



01

05

Reunião Ordinária – Ata nº 06/2014

Data – 2014-03-25

Início – 09.30 horas

Local – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

Termo – 11.15 horas

Presenças:

Presidente Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque

Vereadores João Carlos Caseiro Gomes
Celeste Maria Ferreira Riachos Simão
Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatos Reis
Luis Filipe Correia Dias
Luís Nuno Ablú Dias (em substituição)
Avelino Manuel Conceição Manana

Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização – Catarina Alexandra Justino Santos

Falta: não esteve presente, por motivos profissionais, a vereadora Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório.



Resumo Diário da Tesouraria de 24-03-2014:

a) Dotações Orçamentais €5.310.353,56
b) Dotações não Orçamentais €143.589,59

Total das Disponibilidades €5.453.943,15



Não podendo estar presente na reunião, por motivos profissionais, a vereadora eleita pelo Partido Social Democrata, Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório, manifestou à Presidente da Câmara, previamente à reunião, a sua vontade de se fazer substituir pelo cidadão imediatamente a seguir na ordem da lista do Partido Social Democrata apresentada às Eleições Autárquicas de 2013, Luís Nuno Ablú Dias.

Q1

65

Desta forma, dando cumprimento ao previsto nos artigos 78º e 79º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, verificando-se que Luís Nuno Ablú Dias se encontrava no edifício dos Paços do Concelho, foi o mesmo convocado e, não tendo recusado a substituição, passou a tomar parte da reunião.



A Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram nove horas e trinta minutos.

Foi aprovada, por maioria, com a abstenção do vereador Luís Ablú Dias por não ter estado presente, a parte da ata relativa às intervenções do executivo, da reunião anterior.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.



INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA

(artigo 52º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

PRESIDENTE DA CÂMARA

A Presidente da Câmara, deu conhecimento de algumas informações prestadas pelo ACES Médio Tejo, no passado dia 20 de março, relativamente ao ponto de situação da disponibilidade de Médicos de família no concelho.

- Carvalhal – Neste momento existe Médico de Família 2 dias por semana (8h30m/dia). O número anterior era de 3 dias mas foi necessário libertar um dia para completar a disponibilidade de médico de família na Bemposta que era muito deficitária.
- Bemposta – Existe Médico de Família 3 dias por semana 10h/dia).
- Abrantes e Tramagal – a partir de 24 de março, passou a existir uma Médica de Família a prestar serviço na UCSP de Abrantes e Pólo de Tramagal a tempo inteiro, até ao final do corrente ano.

Mais referiu que que, por forma a introduzir um fator de atratividade no recrutamento de Médicos, e enquanto não se encontrar operacionalizado o Programa de Incentivos à Criação de USF's e, nesse âmbito de, incentivos financeiros aos médicos, atendendo à elevada percentagem de utentes sem médico de família (40%), foi solicitada pelo ACES Médio Tejo a colaboração da Câmara Municipal no sentido de apoiar financeiramente o alojamento desta médica, procedimento que se encontra já a ser desenvolvido e que será presente para aprovação na próxima reunião de câmara.

Tomado conhecimento.

al
CSP

A Presidente da Câmara deu conhecimento do programa do XI Festival de Música da Beira Interior, organizado pela Scutvias, destacando o terceiro concerto, que decorre a 10 de maio, no Cine-Teatro de Abrantes, com a participação da Academia de Dança do Fundão, que irá interpretar a Missa Criola (Ariel Ramirez) e do Conservatório de Música de S. José da Guarda, com Oblivion para Oboé e Orquestra de Cordas (Astor Piazzolla).

Tomado conhecimento.



Deu conhecimento da carta que foi remetida à Câmara Municipal por José Manuel Ribeiro Gonçalves, que informa que recebeu de herança alguns livros de uma biblioteca particular. Refere que alguns desses livros são alusivos ao concelho de Abrantes, pelo que poderá a autarquia ter interesse em recebê-los, e remete generosamente um livro que contém as atas de um colóquio que decorreu em 1965 sobre Olivicultura Moderna.

Tomado conhecimento.

Aos serviços para agradecerem a oferta e para análise do interesse na restante bibliografia.



Informou que teve início o encontro da Associação de Futebol de Santarém, denominado Tejo Cup 2014, que conta com a participação de alguns clubes de futebol do concelho de Abrantes e com o apoio das Comunidades Intermunicipais do Médio Tejo e da Lezíria do Tejo.

Tomado conhecimento.



Deu conhecimento do ofício nº 895 do Ministro do Ambiente, do Ordenamento do Território e Energia, datado de 11 de março de 2014, a dar conta que o processo de privatização da EGF – Empresa Geral de Fomento, será concretizado através de um concurso público internacional, aberto e transparente, onde os Municípios poderão vender as suas participações nas entidades gestoras dos sistemas multimunicipais em condições análogas às do Estado ou, caso optem por manter as respetivas participações sociais, poderão adquirir as ações dos outros Municípios abrangidos pelo mesmo sistema multimunicipal.

Mais informa que já se encontra disponível o PERSU 2020, submetido à Avaliação Ambiental Estratégica, no sítio da Agência Portuguesa do Ambiente (www.apambiente.pt), bem como o novo Regulamento Tarifário para o setor dos resíduos, no sítio da Entidade Reguladora das Águas e Resíduos (www.ersar.pt), documentos que alteram profundamente o enquadramento ambiental e regulatório, visando uma maior eficiência dos sistemas e criando os incentivos certos para melhorar os serviços públicos prestados às populações promovendo uma evolução favorável das tarifas. - 162812

Tomado conhecimento.

Cl
G

A Presidente da Câmara deu também conhecimento de um ofício do Grupo Parlamentar do PCP, a informar que solicitou ao Ministério da Educação e Ciência, por escrito e oralmente, a Listagem integral das escolas que serão intervencionadas no âmbito do Programa da Parque escolar E.P.E. no ano letivo 2013/2014, bem como a Listagem integral das escolas que serão intervencionadas para remoção do amianto no ano letivo 2013/2014.

Refere igualmente o Grupo Parlamentar do PCP, que apesar das várias insistências, esses dados não foram ainda disponibilizados o que tem impedido a fiscalização deste processo e o esclarecimento das comunidades escolares.

Informa ainda que voltaram a dirigir o requerimento, pela 3ª vez, a solicitar com a maior brevidade o envio dos referidos dados, pelo que logo que obtenham resposta governamental, darão conhecimento da mesma. - 163018

Tomado conhecimento.



Deu também conta de um e-mail do Grupo Parlamentar do PCP, datado de 13 de março de 2014, a remeter a pergunta dirigida ao Governo, através do Ministério da Justiça, sobre a Instalação de Julgados de Paz. - 163026

Tomado conhecimento.



