

el  
CtP

**Reunião Ordinária** – Ata nº 02/2015

**Data** – 2015-01-21

**Início** – 09.30 horas

**Local** – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

**Termo** – 11.10 horas

**Presenças:**

**Presidente** Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque

**Vereadores** João Carlos Caseiro Gomes  
Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatós Reis  
Luís Filipe Correia Dias  
Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório  
Avelino Manuel Conceição Manana

**A Técnica Superior** – Catarina Alexandra Justino Santos

**Falta justificada** – Não esteve presente a vereadora Celeste Maria Ferreira Riachos Simão, por se encontrar de férias.



Foi apresentada justificação e considerada justificada a falta dada à reunião de 06 de janeiro de 2015, pelo vereador Avelino Manuel Conceição Manana.



Resumo Diário da Tesouraria de 20-01-2015:

a) Dotações Orçamentais.....	€6.221.008,01
b) Dotações não Orçamentais.....	€153.254,63

Total das Disponibilidades ..... €6.374.262,64



A Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram nove horas e trinta minutos, dando início ao período de intervenção aberto ao público.

Pl  
Cet

## **PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**

(nº 6 do artigo 49º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

Estiveram presentes algumas mães e encarregadas de educação de alunos da Escola Básica de Alvega.

Deram conhecimento de alguns problemas sentidos naquela escola, tendo abordado principalmente a falta de segurança no recreio e as más condições no interior do edifício escolar. Informaram que as questões apontadas são do conhecimento da autarquia, mas que até agora não foram resolvidas. Assim, solicitam a tomada de medidas por parte da autarquia.

A Presidente da Câmara disse que a Escola Básica de Alvega necessita de uma intervenção de fundo, o que obriga a um investimento bastante elevado. Contudo, por ser necessária a comparticipação financeira ao abrigo do novo quadro comunitário de apoio, ainda não foi possível avançar com a obra. Até esta altura têm vindo a ser efetuadas apenas algumas intervenções e a autarquia fará o que tiver ao seu alcance para corrigir e ultrapassar as debilidades apontadas, com a salvaguarda, no entanto, que a intervenção de fundo não poderá ser feita de imediato e que se evitará a duplicação dos encargos.



A Presidente da Câmara, agradecendo a presença das munícipes, deu por encerrado o período de intervenção aberto ao público, tendo-se passado ao ponto seguinte.



Foi aprovada, por maioria, com a abstenção do vereador Avelino Manana, por não ter estado presente, a parte da ata relativa às intervenções do executivo, da reunião anterior.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.



## **INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA**

(artigo 52º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

### **PRESIDENTE DA CÂMARA**

A Presidente da Câmara apresentou correspondência da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses que remete para conhecimento o projeto-lei que estabelece o regime jurídico da delegação de competências nos municípios e entidades intermunicipais no domínio das funções sociais. – PG 204761

21  
GKP

A Presidente da Câmara aproveitou para reiterar o que já teve oportunidade de referir relativamente a esta matéria, tendo realçado que considera fundamental a delegação de competências em algumas matérias, mas que as autarquias não poderão aceitar um pacote de competências sem acautelar as condições e o superior interesse do Município para prestar melhores serviços de proximidade à população.

**Tomado conhecimento.**



Deu conhecimento de um ofício do Agrupamento de Escolas nº 1 de Abrantes, no qual essa entidade manifesta o seu agradecimento pelo apoio prestado na organização do Corta Mato Escolar Concelhio, realizado no passado dia 13 de janeiro de 2015 – PG 205064

**Tomado conhecimento.**



Apresentou também correspondência da Federação Portuguesa de Futebol, que agradece todo o apoio e disponibilidade demonstrados aquando do jogo de preparação da Seleção Nacional Sub-18 frente à República da Irlanda, realizado no dia 16 de dezembro de 2014. – PG 203477

**Tomado conhecimento.**



Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresentou um ofício do Ministério da Defesa Nacional - Exército Português – Brigada de Reação Rápida – regimento de Infantaria nº 15, que dá conta da realização de exercícios de fogos reais no polígono de tiro da Brigada Mecanizada, no dia 29 de janeiro de 2015, das 08h30 às 17h30. – PG 204323

**Tomado conhecimento.**



Deu conta do agradecimento manifestado pela Igreja Evangélica - Assembleia de Deus Pentecostal relativamente ao apoio prestado à apresentação do "Musical de ano novo", no dia 10 de janeiro de 2015, no Cine Teatro São Pedro, em Abrantes. – PG 204442

**Tomado conhecimento.**

el

cat

A Presidente da Câmara transmitiu, para conhecimento, o conteúdo da comunicação enviada pelo Secretário de Estado da Administração Local à ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses relativamente à situação das empresas locais que detêm escolas profissionais, ainda que isso não se verifique no concelho de Abrantes. – PG 204599

**Tomado conhecimento.**



Deu conhecimento de um conjunto de investimentos a levar a cabo pelos Serviços Municipalizados de Abrantes, quer por empreitada, quer por administração direta, no âmbito do abastecimento de água no concelho de Abrantes a partir do Castelo do Bode.

**Tomado conhecimento.**



Informou sobre a recente remodelação do Parque Infantil da Escola Básica de Rossio ao Sul do Tejo, que resultou de uma parceria entre o Município de Abrantes, a Junta de Freguesia de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo e a Associação de Pais daquela escola, aproveitando para registar, com agrado, o envolvimento da comunidade educativa no sentido de melhorar as condições do parque escolar.

**Tomado conhecimento.**



Fez, em seguida, referência ao Cemitério de Santa Catarina, em Abrantes. Disse que os atuais 1º e 2º talhões utilizam um sistema de decomposição aeróbia dos corpos, composto por jazigos subterrâneos, dotados de um sistema de ventilação e drenagem de lixiviados, tendo em conta a especificidade dos solos existentes de natureza argilosa, impróprios para uma correta decomposição dos corpos.

Por se ter constatado que o sistema adotado nestes talhões necessita de mais tempo para a decomposição dos corpos do que o previsto legalmente, decidiu-se criar um 3º talhão com a capacidade para 116 sepulturas, utilizando o sistema tradicional, ou seja, a inumação diretamente no solo. Para tal, torna-se necessária a substituição do solo existente por um solo de natureza permeável em toda a área destinada a enterramentos, conforme normas de construção de cemitérios. No restante, mantêm-se as características do projeto global do cemitério.

O 3º talhão será construído por administração direta, estando previsto o início da obra ainda no mês de janeiro.

Fez ainda alusão ao processo de delegação de competências nas juntas de freguesia para a gestão dos cemitérios que são hoje municipais.

el  
at

---

**Tomado conhecimento.**



A Presidente da Câmara abordou também algumas questões que constam do relatório das atividades desenvolvidas pela EDP, incluído na ordem de trabalhos da presente reunião para conhecimento.

