ata da reunião de 25 de fevereiro de 2014

Pl
AKS

Deliberação: Por maioria, com a abstenção da Vereadora Elza Vitório, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara, delegando-se-lhe poderes para assinatura do respetivo contrato.



Divisão de Desporto e Juventude

Nº 23 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias, no âmbito do plano de atividades para 2014 da Divisão de Desporto e Juventude, remete o seguinte resumo quinzenal, a levar a efeito entre 25 de fevereiro e 10 de março do corrente ano - 159229

Atividade/Evento	Local	Dia	Hora
Workshop – Preparar o Atleta do Futuro	Auditório da Cidade Desportiva	28.fevereiro	21h00
Passeio Pedestre pelos Encantos do Zêzere	Norte do Concelho	01 e 02 Março	
10ª Edição Torneio Concelhio de Escolinhas de Futebol	Campo das Aldeias - Mouriscas	08 Março	14h30
7º Raid BTT – Aldeia das Casas Baixas Org. Míscaros Runners/Caminheiros	Casais de Revelhos	09 Março	09H00
Megas Sprinter Regional Org: Coordenação Local Desporto Escolar da Lezíria e Médio Tejo	Pista de Atletismo da Cidade Desportiva	12 Março	09h00

O Vereador Luís Dias aproveitou para distribuir pelos presentes alguns *flyers* alusivos aos eventos desportivos.

Tomado conhecimento.



Nº 24 - Proposta de Deliberação do vereador Luís Dias, remetendo para aprovação, um pedido de Pedro Mangerona, na qualidade de representante de um Grupo de Peregrinos de Portalegre em peregrinação a Fátima, a solicitar alojamento para 30 pessoas, no dia 10 de maio de 2014. - 156045

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a cedência das instalações do estádio municipal de Abrantes no dia e horas solicitadas para pernoita dos peregrinos, por analogia com o apoio aos peregrinos em anos transatos.

P1
Ck

Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo

Nº 25 - Para conhecimento, a Vereadora Celeste Simão, apresentou uma informação do Serviço de Educação da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo, datada de 13 de fevereiro de 2014, a dar conta do número de alunos que no ano letivo de 2012/2013, usufruíram do protocolo da saúde oral. – 138650

Tomado conhecimento.



Nº 26 - Proposta de Deliberação da Vereadora Celeste Simão, remetendo para aprovação, a rescisão do protocolo de cedência precária de instalações do Município, escola do primeiro ciclo, sita em Casal do Rei, Martinchel, Abrantes, celebrado em 16 de março de 2006, entre o Município de Abrantes e a ACLAMA – Associação Cultural os Amigos de Martinchel, por ter cessado a atividade que ali decorria e para a qual o protocolo tinha sido estabelecido. – 79276

Deliberação: Por unanimidade, proceder à rescisão do referido protocolo.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Nº 27 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, na sequência de uma informação da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo – Equipa Técnica FiNAbrantes, datada de 5 de fevereiro de 2014, que remete para aprovação, propostas de apoio por entidade, no âmbito das candidaturas do FINAbrantes 2014: Medida 1 – Cultura; Medida 3 – juventude; Medida 4 – Social e Medida 5 – Eventos, no valor total de 272.157,50€ (duzentos e setenta e dois mil cento e cinquenta e sete euros e cinquenta cêntimos). – 156854

Em anexo, informação da Chefe da Divisão Financeira relativa à dotação orçamental referindo que, com a passagem da gerência 2013/2014, verificou-se que os montantes não executados em 2013 foram superiores ao estimado, pelo que as dotações iniciais já não são suficientes para cobrir a totalidade das candidaturas apresentadas em 2014, nomeadamente para a Medida 5 – Eventos.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar as propostas apresentadas no âmbito das medidas 1 – Cultura, 3 – juventude e 4 – Social, nos termos da referida informação da Divisão da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo – Equipa Técnica FiNAbrantes, sendo esta última sujeita a reforço no valor de 4.574,34€ na próxima alteração orçamental. Quanto à Medida 5 – Eventos deve o processo ser reavaliado pela referida equipa técnica.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.

21
AKS

Unidade Orgânica de 3º grau de Projetos e Empreitadas

Nº 28 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente à informação nº 32 da UOPE - Unidade Orgânica de Projetos e Empreitadas, datada de 07 de fevereiro de 2014, acerca da vistoria efetuada à empreitada de "Beneficiação do Pavimento Betuminoso do Parque de Estacionamento envolvente ao Hotel Turismo de Abrantes", adjudicada à Sociedade Mendes & Gonçalves, para efeitos de receção definitiva.

