

---

**Reunião Ordinária** – Ata nº 04/2015

**Data** – 2015-02-24

**Início** – 09.30 horas

**Local** – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

**Termo** – 10.40 horas

**Presenças:**

**Presidente** Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque

**Vereadores** João Carlos Caseiro Gomes  
Celeste Maria Ferreira Riachos Simão  
Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatos Reis  
Luis Filipe Correia Dias  
Luís Nuno Ablú Dias (em substituição)  
Avelino Manuel Conceição Manana

**A Técnica Superior** – Catarina Alexandra Justino Santos



**Falta:** Não esteve presente, por motivos profissionais, a vereadora do PSD, Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório.



**Resumo Diário da Tesouraria de 23-02-2015:**

a) Dotações Orçamentais.....	€5.646.255,40
b) Dotações não Orçamentais.....	€159.420,82

Total das Disponibilidades ..... €5.805.672,22



Não podendo estar presente na reunião, por motivos profissionais, a vereadora eleita pelo Partido Social Democrata, Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório, manifestou à Presidente da Câmara, previamente à reunião, a sua vontade de se fazer substituir pelo cidadão imediatamente a seguir na ordem da lista do Partido Social Democrata apresentada às Eleições Autárquicas de 2013, Luís Nuno Ablú Dias.

Desta forma, dando cumprimento ao previsto nos artigos 78º e 79º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, verificando-

Pl  
Act

-se que Luís Nuno Ablú Dias se encontrava no edifício dos Paços do Concelho, foi o mesmo convocado e, não tendo recusado a substituição, passou a tomar parte da reunião.



A Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram nove horas e trinta minutos.

Foi aprovada, por maioria, com a abstenção do Vereador Luís Ablú Dias, por não ter estado presente, a parte da ata relativa às intervenções do executivo, da reunião anterior.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.



## **INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA**

(artigo 52º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

### **PRESIDENTE DA CÂMARA**

A Presidente da Câmara começou por dar conhecimento de que, em conjunto com a vereadora Celeste Simão, esteve presente numa reunião de trabalho na Presidência do Conselho de Ministros sobre a transferência de competências na área da educação. Nessa reunião foi reiterada a disponibilidades do Município de Abrantes em integrar o projeto piloto, desde que fiquem esclarecidas e resolvidas as questões suscitadas, nomeadamente no que diz respeito à autonomia das escolas e à gestão financeira.

No âmbito da mesma temática, deu conta também de que ambas também estiveram, na passada semana, num Seminário promovido pelo Conselho Nacional de Educação, em Aveiro, no qual foram debatidas as mesmas questões.

### **Tomado conhecimento.**



Deu conta de que o Clube Desportivo "Os Patos" se sagrou campeão Distrital de Juniores em Futsal, pelo que sugeriu que lhe fossem endereçadas as congratulações do município por essa vitória.

**Tomado conhecimento** e dirigir ao clube desportivo felicitações por parte Município.

A Presidente da Câmara informou que o Município de Abrantes, em conjunto com os restantes municípios que integram a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, estará presente na BTL – Bolsa de Turismo de Lisboa, que decorrerá de 25 de fevereiro a 3 de março de 2015.

**Tomado conhecimento.**



Fez destaque a algumas participações que tem em agenda para os próximos dias, relacionadas, particularmente, com o próximo quadro comunitário.

**Tomado conhecimento.**



Lembrou que o III Encontro Ibérico do Azeite decorrerá de 27 de fevereiro a 1 de março, tendo convidado todos os presentes para a cerimónia de abertura.

**Tomado conhecimento.**



Informou que no próximo dia 10, data para a qual está prevista a realização da próxima reunião de câmara, não poderá estar presente, pelo que sugeriu a alteração da realização da mesma para o dia seguinte, dia 11 de março.

Atendendo a que todos os presentes anuíram à alteração à data da realização, ficou a próxima reunião marcada para o dia 11 de março, às 9:30 horas, devendo ser esse facto divulgado em edital.



**VEREADORA CELESTE SIMÃO**

A vereadora Celeste Simão fez alusão ao processo de transferência de competências para os municípios na área da educação e destacou a articulação muito direta que, nesta matéria, tem existido entre a autarquia e a comunidade escolar, em geral, e, em particular, com os Agrupamentos de Escolas do Concelho.

**Tomado conhecimento.**

RL  
C

## **VEREADOR MANUEL VALAMATOS**

O vereador Manuel Valamatos, respondendo a um pedido do vereador Avelino Manana, apresentou um breve ponto de situação relativamente aos cemitérios do concelho geridos pelas juntas de freguesia, destacando os cemitérios que necessitam de ampliação, nomeadamente: Aldeia do Mato, Souto, Alvega, Bemposta, Vale de Açor e Bicas, São Facundo, Vale das Mós e Mouriscas.

Disse ainda que, com exceção do Cemitério de Mouriscas que necessitará de outro tipo de intervenção, já que as terras são argilosas, todas as situações assinaladas já estão a ser acompanhadas e em vias de ser resolvidas.

A Presidente da Câmara reforçou a informação destacando que, numa primeira fase, se tem procurado com as Juntas de Freguesias uma avaliação dos covais que possam ser exumados, para que fiquem disponíveis e que, só depois, se avança para o procedimento mais moroso de ampliação, que passa pela aquisição ou pela aceitação de terrenos contíguos. Nestas situações a Câmara Municipal está disponível para apoiar ampliação, seja com mão-de-obra, seja com materiais.



## **VEREADOR LUIS DIAS**

O vereador Luís Dias, em complemento à informação prestada pela Presidente da Câmara relativamente ao Clube Desportivo "Os Patos", referiu que também os seniores foram recentemente apurados para a final da taça de futsal.

Também o Centro de Cultura e Desporto de Amoreira foi apurado para a final da Taça da Amizade do INATEL.

Informou ainda que a atleta Susana Estriga se sagrou vice-campeã de Portugal, nos Campeonatos de Portugal de Pista Coberta, que decorreram em Pombal, nos dias 14 de 15 de fevereiro.