**Tomado conhecimento.**



Deu conhecimento que foi implementado um Plano de Contingência da Gripe para fazer face ao surto/pandemia de Gripe, entre o dia 19 de janeiro e 27 de fevereiro, com implicação nas unidades de saúde do ACES do Médio Tejo. Em Abrantes verificar-se-á o alargamento do horário de consulta de recurso na UCSP em 4 horas diárias que, em vez de encerrar às 18:00 horas, passará a encerrar às 22:00 horas.

**Tomado conhecimento.**



Na sequência de informações prestadas pelo ACES Médio tejo, apresentou uma síntese do ponto de situação sobre a disponibilidade de médicos de família no concelho de Abrantes, referindo que, ainda que melhor, a situação está longe de ser a ideal, uma vez que uma elevada percentagem de utentes do concelho (40%) não tem médico de família.

**Tomado conhecimento.**



Deu conta que a ARSLVT devolveu, devidamente assinado, o protocolo de incentivos à constituição de USF's no Concelho de Abrantes, facto com o qual se congratula, pese embora o alargado hiato de tempo que se verificou entre o envio e a sua assinatura.

**Tomado conhecimento.**



Deu conhecimento que não é possível a instalação da Feira de São Matias no Tecnopolo, atendendo a que o local se encontra indisponível. Por outro lado, pese embora os esforços já feitos, não existem as condições necessárias, nomeadamente ao nível das infraestruturas elétricas, para a sua instalação noutros locais alternativos. A execução destas infraestruturas acarreta elevados encargos financeiros, o que é mais grave pelo facto de ser sempre uma

21

OK

situação provisória. Por estas razões, a autarquia está a ponderar a não realização da Feira de São Matias no ano 2015, procurando, contudo, que a feira se realize no próximo ano já no local definitivo.

Assim, apresentou o projeto do Parque do Vale da Fontinha em Abrantes — Estacionamento, Mercados e Feiras, sito na União de Freguesias de Abrantes (S. Vicente e S. Joao) e Alferrarede, que visa a construção de uma infraestrutura polivalente que pretende contribuir para a regeneração urbana do Centro Histórico de Abrantes.

Trata-se de uma opção estratégica, no sentido de conferir uma nova função ao local, numa lógica de articulação, por um lado com o Centro Histórico de Abrantes, e por outro lado com o Largo 1º de Maio, o Mercado Municipal de Abrantes e a Unidade de Saúde Familiar de Abrantes, em construção.

A Presidente da Câmara disse que, deste modo, pretende-se criar um espaço polivalente que albergue estacionamento, o Mercado grossista semanal, a Feira semanal retalhista e a Feira de S. Matias.

Com este projeto, pretende-se igualmente criar um arruamento urbano e consolidar a malha urbana existente. Está prevista também no âmbito desta intervenção a criação de um corredor verde, pedestre, ao longo da linha de água, que terá continuidade até ao Rio Tejo.

#### **Tomado conhecimento.**



A Presidente da Câmara referiu ainda que na véspera, dia 20 de janeiro, e na qualidade de Presidente do Conselho Intermunicipal da CIM do Médio Tejo, esteve em reunião com a Comissão de Assuntos Constitucionais, Direitos Liberdades e Garantias no âmbito da petição entregue na Assembleia da República "A favor da não desqualificação dos Tribunais do Médio Tejo".

#### **Tomado conhecimento.**



#### **VEREADOR JOÃO GOMES**

O vereador João Gomes fez um breve ponto de situação sobre as obras na ponte rodoviária sobre o rio Tejo que estão em curso. Disse que as obras irão, em breve, para a segunda fase de trabalhos, na qual se procederá à reabilitação do próprio tabuleiro da ponte, pelo que a circulação será interditada a viaturas pesadas.

Logo que se tenha informação sobre o início da segunda fase irá proceder-se à necessária divulgação.

Reforçou que, ainda que a primeira tenha sofrido algum atraso, não é espectável que se venha a verificar atraso no tempo total da obra.

#### **Tomado conhecimento.**

el

OK

## **VEREADOR AVELINO MANANA**

O vereador Avelino Manana abordou a questão da Escola Básica de Alvega, referindo que o assunto já havia sido debatido em sede de Assembleia de Freguesia.

Invocou o facto de se tratar de uma situação que pode pôr em risco a segurança das crianças, pelo que é muito importante que a autarquia procure minimizar os riscos, ainda que só no futuro venham a ser realizadas as obras de fundo necessárias.

A Presidente da Câmara esclareceu que a autarquia tem vindo a fazer obras de melhoria na escola e que irá procurar averiguar e colmatar rapidamente as questões apontadas, ao mais reduzido custo possível, atendendo à intenção da realização de uma intervenção na escola.

O vereador Avelino Manana referiu-se também aos cemitérios que são já da responsabilidade das freguesias e aos que a Câmara Municipal pretende vir a transferir.

A Presidente da Câmara referiu que, com exceção dos da área urbana, os cemitérios são já da gestão das respetivas juntas de freguesia. A autarquia tem-se mostrado disponível para apoiar as juntas de freguesia na resolução dos problemas com que se têm vindo a deparar.

Sobre a feira de São Matias, o vereador Avelino Manana, congratulou-se com o facto de já ser possível a sua realização no próximo ano, pese embora muito lamente que não se realize este ano.

A Presidente da Câmara disse que foram feitos todos os esforços para que a feira se realizasse. Contudo, o investimento é muito avultado e que seria apenas para uma situação provisório. A autarquia procura reunir todas as condições para que a feira se realize no local definitivo já no próximo ano, ainda que o projeto que apresentou anteriormente não esteja totalmente concluído.



## **VEREADORA ELZA VITÓRIO**

A vereadora Elza Vitória voltou a referir-se à construção de um pontão em Aldeinha, Rio de Moinhos

A Presidente da Câmara explicou que o projeto, em termos processuais, está concluído. Falta apenas lançar a empreitada, o que espera que ocorra brevemente.

el

Ok

## **ORDEM DO DIA**

(artigo 53º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

### **Gabinete de Apoio à Presidência**

**Nº 01 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara**, apresentou o ofício ref. 015/2014 da AHBVA – Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Abrantes, datado de 15 de dezembro de 2014, que remete o Plano de Atividades e Orçamento 2015, após o parecer favorável do conselho fiscal e aprovação em Assembleia Ordinária de 21 de novembro de 2014.

**Tomado conhecimento.**



**Nº 02 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara**, apresentou um ofício da Liga dos Bombeiros Portugueses – Confederação das Associações e Corpos de Bombeiros, a felicitar pela comemoração do 154.º Aniversário da fundação do Corpo de Bombeiros de Abrantes. – PG 201716

**Tomado conhecimento.**



**Nº 03 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara**, apresentou um ofício da Igreja Evangélica Assembleia de Deus Pentecostal, datado de 15 de dezembro de 2014, a agradecer cordialmente à Presidente da Câmara e à equipa de trabalho, pela cooperação generosa mantida com a referida instituição ao longo do ano de 2014, assim como desejar um santo Natal e um feliz e próspero Ano Novo em 2015. – PG 201451

**Tomado conhecimento.**



**Nº 04 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara**, apresentou um ofício do Movimento 1º Dezembro, datado de 18 de dezembro de 2014, a agradecer todo o apoio e a aberta simpatia dispensados pela Câmara Municipal à participação dos músicos do concelho de Abrantes que atuaram no 3º Desfile Nacional de Bandas Filarmónicas "1º Dezembro", em Lisboa, no passado dia 30 de novembro.