Igualmente proveniente do Grupo Parlamentar do PCP, deu conhecimento da pergunta dirigida ao Governo, através do Ministério do Ambiente, Ordenamento do Território e Energia, sobre a Taxa de Gestão de Resíduos – Incumprimento do Decreto-Lei n.º 178/2006, de 5 de setembro. - 163028

Tomado conhecimento.



Referiu que o Grupo Parlamentar do PCP remeteu também para conhecimento, o projeto de lei apresentado na Assembleia da República, que visa instituir as 35 horas de trabalho por semana para todos os trabalhadores e eliminar todos os mecanismos de desregulação dos horários de trabalho. - 163176

Tomado conhecimento.



Mencionou também, que o Grupo Parlamentar do PCP remeteu igualmente para conhecimento, pergunta dirigida ao Governo, através do Ministério da Justiça, sobre a Repartição das receitas das custas dos julgados de paz. - 159049

A
65

Tomado conhecimento.



A Presidente da Câmara apresentou um ofício da Associação de Futebol de Santarém, a agradecer a colaboração da Câmara Municipal de Abrantes na organização e na cedência das instalações, no âmbito da realização do Jogo de Qualificação para o Campeonato do Mundo FIFA Canadá 2015, entre a Seleção Feminina "AA" de Portugal e da Albânia, no passado dia 12 de fevereiro de 2014, no Estádio Municipal de Abrantes. - 158881

Tomado conhecimento.



Apresentou mais um e-mail do Grupo Parlamentar do PCP a remeter, para conhecimento, Projeto de Resolução n.º947/XII-3.^a, entregue na Assembleia da República, que visa o Reforço dos meios para o funcionamento e manutenção da atividade e dos serviços das Assembleias Distritais. - 158914

Tomado conhecimento.



Deu conhecimento de um ofício da Comissão Europeia a informar que, no âmbito do Pacto dos Autarcas, o Plano de Ação submetido pelo Município de Abrantes foi validado com sucesso de acordo com os seis critérios pré-definidos pela EU e a remeter relatório informativo contendo a indicação de recomendações a considerar tendo em conta a melhoria do Plano. - 157935

Tomado conhecimento.



Deu conta de um e-mail enviado pelo Presidente da Câmara Municipal de Alter do Chão, a remeter apresentação entregue na conferência de imprensa realizada no Ministério do Ambiente, Ordenamento do Território e Energia, relativamente ao Concurso Público Internacional para a Privatização da EGF – Empresa Geral do Fomento. - 159762

Tomado conhecimento.



Deu também conta do ofício nº 132/2014 da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, datado de 20 de janeiro de 2014, a remeter cópia da ata relativa à 1.^a Reunião da Secção de Municípios com Barragem, no Mandato 2013-2017. - 154789

Tomado conhecimento.

A Presidente da Câmara deu conta de uma comunicação escrita do Grupo Parlamentar "Os Verdes", a remeter para conhecimento do Executivo municipal, pergunta dirigida ao Ministério das Finanças pelos Deputados, José Luís Ferreira e Heloísa Apolónia, sobre o encerramento de repartições de finanças no Distrito de Santarém. - 160315

Tomado conhecimento.



Deu conhecimento que a empresa OKE Tillner Perfis Lda, sedeada em Abrantes, pelo 4º ano consecutivo participou na iniciativa da Exame e Accenture "Melhores Empresas para Trabalhar em Portugal em 2014".

Disse ainda que, de entre as 100 Melhores Empresas, a mesma foi premiada este ano com o 12º lugar, tendo sido registada uma subida de mais de 20 posições no ranking nacional em relação ao ano passado. - 156453

Tomado conhecimento e endereçar felicitações à referida empresa.



Deu conta de uma nota de imprensa enviada à comunicação social pela Confederação Portuguesa das Micro, Pequenas e Médias Empresas, onde expressam as suas preocupações relativamente ao acesso aos fundos comunitários 2014 -2010. - 156831

Tomado conhecimento.



Deu também conta que o Grupo Parlamentar do PCP enviou para conhecimento, intervenção na Assembleia da República, apresentando a Apreciação Parlamentar n.º71/XII (PCP) sobre o Decreto-Lei n.º 160/2013, que procede à primeira alteração à Lei n.º 17/2012 e à quarta alteração das bases da concessão do serviço postal universal, assim como, o Projeto de Resolução apresentado por aquele partido, no sentido de que tal decreto-lei deixe de estar em vigor, bem como o requerimento de Apreciação Parlamentar que originou a iniciativa e o debate. - 155518

Tomado conhecimento.



Deu ainda conhecimento do ofício nº 204/2014 da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, datado de 02 de fevereiro de 2014, a remeter cópia da comunicação enviada ao Presidente da República, onde dão conta das dúvidas suscitadas relativamente à constitucionalidade de algumas normas da proposta de lei n.º 140 /XII – que procede à segunda alteração ao Decreto-Lei n.º 194/2009, de 20 de Agosto, que estabelece o regime

Ata da reunião de 25 de março de 2014

21
CJP

jurídico dos serviços municipais e abastecimento público de água, de saneamento de águas residuais urbanas e de gestão de resíduos urbanos e da proposta de lei n.º 125/XII que aprova os estatutos da Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos. - 157608

Tomado conhecimento.



Deu conhecimento que aceitou um convite que foi dirigido pela ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses para integrar a Comissão Permanente para a Igualdade das Mulheres e dos Homens na Vida Local.

Tomado conhecimento.



A Presidente da Câmara apresentou a seguinte declaração:

"Tem sido recorrente, desde o início da tomada de posse deste executivo, a entrega de declarações de voto pela Sra. Vereadora Elza Vitório, eleita pelo PSD, afirmando que as informações disponibilizadas, sobre os mais diversos pontos e assuntos da ordem de trabalhos das reuniões de câmara, são escassas e, como tal, a sua intenção de votação é contra ou de abstenção.

Sendo a Declaração de Voto a formalização, oral ou escrita, de cada membro do executivo sobre o sentido do seu voto, e não um conjunto de questões colocadas antes da votação, ela deve traduzir uma definição clara da intenção de voto.