### **Tomado conhecimento.**



Deu conta que a rede de teatros associados Artemrede no passado dia 12, no Teatro Municipal Joaquim Benite, em Almada, apresentou o seu Plano Estratégico e Operacional. Destacou as prioridades estratégicas definidas pelo conjunto de territórios associados, tendo aproveitado também para distribuir um exemplar por cada um dos presentes.

### **Tomado conhecimento.**

21  
Cte

## ORDEM DO DIA

(artigo 53º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

### Gabinete de Apoio à Presidência

**Nº 01 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou correspondência do Grupo Parlamentar do PCP a dar conta de que foi aprovado o requerimento para audição parlamentar sobre a evolução do preço dos combustíveis, tendo sido agendada para o dia 27 de janeiro a primeira audição com a Entidade Nacional para o Mercado de Combustíveis. – PG 206144

#### Tomado conhecimento.



**Nº 02 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou correspondência da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, relativa aos Acordos Coletivos de Entidade Empregadora, através da qual é remetida para conhecimento proposta apresentada, pelo Governo àquela Associação, identificando um conjunto de fatores a ponderar em termos de propostas de redução do limite máximo do período normal de trabalho.

Por sua vez, remete a ANMP tomada de posição do seu Conselho Diretivo relativamente à referida proposta, aludindo que pela indefinição e ambiguidade que necessariamente resultaria de uma eventual "demonstração de ganhos de eficiência e eficácia", pela imprecisão de conceitos e consequentes dificuldades técnicas de execução, pela ingerência que representam, rejeitam-se os requisitos previstos, quer no ponto 1 relativo às "questões prévias", quer, genericamente as várias alíneas do nº 2 do documento, ficando na estrita responsabilidade de gestão própria dos órgãos autárquicos, a ponderação quanto ao acionamento de processo de contratação coletiva tendente à redução do período normal de trabalho. – PG 208917

**Tomado conhecimento** e remeter à Divisão de Planeamento Estratégico e Gestão de Capital humano.



**Nº 03 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou correspondência da CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, remetendo o ponto de situação do Projeto "Transporte a Pedido" relativamente aos meses de dezembro/14 e janeiro/15.

Mais informa que com as novas condições contratuais (contrato efetuado diretamente aos taxistas, iniciado em meados de novembro), verifica-se uma redução de encargo mensal da ordem dos 77%, uma vez que no anterior contrato, a média de encargo mensal rondava os 850€/mês, sendo que, nos últimos 2 meses, a média foi de 195€/mês, para o conjunto dos circuitos em funcionamento no concelho de Abrantes. – PG 207925

#### Tomado conhecimento.

Q1  
Ct

**Nº 04 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, remetendo para ratificação do órgão executivo o seu despacho, datado de 30 de janeiro de 2015, que aprovou a minuta de protocolo de cooperação entre a Câmara Municipal de Abrantes e o IPT – Instituto Politécnico de Tomar, bem como os pareceres emitidos relativamente a cada um dos cursos Técnicos Superiores Profissionais a ministrar pelo IPT. – PG 203757

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por maioria com o voto contra do Vereador da CDU, Avelino Manana, ratificar o referido despacho de aprovação da Presidente da Câmara.

O Vereador Avelino Manana, apresentou a seguinte declaração de voto:

*"A CDU tem votado, desde sempre, favoravelmente os apoios da Câmara Municipal de Abrantes ao Instituto Politécnico de Tomar - Polo de Abrantes, concretamente no que diz respeito a vários investimentos, nomeadamente por intermédio da Tagus Valley—Tecnopolo.*

*É agora proposto um protocolo com o IPT, bem como a aprovação de uma série de novos cursos a serem ministrados em Abrantes, em relação aos quais a CDU nada tem a obstar. Embora anunciado como sendo uma intervenção supletiva, vem consignado no protocolo, como deveres da CMA, a sua responsabilidade no que respeita às infraestruturas necessárias a lecionação desses mesmos cursos, bem como o suporte financeiro relativamente à energia, manutenção e adaptação dos espaços e ainda as despesas com o pessoal técnico-administrativo.*

*A CDU sempre entendeu que o apoio ao IPT seria uma situação temporária, porquanto o Instituto Politécnico de Tomar faz parte da rede do Ensino Superior Público e, pertencendo a sua tutela ao Poder Central, cabe a este exercer as suas competências na implementação e desenvolvimento de todos os Institutos Politécnicos.*

*Porém, não é isto que se tem verificado nos últimos anos; além do aumento da uma enorme carga fiscal que este Governo tem feito recair sobre os cidadãos, temos assistido a um desinvestimento na Saúde, na Educação - nomeadamente nos Institutos Politécnicos-, e também no Poder Local.*

*Perante esta situação, a Câmara Municipal de Abrantes tem tomado uma atitude, por um lado, de reconhecer que está a substituir as competências e funções que são devidas ao Poder Central, mas, por outro lado acaba por colmatar com financiamento municipal os buracos deixados por esse mesmo Poder Central.*

*Assim, as verbas que poderiam e deveriam ser canalizadas para concretizar competências do Poder Local, são utilizadas para colmatar as falhas do Poder Central. Tem sido assim no campo da Saúde, no campo dos Espaços do Cidadão, etc.*

*Porque consideramos que a Câmara Municipal não deve continuar a assumir as competências que pertencem ao Poder Central, a CDU vota contra a ratificação deste protocolo."*

Q1  
GTP

## **Serviço Municipal de Proteção Civil**

**Nº 05 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara**, apresentou a circular nº 14/2015-LR da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, datada de 29 de janeiro de 2015, acerca do financiamento dos Corpos de Bombeiros Voluntários. – PG 207529

**Tomado conhecimento.**



## **Divisão de Planeamento Estratégico e Gestão do Capital Humano**

**Nº 06 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, remetendo para ratificação do órgão executivo o seu despacho, datado de 27 de janeiro de 2015, que aprovou a minuta da escritura de compra e venda, entre a Câmara Municipal de Abrantes e a sociedade "SAOV – Sociedade Agrícola Ouro Vegetal, S.A.", pelo valor de 3.375,00€ (três mil trezentos e setenta e cinco euros) para venda a título definitivo do lote 27, sito no Parque Industrial de Abrantes, para ampliação das atuais instalações de extração e embalagem de azeite. – PG 106184

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o despacho da Presidente da Câmara que aprovou a minuta da escritura de compra e venda, entre a Câmara Municipal de Abrantes e a sociedade "SAOV – Sociedade Agrícola Ouro Vegetal, S.A.".