Agradece igualmente, as ações do Município de Abrantes em defesa e afirmação da data histórica que é o 1º de Dezembro e tudo o que tem feito e vier ainda a fazer em apoio do trabalho cívico que aquele Movimento vem desenvolvendo para reposição e valorização do feriado nacional do 1º de Dezembro. – PG 201892

**Tomado conhecimento.**



cl

As

**Nº 05 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou o ofício com a ref. 811/IEFP, IP-CD/2014, do Instituto do Emprego e Formação Profissional, datado de 02 de dezembro de 2014, a convidar a Câmara Municipal, para apresentação de candidaturas ao Prémio Agostinho Roseta, que distingue em duas categorias diferentes (“Boas Práticas” e “Estudos e Investigação”), as personalidades e organizações que mais se tenham destacado, durante o ano de 2014, na implementação e difusão de boas práticas ou na realização de estudos e trabalhos de investigação em domínios relevantes para a melhoria e dignificação do trabalho e das condições em que é prestado e para o incremento do diálogo social. Mais informa que o prazo de candidaturas para o referido prémio, termina no dia 15 de janeiro de 2015. – PG 201015

**Tomado conhecimento.**



**Nº 06 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou correspondência da Associação de Patinagem do Ribatejo, a agradecer o apoio dado na preparação da 9.ª Gala AP Ribatejo, realizada no dia 06 de Dezembro de 2014, no Pavilhão Municipal do Pego, em colaboração com o Clube Aventura Motorizado do Pego. – PG 200098

**Tomado conhecimento.**



**Nº 07 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um ofício da Associação de Futebol de Santarém, datado de 01 de dezembro de 2014, a agradecer a presença do Município de Abrantes na Gala do seu 90.º Aniversário, levada a efeito em 21 de novembro de 2014. – PG 200178

**Tomado conhecimento.**



**Nº 08 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um ofício da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, a remeter a resolução aprovada pelo seu Conselho Geral em 24 de novembro de 2014, relativa à Proposta de Lei do Orçamento de Estado para 2015. – PG 198320

**Tomado conhecimento.**

21

Ca

**Nº 09 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou correspondência da EP – Estradas de Portugal, S.A., a dar conta que, por Resolução do Conselho de Ministros, foi designado e eleito Conselho de Administração conjunto para as empresas REFER, EPE, e EP, SA., com efeitos a 1 de janeiro de 2015. – PG 203281

**Tomado conhecimento.**



**Nº 10 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou correspondência do Grupo Parlamentar do PCP, a remeter cópia da sua declaração de voto referente à Proposta de Lei nº 220/X11, que estabelece os termos da inclusão de combustíveis simples nos postos de abastecimento para consumo público localizados no território continental, em função da respetiva localização geográfica, bem como, obrigações específicas de informação aos consumidores acerca da gasolina e gasóleo rodoviários disponibilizados nos postos de abastecimento. – PG 200453

**Tomado conhecimento.**



**Nº 11 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou correspondência do Grupo Parlamentar do PCP, a dar conta do requerimento entregue na Assembleia da República para que seja realizada uma Audição na Comissão Parlamentar de Economia e Obras Públicas, sobre a evolução do preço dos combustíveis. – PG 202393

**Tomado conhecimento.**



**Nº 12 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou correspondência do Grupo Parlamentar do PCP, a dar conta da entrega de requerimento na Assembleia da República, para a audição na Comissão Parlamentar de Economia e Obras Públicas, sobre a situação do Sector do Táxi. – PG 203070

**Tomado conhecimento.**



**Nº 13 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um ofício da ESTA – Escola Superior de Tecnologia de Abrantes, a informar que foi autorizada, pela Presidência do Instituto Politécnico de Tomar, a realização de uma Pós-Graduação em Gestão da Comunicação no Risco.

el

ck

Informa também que a Docente responsável pelo projeto ao nível da ESTA é a Doutora Hália Costa Santos, mantendo-se a Escola ao dispor para quaisquer esclarecimentos adicionais. – PG 202292

**Tomado conhecimento.**



**Nº 14 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou o ofício nº 144/14/CA de 5 de dezembro de 2014 da EDP Distribuição, a dar conta do balanço das atividades principais no ano de 2013 no Município de Abrantes, assim como de algumas linhas de orientação estratégica para o futuro, designadamente os investimentos previstos para a rede e a eventual participação no Programa para a Mobilidade Elétrica de Portugal.

Refere igualmente a disponibilidade para assinatura de protocolos para partilha de informação relativa a cartografia digital, a definição e manutenção das faixas de gestão de combustível em articulação com os Planos Municipais de Defesa da Floresta contra Incêndios, e o envolvimento nos órgãos Municipais de Proteção Civil em coordenação com os Planos de Emergência da Empresa. – PG 201712

**Tomado conhecimento.**



**Nº 15 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou correspondência da Câmara Municipal de Santarém, a dar conta do Despacho Nº 31/P/2014 de 31 de dezembro de 2014, a determinar luto municipal nos dias 31/12/14 e 01/01/15, prestando assim homenagem ao Empresário Joaquim José Louro Pereira, falecido no dia 31 de dezembro. – PG 203097

**Tomado conhecimento.**



**Nº 16 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho que aprovou o apoio à logística inerente à Passagem de Ano, a realizar na Praça Barão da Batalha, solicitado pela Associação Centro Comercial Ar Livre, nomeadamente: 1) providenciar eletricidade e respetivas ligações para palco e 4 quiosques de exploração de bebidas; 2) ponto de água e bancada lava-loiça para apoio aos quiosques; 3) 6 caixotes de lixo; 4) abertura das instalações sanitárias públicas sitas na Rua 17 de Agosto de 1808; 5) 10 grades anti motim; 6) projetor multimédia e tela de projeção; 7) limpeza da Praça Barão da Batalha no dia 1 de janeiro de 2015. – PG 201441

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

21

OK

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o referido despacho de aprovação da Presidente da Câmara.



**Nº 17 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** na sequência da deliberação da Câmara Municipal datada de 26 de agosto de 2014 e da Assembleia Municipal de 27 de setembro de 2014, respeitante à aprovação de acordo constitutivo que define os estatutos de associação de autarquias locais de fins específicos designada por Associação de Municípios de Vale do Tejo, remete para aprovação, proposta de nomeação do Vereador Manuel Valamatos como 2º representante da Câmara Municipal de Abrantes na Assembleia intermunicipal da referida Associação.