Ora, as declarações de voto que têm sido sistematicamente apresentadas pela Sra. Vereadora Elza Vitório não se traduzem numa declaração de voto formal, mas antes num pedido de esclarecimento transformado em declaração. Este procedimento não está, em nossa opinião, conforme o definido no n.º 1, do art.º 58 da Lei das Autarquias Locais (Lei 75/2013) que refere "Os membros do órgão podem fazer constar da ata o seu voto de vencido e as respetivas razões justificativas". Tal como o nome indica, e é referido no n.º 2, do art.º 28, do Código do Procedimento Administrativo, o Voto Vencido é um ato a que têm direito "Aqueles que ficarem vencidos na deliberação tomada e fizerem registo da respetiva declaração de voto na ata (...)".

Acresce referir que se verifica que estas designadas declarações de voto já se encontram previamente elaboradas e que apesar de serem prestados os devidos esclarecimentos na reunião de câmara, e de inclusivamente os mesmos serem considerados esclarecedores pela Sra. Vereadora Elza Vitoria, não existe qualquer intenção de alteração de voto.

Veja-se, por exemplo, o conjunto de 16 questões colocadas pela Sra. Vereadora Elza Vitório, relativamente ao ponto 28 da ordem de trabalhos da reunião de câmara de 11 de março, assunto relativamente ao qual o Sr. Vereador João Gomes prestou na altura os devidos esclarecimentos. Não está aqui em causa, obviamente, a prestação das informações solicitadas como resulta aliás do facto de após a referida reunião ter sido solicitado aos Serviços que preparassem informação detalhada sobre as questões apresentadas, de modo a que não

P1
GSP

subsistissem dúvidas sobre as mesmas, informação essa que se encontra incluída na ordem de trabalhos da presente reunião de câmara.

Também as questões colocadas relativamente ao ponto 09 da ordem de trabalhos da mesma reunião, no âmbito da declaração de voto apresentada pela Sra. Vereadora eleita pelo PSD, encontram a resposta no documento "Pedido de Parecer Prévio Vinculativo", documento disponibilizado atempadamente para consulta, não obstante no decorrer da discussão deste ponto no decorrer da reunião de câmara, os esclarecimentos terem sido igualmente prestados. Se existem dúvidas, o seu esclarecimento deverá, é claro, ser solicitado antes da votação. Contudo, no caso dos esclarecimentos prestados serem considerados insuficientes, ou apesar de suficientes se manter a discordância com o sentido da deliberação tomada pela maioria, deverá ser apresentada declaração de voto formal e não manter-se o pedido de esclarecimento apresentado."

Tomado conhecimento.



VEREADOR JOÃO GOMES

O vereador João Gomes deu conhecimento que no período de 4 a 23 de abril, a Associação Centro Comercial ao Ar Livre e a Câmara Municipal levarão a efeito uma série de iniciativas e atividades que visam a promoção de uma vida saudável e do bem-estar, no âmbito das comemorações do Dia Mundial da Saúde e da Atividades Físicas.

Tomado conhecimento.



Deu também conta que, na sequência da aprovação do "Regulamento do Estacionamento de Veículos no Centro Histórico de Abrantes", bem como da introdução de alterações posteriores, constatou-se a necessidade de complementar o procedimento com a instalação de sinalética adicional e da marcação das células de estacionamento, de modo a convalidar a (indispensável) ação fiscalizadora. Presentemente, encontram-se reunidas todas as condições para a prossecução da fiscalização das normas desse regulamento, por intermédio do organismo competente nessa matéria, a Polícia de Segurança Pública.

Informou também que foi acordada uma data para o início do reforço e incremento da incidência dessa fiscalização, por parte da PSP, a partir do próximo dia 14 de abril, promovendo-se até essa data um período de sensibilização "in loco", através de alertas que serão deixados nas viaturas que, durante esse período, se encontrem em infração. - 108466

Tomado conhecimento.

P1
سك

VEREADORA CELESTE SIMÃO

A vereadora Celeste Simão deu conhecimento que se realizou, no passado dia 18 de março, pelas 18.00 horas na Biblioteca Municipal António Botto, mais uma reunião do Conselho Local de Ação Social, que contou com a participação de cerca de 40 entidades do concelho e que teve como pontos principais a eleição do Núcleo Executivo, informação sobre as cantinas sociais, a semana da Educação, Igualdade e Cidadania, a realizar em maio, e a situação das Comissões Sociais de Freguesia no concelho.

Fez algumas referências mais pormenorizadas sobre os pontos abordados na reunião, concluindo que, com a realização de mais uma reunião de CLAS, a Rede Social do concelho de Abrantes, enquanto plataforma de articulação entre os parceiros sociais do concelho, continua a impulsionar o trabalho de intervenção social assente numa vasta parceria de entidades sociais, de forma a criar mecanismos de apoio e de proximidade com as pessoas, principalmente com aquelas que se encontram numa situação de vulnerabilidade social.

Tomado conhecimento.



VEREADOR MANUEL VALAMATOS

O vereador Manuel Jorge Valamatos deu conhecimento que se prevê que as obras na EN 118, em Alvega, tenham o seu início na próxima quinta-feira, dia 27 de março.

Tomado conhecimento.



Referiu também que, no âmbito das comemorações do Dia Mundial da Água, no passado sábado, dia 22 de março, foram reabertos dois fontanários no norte do concelho, mais concretamente em Matagosa e em Água das Casas, iniciativa esta muito bem recebida e valorizada pela comunidade local.

Tomado conhecimento.



VEREADOR LUÍS DIAS

O vereador Luís Dias referiu-se a mais uma edição do festival Sabores do Tejo, que decorre até ao final do mês de março, nos restaurantes aderentes (com o peixe do rio como prato principal).

Disse ainda que estão a ser realizados alguns filmes por um grupo de estudantes da ESTA – Escola Superior de Tecnologia de Abrantes destinados à divulgação do evento e à promoção dos restaurantes aderentes.

Tomado conhecimento.



VEREADOR AVELINO MANANA

O vereador Avelino Manana informou que não comparecerá na reunião de câmara prevista para o dia 8 de abril, porque estará de férias, pelo que manifestou a sua vontade de se fazer substituir pela cidadã imediatamente a seguir na ordem da lista da CDU apresentada às Eleições Autárquicas de 2013, Ricardina Dias Pires Fernandes Lourenço, de acordo com o disposto nos artigos 78º e 79º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Tomado conhecimento.



VEREADOR LUÍS ABLÚ DIAS

O vereador Luís Ablú Dias questionou se a proposta apresentada para alteração ao Regulamento Estacionamento Centro Histórico foi tida em consideração.

A Presidente da Câmara e o vereador João Gomes referiram que a proposta foi devidamente analisada. Contudo a mesma referia-se à atribuição de dísticos a não residentes no centro histórico, quando claramente o que se pretende é atribuir aos residentes.

Espera-se que a entrada em funcionamento das medidas do regulamento venha a trazer também vários contributos para que, posteriormente, se avaliem eventuais necessidades de alteração.