Deliberação: Por unanimidade, aprovado o auto de receção definitiva, devendo proceder-se à libertação das garantias correspondentes ao caucionamento da referida empreitada.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



Nº 29 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente à informação nº 35 da UOPE - Unidade Orgânica de Projetos e Empreitadas, datada de 13 de fevereiro de 2014, acerca da vistoria efetuada à empreitada de "Beneficiação de Arruamentos em S. Miguel do Rio Torto", adjudicada à Sociedade Mendes & Gonçalves, para efeitos de receção definitiva.

Deliberação: Por unanimidade, aprovado o auto de receção definitiva, devendo proceder-se à libertação das garantias correspondentes ao caucionamento da referida empreitada.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



Nº 30 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo a informação nº 33 da UOPE - Unidade Orgânica de Projetos e Empreitadas, datada de 07 de fevereiro de 2014, acerca da vistoria realizada aos trabalhos da empreitada de "Cemitério de Santa Catarina em Abrantes – Espaço Cemiterial – 2º Talhão", com vista à libertação faseada da caução, nos termos do art.º 3º, do Decreto-Lei nº 190/2012, de 22 de agosto, cujos trabalhos se encontram em condições de ser aceites pelo dono da obra.

Considerando que a Receção Provisória desta empreitada, ocorreu em 29.12.2010, que corresponde a um tempo decorrido de 3 anos completos, e tendo em conta que foi já liberada 60% relativa ao primeiro e 2º anos, conforme deliberação de CMA de 01.04.2013, poderá ser liberada agora mais 15% (1.949,75 €) da caução da obra, correspondente ao 3º ano, para o efeito poderá ser:

- Reduzida a garantia bancária N2542.000808.193, da Caixa Geral de Depósitos, S.A., no montante de 1.949,75 €;

Após esta redução a referida garantia apresentará o valor de 3.249,58 €.

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Deliberação: Por unanimidade, aprovada a liberação da caução da referida empreitada, de acordo com a citada informação nº 33 da UOPE – Unidade Orgânica de Projetos e Empreitadas, datada de 07 de fevereiro de 2014.



Nº 31 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo a informação nº 34 da UOPE - Unidade Orgânica de Projetos e Empreitadas, datada de 07 de fevereiro de 2014, acerca da vistoria realizada aos trabalhos da empreitada de "Beneficiação do Troço Desclassificado da E.N. 2 entre o Km 405,300 (Rossio ao Sul do Tejo) e o Km 404,440 (Arrifana)", com vista à liberação faseada da caução, nos termos do art.º 3º, do Decreto-Lei nº 190/2012, de 22 de agosto, cujos trabalhos se encontram em condições de ser aceites pelo dono da obra.

Considerando que a Receção Provisória desta empreitada, ocorreu em 13.01.2012, que corresponde a um tempo decorrido de 2 anos completo, poderá ser liberada 60% (9.078,79 €) do valor retido.

Após esta redução a referido valor passará para 6.052,53 €

Deliberação: Por unanimidade, aprovada a liberação da caução da referida empreitada, de acordo com a citada informação nº 34 da UOPE – Unidade Orgânica de Projetos e Empreitadas, datada de 07 de fevereiro de 2014.



Nº 32 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente à informação nº 36 da UOPE - Unidade Orgânica de Projetos e Empreitadas, datada de 13 de fevereiro de 2014, que remete para aprovação, o plano de trabalhos ajustado, bem como o respetivo plano de pagamentos da empreitada de "Requalificação da Estrada entre Bemposta e Vale das Mós".

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o plano de trabalhos ajustado bem como, o respetivo plano de pagamentos, da empreitada de "Requalificação da Estrada entre Bemposta e Vale das Mós", nos termos da referida informação nº 36 da UOPE - Unidade Orgânica de Projetos e Empreitadas.