**Nº 07 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, acerca do pedido de adesão ao programa de rescisões apresentado pela colaboradora Rita Alexandra Chaleira Silva Teodoro, ao abrigo da Portaria nº 209/2014, como a seguir se transcreve: – PG 204006

*"A entrada em vigor da Portaria nº 209/2014 de 13/10, que estabelece e regulamenta o programa de rescisões por mútuo acordo na Administração Local, constitui-se com um instrumento de gestão do capital humano da Autarquia.*

*Cumprindo os procedimentos previstos no referido diploma a colaboradora, Rita Alexandra Chaleira Silva Teodoro, detentora da categoria de bombeiro, solicita a adesão ao programa de rescisões.*

*Considerando que a referida colaboradora exerceu sempre funções no corpo de bombeiros Municipal;*

*Considerando que após a transferência das competências de socorro, do Município para a Associação de Bombeiros Voluntários de Abrantes, a colaboradora passou a exercer funções na Associação, em regime de cedência de interesse público;*

*Al*  
*Cet*

*Considerando por último, que a informação do serviço não obsta a que se possa concretizar o acordo, dou o meu parecer positivo tendente à extinção do posto de trabalho, uma vez que pelas razões atrás referidas, não se trata de posto de trabalho indispensável à normal prossecução dos objetivos da Unidade Orgânica e por conseguinte da Autarquia.*

*Deste modo, face ao atrás referido e nos termos previstos no art. 8º da Portaria 209/2014 de 13/10, proponho deliberação no sentido de ser autorizada a assinatura do acordo de rescisão por mútuo acordo."*

**Deliberação:** Por unanimidade, aceitar o pedido de adesão ao programa de rescisões apresentado pela colaboradora Rita Alexandra Chaleira Silva Teodoro, nos termos e com os fundamentos da proposta de deliberação da Presidente da Câmara.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



## **Divisão de Gestão Financeira e Administrativa**

**Nº 08 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, remetendo para ratificação o seu despacho que de 12 de fevereiro de 2015, na sequência de informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, autorizou a despesa inerente ao consumo de energia, no âmbito do Protocolo de Apoio à Fixação de Médicos no concelho, no valor estimado de 738,50€ (setecentos e trinta e oito euros e cinquenta cêntimos), até à conclusão do processo de autorização de despesa plurianual para celebração de contrato com a EDP, que se encontra em tramitação. – PG 208763

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por maioria, com o voto contra do Vereador da CDU, Avelino Manana, ratificar o despacho da Presidente da Câmara que autorizou a despesa inerente ao consumo de energia, no âmbito do Protocolo de Apoio à Fixação de Médicos no concelho, no valor estimado de 738,50€ (setecentos e trinta e oito euros e cinquenta cêntimos), até à conclusão do processo de autorização de despesa plurianual.

O Vereador Avelino Manana votou contra, no seguimento das posições já tomadas anteriormente, por considerar que a autarquia se está a substituir à Administração Central.



21  
Ct

**Nº 09 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remete para ratificação o seu despacho de 16 de fevereiro de 2015 que aprovou o parecer prévio vinculativo relativo à realização de espetáculo de comédia com os "Commedia a la Carte" no Cine Teatro São Pedro, pelo valor total de 5.858,60€ (cinco mil oitocentos e cinquenta e oito euros e sessenta centimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, sendo para cachet 2.000,00€, acrescido do IVA à taxa legal em vigor e 3.858,60€ de acrescido do IVA à taxa de 13%, o valor máximo referente a 100% da bilheteira apurada, sendo o convite endereçado à empresa "H2N Consultoria de Animação Unipessoal, Lda.". – PG 206544

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o despacho da Presidente da Câmara que aprovou o parecer prévio vinculativo concernente à realização de espetáculo de comédia com os "Commedia a la Carte" no Cine Teatro São Pedro.



**Nº 10 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remete para aprovação o parecer prévio vinculativo subjacente à realização de 5 espetáculos no âmbito da programação cultural 2015, a realizar no Cine Teatro São Pedro, pelo valor total de 39.439,10€ (trinta e nove mil quatrocentos e trinta e nove euros e dez centimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, sendo o convite endereçado à empresa "Zona B". – PG 210191

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o parecer prévio vinculativo subjacente à realização de 5 espetáculos no âmbito da programação cultural 2015, a realizar no Cine Teatro São Pedro.



**Nº 11 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remete para aprovação o parecer prévio vinculativo relativo à renovação do contrato de aquisição de serviços de "Contabilidade e Administração Autárquica" (contrato nº 7/2014), celebrado em 24 de março de 2014, com a prestadora de serviços Cláudia Sofia Gomes Cerdeira, pelo valor mensal de 1.030,75€ (mil e trinta euros e setenta e cinco centimos), acrescido de IVA, o que corresponde a um montante anual de 12.369,00€ (doze mil trezentos e sessenta e nove euros), acrescido de IVA. – PG 154111

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o parecer prévio vinculativo relativo à renovação do contrato de aquisição de serviços de "Contabilidade e Administração Autárquica" (contrato nº 7/2014).

el  
C

**Nº 12 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, remete para aprovação o parecer prévio vinculativo relativo à renovação do contrato de “Aquisição de Serviços na área de Serviço Social para apoio e acompanhamento de processos em desenvolvimento no Serviço de Ação Social do Município de Abrantes” (contrato nº 09/2014), celebrado em 01 de abril de 2014, com a prestadora de serviços Marisa de Jesus Estevinha Monteiro Espadinha, pelo valor mensal de 1.030,75€ (mil e trinta euros e setenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA, o que corresponde a um montante anual de 12.369,00€ (doze mil trezentos e sessenta e nove euros), acrescido de IVA. – PG 154251

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o parecer prévio vinculativo relativo à renovação do contrato de “Aquisição de Serviços na área de Serviço Social para apoio e acompanhamento de processos em desenvolvimento no Serviço de Ação Social do Município de Abrantes” (contrato nº 09/2014).