Referiu-se também à praga de pombos no centro histórico, sugerindo a sensibilização da população no sentido de se evitarem práticas que aumentem o número de pombos.

A Presidente da Câmara esclareceu os procedimentos que tem vindo a ser levados a cabo, para evitar a proliferação dos pombos.

Agradeceu a sugestão da realização de campanha de sensibilização, que deverá ser aproveitada não só para esta questão, mas também para sensibilizar para uso adequado dos pequenos contentores colocados no centro histórico, que se destinam à utilização de pessoas com mais dificuldades, mas que são utilizados indevidamente.

21
65

O vereador Luís Ablú Dias fez alusão ainda aos edifícios degradados no centro histórico.

A Presidente e o Vereador João Gomes aproveitaram para dar conta das medidas de incentivo à recuperação de edifícios, no âmbito do programa da regeneração urbana.



Questionou sobre o início da empreitada de Requalificação da Estrada entre Bemposta e Vale das Mós.

A Presidente da Câmara respondeu que a obra está em fase de instalação de estaleiro e que, dada a envergadura da obra, é um procedimento moroso. Espera-se contudo que a muito curto prazo, tenha início a fase de obra.



ORDEM DO DIA

(artigo 53º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

Nº 01 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou um ofício do Ministério da Defesa - Exército Português - Regimento de Artilharia Nº 4, que dá conta da realização de exercícios de fogos reais no polígono de tiro da Brigada Mecanizada, no dia 28 de março de 2014. - 162674

Tomado conhecimento.



Nº 02 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, no âmbito do processo de negociação entre a Câmara Municipal de Abrantes e o SINTAP - Sindicato dos Trabalhadores da Administração Pública e de Entidades com Fins Públicos, e entre a Câmara Municipal de Abrantes e o Sindicato dos Quadros Técnicos do Estado, remete, para aprovação, as propostas de ACEEP - Acordo Coletivo de Entidade Empregadora Pública. - 148283

Deliberação: Por maioria, com a abstenção do vereador eleito pela CDU, Avelino Manana, aprovar as propostas apresentadas, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para assinatura dos referidos acordos.



Nº 03 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 18 de março de 2014, que aprovou o procedimento de celebração de acordos de execução de delegação de competências nas juntas de freguesia, quanto às matérias do artigo 132º nº 1 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. - 161955

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.

O vereador Avelino Manana referiu que a discussão destes acordos deveria ir mais longe do que o previsto na legislação, abrangendo também as Assembleias de Freguesia e a Assembleia Municipal.

A Presidente da Câmara esclareceu que a Assembleia Municipal será também envolvida neste processo. Quanto às Assembleias de Freguesia, caberá a cada uma das juntas essa decisão.



Divisão Administrativa e de Modernização

Nº 04 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização, datada de 17 de março de 2014, que remete para aprovação, os pedidos de dispensa de pagamento das taxas de licenciamento de eventos apresentados no mês de fevereiro de 2014, que ainda não foram objeto de deliberação, no valor de 222,83€ (duzentos e vinte e dois euros e oitenta e três cêntimos).

Mais informa que, analisado cada pedido, verificou-se que todos os requerentes se enquadram no tipo de entidades previstas no artigo 10º do Regulamento de Taxas e Licenças e que se encontram cumpridos os requisitos previstos no artigo 13º do mesmo Regulamento. Também se verifica que nenhum dos requerentes tem dívidas ao Município à data de 13 de março de 2014. - 158150

Deliberação: Por unanimidade, autorizada a dispensa total do pagamento das respetivas taxas, de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município e nos termos da referida informação da Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização.

Informar as requerentes que, sendo colocadas à sua disposição as licenças solicitadas, sem que procedam, previamente à realização do evento, ao seu levantamento, fica sem efeito a presente dispensa do pagamento de taxas, considerando-se as mesmas devidas, em conformidade com o disposto no artigo 18º do Regulamento de Taxas e Licenças.



Nº 05 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização, datada de 19 de março de 2014, acerca do pedido da empresa Trincanela, Lda., cessionária da exploração do Restaurante e do espaço "Clube Pinhas", a solicitar o pagamento do valor devido pela exploração, relativo

aos meses de maio a dezembro de 2013, cujo montante é de 8.427,50 €, em 10 prestações mensais de 842,75€, às quais acrescerão os juros que forem devidos, nos termos dos contratos de concessão celebrados. - 106984

Deliberação: Por unanimidade, autorizar o pagamento em 10 prestações mensais de 842,75€, às quais acrescerão os juros que forem devidos, nos termos dos contratos de concessão celebrados.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



Nº 06 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação, minuta de protocolo a celebrar entre a AMA - Agência para a Modernização Administrativa, I. P. e o Município de Abrantes, que tem por objeto regular o sistema de pagamentos eletrónicos a utilizar pelo Município na cobrança de taxas relativas ao Licenciamento Zero através do Balcão do Empreendedor, e ainda os mecanismos de atualização de taxas e outros conteúdos informativos. - 163486

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.



Nº 07 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente a uma informação da Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização, datada de 05 de março de 2014, referindo que a Associação Cultural, Desportiva e Recreativa de Bicas não procedeu ao levantamento das licenças para o evento realizado no dia 01 de março de 2014, pelo que sugere o indeferimento do pedido de dispensa de taxas, por não estarem reunidas as condições para o deferimento do mesmo. - 160045

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

Indeferir o pedido de dispensa do pagamento de taxas, em virtude de não ter procedido ao levantamento das licenças referentes a um evento, realizado no dia 1 de março de 2014.

Mais informar que pedidos futuros, devem ser apresentados com maior antecedência, sob pena de proposta de indeferimento liminar.

Pode a interessada pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

21

Cat

Nº 08 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara, deu conta do seu despacho de aprovação, datado de 18 de março de 2014, relativamente à proposta de circular a remeter a entidades requerentes de licenciamento de atividades ruidosas, designadamente, festas populares, romarias, arraiais e bailes, no âmbito da entrada em vigor do Decreto - Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. - 163256

Tomado conhecimento.



Divisão Financeira

Nº 09 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 27 de fevereiro de 2014, que remete para aprovação, o reforço do montante aprovado para o Clube Náutico de Abrantes, que ascende a 1.350,00€ (mil trezentos e cinquenta euros), no âmbito do Finabrant 2013/2014, tendo em conta o apuramento de 3 equipas de basquetebol para o nacional da modalidade. - 140963

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o reforço no montante de 1.350,00€ (mil trezentos e cinquenta euros), a atribuir ao Clube Náutico de Abrantes, no âmbito do Finabrant 2013/2014, de acordo com a referida informação da Divisão Financeira.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



Nº 10 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 18 de março de 2014, que remete para aprovação, a assunção de compromisso plurianual para abertura do procedimento para aquisição de emulsão a frio, pelo valor estimado de 60.000,00€ (sessenta mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor e duração de 24 meses. - 71853

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a assunção de compromisso plurianual para aquisição de emulsão, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

À Divisão Financeira para os devidos efeitos.