Nº 33 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 18 de fevereiro de 2014, que aprovou como representante do empreiteiro e diretor de obra da empreitada de "Construção da Unidade de Saúde Familiar de Abrantes", o Engº Paulo Miguel Serra Ferreira, bem como o procedimento referido na informação nº 38 da UOPE - Unidade Orgânica de Projetos e Empreitadas, datada de 14 de fevereiro de 2014. - 128972

21
C. S.

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 34 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, respeitante à informação nº 37 da UOPE - Unidade Orgânica de Projetos e Empreitadas, datada de 13 de fevereiro de 2014, acerca do pedido de prorrogação de prazo apresentado pela empresa Vedap - Espaços Verdes, Silvicultura e Vedações, S.A., na qualidade de adjudicatária da empreitada de "Rotas e Percursos Ribeirinhos do Tejo - Estação de Canoagem de Alvega". - 157770

Em anexo, informação nº 8/2014/PV dos Serviços Jurídicos, datada de 17 de fevereiro de 2014, acerca deste assunto.

Deliberação: Por unanimidade, conceder uma prorrogação graciosa do prazo da referida empreitada, por 99 dias, fixando-se a conclusão da mesma em 28 de junho de 2014, aceitando-se os argumentos apresentados pelo adjudicatário, que no essencial se podem resumir à localização isolada e em área inundável e às condições meteorológicas agravadas por um rigoroso inverno, e aprovando-se o plano de trabalhos modificado e cronograma financeiro.

À Unidade Orgânica de Projetos e Empreitadas, para os devidos efeitos.



Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística

Nº 35 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 399/2013 DP da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 25 de novembro de 2013, acerca do pedido de viabilidade de construção de edificação destinada a arrumos, na Rua Principal, nº 32, em Arreciadas, Abrantes, requerido por Joaquim Guiomar da Silva. - 144388

Deliberação: Por unanimidade, emitir parecer favorável quanto ao pedido de informação prévia apresentado, nos termos e com os condicionamentos sugeridos na informação técnica nº 399/2013 DP da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

Considerando que o interessado não prova ser o atual proprietário, deverá promover-se a notificação imposta pelo nº 4 do Artigo 14º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação).

Cl
at

Nº 36 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, respeitante a uma informação do serviço SIG/SOT da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 11 de fevereiro de 2014, na sequência de um pedido da Junta de Freguesia de Mouriscas, em que solicita a alteração do topónimo anteriormente aprovado, designado por "O Cantinho dos Maias", para o novo topónimo "Cantinho do Poçarrão". - 136793

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a atribuição de novo topónimo "Cantinho do Poçarrão", conforme sugerido pela Junta de Freguesia de Mouriscas.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.



Nº 37 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, respeitante à informação nº 012/2014.CL da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 12 de fevereiro de 2014, acerca do pedido de alteração do alvará de loteamento nº 11/86 – Lote 2, sito na Calçada de S. José, freguesia de São Vicente, Abrantes, requerido por Joaquim Maria Luís. – 142010

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Indeferir o pedido de alteração apresentado, nos termos e com os condicionamentos sugeridos na informação técnica 012/2014.CL da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, que se dão por transcritos.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

Após decorrido o período de audiência prévia sem que o sentido de decisão seja (fundamentadamente) contestado, deverá o processo ser reanalisado de modo a ser proposta a implementação das medidas de tutela da legalidade urbanística.



Nº 38 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, na sequência da informação nº 009/2014RC da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 15 de janeiro de 2014, a remeter de novo para aprovação, o pedido de licenciamento de alterações de alvará de loteamento nº 13/90 e posteriores alterações, sito na Rua do Gaio – Quinta do Bom Sucesso, em Alferrarede, apresentado por Luis Manuel dos Santos Venâncio, na qualidade de proprietário do lote n.º 7. – 140783

Cl

Art

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o pedido de alterações apresentado, nos termos e com os condicionamentos sugeridos na referida informação técnica nº 009/2014RC da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, designadamente:

1 Proceder à correção da anterior deliberação, datada de 17.12.2013, de modo a que a decisão se conforme com o que foi solicitado, ou seja, alteração da utilização inicialmente prevista (para habitação) para as utilizações de habitação, comércio e indústria, mantendo-se contudo o restante teor dessa deliberação no que se refere à aprovação da alteração do polígono de implantação (não se registando variação das áreas de implantação ou de construção);

2 Conforme memória descritiva patente no processo, e no sentido de obviar qualquer constrangimento no procedimento de controlo prévio subsequente à aprovação da alteração a alvará de loteamento, deverá igualmente constar no respetivo aditamento ao alvará que: "no seguimento desta alteração, bem como da alteração ao lote 8 anteriormente efetuada, os três lotes (7, 8 e 9), passarão a estar funcionalmente interligados entre si. Deste modo, esclarece-se que o somatório total das áreas de implantação / construção dos três lotes poderá ser aplicado de forma independente ou conjunta, considerando para o efeito os três lotes como um só".