**Nº 13 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, remete para aprovação o parecer prévio vinculativo relativo à renovação do contrato não escrito de prestação de serviços de manutenção e assistência técnica às unidades desumidificadoras do Complexo Municipal de Piscinas de Abrantes (piscina coberta) e aos equipamentos da Piscina Municipal do Tramagal (piscina coberta), com a empresa Fluxoterm Climatização, Lda., pelo valor anual de 3.260,00€ (três mil duzentos e sessenta euros), acrescido de IVA. – PG 101413

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o parecer prévio vinculativo relativo à renovação do contrato não escrito de prestação de serviços de manutenção e assistência técnica às unidades desumidificadoras do Complexo Municipal de Piscinas de Abrantes (piscina coberta) e aos equipamentos da Piscina Municipal do Tramagal (piscina coberta).



**Nº 14 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, remete para aprovação o parecer prévio vinculativo relativo à renovação do contrato nº 8/2014, para “Aquisição de Serviços para Transporte Urbano no Circuito Histórico da Cidade de Abrantes”, celebrado com a empresa “Agência de Viagens e Transportes do Vale do Ave, Lda.”. – PG 145200

**Deliberação:** Por maioria, com a abstenção do Vereador do PSD, Luís Ablú Dias, aprovar o parecer prévio vinculativo relativo à renovação do contrato nº 8/2014, para “Aquisição de Serviços para Transporte Urbano no Circuito Histórico da Cidade de Abrantes”.

O Vereador Luis Ablú Dias questionou sobre a existência de dados estatísticos indicadores da utilização efetiva deste transporte.

A Presidente da Câmara disse que existem dados estatísticos e, mesmo sem o ter presentemente na sua posse, esclareceu que o valor da prestação de serviços agora em aprovação é superior

21  
CTP

ao valor das receitas. A utilização é elevada, maioritariamente por idosos residentes no Centro Histórico. A utilização seria ainda maior se o circuito fosse mais alargado, mas isso implicaria maior morosidade no mesmo.



**Nº 15 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 12 de fevereiro de 2015, que aprovou a minuta do contrato de fornecimento contínuo de gás natural e propano a granel, no âmbito do Acordo Quadro de Gás da Central de Compras da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, a celebrar entre o Município de Abrantes e Petróleos de Portugal – Petrogal, S.A.. – PG 173259

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o despacho da Presidente da Câmara que aprovou a minuta do contrato de fornecimento contínuo de gás natural e propano a granel, no âmbito do Acordo Quadro de Gás da Central de Compras da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, a celebrar entre o Município de Abrantes e Petróleos de Portugal – Petrogal, S.A..



**Nº 16 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 12 de fevereiro de 2015, que aprovou a minuta do contrato de fornecimento contínuo de gás natural e propano a granel, no âmbito do Acordo Quadro de Gás da Central de Compras da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, a celebrar entre o Município de Abrantes e EDP Comercial – Comercialização de Energia, S.A.. – PG 203517

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o despacho da Presidente da Câmara que aprovou a minuta do contrato de fornecimento contínuo de gás natural e propano a granel, no âmbito do Acordo Quadro de Gás da Central de Compras da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, a celebrar entre o Município de Abrantes e EDP Comercial – Comercialização de Energia, S.A..



**Nº 17 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** no seguimento de informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 15 de fevereiro de 2015, remete para aprovação a alteração do fundo de maneo atribuído, por deliberação da Câmara Municipal de 19 de dezembro de 2014, à coordenadora do serviço de cultura, Célia Amaro, para

*Ata da reunião da Câmara Municipal de 24 de fevereiro de 2015*

21  
C

o colaborador Luís Pombo, durante o período de licença de maternidade da coordenadora. – PG 208555

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovada a alteração do fundo de manei atribuído a Célia Amaro, coordenadora do serviço de cultura, para o colaborador Luís Pombo, durante o período de licença de maternidade da coordenadora.



**Nº 18 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** respeitante a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 15 de fevereiro de 2015, remetendo para aprovação a atribuição de um Fundo Fixo de Caixa, no montante de 25,00€ (vinte e cinco euros), para facilitação de troco no âmbito das tarefas de arrecadação de receita no Parque Tejo. – PG 206724

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a atribuição de um Fundo Fixo de Caixa, no montante de 25,00€ (vinte e cinco euros), para facilitação de troco no âmbito das tarefas de arrecadação de receita no Parque Tejo, nos termos e com os fundamentos da referida informação da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.



**Nº 19 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** no seguimento de informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 15 de fevereiro de 2015, remetendo para aprovação o encerramento da conta bancária titulada pelo Município de Abrantes no BANIF – Banco Internacional do Funchal, S.A., tendo em conta que a agência do BANIF em Abrantes encerrou e que, após se ter procedido à transferência para outra entidade bancária do montante inerente a aplicação financeira, feita em conta aberta nessa entidade bancária especificamente para o efeito, não foi mais movimentada e que a sua gestão e manutenção implica custos mensais. – PG 207663

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o encerramento da conta titulada pelo Município de Abrantes no BANIF – Banco Internacional do Funchal, S.A, com os fundamentos da referida informação da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.



**Nº 20 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** na sequência de informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, remete para aprovação a atribuição de subsídio no valor de 75,01€ (setenta e cinco euros e um cêntimo) ao Centro Social do Pessoal do Município de Abrantes para apoio nas despesas suportadas com a realização de coffee-break na sessão de apresentação do Plano Estratégico - Abrantes 2020. – PG 202245

21  
OK

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio no valor de 75,01€ (setenta e cinco euros e um cêntimo) ao Centro Social do Pessoal do Município de Abrantes para apoio nas despesas suportadas com a realização de coffee-break na sessão de apresentação do Plano Estratégico - Abrantes 2020



**Nº 21 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** respeitante a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 9 de fevereiro de 2015, remetendo para aprovação, a transferência do montante de 1.060,39€ (mil e sessenta euros e trinta e nove cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, no âmbito do projeto designado por “Projeto de Desenvolvimento de Sistemas de Gestão Territorial”. – PG 207464

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a transferência do montante de 1.060,39€ (mil e sessenta euros e trinta e nove cêntimos), para a CIMT – Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos da referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.