Mais refere que desta nomeação, terá de ser dado posterior conhecimento à Associação de Municípios de Vale do Tejo. – PG 178949

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a nomeação do Vereador Manuel Valamatos, como 2º representante da Câmara Municipal de Abrantes, na Assembleia intermunicipal da Associação de Municípios de Vale do Tejo.

Ao Gabinete de Apoio à Presidência para dar conhecimento da referida nomeação à Associação de Municípios de Vale do Tejo.



## **Divisão de Planeamento Estratégico e Gestão do Capital Humano**

**Nº 18 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um ofício do Ministério da Defesa Nacional - Exército Português – Comando da Instrução e Doutrina – Escola das Armas, que dá conta da realização de exercícios de fogos reais de Artilharia, morteiros, Carro de Combate e Metralhadora Pesada Browning, no polígono de tiro da Brigada Mecanizada, no dia 22 de janeiro de 2015, das 08h00 às 23h00. – PG 201821

**Tomado conhecimento.**



**Nº 19 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou um ofício do Ministério da Defesa Nacional - Exército Português – Academia Militar, que dá conta da realização de exercícios de fogos reais do 4º Ano de Infantaria e Cavalaria – Academia Militar, no polígono de tiro da Brigada Mecanizada, no dia 26 de fevereiro de 2015, das 08h00 às 18h00. – PG 201783

**Tomado conhecimento.**

cl

CL

**Nº 20 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara**, apresentou o ofício circular da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, com a ref. CIRC\_130\_2014\_SA, datado de 17 de dezembro de 2014, a dar conta que se encontra em curso a quinta edição do Programa de Estágios Profissionais na Administração Local (PEPAL), tendo sido publicados o correspondente regime jurídico (em 6 de novembro) e regulamentação necessária (em 10 de dezembro). – PG 201697

**Tomado conhecimento.**



**Nº 21 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara**, apresentou correspondência da DGAL – Direção-Geral das Autarquias Locais, que remete o seu ofício nº S-002258/2014, datado de 18 de dezembro de 2014, a informar sobre a apresentação de pré-candidaturas para a promoção de Estágios no âmbito da 5ª Edição do PEPAL – Edição 2014. – PG 201819

**Tomado conhecimento.**



**Nº 22 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, remetendo para aprovação, a seguinte proposta de deliberação, relativamente ao Alvará de loteamento 26/90 – reversão de áreas de cedência, alteração oficiosa ao loteamento, em Barrada, São Facundo, Abrantes: - PG 177601

*"1. O Sr. António Joaquim Dias Mourisco, na qualidade de herdeiro do loteador Joaquim António Mourisco, solicitou em 2004 a reversão da área de cedência do alvará 26/90 de 30/11, tendo insistido no assunto. Analisado juridicamente o processo, verificou-se não existir matéria de facto para aceder ao pedido, uma vez que a licença de operação de loteamento se encontra válida, por não se reunir nenhum dos requisitos de caducidade previstos no artigo 71º do DL nº555/99 de 16.12. Por outro lado, não se encontram igualmente reunidos os requisitos previstos no artigo 45º do mesmo diploma, na redação do DL nº 177/2001 de 04.06 para a reversão da parcela cedida, uma vez que apenas a utilização para fim diverso daquele para que haja sido cedida pode justificar o recurso à reversão, não configurando os pressupostos para a mesma as situações de inércia da Administração. **Deve assim deliberar-se pelo indeferimento do pedido de reversão, nos termos da informação, e notificar-se o requerente sobre a decisão de indeferimento, devendo ser dada a respetiva audiência prévia.***

*2. Outra questão a que este processo diz respeito e que também ela está fundamentada nas informações jurídicas insertas no processo, versa sobre a matéria decidida pela Câmara, em 20.09.2004 e pela Assembleia em 29.09.2014, onde foi deliberado aprovar uma alteração ao alvará de loteamento ao abrigo do artigo 27º do DL nº555/99 de 16.12,*

al  
Cat

na redação do DL nº 177/2001 de 04.06, segundo a qual área de cedência passou a ser considerada para uso privado, nomeadamente habitação.

*Acontece que esta alteração e por conseguinte a respetiva deliberação, não podem ser consideradas legais, uma vez que foi aprovada em violação do procedimento previsto na lei para o efeito, designadamente, sem prévia discussão pública, sem respeito pela maioria exigida por lei, sem posterior aditamento ao alvará e sem comunicação oficiosa à Conservatória do Registo Predial. **Deste modo, a Câmara Municipal deverá declarar a nulidade da última alteração ao loteamento, declarável a todo o tempo, nos termos do artigo 134º CPA. Sendo que, ao declarar-se a nulidade da alteração ao uso da área cedida, subsistirá como válida a anterior finalidade que é a de equipamento público.***

*Relativamente a quem compete deliberar sobre a declaração de nulidade do ato praticado, uma vez que a Assembleia Municipal também se havia pronunciado sobre este assunto, pese embora não existir unanimidade de posições, é defensável e sustentável juridicamente a posição de que a Câmara Municipal possa chamar a si em exclusivo essa responsabilidade, não carecendo o mesmo de deliberação da Assembleia, isto porque, embora se pudesse pensar estarmos no âmbito da desafetação de um terreno público municipal, competência daquele órgão, o que aqui está em causa é a alteração das condições da licença ou da autorização, competência apenas da Câmara Municipal e da Presidente da Câmara, respetivamente."*

**Deliberação:** Por unanimidade, indeferir o pedido de reversão e declarar a nulidade da última alteração ao loteamento, nos termos e com os fundamentos da proposta apresentada pela Presidente da Câmara.

À Divisão de Planeamento Estratégico e Gestão do Capital Humano desenvolver os procedimentos necessários.



## **Divisão de Gestão Financeira e Administrativa**

**Nº 23 – Para conhecimento, o vereador e vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** apresentou uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 15 de janeiro de 2015, a dar conta da anulação de parte do montante aprovado (2ª tranche no valor de 2.128,00€), para a candidatura apresentada pela Casa do Povo de S. Miguel do Rio Torto, à medida 5 do Finabrantes 2014. – PG 180529

**Tomado conhecimento.**

21  
Cet

**Nº 24 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 08 de janeiro de 2015, para cumprimento do protocolado com o Centro Social do Pessoal do Município de Abrantes, remete para aprovação, autorização da despesa, no montante de 135.000,00€ (cento e trinta e cinco mil euros) para transferências a efetuar no ano 2015 (cerca de 3% das remunerações, dos colaboradores e aposentados do município que sejam sócios da referida entidade). Mais informa que a referida taxa, será aplicada mensalmente ao montante das remunerações dos colaboradores e aposentados associados e será esse o montante a transferir. – PG 203466

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a despesa no montante de 135.000,00€ (cento e trinta e cinco mil euros), para transferências a efetuar no ano 2015, para o Centro Social do Pessoal do Município de Abrantes, nos termos e com os fundamentos da referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.