Nº 11 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 17 de março de 2014, que aprovou a assunção de compromisso plurianual para abertura de procedimento para fornecimento contínuo de gás propano a granel para os Centros Escolares de Rio de Moinhos, de Bemposta, de Tramagal e para o Centro de Acolhimento do Tejo, pelo valor total estimado de 42.200,00€ (quarenta e dois mil e duzentos euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor e pelo período de 1 ano. - 153050

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 12 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 15 de março de 2014, que aprovou a assunção de compromisso plurianual para aquisição de 5 bandas largas de acesso à internet para o Posto de Turismo, Espaço Jovem, Castelo e Galeria Municipal, durante 24 meses, pelo valor total estimado de 4.800,00€ (quatro mil e oitocentos euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. - 161484

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 13 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 19 de março de 2014, que aprovou o parecer prévio vinculativo, para aquisição de serviços com vista à realização de espetáculo musical com o grupo Clã, no dia 28 de março de 2014, pelo preço base de 8.879,95€ (oito mil oitocentos e setenta e nove euros e noventa e cinco centavos), à empresa "Sons em Trânsito Espetáculos Musicais, Lda.. - 163424

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Nº 14 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 19 de março de 2014, que remete para aprovação, despesa no montante de 2.000,00€ (dois mil euros), para apoio à União das Freguesias de Abrantes e Alferrarede, na realização do "XV Grande Prémio de Atletismo Cidade de Abrantes", que terá lugar no dia 25 de abril de 2014.

Mais solicitou, o apoio logístico dado em anos anteriores, o qual inclui a presença de uma ambulância e respetiva tripulação. Tendo em conta que a corporação de Bombeiros já não é

municipal, solicita autorização para que as despesas inerentes à disponibilização dos referidos meios sejam suportadas pelo Município. - 162462

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o montante de 2.000,00€ (dois mil euros), para apoio à União das Freguesias de Abrantes e Alferrarede, na realização do "XV Grande Prémio de Atletismo Cidade de Abrantes", assim como o apoio logístico solicitado, nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

Submeter à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea j) do nº 1 do artigo 25º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro.



Nº 15 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, respeitante a uma informação da Divisão Financeira, datada de 19 de março de 2014, que remete para aprovação, despesa no montante de 1.000,00€ (mil euros), para apoio à União de Freguesias de Alvega e Concavada, com vista à realização do "XIV Feira Gastronómica e Cultural de Alvega", que terá lugar entre os dias 26 e 29 de junho de 2014. - 161219

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o montante de 1.000,00€ (mil euros), para apoio à União de Freguesias de Alvega e Concavada, na realização da "XIV Feira Gastronómica e Cultural de Alvega", nos termos da referida informação da Divisão Financeira.

Submeter à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea j) do nº 1 do artigo 25º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro.



Divisão de Cultura e Turismo

Nº 16 - Proposta de Deliberação do vereador Luis Dias, referente a uma informação do Serviço de Turismo da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 11 de março de 2014, acerca do pedido de Tânia dos Santos Martinho, na qualidade de representante da empresa - Projeto Sobre Rodas, a solicitar a cedência gratuita do Mercado Criativo para a realização do Mercado da Estrelinha, mostra de artesanato, entre as 10h e as 20h do dia 12 de Abril de 2014. - 162063

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a pretensão, mediante a dispensa total do pagamento das respetivas taxas, no valor de 161,70€ (cento e sessenta e um euros e setenta centavos), de acordo com o disposto no artigo 8º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município e nos termos da referida informação do Serviço de Turismo da Divisão de Cultura e Turismo.

À Divisão de Cultura e Turismo para os devidos efeitos.

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

Nº 17 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, referente à informação nº 07 da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 22 de janeiro de 2014, que remete para aprovação, pedido do Grupo de Teatro Palha de Abrantes, a solicitar a cedência gratuita do Auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, para a realização do espetáculo anual de Dança Contemporânea, no dia 18 de maio de 2014. - 155211

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 258,22€ (duzentos e cinquenta e oito euros e vinte e dois cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município, tendo em conta que se trata de uma iniciativa já ocorrida em anos transatos e com a presença de jovens bailarinos da Escola de Dança, com forte impacto comunitário.

À Divisão de Cultura e Turismo para os devidos efeitos.



Nº 18 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, referente a uma informação da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 13 de março de 2014, que remete para aprovação, o pedido do Grupo de Teatro do Agrupamento de Escolas Nº 1 de Abrantes, a solicitar a cedência gratuita do Auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, para a apresentação do espetáculo final do grupo de teatro nos dias 23 e 30 de abril de 2014. - 162747

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 258,32€ (duzentos e cinquenta e oito euros e trinta e dois cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município, tendo em conta que se trata de um espetáculo que envolve jovens alunos e autores das nossas escolas, promovendo a qualificação em artes cénicas e performativas e a participação nos Encontros Nacionais de Teatro.

À Divisão de Cultura e Turismo para os devidos efeitos.



Nº 19 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, referente a uma informação da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 06 de março de 2014, que remete para aprovação, o pedido do Agrupamento de Escolas Nº 1 de Abrantes, a solicitar a cedência gratuita do Auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, para apresentação de uma atividade, aberta à comunidade abrantina, que demonstra o trabalho dos alunos, desde o pré-escolar ao secundário, nas áreas da música, teatro, poesia, a levar a efeito no dia 6 de junho de 2014. - 160456

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 129,16€ (cento e vinte e nove euros e dezasseis cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município, uma vez que se trata de uma ação com forte incidência na comunidade educativa e com uma participação dos diferentes ciclos de ensino.

Ata da reunião de 25 de março de 2014

Cl
Cuk

À Divisão de Cultura e Turismo para os devidos efeitos.



Nº 20 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, referente a uma informação da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 26 de fevereiro de 2014, que remete para aprovação, o pedido do Centro Social do Pego, a solicitar a cedência gratuita do Auditório do Cine Teatro S. Pedro, em Abrantes, nos dias 15 e 16 de outubro de 2014, para a realização de um evento comemorativo do dia da 3ª Idade. - 159991

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento das respetivas taxas, no valor total de 258,32€ (duzentos e cinquenta e oito euros e trinta e dois cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.