À Divisão Financeira para proceder em conformidade.



**Nº 22 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** respeitante a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 09 de fevereiro de 2015, acerca do pedido de Maria de Fátima de Jesus dos Santos, a solicitar a dispensa do pagamento da taxa de inumação de Maria Madalena Pombo Jesus, alegando carência económica do seu agregado familiar. – PG 195903

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a dispensa do pagamento da referida taxa, no valor de 75,33€ (setenta e cinco euros e trinta e três cêntimos), face à avaliação socioeconómica do agregado da requerente, conforme informação Social da Divisão de Conhecimento e Intervenção Comunitária e nos termos do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.



**Nº 23 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** respeitante a uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 05 de fevereiro de 2015, remetendo para aprovação, listagem dos pedidos de dispensa de pagamento das taxas de licenciamento de eventos culturais/desportivos/tradicionais apresentados durante o mês de janeiro do corrente ano, que ainda não foram objeto de deliberação e que totalizam o valor de 73,85€ (setenta e três euros e oitenta e cinco cêntimos).

Mais informa que, analisado cada pedido, verificou-se que todos os requerentes se enquadram no tipo de entidades previstas no artigo 10º do Regulamento de Taxas e Licenças e que se

Q1  
Cet

encontram cumpridos os requisitos previstos no artigo 13º do mesmo Regulamento. Também se verifica que nenhum dos requerentes tem dívidas ao Município até à presente data. – PG 206084

**Deliberação:** Por unanimidade, autorizar a dispensa total do pagamento das respetivas taxas, no valor de 73,85€ (setenta e três euros e oitenta e cinco cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município e nos termos da referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.

Informar os requerentes que, sendo colocadas à sua disposição as licenças solicitadas, sem que procedam, previamente à realização do evento, ao seu levantamento, fica sem efeito a presente dispensa do pagamento de taxas, considerando-se as mesmas devidas, em conformidade com o disposto no artigo 18º do Regulamento de Taxas e Licenças.



**Nº 24 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 16 de fevereiro de 2015, que aprovou a prorrogação do prazo de suspensão da eficácia da deliberação do órgão executivo, tomada na reunião de 6 de junho de 2014, relativa à redução do horário de funcionamento do estabelecimento, café “Ponto de Encontro”, explorado pela empresa Cervejaria Bom Sucesso, Lda., sito em Alferrarede Velha, Abrantes, uma vez que aguarda realização de reunião de condomínio, agendada para o dia 14 de fevereiro de 2015, onde pretende obter um entendimento com os restantes condóminos, através da apresentação de uma solução de reforço acústico/projeto, que permita cumprir a legislação vigente neste âmbito, por forma a poder ser mantido o horário de funcionamento do estabelecimento. – PG 58949

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o referido despacho de aprovação da Presidente da Câmara.



**Nº 25 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho que aprovou o pedido de alargamento de horário de funcionamento do estabelecimento de restauração e bebidas do Parque Urbano de São Lourenço, no dia 13 de fevereiro de 2015, das 2.00h para as 3.30h, com vista à realização de festejos de carnaval, conforme requerido por Trincanela Snack Bar Pastelaria, Lda. – PG 206875

21  
C

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o referido despacho de aprovação da Presidente da Câmara.



**Nº 26 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 9 de fevereiro de 2015, a dar conta da anulação da 2ª tranche no valor de 1.920,00€, do apoio aprovado para o Rancho Folclórico do Pego, no âmbito do Finabran

**Tomado conhecimento.**



**Nº 27 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 9 de fevereiro de 2015, a dar conta da anulação da 2ª tranche no valor de 1.566,72€, do apoio aprovado para o Grupo Etnográfico “Os Esparteiros de Mouriscas”, no âmbito do Finabran

**Tomado conhecimento.**



**Nº 28 - Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** apresentou uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 9 de fevereiro de 2015, a dar conta da anulação da 2ª tranche no valor de 1.043,34€, do apoio aprovado para a Estatuna – Associação Cultural, no âmbito do Finabran

**Tomado conhecimento.**



**Nº 29 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara,** no seguimento nas candidaturas apresentadas ao abrigo do regulamento “+Comércio no Centro” aprovadas por seu despacho de 30.01.2015, a coberto da delegação de competências da Câmara Municipal de 21.01.2015, remete, após nova análise dos processos e do regulamento, a alteração ao valor aprovado, em razão do período de duração do apoio:

Cl  
Cote

- Pedro Filipe Francisco Pereira – mercearia e loja de hortofrutícolas – do valor total de 540€, correspondente ao valor mensal de 90€, para o valor total de 1.080€, correspondente ao valor mensal de 90€. – PG 176894
- Inês Pereira Luz Barriguinha – “Barriguinhas em Forma” – do valor total de 750€, correspondente ao valor mensal de 125€, para o valor total de 1.500€, correspondente ao valor mensal de 125€. – PG 183601

**Tomado conhecimento.**



### **Divisão de Cultura, Património e Desporto**

**Nº 30 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias**, apresentou o resumo quinzenal dos diversos eventos a levar a efeito no período de 24 de fevereiro a 09 de março de 2015, no âmbito do plano de atividades para 2015 dos serviços municipais para as áreas de desporto, cultura, turismo, museus e património, bibliotecas e arquivo e juventude. – PG 209598

**Tomado conhecimento.**



**Nº 31 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias**, referente a uma informação da Divisão de Cultura, Património e Desporto, datada de 18 de fevereiro de 2015, remetendo para aprovação, a atribuição de um apoio financeiro ao Clube Orientação e Aventura, para fazer face aos serviços gratificados a prestar pela PSP – Polícia de Segurança Pública para assegurar a segurança da atividade Abt Night Runners até final do ano 2015, no valor total de 2.970,00€ (dois mil novecentos e setenta euros), a transferir mensalmente o montante de 270,00€ (duzentos e setenta euros). – PG 209780

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a atribuição do referido apoio financeiro, nos termos da citada informação da Divisão de Cultura, Património e Desporto.