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.



Nº 39 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, na sequência da informação nº 197/2013.CL da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 07 de outubro de 2013, acerca do pedido de licenciamento de alteração do alvará nº 14/98 - Proposta de aquisição de área de domínio público e alteração do regulamento do loteamento, na Avenida D. João I, Lote 2, em Abrantes, requerido por Hélder António de Matos João. - 129594

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

Indeferir o pedido de alterações apresentado, que consiste, fundamentalmente, na alteração das condições de intervenção num (Lote 2) dos dois lotes que compõem este loteamento, em concreto, pela apropriação de uma bolsa de 17m2, confinante com a via pública, destinada a estacionamento de veículo ou mesmo a manobra de paragem nas entradas e saídas do lote.

Esta proposta de decisão desfavorável suporta-se no facto dessa alteração, ser sugerida para apenas um desses dois lotes, o que do ponto de vista criará uma solução desajustada e urbanisticamente indisciplinada. Por outro lado, ambas as bolsas (com 17m2 cada) encontram-se integradas no domínio público municipal, havendo essa integração decorrido em sede de cedências no âmbito do licenciamento do loteamento. Não obstante a opinião manifestada na informação técnica onde se conclui não

Ata da reunião de 25 de fevereiro de 2014

sobressaírem grandes inconvenientes nessa supressão de bolsa, contudo só a conjugação desse pedido pelos proprietários de ambos os lotes, efetuado formalmente (e a não ser aludida pelo projetista essa possibilidade) e manifestando a disponibilidade da aquisição das respetivas áreas, poderá constituir uma reversão do sentido (desfavorável) desta decisão.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 40 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 150RC-FM da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 18 de dezembro de 2013, acerca de obra terminada e em desconformidade com o projeto aprovado, sita na Rua da Associação, em Abrançalha de Baixo, Abrantes, requerida pela Associação de Moradores de Abrançalha de Baixo. – 485/09

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença, nos termos do nº 5 do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2007, conjugado com a alínea d) do nº 3 do mesmo artigo.

Notificar a Associação titular do processo, a apresentar projeto das alterações detetadas, em processo autónomo e devidamente atualizado, face às normas de apresentação de projetos atualmente em vigor, no prazo máximo de 45 (quarenta e cinco) dias, sob pena de aplicação das sanções legalmente previstas.

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.



Nº 41 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 002/2014RC da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 09 de janeiro de 2014, dando conta que Maria de Fátima de Sousa Cadete, em sede de audiência prévia, na sequência da deliberação tomada na reunião de 19 de novembro de 2013, entregou justificação de que obra de construção de moradia unifamiliar, anexo e muro de vedação, sita na Rua das Covas, em Pego, Abrantes, não se encontra parada, juntando para tal, cópias do livro de obra. – 54/10

Deliberação: Por unanimidade, revogar a deliberação tomada na reunião de 19 de novembro de 2013, face aos factos agora conhecidos e aprovar o projeto de alterações introduzidas no

decorrer da obra, devendo os projetos de especialidades ser juntos no prazo máximo de 30 (trinta) dias, considerando o iminente término do prazo de validade da licença.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.



Nº 42 - Em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.



Encerramento da Reunião

E não havendo mais assuntos a tratar, a Presidente da Câmara declarou a reunião encerrada pelas dez horas e trinta minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização a redigiu e também a assina.

A PRESIDENTE DA CÂMARA

Henrieta da Silva

A CHEFE DA DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE MODERNIZAÇÃO

Cetor Alexandre Justino

10

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 25.02.2014

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG10982/2013:130369	15/07/2013	211585262	Liliana Maria Dias Ramos / Rua da Estrada de Campismo, 32 - Martimchel	Edificação de telheiro e vedação / Estrada do Campismo - Martimchel	Despacho	06/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos.
PG1092/2012:93092	18/10/2012	156732637	Maria Rosa Conceição Francisco / Estrada do Vale do Arneiro nº 1002 - Martimchel	Legalização de arrumos / Estrada do Vale do Arneiro nº 1002 - Martimchel	Despacho	06/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU.
PG16489/2013:144959	07/11/2013	231610998	António Manuel dos Santos Lopes / Rua Joaquim Lopes, n.º 1 - Concavada - União das freguesias de Alvega e Concavada	Construção de anexo / Rua de Trás - União das freguesias de Alvega e Concavada	Despacho	06/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU.
PG17431/2013:147614	26/11/2013	128423099	Rui Manuel Matos Moleiro / Rotunda do Viaduto, lote 7 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Legalização de alterações em moradia unifamiliar / Rotunda do Viaduto, lote 7 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	06/02/2014	Admitida Comunicação Prévia, sem da mesma depender a certificação da construção da edificação destinada a garagem