**Nº 25 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 13 de janeiro de 2015, referindo que, iniciado o mês de janeiro de 2015, procedeu-se ao cálculo dos fundos disponíveis nos termos da al. f) do artº 3º da LCPA. Pela análise dos dados do mapa dos "pagamentos em atraso", verificou-se que o ano 2014, terminou sem "pagamentos em atraso", no entanto, por prudência face à conjuntura atual de tendência de redução das receitas públicas, os fundos disponíveis para o mês de janeiro foram calculados de acordo com o estipulado no nº 1 do artº 8º da LCPA, ou seja, a previsão da receita efetiva própria teve como limite máximo 75% da média da receita efetiva cobrada nos últimos anos nos períodos homólogos, deduzida dos montantes de receita com carácter pontual ou extraordinário.

Para além da previsão da receita efetiva própria, foi considerado o saldo transitado do ano 2014, nos termos da al. a) do nº3 do artº 5º do Decreto-Lei nº 127/2012, de 21 de junho, no montante de 5.786.980,25€, nos termos da al. a) do nº 3 do artº 5º do Decreto-Lei nº 127/2012, de 21 de junho. Seguindo o indicado nos manuais de procedimento da LCPA da DGO e DGAL, os primeiros compromissos a registar ao abrigo deste montante foram os cerca de 2.225.077,94€ de "compromissos assumidos e não pagos" da gerência 2014 (-68% do que em 2013) e compromisso registados em "anos futuros", com incidência em 2015, no montante de 4.753.810,87€. Seguindo o estipulado no artº 8º do Decreto-Lei nº 127/2012, de 21 de junho, procedeu-se, ainda, ao registo de compromissos com despesas certas e permanentes, nomeadamente, despesas com o pessoal e encargos de instalações (água, energia e gás). As despesas certas e permanentes foram comprometidas até final do ano, procedendo-se de seguida ao respetivo agendamento mensal. Findo o processo atrás indicado, restarão cerca de 2.578.567,89€ para a assunção de novos compromissos para o período janeiro a março de 2015. – PG 204285

Em face do exposto, a Presidente da Câmara por despacho de 13 de janeiro de 2015, aprovou a inclusão do saldo transitado do exercício 2014, nos termos e com os fundamentos da referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.

pl  
OK

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o referido despacho de aprovação da Presidente da Câmara.



**Nº 26 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 14 de janeiro de 2015, remetendo para aprovação, o montante de 100.000,00€ (cem mil euros), relativo ao Regulamento de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos para o ano de 2015. – PG 204439

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o montante de 100.000,00€ (cem mil euros), relativo ao Regulamento de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos para o ano de 2015.



**Nº 27 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 12 de janeiro de 2015, a remeter para aprovação, o montante de 1.200.000,00€ (um milhão e duzentos mil euros), para a despesa a realizar com iluminação pública para o ano 2015. – PG 203567

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar o montante de 1.200.000,00€ (um milhão e duzentos mil euros), para a despesa a realizar com iluminação pública para o ano 2015, de acordo com a referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.



**Nº 28 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 12 de janeiro de 2015, remetendo para aprovação, o montante de 200.000,00€ (duzentos mil euros) para a despesa a realizar com o fornecimento de energia pela EDP Universal (edifícios municipais, sistemas rega, campo futebol Rossio, instalações semaforicas, etc.) e de 500,00€ para eventual pagamento de juros, para o ano 2015. – PG 203568

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar o montante de 200.000,00€ (duzentos mil euros), para a despesa a realizar com o fornecimento de energia pela EDP Universal para 2015, assim como, o valor de 500,00€ para eventual pagamento de juros, de acordo com a referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.



21

Col

**Nº 29 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 12 de janeiro de 2015, remetendo para aprovação, o montante de 450.000,00€ (quatrocentos e cinquenta mil euros), para a despesa a realizar com o fornecimento de água e pagamento de tarifas, para o ano 2015. – PG 203579

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar o montante de 450.000,00€ (quatrocentos e cinquenta mil euros), para a despesa a realizar com o fornecimento de água e pagamento de tarifas, para o ano 2015, de acordo com a referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.



**Nº 30 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara**, apresentou listagem de processos de despesa realizada em dezembro de 2014, ao abrigo do Parecer Genérico aprovado para o ano 2014. – PG 199129

**Tomado conhecimento.**



**Nº 31 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 13 de janeiro de 2015, remetendo para aprovação, pedido de parecer prévio vinculativo, com vista à aquisição de serviços para “Consultoria Fiscal na área do Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA)”. Mais informa que o contrato terá a duração máxima de 6 meses, e o preço base (máximo) do procedimento é fixado em 10% do IVA recuperável, com um limite máximo de 14.000,00€ (catorze mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, sendo o respetivo convite endereçado à empresa “KPMG & Associados, SROC, S.A.”. – PG 204362

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o referido parecer prévio para aquisição de serviços para “Consultoria Fiscal na área do Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA)”, nos termos da referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.



**Nº 32 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 12 de janeiro de 2015, remetendo para aprovação, pedido de parecer prévio vinculativo, com vista à aquisição de serviços para a “Assessoria Técnica à Operacionalização da política Municipal de Desenvolvimento Económico”, sendo o respetivo convite endereçado à empresa “Improveconsult, Consultoria e Estudos, Lda.”

Mais informa que o contrato terá a duração máxima de 1 ano ou até ao limite do montante contratado, não podendo o mesmo, em todo o caso, ultrapassar o limite legal de 3 anos de

vigência, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do contrato.

O preço base (máximo) do procedimento é de 20.025,00€ (vinte mil e vinte e cinco euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. – PG 204278

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o referido parecer prévio para aquisição de serviços para a "Assessoria Técnica à Operacionalização da política Municipal de Desenvolvimento Económico", nos termos da referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.



**Nº 33 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para ratificação o seu despacho que, no seguimento de uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 15 de janeiro de 2015, aprovou o pedido de parecer prévio vinculativo, com vista à aquisição de serviços para a realização de espetáculo multidisciplinar com o artista Luís de Matos, pelo valor de 5.393,95€ (cinco mil trezentos e noventa e três euros e noventa e cinco cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, sendo para cachet 2.500,00€ (dois mil e quinhentos euros e 2.893,95€ (dois mil oitocentos e noventa e três euros e noventa e cinco cêntimos), o valor máximo referente a 75% da bilheteira apurada. O valor da bilheteira a transferir para o prestador de serviços será o equivalente ao número efetivo de bilhetes vendidos e o respetivo convite será endereçado à empresa "Luís de Matos, Produções, Lda. – PG 204746

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o despacho da Presidente da Câmara que aprovou o referido parecer prévio para aquisição de serviços para a realização de espetáculo multidisciplinar com o artista Luís de Matos, nos termos da referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.