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



**Nº 32 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias**, referente a uma informação da Divisão de Cultura, Património e Desporto, datada de 28 de janeiro de 2015, acerca do pedido da Nersant – Associação Empresarial da Região de Santarém, a solicitar a isenção do pagamento de taxas, pela cedência do auditório do edifício Pirâmide no dia 3 de fevereiro 2015, no período das 17h00 às 19h00, no âmbito da realização de sessões de esclarecimento sobre programas comunitários. – PG 206428



21

Ces

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a dispensa total do pagamento de taxas, no valor de 93,17€ (noventa e três euros e dezassete cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.



**Nº 33 - Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias,** referente à informação nº 03 da Divisão de Cultura, Património e Desporto, datada de 05 de fevereiro de 2015, acerca do pedido do CRIA – Centro de Recuperação e Integração de Abrantes, a solicitar a isenção do pagamento de taxas, pela cedência do auditório do edifício Pirâmide no dia 23 de fevereiro 2015, no período das 16h30 às 19h30, referente à realização de uma ação de sensibilização com o tema “Novas Práticas e Dinâmicas da Intervenção Precoce, no âmbito do SNIPI, a cargo da equipa local de intervenção de Abrantes/Sardoal/Mação. – PG 207697

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a dispensa total do pagamento de taxas, no valor de 108,69€ (cento e oito euros e sessenta e nove cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.



**Nº 34 - Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias,** referente a uma informação da Divisão de Cultura, Património e Desporto, datada de 13 de fevereiro de 2015, acerca do pedido do Centro Humanitário de Abrantes/Tomar da Cruz Vermelha Portuguesa, em conjunto com a Ritmix-Bem-estar & Eventos, a solicitar a isenção do pagamento de taxas pela cedência do Pavilhão Desportivo do Pego, no dia 07 de março de 2015, para a realização de uma Mega Aula de Dança de cariz solidário. – PG 209397

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a dispensa total do pagamento de taxas, no valor de 32,25€ (trinta e dois euros e vinte e cinco cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município, face o reconhecido interesse na realização da mega aula de dança e a função solidária associada.

Q1  
at

**Nº 35 - Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias**, referente a uma informação da Divisão de Cultura, Património e Desporto, datada de 11 de fevereiro de 2015, sugerindo a isenção do pagamento de taxas pela utilização do Complexo Municipal de Piscinas de Abrantes, no dia 11 de fevereiro de 2015, por parte da Coordenação do Desporto Escolar da Lezíria e Médio Tejo, com vista à realização do apuramento para o Mundial de Natação do Desporto Escolar. – PG 208260

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a dispensa total do pagamento de taxas, no valor de 279,60€ (duzentos e setenta e nove euros e sessenta cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município, face à relevância da prova de apuramento e à elevada participação de atletas locais.



**Nº 36 - Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias**, referente a uma informação da Divisão de Cultura, Património e Desporto, datada de 13 de fevereiro de 2015, remetendo para aprovação proposta de apoio logístico à realização dos circuitos de BTT e Cicloturismo – Abrantes 2015, assim como, a isenção do pagamento das respetivas taxas. – PG 208558

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a o apoio logístico à realização dos circuitos de BTT e Cicloturismo – Abrantes 2015, assim como, a dispensa total do pagamento de taxas, no valor de 453,60€ (quatrocentos e cinquenta e três euros e sessenta cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município, face à relevância do projeto dos circuitos de BTT e Cicloturismo 2015, às práticas concertadas entre as entidades promotoras, a elevada participação e o reconhecido interesse municipal.



## **Divisão de Gestão de Projetos e Produção**

**Nº 37 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, referente à informação nº 24 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 06 de fevereiro de 2015, dando conta que a Sociedade CIP - Construções, SA., adjudicatária da empreitada de “Construção da Unidade de Saúde Familiar de Abrantes”, entregou a garantia bancária nº962300488013901, do Banco Santander Totta, S.A. de 29 de maio de 2014, no montante de 314.675,52€, correspondente ao adiantamento de 30% dos trabalhos contratuais.

Tendo sido entregue a fatura no montante de 95.085,01 €, com o auto nº 7, deverá ser reduzida a referida garantia no valor de 23.790,00 €, que corresponde a 30% dos valores dos trabalhos a realizar segundo o cronograma financeiro, de acordo com nº2 do art.º 295.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de Janeiro, na atual redação.

Q1  
C

Após esta redução a garantia passará a ter o valor de 200.819,52€. – PG 200992

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a redução da referida garantia bancária, nos termos da citada informação nº 24 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção.

À Divisão de Gestão de Projetos e Produção para comunicar ao Banco Santander Totta, S.A. com o conhecimento ao empreiteiro.



**Nº 38 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente à informação nº 18 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 29 de janeiro de 2015, acerca da vistoria realizada aos trabalhos da empreitada de “Requalificação de Arruamentos em Vale de Tábuas e da ligação à EM 546”, com vista à liberação faseada da caução, nos termos do art.º 3º, do Decreto-Lei nº 190/2012, de 22 de agosto, a qual foi realizada em 29 de janeiro de 2015.

Constatou-se, naquela vistoria, que os trabalhos que constituem a obra em questão encontram-se em condições de aceitação, pelo que se poderá nos termos do citado diploma, proceder à liberação faseada da caução.

Tendo em conta que a receção provisória desta empreitada ocorreu em 27 de setembro de 2013, tendo decorrido 1 ano completo, poderá ser liberada 30%, no montante de 3.552,45€, do valor retido.

Após esta redução ficará retido o valor de 8.289,05€. – PG 204611

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a liberação da caução da referida empreitada, de acordo com a citada informação nº 18 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 29 de janeiro de 2015.



**Nº 39 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente à informação nº 17 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 29 de janeiro de 2015, acerca da vistoria realizada aos trabalhos da empreitada de “Requalificação da Estrada Municipal 546 – Troço Sentieiras Carvalhal”, com vista à liberação faseada da caução, nos termos do art.º 3º, do Decreto-Lei nº 190/2012, de 22 de agosto, a qual foi realizada em 29 de janeiro de 2015.

Constatou-se, naquela vistoria, que os trabalhos que constituem a obra em questão encontram-se em condições de aceitação, pelo que se poderá nos termos do citado diploma, proceder à liberação faseada da caução.