À Divisão de Cultura e Turismo para os devidos efeitos.



Divisão de Desporto e Juventude

Nº 21 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias, no âmbito do plano de atividades para 2014 da Divisão de Desporto e Juventude, apresentou o resumo quinzenal, a levar a efeito de 25 de março a 08 de abril do corrente ano - 163561

Tomado conhecimento.



Nº 22 – Proposta de Deliberação do vereador Luis Dias, referente a uma informação da Divisão de Desporto e Juventude, datada de 7 de março de 2014, acerca do pedido do Clube Desportivo de Olivais e Moscavide, a solicitar a utilização de uma pista no Complexo Municipal de Piscinas de Abrantes, para efetuar 2 sessões de treino, mediante a isenção do pagamento de taxas, no âmbito da realização de um estágio no concelho de Abrantes, entre os dias 05 e 20 de abril de 2014. - 161568

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a pretensão, mediante a dispensa total do pagamento das respetivas taxas, no valor de 60,20€ (sessenta euros e vinte cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.

À Divisão de Desporto e Juventude para os devidos efeitos.

21

OK

Nº 23 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação, minuta do protocolo de cooperação, a celebrar entre o Município de Abrantes e a ANDS - Associação de Natação do Distrito de Santarém, para a realização da Taça Vale do Tejo de Natação, dia 12 de abril de 2014. - 161027

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.



Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo

Nº 24 - Para conhecimento, a vereadora Celeste Simão, apresentou uma informação do Serviço de Ação Social da Divisão de Educação, Ação Social, Juventude, Bibliotecas e Arquivo, datada de 5 de março de 2014, a dar conta da monitorização do serviço de Teleassistência, respeitante aos meses de janeiro e fevereiro de 2014, aos 16 utentes que têm o sistema instalado, no âmbito do Protocolo de Cooperação do Serviço de Teleassistência Fixa ao Segmento Sénior. - 42012

A vereadora Celeste Simão aproveitou para dar conta de mais algumas informações relativas à sinalização de situações de idosos que vivem sozinhos e isolados no concelho de Abrantes por parte da Guarda Nacional Republicana.

Tomado conhecimento.



Unidade Orgânica de 3º grau de Projetos e Empreitadas

Nº 25 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, no seguimento da informação prestada nas reuniões de Câmara Municipal realizadas nos dias 25 de fevereiro de 2014 e 11 de março de 2014, propondo que não haja lugar a adjudicação, no âmbito do concurso público relativo à empreitada de "Construção do Centro Escolar de Abrantes", ao abrigo da alínea d), do nº1, do artigo 79.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nº 18/2008 de 29 de janeiro, na atual redação, em virtude de circunstâncias supervenientes terem decorrido após o termo do prazo fixado para a apresentação das propostas, por se terem alterado substancialmente os pressupostos existentes à data da tomada de decisão de contratar.

Tal decorre de uma proposta feita recentemente a este Município, para aquisição do edifício onde se encontra atualmente a funcionar o Colégio de Nossa Sra. de Fátima de Abrantes, uma vez que a Congregação Religiosa, sua proprietária, o decidiu encerrar.

O imóvel localiza-se no centro histórico de Abrantes, nomeadamente, no perímetro da Área de Reabilitação Urbana do Centro Histórico de Abrantes, tendo o Município todo o interesse na sua revitalização e dinamização, alicerçada em todo um restante conjunto de operações de requalificação urbana no centro histórico da cidade.

el
as

A presente decisão de não adjudicação, bem como, os respetivos fundamentos deverão ser notificados a todos os concorrentes. – 138648

O vereador Luís Ablú Dias solicitou alguns esclarecimentos, nomeadamente:

- Como irão ser feitas as acessibilidades?
- Como e onde irão ser criadas as bolsas de estacionamento?
- Se já foi calculado o valor da indemnização?
- Qual o custo da adaptação do edifício?

A Presidente da Câmara esclareceu que a aquisição só está prevista para 2016 e que os projetos, quer das acessibilidades e do estacionamento, quer da adaptação do edifício, ainda não estão executados, pelo que só depois desse estudo se poderão prestar estas informações. Quanto à indemnização, informou que, não havendo ainda adjudicação, não existirá indemnização.

Quanto aos custos de adaptação disse esperar que os valores da aquisição e da adaptação do edifício venham a ser, no total, inferiores ao custo da empreitada de construção de novo edifício, até agora prevista.

O vereador Avelino Manana disse que para a votação no sentido do cancelamento da empreitada importa saber mais do que o que foi dito. Importava comparar e avaliar projetos. Existem quatro questões importantes por esclarecer, como os custos envolvidos, o financiamento, as condições do edifício e a caracterização do espaço envolvente, incluindo acessibilidades.

A Presidente da Câmara referiu que os custos serão, com certeza, inferiores ao previsto na empreitada. Quanto ao financiamento, espera-se o seu enquadramento no próximo quadro comunitário, mas ainda não se conhecem as condições do mesmo.

Quanto às obras e às acessibilidades, será ainda feito o projeto e a programação.

O que importa, neste momento, é não deixar avançar mais o concurso público. Em termos de política de cidade, esta é a decisão mais acertada. Evita-se a construção de um novo edifício a eventual degradação deste no centro histórico, com todas as implicações que daí advêm.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

À Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas para proceder em conformidade.

O vereador eleito pelo PSD, Luís Ablú Dias, apresentou a seguinte declaração de voto:

"A proposta de deliberação de não adjudicação relaciona-se com a aquisição do edifício onde se encontra a funcionar o Colégio de Nossa Senhora de Fátima.

A referida aquisição, vai dar origem a um conjunto de operações de requalificação urbana no centro histórico da cidade, como a própria proposta de deliberação refere.

A reabilitação e revitalização do centro histórico têm que merecer intervenções a curto e a médio prazo, que contrariem a degradação dos edifícios, dinamizem o comércio e os serviços, para trazer população que nele habite e por sua vez gere riqueza.

Consideramos que a aquisição acima referida é uma oportunidade para a também referida dinamização.

21

6

Neste enquadramento e depois das respostas da Sr^a Presidente às questões colocadas que passo a citar:

Gostaríamos de conhecer como está prevista a acessibilidade de pessoas e de viaturas?

O acesso vai ser pelas traseiras do edifício e está previsto infra-estruturar toda a encosta?

Como e onde vão ser criadas bolsas de estacionamento?

Já foi calculado o montante da indemnização?

A este propósito, é já conhecido o valor da aquisição do edifício, bem como o custo das operações de adaptação do edifício e da construção das acessibilidades?