**Nº 34 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para ratificação o seu despacho que, na sequência de informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, aprovou o pedido de parecer prévio vinculativo, com vista à aquisição de serviços para a realização de espetáculo de música como Coro do Teatro Nacional de S. Carlos, a realizar dia 17 de janeiro de 2015 na Igreja de S. Vicente., pelo valor de 6.800€ (seis mil e seiscientos euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, sendo o respetivo convite será endereçado à "OPART – Organismo de Produção Artística, EPE". – PG 205040

el

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o despacho da Presidente da Câmara que aprovou o referido parecer prévio para aquisição de serviços para a realização de espetáculo de música como Coro do Teatro Nacional de S. Carlos, nos termos da referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.



**Nº 35 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 07 de janeiro de 2015, que aprovou a junção e aprovação do relatório do júri que retifica o relatório final, precisando que a adjudicação é efetuada não a empresa individual, mas a duas empresas (GIS e VIHUME) que se irão constituir em regime de consórcio, no âmbito do concurso para aquisição de serviços de segurança e vigilância de edifícios do Município de Abrantes. – PG 165659

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o referido despacho de aprovação da Presidente da Câmara.



**Nº 36 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 13 de janeiro de 2015, que aprovou a minuta de contrato a celebrar entre o Município de Abrantes e Informática El Corte Inglés, S.A., relativo à aquisição e manutenção de software Microsoft, pelo valor de 249.297,15€ (duzentos e quarenta e nove mil duzentos e noventa e sete euros e quinze cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, para o período de 3 anos. – PG 183146

Verificando-se lapso na minuta, por despacho da Presidente da Câmara de 20 de janeiro de 2015, corrigiu-se a mesma, retirando-se a cláusula 5ª, no que diz respeito à retenção de pagamentos.

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar os referidos despachos de aprovação da Presidente da Câmara.

21

**Nº 37 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 13 de janeiro de 2015, que aprovou a minuta de protocolo a celebrar entre a AMA – Agência para a Modernização Administrativa e o Município de Abrantes, relativo à conversão do BMS em Espaço de Cidadão e à instalação de novos EdC em Abrantes. – PG 204111

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por maioria, com o voto contra do vereador da CDU, Avelino Manana, ratificar o referido despacho de aprovação da Presidente da Câmara.

O Vereador Avelino Manana, apresentou a declaração de voto, que abaixo se transcreve:

*"O protocolo agora proposto entre a "AMA, I.P." (Agência para a Modernização Administrativa) e a Câmara de Abrantes para a criação do "Espaço do Cidadão" é apresentado como contribuindo para uma descentralização da Administração Central com o intuito de aproximar os Serviços do cidadão.*

*A CDU nada tem contra esta intenção, pelo contrário. Mas, no nosso entender, trata-se, em vez disso, de atirar para cima do município responsabilidades que pertencem ser desempenhadas pelos respetivos Serviços Públicos.*

*A CDU considera que só melhorando e desenvolvendo os diversos Serviços Públicos existentes se conseguirá melhorar a prestação aos cidadãos em termos de equidade e contribuição para a diminuição das assimetrias. Assim, considera a CDU que a concretização destas medidas preconizadas pela assinatura deste protocolo vai contribuir para o encerramento efetivo de centenas de Serviços Públicos - o que até já está anunciado - isolando populações, reduzindo, de facto, a qualidade do serviço prestado, empobrecendo os territórios, promovendo, enfim, o despedimento de milhares de trabalhadores.*

*Portugal é um país ainda com grandes assimetrias e estas medidas vão seguramente agravá-las entre municípios e até dentro do mesmo município.*

*Finalmente, esta associação entre as Câmaras Municipais e a AMA coloca problemas relevantes de vária ordem:*

**1. de natureza política local**

*Este novo espaço será visto como municipal e, por isso, transferirá para a autarquia todas as insatisfações associadas ao seu funcionamento, nomeadamente, problemas que surgem da insuficiência de respostas, uma vez que não passam de um mero balcão de atendimento e não serviços que decorrem de solicitações específicas como, por exemplo, a insatisfação relativa a cortes de prestações sociais, situações de desemprego, entre muitas outras.*

## 2. de expressão financeira

*A Câmara Municipal ficará a suportar os custos das instalações do pessoal, dos consumíveis, material de economato, segurança, limpeza e manutenção dos equipamentos, ficando, até, responsável pelo pagamento de despesas de transporte dos formandos, etc., libertando a Administração Central de qualquer responsabilidade.*

*Trata-se de facto de um presente envenenado para as autarquias.*

*Pelo exposto, a CDU fará tudo o que tiver ao seu alcance para defender e melhorar os serviços públicos de qualidade e próximos do cidadão.*

*Assim, a CDU vota contra esta proposta de deliberação."*



**Nº 38 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 06 de janeiro de 2015, remetendo para aprovação, listagem dos pedidos de dispensa de pagamento das taxas de licenciamento de eventos culturais/desportivos/tradicionais apresentados durante o mês de dezembro de 2014, que ainda não foram objeto de deliberação e que totalizam o valor de 58,10€ (cinquenta e oito euros e dez cêntimos).

Mais informa que, analisado cada pedido, verificou-se que todos os requerentes se enquadram no tipo de entidades previstas no artigo 10º do Regulamento de Taxas e Licenças e que se encontram cumpridos os requisitos previstos no artigo 13º do mesmo Regulamento. Também se verifica que nenhum dos requerentes tem dívidas ao Município até à presente data. – PG 201701

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a dispensa total do pagamento das respetivas taxas, no valor de 58,10€ (cinquenta e oito euros e dez cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município e nos termos da referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.

Informar os requerentes que, sendo colocadas à sua disposição as licenças solicitadas, sem que procedam, previamente à realização do evento, ao seu levantamento, fica sem efeito a presente dispensa do pagamento de taxas, considerando-se as mesmas devidas, em conformidade com o disposto no artigo 18º do Regulamento de Taxas e Licenças.



**Nº 39 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, respeitante a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 12 de janeiro de 2015, acerca do pedido do Centro Social e Interparoquial de Abrantes, a solicitar a isenção do

CL

Ce

pagamento de taxas inerente a pintura de edifício denominado Casa D. Maria Amélia, sita na Avenida das Forças Armadas, em Abrantes. – PG 203408

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a dispensa total do pagamento das respetivas taxas, no valor de 108,60€ (cento e oito euros e sessenta cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.