Tendo em conta que a receção provisória desta empreitada ocorreu em 29 de outubro de 2013, tendo decorrido 1 ano completo, poderá ser liberada 30%, no montante de 4.486,80€, do valor retido.

al  
Cet

Após esta redução ficará retido o valor de 10.469,20€. – PG 204874

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a liberação da caução da referida empreitada, de acordo com a citada informação nº 17 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 29 de janeiro de 2015.



**Nº 40 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente à informação nº 21 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 04 de fevereiro de 2015, acerca da vistoria realizada aos trabalhos da empreitada de “Construção de Arruamentos Envolvente à Escola Básica 2,3 D. Miguel de Almeida e Beneficiação do Troço da Rua Dr. António Bandos”, com vista à liberação faseada da caução, nos termos do art.º 3º, do Decreto-Lei nº 190/2012, de 22 de agosto, a qual foi realizada em 29 de janeiro de 2015.

Constatou-se, naquela vistoria, que os trabalhos que constituem a obra em questão encontram-se em condições de aceitação, pelo que se poderá nos termos do citado diploma, proceder à liberação faseada da caução.

Tendo em conta que a receção provisória desta empreitada ocorreu em 22 de dezembro de 2011, tendo decorrido 3 anos completos, poderá ser liberada 15%, no montante de 2.262,73€, da garantia autónoma nº 2012.02344, da GARVAL – Sociedade de Garantia Mútua, S.A.

Após esta redução a referida garantia passará a ter o valor de 3.771,21€. – PG 202730

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a liberação da caução da referida empreitada, de acordo com a citada informação nº 21 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 04 de fevereiro de 2015.



**Nº 41 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente à informação nº 23 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 04 de fevereiro de 2015, acerca da vistoria realizada aos trabalhos da empreitada de “Aquapolis – Margem Sul – 2ª Fase – Parque Ribeirinho de Abrantes”, com vista à liberação faseada da caução, nos termos do art.º 3º, do Decreto-Lei nº 190/2012, de 22 de agosto, a qual foi realizada em 30 de janeiro de 2015.

Constatou-se, naquela vistoria, que os trabalhos que constituem a obra em questão encontram-se em condições de serem aceites pelo dono da obra, pelo que, poderá nos termos do citado diploma, proceder à liberação faseada da caução.

Considerando que a receção provisória desta empreitada ocorreu em 28 de novembro de 2011, que corresponde a um tempo decorrido de 3 anos completos, poderá ser liberada 15% da mesma, no montante de 16.030,25€, da garantia bancária nº 2537.003043.993, da Caixa Geral de Depósitos, S.A.

*Ata da reunião da Câmara Municipal de 24 de fevereiro de 2015*

el  
Cok

Após esta redução a garantia ficará com um valor residual de 26.717,08€. – PG 204122

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a liberação da caução da referida empreitada, de acordo com a citada informação nº 23 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 04 de fevereiro de 2015.



**Nº 42 - Proposta de Deliberação do vereador Manuel Valamatos**, remendo para aprovação a dispensa do pagamento do valor associado ao transporte de 77 alunos e 10 professores, ao Aeroporto de Lisboa e vice-versa, na sequência do pedido apresentado pelo Agrupamento de Escolas nº 2 de Abrantes, no âmbito da realização de um passeio cultural a Londres, no período de 26 a 30 de março. – PG 205979

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a dispensa do pagamento, no valor total de 525,46€ (quinhentos e vinte cinco euros quarenta e seis cêntimos).

Aos respetivos serviços para os devidos efeitos.



## **Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística**

**Nº 43 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, referente a uma informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 11 de fevereiro de 2015, remetendo para aprovação, parecer prévio não vinculativo previsto no nº 2 do Artigo 7º ("Operações urbanísticas promovidas pela Administração Pública"), referente ao pedido da Freguesia de Alvega e Concavada, para colocação de dois abrigos de passageiros naquela freguesia. – PG 205579

**Deliberação:** Por unanimidade, emitir pronúncia favorável ao referido pedido de parecer prévio não vinculativo, nos termos e com os condicionamentos emanados pelas "Estradas de Portugal, S.A.".

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.



**Nº 44 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, referente à informação nº 175/2014.CL da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 18 de novembro de 2014, acerca do pedido apresentado por Maria Rosa Marques Madeira e Outro, para alteração do alvará de loteamento nº 12/83, sito no Bairro 25 de Abril, em Bemposta, Abrantes, que consiste na alteração das condições de ocupação do lote nº 20, designadamente a redefinição do polígono de implantação das construções nele

*Cl*  
*Cet*

previstas, a possibilidade de construção de anexos e a alteração da área total de implantação para 186.90m<sup>2</sup>, traduzida em ampliação da área prevista para a moradia de 108.00m<sup>2</sup> para 120.90m<sup>2</sup> e implantação de anexos com área de 66.00m<sup>2</sup>. Mas refere que da alteração não decorre agravamento de parâmetros quer quanto a espaços verdes e de utilização coletiva, quer quanto a equipamentos, havendo apenas necessidade de previsão de mais um lugar de estacionamento no interior do lote, situação que se verifica passível de ser assegurada. – PG 194980

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o pedido de alterações apresentado, nos termos e com os condicionamentos sugeridos na referida informação técnica nº 175/2014.CL, da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.



**Nº 45 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** referente a uma informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 06 de fevereiro de 2015, acerca pedido de licenciamento de construção de um muro de vedação, em Mouriscas, Abrantes, requerido por Joaquim de Jesus de Matos. – PG 116708

**Deliberação:** Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença, pelos factos constantes do nº 2 do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2010.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 15 dias, nos termos do nº 5 do mesmo artigo, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, para proceder em conformidade.



**Nº 46 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** referente a uma informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 09 de fevereiro de 2015, acerca pedido de licenciamento de construção de arrecadação e alteração de muro de vedação, em Pego, Abrantes, requerido por Luis Pratas das Neves. – PG 24985

el  
at

**Deliberação:** Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença, pelos factos constantes do nº 2 do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2010.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 15 dias, nos termos do nº 5 do mesmo artigo, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, para proceder em conformidade.