Foi-nos esclarecido que as acessibilidades das pessoas e viaturas está prevista para as traseiras do Edifício (Rua de Santana e Rua 5 de Outubro), que se aproveitaria o investimento para infra-estruturar toda a encosta e que o estacionamento está previsto também na referida zona. No que respeita ao valor das indemnizações a pagar aos concorrentes a Sr^a Presidente referiu que não existem, devido ao facto de ainda não ter sido adjudicada a obra e é neste propósito que apresenta esta proposta de deliberação. À última questão foi-nos informado que o município já apresentou uma proposta e tenciona adquirir o espaço até 2016 da qual aguarda resposta, foi-nos também garantido que se consegue fazer toda esta operação por valores inferiores ao do fixado para a empreitada que se pretende não adjudicar, valor esse fixado em 3.599.735,12€.

Estamos perante uma situação em que importa avaliar o custo/benefício de não adjudicar e de adquirir o edifício, pese embora o acima mencionado no que respeita à revitalização do centro histórico.

Perante o supra referido nesta declaração, o voto do Vereador (em substituição) eleito pelo PSD é a favor, não obstante de no futuro e com dados mais concretos e reais, em relação a esta matéria, possa ser diferente."



Nº 26 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara João Gomes, referente à informação nº 50 da UOPE – Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas, datada de 14 de março de 2014, acerca da conta final definitiva da empreitada de "Arruamento do Parque Industrial de Abrantes – Zona Norte – Troço do Arruamento nº 8 – Acesso ao Arquivo Municipal Eduardo Campos" que se transcreve:

| | |
|---|------------|
| Valor da adjudicação (preço contratual) | 13.159,95€ |
| Trabalhos Contratuais Realizados | 13.159,95€ |
| Total | 13.159,95€ |

Deliberação: Por unanimidade, aprovada a conta final definitiva da referida empreitada, elaborada nos termos do artigo 399º do Decreto-Lei Nº 18/2008, de 29 de Janeiro.

À Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas para proceder em conformidade.



Nº 27 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara João Gomes, referente à informação nº 51 da UOPE – Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas, datada de 14 de março de 2014, acerca da conta final definitiva da empreitada de "Requalificação de Arruamentos em Vale de Tábuas e da ligação à EM 546" que se transcreve:

21

CT

| | |
|---|-------------|
| Valor da adjudicação (preço contratual) | 118.415,00€ |
| Trabalhos Contratuais Realizados | 118.415,00€ |
| Total | 118.415,00€ |

Deliberação: Por unanimidade, aprovada a conta final definitiva da referida empreitada, elaborada nos termos do artigo 399º do Decreto-Lei Nº 18/2008, de 29 de Janeiro.

À Unidade Orgânica Projetos e Empreitadas para proceder em conformidade.



Nº 28 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, respeitante à informação nº 52 da UOPE – Unidade Orgânica de Projetos e Empreitadas, datada de 14 de março de 2014, acerca do pedido de prorrogação de prazo apresentado pelo consórcio J. Gomes Sociedade de Construção do Cávado, S.A./I.Q.S.N.C.ACE, na qualidade de adjudicatário da empreitada de "Construção do Centro de Acolhimento do Tejo – Aquapolis Margem Sul – Abrantes". - 162881

Em anexo, informação nº 14/2014/PV dos Serviços Jurídicos, datada de 19 de março de 2014, acerca deste assunto.

Deliberação: Por unanimidade, conceder uma prorrogação graciosa do prazo da referida empreitada, por 34 dias, fixando-se a conclusão da mesma em 17 de abril de 2014, notificando-se o adjudicatário nos termos do nº1 do artigo 404º do CCP, bem como, aprovar o plano de trabalhos e respetivo cronograma financeiro, apresentado conforme com o novo prazo solicitado, aceitando-se os argumentos apresentados pelo adjudicatário.

À Unidade Orgânica de Projetos e Empreitadas, para os devidos efeitos.



Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística

Nº 29 - Para conhecimento, o vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, apresentou resposta ao conteúdo da declaração de voto apresentada pela vereadora do PSD, Elza Vitório, na reunião de 11 de março de 2014, sobre a revisão do PDM – Plano Diretor Municipal, que foi entendida também como um pedido de esclarecimentos adicional. - 122025

Tomado conhecimento.



Nº 30 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, respeitante à informação nº 032/2014RC da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 06 de março de 2014, acerca do licenciamento de alteração de alvará

Ata da reunião de 25 de março de 2014

01

02

de loteamento com o nº 8/2003, designadamente alteração de muros de vedação dos lotes A e B, sitos na Rua da Igreja, em Vale das Mós, Abrantes. - 161572

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a alteração do alvará do referido loteamento, nos termos sugeridos na informação técnica nº 032/2014RC da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, cujo projeto consiste na alteração das condições de edificabilidade dos muros de vedação confinantes com a via pública, passando estas a reger-se pelas normas do Regulamento (municipal) de Urbanização e Edificação.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.



Nº 31 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 28/14 EO da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 14 de março de 2014, acerca do pedido de licenciamento para a instalação de um posto de abastecimento de GPL, para consumo próprio, constituído por um reservatório superficial com 7 m3 de capacidade, para abastecer um secador de milho, em Quinta de Vale de Zebro, Rio de Moinhos, Abrantes, requerido por José Marques Agostinho, Filhos e CA, Lda. - 406/10

Deliberação: Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita da interessada, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

Informar a firma requerente que a pretensão não é viável, por contrariar o disposto no artigo 20º e anexo II – Infraestruturas, alínea m) do Decreto-Lei 166/2008, de 22 de agosto, na redação dada pelo Decreto-Lei 239/2012, de 2 de novembro, que não permite a instalação de reservatórios de GPL em zonas ameaçadas pelas cheias.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.



Nº 32 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, respeitante à informação nº 23/14 EO da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 07 de março de 2014, acerca do pedido de Rita Maria Proença Lisboa Moura Neves, para libertação da garantia bancária nº 240 760 de 2 de agosto de 1996, emitida pelo Banco Espírito Santo, no valor de 600.000\$00 (seiscentos mil escudos), destinada a garantir a boa execução da infraestruturas do loteamento referente ao processo nº 116/96, sito na Rua do Cemitério, em Pego, Abrantes.

21

عن

Deliberação: Por unanimidade, proceder à libertação da garantia bancária nº 240 760 de 2 de agosto de 1996, emitida pelo Banco Espírito Santo, no valor de 600.000\$00 (seiscentos mil escudos) – (2.992,79€), nos termos e com os fundamentos da referida informação técnica nº 23/14 EO da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.