17
B

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG7573/2013:120164	10/05/2013	150380674	António Galego Latas / Beco Coronel Luis Jorge de Mena e Silva, n.º 25 - 1.ª Esq - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Alteração/legalização de edifício destinado a habitação e arrumos / Rua João António da Silva Martins n.º 26 - São Miguel do Rio Torto - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	06/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU.
PG18469/2013:150492	17/12/2013	211496030	Ana Patrícia de Almeida Galvão / Rua Almirante Reis, n.º 33 - Rossio ao Sul do Tejo / União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Alteração ao uso de habitação e comércio para habitação, comércio e serviços / Rua Almirante Reis, 33 - r/ch - Rossio ao Sul do Tejo - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	07/02/2014	Deferido pedido de alteração de utilização, nos termos e com o enquadramento técnico sugerido na informação técnica da DOGU, sem que a operação urbanística preveja os parâmetros de dimensionamento mínimo (estacionamento) estabelecidos no Artigo 13º do Regulamento do Plano de Urbanização de Abrantes, considerando o enquadramento na alínea a) do nº 1 do Artigo 14º do mesmo RPUA (uma vez que o edifício se localiza em zona histórica/consolidada).
PG13156/2013:135859	03/09/2013	161896510	José da Conceição Guilherme / Rua da Fonte Velha, 234 - Cabeça Gorda - União das freguesias de Aldeia do Mato e Souto	Construção de edifício destinado a estrutura residencial para idosos / Rua da Fonte Velha - Cabeça Gorda - União das freguesias de Aldeia do Mato e Souto	Despacho	10/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos
PG17239/2013:146932	21/11/2013	102486131	Maria Luísa Soares de Jesus Cardigos / Rua Visconde de Abrançalha, n.º 10 - Rio de Moinhos	Autorização de utilização/alteração ao uso - Rua Avejar Machado n.º 4 - Rio de Moinhos	Despacho	10/02/2014	Deferido pedido de (alteração de) autorização de utilização, nos termos propostos

77

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG18579/2012:96598	14/11/2012	180558765	Júlia de Jesus Cabaco / Rua do Arnelro, n.º 3 - São Facundo - União das freguesias de São Facundo e Vale das Mós	Licenciamento / legalização das obras de alteração de habitação, cozinha rústica, anexos, telheiro e muro de vedação / Rua do Arnelro, n.º 3 - São Facundo - União das freguesias de São Facundo e Vale das Mós	Despacho	11/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos.
PG6399/2013:117436	18/04/2013	231246480	João Paulo Pombo Tibério / Rua do Fundo dos Sobreiros, n.º 6 - Casais de Revelhos - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede		Despacho	12/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos.
PG1261/2014:155351	24/01/2014	225946700	Marco Paulo de Matos Fernandes / Casal da Igreja - Mouriscas	Alteração /Ampliação de habitação unifamiliar - Outeiro do Gato - Mouriscas	Despacho	12/02/2014	Indeferido pedido, nos termos da informação técnica, devendo formular-se o indispensável período de audiência prévia escrita, nos moldes do CPA.
PG2007/2013:106888	01/02/2013	121162672	Nuno Miguel Delicado Moura Neves / Largo de Santo António, n.º 1- 1.º esq- Abrantes - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Alteração de edifício destinado a arrumos / Rua D. Afonso Henriques, n.º 46 - Abrantes - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	12/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos.
PG6903/2013:118659	29/04/2013	250182483	Filipa Alexandra Ruivo dos Santos / Rua da Barca, n.º 133 - Pego	Construção de edifício destinado a comércio / Pego	Despacho	12/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos.
PG1068/2014:154885	21/01/2014	129586030	Albino Rosa Massa / Rua Vasco da Gama, 61 - Bairro Além das Vinhas - São Domingos de Rana - Cascais	Legalização de anexo e muro de vedação / Rua da lameira, nº 27 - Bioucas - União das freguesias de Aldeia do Mato e Souto	Despacho	12/02/2014	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.