## **Divisão de Cultura, Património e Desporto**

**Nº 40 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias,** apresentou o resumo quinzenal dos diversos eventos a levar a efeito de 20 de janeiro 02 de fevereiro de 2015, no âmbito do plano de atividades para 2015 dos serviços municipais para as áreas de desporto, cultura, turismo, museus e património, bibliotecas e arquivo e juventude. – 204305

### **Tomado conhecimento.**



**Nº 41 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias,** referente a uma informação do Serviço de Desporto da Divisão de Cultura, Património e Desporto, datada de 14 de janeiro de 2015, acerca do pedido do Clube Orientação e Aventura, a solicitar a licenciamento da atividade ABT Night Runners para o ano de 2015 e a respetiva isenção de taxas de licenciamento. – PG 204639

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o licenciamento da referida atividade, mediante a dispensa total do pagamento das respetivas taxas, no valor de 1.144,80€ (mil cento e quarenta e quatro euros e oitenta cêntimos), face à continuada dinâmica da iniciativa semanal e à repercussão que a prática mantém para as centenas de participantes, na senda do bem-estar e da sã convivialidade.



**Nº 42 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias,** referente a uma informação do Serviço de Desporto, da Divisão de Cultura, Património e Desporto, na sequência do pedido da 2ª Batalhão de Infantaria Mecanizado da Brigada Mecanizada do Comando das Forças Terrestres do Exército Português, para a cedência dos seguintes materiais e equipamento desportivo, com vista à realização do Campeonato de Corta-Mato da Brigmec, Fase II e Fase III: - PG 203781

- 100 Grades para delimitar o percurso;
- Relógio marcador eletrónico;
- Folhetos ou artigos de divulgação do Concelho para entrega aos atletas;
- Manga insuflável para materializar a partida e a meta;

cl

60

- Sineta.

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a cedência do material e equipamento desportivo solicitado, nos termos da referida informação do Serviço de Desporto.



## **Divisão de Gestão de Projetos e Produção**

**Nº 43 – Proposta de Deliberação do Vereador e vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** referente à informação nº 01 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 05 de janeiro de 2015, acerca da vistoria efetuada à empreitada de “CIIDE – Centro de Inovação, Incubação e Desenvolvimento de Empresas” para efeitos de receção definitiva parcial. – PG 196197

Constatou-se, naquela vistoria, que os trabalhos que constituem a obra em questão encontram-se em condições de aceitação, pelo que se consideram em situação de serem recebidos definitivamente, com exceção de todos os trabalhos relativos à Instalação de Climatização e Ventilação, no montante de 251.915,94 €, devendo ficar retido o montante de 25.191,59€, correspondente ao caucionamento dos trabalhos a receber.

Assim sendo, poderá ser libertado o montante de 151.757,82€, correspondente a 5.944,60€ de valores retidos e 145.813,22€ da garantia bancária n 2537.001670.393, da CGD, datada de 01 de fevereiro de 2008.

Após esta redução a garantia ficará com o valor residual de 25.191,59€.

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovado o auto de receção definitiva parcial, nos termos da referida informação nº 01 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.



**Nº 44 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** referente à informação nº 02 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 05 de janeiro de 2015, acerca da vistoria efetuada à empreitada de “Execução de Polidesportivo em Relva Sintética, em Pego”, adjudicada à sociedade Fabrigimno – Fabricação de Material de Desporto, Lda., para efeitos de receção definitiva. – PG 197526

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovado o auto de receção definitiva, devendo proceder-se à libertação das garantias correspondentes ao caucionamento da referida empreitada.

Aos respetivos serviços para procederem em conformidade.

el

**Nº 45 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, referente à informação nº 05 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 08 de janeiro de 2015, acerca da vistoria realizada aos trabalhos da empreitada de "Requalificação da Escola Básica 2,3 D. Miguel de Almeida - Abrantes", adjudicada à sociedade comercial Tecnorém Engenharia e Construções, S.A., com vista à liberação faseada da caução, nos termos do art.º 3º, do Decreto-Lei nº 190/2012, de 22 de agosto, a qual foi realizada em 12 de dezembro de 2014. – PG 198153

Constatou-se, naquela vistoria, que os trabalhos que constituem a obra em questão encontram-se em condições de serem aceites pelo dono da obra, pelo que, poderá nos termos do citado diploma, proceder-se à liberação faseada da caução.

Considerando que a Receção Provisória Parcial relativa à 1ª Fase desta empreitada, ocorreu 05.11.2010 cujo montante dos trabalhos importou em 1.330.586,96€, que corresponde a um tempo decorrido de 4 anos completos, tendo já sido liberada 75% relativa ao 3º Ano, conforme deliberação de CMA de 28.01.2014, poderá ser liberada mais 15% (19.958,80€); a Receção Provisória Final relativa à 2ª Fase desta empreitada, ocorreu 15.09.2011 cujo montante dos trabalhos importou em 1.891.067,26€, que corresponde a um tempo decorrido de 3 anos completos, tendo já sido liberada 60% relativo ao 2º Ano, conforme deliberação de CMA de 27.12.2013, poderá ser liberada mais 15% (28.366,01€).

Assim sendo, poderá ser liberado o total de 15% (48.324,81€) da caução da empreitada, correspondendo às garantias:

- Garantia bancária nº 2540.001309.793, da CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A., no valor de 20.106,31€, ficando esta garantia extinta;
- Garantia bancária nº 2540.001370.493, da CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A., no valor de 20.069,79€, ficando esta garantia extinta;
- Garantia bancária nº 2012.02343, da GARVAL — Sociedade de Garantia Mútua, S.A., atualmente no valor de 4.961,37€, ficando esta garantia extinta e;
- A redução da garantia bancária nº 2540.001393.393 da CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A., no valor de 3.187,34€.

Esta última garantia ficará com um valor residual de 22.930,75€. – PG 198153

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a liberação da caução da referida empreitada, de acordo com a citada informação nº 05 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 08 de janeiro de 2015.



21

At

## **Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística**

**Nº 46 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** referente a uma informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 08 de janeiro de 2015, referindo que cumprido o procedimento previsto no nº 3 do Artigo 27º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, sem que se registasse oposição escrita da maioria dos proprietários dos lotes constantes do alvará de loteamento nº 21/81, conclui-se não haver presentemente qualquer impedimento para que seja proferida decisão sobre o pedido de alteração ao referido alvará solicitado por Paulo Jorge Matos Carvalho, pelo que, sugere que seja emitido parecer favorável ao pedido apresentado, considerando o cumprimento do Plano de Urbanização de Abrantes.

Sugere igualmente que seja exigida a devida compensação pela não previsão de 3,72 m2 de áreas destinadas a espaços verdes de utilização coletiva, de 11,18 m2 de área a destinadas a equipamentos de utilização coletiva e da área de 2 (dois) lugares de estacionamento, nos moldes previstos pelo nº 3 do Artigo 60º do RUE (Regulamento da Urbanização e da Edificação), optando-se pela devida compensação em numerário, considerando que a dimensão e a localização das áreas de cedência não apresentariam condições para uma boa utilização pública.  
– PG 189886

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 21/81, nos termos e com os fundamentos da referida informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.