Nº 33 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, respeitante à informação nº 02/2014 CD da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 14 de março de 2014, na sequência da exposição apresentada por Hermínia Rosa Maria Marques Agostinho, com vista à libertação de garantia bancária, relativamente ao processo de loteamento em RAN nº 1412/01, com o alvará nº 01/2003, sito na Rua da Cerejeira, em Paúl, freguesia de São Vicente, Abrantes.

Deliberação: Por unanimidade, libertar a referida garantia bancária, desde que se mostre devidamente substituída por caução equivalente que, nos termos do nº 2 do Artigo 54º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, na sua atual redação), admite as figuras alternativas de "hipoteca sobre bens imóveis propriedade do requerente, depósito em dinheiro ou seguro-caução".

Comunicar a libertação da citada garantia bancária à Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Tramagal, CRL, logo assim que se mostre prestado o tipo de caução alternativa, pelo qual a interessada deverá optar.

Deverá manter-se a caução válida até à receção definitiva das obras de urbanização.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.



Nº 34 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 17 de março de 2014, que remete de novo para aprovação, proposta de delimitação da Área de Reabilitação Urbana (ARU) para o Centro Histórico de Abrantes, com nova redação do ponto 3.1 ("Critérios e pressupostos subjacentes ao processo de delimitação") e complemento ao ponto 5 ("Quadro de apoios e incentivos à reabilitação") com a informação do benefício fiscal em matéria de redução do IVA. – 119604

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida proposta de delimitação da Área de Reabilitação Urbana para o Centro Histórico da Cidade de Abrantes e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

21
C5

Nº 35 - Proposta de Deliberação do vereador e vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 20 de março de 2014, de acerca do pedido apresentado por Construção J V Dias, Lda e Outra, para licenciamento de alteração à utilização prevista para as frações "E", "F" e "G" do Lote 16, para que nas mesmas possam funcionar atividades de prestação de serviços, para além da utilização comercial, do loteamento com o alvará de loteamento nº 8/84, emitido em nome de António Seixas Carlos, sito em Samarra, Abrantes. - 163161

Deliberação: Por unanimidade, aprovar provisoriamente a alteração ao Alvará de Loteamento, no que ao seu Lote 16 diz respeito, que consiste na alteração da utilização de três das suas frações ("E", "F" e "G"), que constituem as lojas 5, 6 e 7, para que nas mesmas possam funcionar atividades de prestação de serviços, para além da utilização comercial.

Mais foi deliberado acionar procedimento de afixação de edital, pelo período de 10 (dez) dias, que suporte a possibilidade de participação de outros proprietários dos lotes constantes do alvará, de modo a salvaguardar o seu direito de oposição escrita, nos termos do nº 3 do Artigo 27º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação), justificando-se a escolha deste procedimento, ao invés da notificação a todos os proprietários, em função da elevada quantidade destes.

Foi ainda deliberado, desde já, a conversão em definitivo desse sentido de aprovação, caso tal prazo decorra sem oposição escrita por parte da maioria dos proprietários dos lotes constantes do alvará.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.



Nº 36 - Em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.



Divisão de Manutenção, Transportes

Nº 37 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 19 de março de 2014, que aprovou a cedência gratuita do autocarro municipal nos dias, 21 de março para transporte de 19 professores do Hotel de Abrantes para a E.B. D. Miguel de Almeida (9h:45 m) e dia 23 de março transporte de 40 pessoas, Abrantes/Tomar, (10:00/15:00 horas), no âmbito do Projeto Comenius do Agrupamento de Escolas Nº 1 de Abrantes. - 156135

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o referido despacho da Presidente da Câmara.



Encerramento da Reunião

E não havendo mais assuntos a tratar, a Presidente da Câmara declarou a reunião encerrada pelas onze horas e quinze minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Chefe da Divisão Administrativa e de Modernização a redigiu e também a assina.

A PRESIDENTE DA CÂMARA

[Assinatura]

A CHEFE DA DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE MODERNIZAÇÃO

[Assinatura]

13

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 25.03.2014

| Processo | | Requerente, Residência | | Descrição, Local da obra | Despacho / Deliberação | | |
|---------------------|------------|-------------------------|--|--|------------------------|------------|---|
| Número | Data | NIF / Cliente Municipal | Nome / Morada | | Tipo | Data | Teor |
| PG2465/2013:108007 | 08-02-2013 | 206480121 | Margarida Isabel Vergasta Moura Garrinhas / Casal dos Castanhos - Mouriscas | Construção de habitação / Casalão - Mouriscas | Despacho | 07-03-2014 | Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito. |
| PG11610/2011:31509 | 13-07-2011 | 175195820 | António Manuel Ribeiro Pires / Avenida da Escola Nova - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede | Legalização de alterações de habitação e estabelecimento / Avenida da Escola Nova, 383 - Chaiça - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede | Despacho | 16-03-2014 | Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos propostos. |
| PG16810/2013:145775 | 13-11-2013 | 116768665 | Fernando Marques Martins / Rua Principal s/n - Panascos - Alcaravela | Alteração em moradia / Rua da Igreja, n.º 368 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede | Despacho | 21-02-2014 | Deferida licença, nos termos sugeridos. |
| PG12976/2012:83706 | 24-07-2012 | 204668972 | Paulo Jorge Batista Matias / Casal da Igreja - Mouriscas | Alteração e reconstrução de armazém / Casal da Igreja - Mouriscas | Despacho | 21-02-2014 | Deferida licença, nos termos sugeridos. |
| PG15769/2013:143209 | 25-10-2013 | 501226850 | Fabrica da Igreja Paroquial Freguesia de São Facundo / Rua dos Combatentes da Grande Guerra - S. Facundo - União das freguesias de São Facundo e Vale das Mós | Alteração de edifício destinado a apoio ao centro social / Rua dos Combatentes da Grande Guerra - S. Facundo - União das freguesias de São Facundo e Vale das Mós | Despacho | 21-02-2014 | Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito. |

21
20

| Processo | | Requerente, Residência | | | Despacho / Deliberação | | |
|--------------------|------------|-------------------------|--|--|------------------------|------------|---|
| Número | Data | NIF / Cliente Municipal | Nome / Morada | Descrição, local da obra | Tipo | Data | Teor |
| PG11298/2012:79728 | 22-06-2012 | 120038048 | Maria Augusta Corda Pereira Cruz / Rua Fernando Mendes n.º 1-3.º Frt - Aguaiva Cacém | Alteração de habitação / Rua da Palmeira, n. 90, Chainça - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede | Despacho | 11-03-2014 | Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito. |