173

Processo		Requerente, Residencia		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG1503/2014:156006	29/01/2014	133848302	António Miguel Henriques Alves / Rua António Correia Pires, Lote 3 - Tapadão - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Construção de muro e alterações em obra / Rua da Gongalilha - Tapadão - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	12/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto, sob a forma de aditamento à licença.
PG17813/2013:148703	04/12/2013	117826820	José Manuel Delgado Dias Amaro / Rua do Mercado, 118 - Pego	Ampliação de edifício destinado a arrumos / Rua do Mercado, 118 - Pego	Despacho	13/02/2014	Indeferimento do pedido, nos termos da informação técnica, devendo formular-se o indispensável período de audiência prévia escrita, nos moldes do CPA.
PG11464/2013:131492	24/07/2013	110493745	João do Carmo Medroa / Rua das Fontainhas, 209 - Martinichel	Legalização de alterações / Rua das Fontainhas, 209 - Martinichel	Despacho	13/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos.
PG960/2014:154562	20/01/2014	179006339	João Pires Nunes / Rua Vale de Morenas, 166 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Alteração de muro de vedação / Rua Vale de Morenas - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	14/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto.
PG4016/2012:64200	28/02/2012	121184978	Maria de Lurdes Barreto Branco / Rua Rep. Bolívia n.º 35 80 - Benfica - Lisboa	Legalização de edifício de habitação / Rua Avelar Machado, n.º 12 - Alvega	Despacho	14/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos
PG3570/2012:63411	22/02/2012	177095865	Martinho José Silvério / Rua Marquês de Pombal, 3B - 3.ª Dto - Amadora	Reconstrução de habitação / Casal Cabreiro - Cabeça Gorda - União das freguesias de Aldeia do Mato e Souto	Despacho	17/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos

178

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG4319/2012:64878	05/03/2012	208862838	Ana Bairro Oliveira Trindade e Cunha de Almeida / Rua da Fonte Nova, n.º 59 - Tramagal	Legalização de Alterações em habitação / Rua da Fonte Nova, n.º 3 - Tramagal	Despacho	17/02/2014	Deferidas alterações da fachada, constituindo o mesmo um aditamento ao Alvará de licença. Deferido pedido de Autorização de Utilização, condicionando-se a emissão do competente Alvará a) À regularização do aditamento referente ao ponto 1.; b) À entrega, pelo requerente, de Declaração de Autorização, do diretor de fiscalização de obra, inicialmente designado como José Manuel Batista Damasceno a favor de Ana Isabel Duarte Silva e Sousa cujo nome vem constando em documentação posterior nomeadamente termo de fim de obra (direção de fiscalização) e Livro de Obra.
PG827/2014:154244	16/01/2014	113059736	Maria Anunciação Loureiro Mateus Grosso / Avenida Marquês de Pombal, lote 22 - Leiria	Ampliação de habitação / Lameira - Barrada - União das freguesias de São Farcundo e Vale das Mós	Despacho	18/02/2014	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG17917/2012:94976	02/11/2012	120449080	António Ramos Constantino / Travessa da Escola, n.º 45 - Martinchel	Legalização de habitação / Travessa da Escola, n.º 45 - Martinchel	Despacho	18/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos pela DOGU, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto.
PG2163/2014:157855	11/02/2014	146749847	Eurico Francisco / Rua Canto dos Netos, n.º 130 - Bicas - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Obras de ampliação de habitação e arrumos / Rua Canto dos Netos, n.º 130 - Bicas - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	18/02/2014	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.

CP
Café

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG17631/2013:148210	02/12/2013	142859924	Maria da Conceição Rodrigues Mestre / Av. Nossa Senhora do Rosário, n.º 1153 - Cascais	Alteração de fachada (pinturas) em edifício / Rua Tenente Coronel José Barbosa Camejo n.º 13 - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	18/02/2014	Deferida alteração licença, nos termos sugeridos, consubstanciando essa pronúncia competente aditamento ao alvará.
PG20655/2012:101827	20/12/2012	101152701	Ernesto Ana Louro / Fontes	Alteração / Legalização de habitação - Sentieiras - Fontes	Despacho	18/02/2014	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG2013/2014:157484	10/02/2014	140561994	Pedro Moita Tavares Simão / Rua João Pedro Alves, n.º 42 - Abrançãlia de Baixo - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Legalização de telheiro / Rua João Pedro Alves, n.º 42 - Abrançãlia de Baixo - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	18/02/2014	Deferida licença, nos termos sugeridos, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto.

Q1
Cat

folha : 1

Folha : 1

*** processado por computador ***
 *** sistemas informujs ***