**Nº 47 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** referente a uma informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 12 de janeiro de 2015, acerca do pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 11/95, sito na Rua Vale do Pereiro, em Pego, Abrantes, requerido por Carlos Vicente Rodrigues Marcão e Outra. – PG 167439

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o pedido de alterações apresentado, que consiste:

1. Na redistribuição das áreas dos Lotes 1 e 2, de modo a que ambos detenham a mesma área (de 695,15m2, cada um);
2. Na assunção da cedência, para o Domínio Público Municipal, da área de 123,70m2, para efeitos da regularização da via (Rua do Vale do Pereiro), já executada e consolidada.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.

al

**Nº 48 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** referente a uma informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 8 de janeiro de 2015, na prossecução do Programa "+Comércio no Centro" e com vista ao início da atribuição dos efetivos apoios, sugere que de modo a agilizar o processamento dos mesmos, seja delegado poderes na Presidente da Câmara Municipal, quanto à decisão da atribuição de cada um dos apoios expectáveis, após verificação do indispensável enquadramento no regulamento do programa e as (igualmente indispensáveis) cabimentação financeira e informação relativa aos fundos disponíveis. – PG 120159

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a delegação de Poderes na Presidente da Câmara, nos termos e com os fundamentos da referida informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

Mensalmente deverá ser remetida para conhecimento, a listagem dos apoios concedidos ao abrigo da presente delegação de competências.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



**Nº 49 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** referente a uma informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 14 de janeiro de 2015, acerca da emissão de parecer prévio não vinculativo, para instalação de um abrigo de passageiros na Rua das Escolas, no entroncamento com a Rua 15 de Agosto, em Fontes, Abrantes, requerido pela Junta de Freguesia de Fontes. – PG 197056

**Deliberação:** Por unanimidade, emitir parecer prévio não vinculativo, previsto no nº 2 do Artigo 7º ("Operações urbanísticas promovidas pela Administração Pública") do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação e nos termos da informação técnica do Serviço de Trânsito e Transportes Públicos da Unidade Orgânica de 3º Grau de Ambiente e Sustentabilidade, datada de 08 de janeiro de 2015, que se dá por transcrita.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.



**Nº 50 -** Em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.

---

## **Unidade Orgânica de 3º Grau de Desenvolvimento Económico e Turístico**

**Nº 51 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente a uma informação do Coordenador da Unidade Orgânica de 3º Grau de Desenvolvimento Económico e Turístico, datada de 15 de dezembro de 2014, acerca do pedido da empresa Segredos da Aldeia – Nova Aventura, Lda., a solicitar a suspensão do pagamento da renda mensal enquanto decorrem os trabalhos de requalificação do acesso à Praia Fluvial da Aldeia do Mato, devido ao facto de os mesmos impedirem o acesso às infraestruturas de apoio da referida instalação, nomeadamente Bar e Bungalows. – PG 198711

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a suspensão do pagamento da renda mensal estritamente pelo tempo em que se mantiver o impedimento de acesso à infraestrutura, nos termos e com os fundamentos da referida informação do Coordenador da Unidade Orgânica de 3º Grau de Desenvolvimento Económico e Turístico e da informação dos Serviços Jurídicos da Divisão de Planeamento Estratégico e Gestão de Capital Humano, datada de 10 de dezembro de 2014.



**Nº 52 - Proposta de Deliberação do vereador Luís Dias**, no seguimento do pedido apresentado pela Tagus - Associação para o Desenvolvimento Integrado do Ribatejo Interior para a cedência do espaço do Mercado Criativo nos dias 23 de janeiro e 7 de fevereiro para realização de eventos da Praça dos Sabores. - PG 204246

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a cedência do espaço do Mercado Criativo nos dias 23 de janeiro e 7 de fevereiro para realização de eventos da Praça dos Sabores, com dispensa do pagamento das taxas associadas, no valor de 64,68€ (sessenta e quatro euros e sessenta e oito cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor, verificando-se o interesse municipal em criar condições para a realização e acolhimento de iniciativas de promoção e valorização de produtos regionais e dos respetivos impulsionadores.



## **Serviços Municipalizados de Abrantes**

**Nº 53 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara**, apresentou o ofício ref. 2345/14-FF da empresa Águas do Centro, S.A., a informar que no dia 15 de dezembro de 2014, foi consignada à empresa Tecnorém – Engenharia e Construções, S.A., a empreitada de "Ligação à ETA da Cabeça Gorda" pelo que a partir da referida data foram iniciados os trabalhos da mesma, com o prazo de execução de 180 dias. – PG 202555

**Tomado conhecimento.**

**Nº 54 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara**, apresentou o ofício ref. 14-246 dos Serviços Municipalizados de Abrantes, datado de 15 de fevereiro de 2015, acerca da instalação de infraestrutura de abastecimento de água na zona da estrada, por perfuração no Caminho Municipal 1237 entre S. Facundo e Bemposta, concelho de Abrantes. – PG 201625

**Tomado conhecimento.**



### **Encerramento da Reunião**

E não havendo mais assuntos a tratar, a Presidente da Câmara declarou a reunião encerrada pelas onze horas e dez minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Técnica Superior a redigiu e também a assina.

**A PRESIDENTE DA CÂMARA**

**A TÉCNICA SUPERIOR**

# MUNICÍPIO DE ABRANTES

Data : 16/01/2015

## Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 2015/01/21

Folha : 1

PROCESSO			REQUERIMENTO				REQUERENTE, RESIDENCIA		DESCRIÇÃO, LOCAL DA OBRA		DESPACHO, DELIBERAÇÃO		
Tip	Número	Data	Tipo	Número	Data						Número	Tip	Data
05.02	08000417	2008/08/11	APROJESP	09000957	2009/05/27	0120719711 CH000012B10	IRENE LUIZA DA SILVA NUNES RUA VALE DE MORENAS, N.º 166 CHAIÇA		ampliação moradia MÁXIMO		15000001	DES	2015/01/09
									2014/11/13: No uso das competências que me foram sub-delegadas, indefiro o pedido de autorização de utilização, face às desconformidades detetadas pelo serviço de fiscalização municipal.				

\*\*\* processado por computador \*\*\*  
\*\*\* sistemas infoRje \*\*\*

7  
Cf

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 21.01.2015

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG472/2014:152864	09-01-2014	224820133	Nuno Manuel Catroga Vicêncio / Rua Santo Condestável, Lote B 18 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrade	Ampliação e alteração em edifício existente / Selão - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	13-01-2015	Admitida a Comunicação Prévia prevista na alínea e) do n.º 4 do Artigo 4º do RJUE, referente a edificação destinada ao uso agrícola.
PG17602/2014:200673	12-12-2014	227220978	Sergio Fernando Gil Ribeiro / Rua da Igreja, n.º 9 - 2200-464 Abrantes	Construção de Moradia / Ligeiro, Estrada Municipal, lote 1 - São Miguel do Rio Torto - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	16-01-2015	Admitida Comunicação Prévia prevista na alínea c) do n.º 4 do Artigo 4.º do RJUE