**Nº 47 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** referente a uma informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 09 de fevereiro de 2015, acerca pedido de licenciamento de alterações em edifício destinado a garagem e arrumos, requerido por Francisco Rodrigues Vitorino. – PG 47315

**Deliberação:** Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade da licença, pelos factos constantes do nº 2 do Artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2010.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 15 dias, nos termos do nº 5 do mesmo artigo, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, para proceder em conformidade.



**Nº 48 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes,** referente a uma informação da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 12 de fevereiro de 2015, acerca do processo de licenciamento das obras de edificação de pavilhões destinados à instalação de uma unidade de multiplicação (suínos), sito na Quinta do Cuco, São Miguel Rio Torto, Abrantes, requerido por José Fernando Alexandre Ramalho. – PG 71707

21

**Deliberação:** Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:

- Declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do nº 6 do Artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, uma vez que decorreram já os prazos para apresentação dos projetos de especialidades e, bem assim, da suspensão igualmente prevista por esse artigo.

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.



**Nº 49 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, na sequência do pedido apresentado por Maria Fernanda Gonçalves Roldão Tocha, para atribuição de número de polícia, remete para aprovação a atribuição do topónimo de "Beco da Capela", na freguesia de Mouriscas, face ao sugerido em articulação com a Junta de Freguesia. Consequentemente, remete também para aprovação a atribuição do número de polícia 54 – 186609

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar a atribuição do topónimo de "Beco da Capela", na freguesia de Mouriscas, face ao sugerido em articulação com a Junta de Freguesia, e o número de polícia 54 ao pedido apresentado pela requerente Maria Fernanda Gonçalves Roldão Tocha.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para os devidos efeitos.



**Nº 50 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, referente à informação nº 24/2015DP da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 14 de janeiro de 2015, acerca do pedido de licença de alterações ao alvará de loteamento nº 47/1977, lote 3, sito na Rua dos Oleiros, da União das Freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede, requerido por Joel Pedro Rodrigues Vilelas da Silva. – PG 196018

**Deliberação:** Por unanimidade, deve proceder-se à audiência escrita do interessado, nos termos dos Artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, dando-se-lhe conhecimento do sentido provável da deliberação final, uma vez que é intenção da Câmara:



el  
OK

- Indeferir o pedido de licença de alterações ao Alvará de Loteamento, traduzida na proposta de implantação da moradia a implantar no Lote 3, nos termos da alínea a) do nº 2 do Artigo 24º do Decreto-Lei nº 55/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2010.

Informar que a Câmara Municipal poderá rever a sua posição, caso a proposta seja revista de acordo com os seguintes condicionamentos:

1. A implantação deverá posicionar-se tanto quanto possível junto à estrema como o Lote 4, admitindo-se o afastamento máximo de 1.5m a esta (de modo a praticar fenestração sem lesar as normas do Direito Privado constantes do Código Civil);
2. A implantação deverá aproximar-se da Rua dos Oleiros, de modo a criar um alinhamento coerente com as moradias existentes nos restantes oito lotes;
3. Deverá ser previsto o local de implantação do muro virado a esse arruamento, o qual deverá cumprir escrupulosamente o alinhamento que é possível definir pelos muros dos Lotes 2 e 4;
4. Deverá ser suprimida a implantação de anexo à moradia, recomendando-se que as áreas (garagem ou estacionamento, arrumos ou outras...) dessa edificação sejam incluídas no programa da própria moradia

Pode o interessado pronunciar-se no prazo de 10 dias, podendo consultar o processo nos serviços municipais, na Praça Raimundo Soares, entre as 9.00 e as 16.00 horas.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.



**Nº 51 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes**, referente a uma informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 18 de fevereiro de 2015, acerca da proposta de alteração oficiosa ao Alvará de Loteamento 1/99, que consiste na alteração da implantação da moradia prevista para o Lote 1 dessa urbanização, por forma a respeitar a zona de servidão "non aedificandi" mínima de 20m ao eixo da EN 118, estipulada na alínea c) do artigo 52º do Decreto-Lei nº 13/94, de 15 de janeiro. – PG 167053

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o projeto de alteração oficiosa do loteamento nº 1/99, nos termos e com os fundamentos da referida informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística

Dar conhecimento do teor da deliberação ao Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.

21  
Caf

**Nº 52** - Em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.



### **Unidade Orgânica de 3º Grau de Desenvolvimento Económico e Turístico**

**Nº 53 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, remetendo para ratificação o seu despacho de 19 de fevereiro de 2015 que, na sequência de informação do Coordenador da Unidade Orgânica de Desenvolvimento Económico e Turístico, autorizou o pedido apresentado por Daniel José Rodrigues Henriques Vaz, ao abrigo do artigo 21º, da Lei 27/2013, de 12 de abril, para realização da feira retalhista – Feira de S. Matias 2015, de 20 de Fevereiro a 8 de Março de 2015 no Aquapolis – Margem Sul e aprovou o regulamento da Feira de São Matias de 2015.

Remete igualmente para ratificação o protocolo celebrado entre os feirantes, na pessoa do Sr. Daniel Vaz, e a Câmara Municipal de Abrantes, bem como a dispensa do pagamento de todas as taxas relacionadas com o evento. – PG 209034

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar os despachos da Presidente da Câmara que aprovaram a realização da Feira de São Matias de 2015 e o respetivo regulamento, bem como o protocolo e a dispensa do pagamento de taxas associadas à realização da referida feira.



**Nº 54 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, remetendo para ratificação o seu despacho de 19 de fevereiro de 2015 que, na sequência de informação da Unidade Orgânica de Desenvolvimento Económico e Turístico, autorizou a instalação do recinto relativo à Feira de S. Matias, em terreno do domínio público, mais concretamente no Aquapólis – Margem Sul, em Rossio ao Sul do Tejo, requerida pelo empresário, Daniel José Rodrigues Henriques Vaz, promotor do evento, dispensando vistoria ao mesmo, uma vez que a instalação dos equipamentos foi acompanhada pela comissão de acompanhamento da feira, e será solicitado o termo de responsabilidade previsto no artigo 12º do já referido Decreto-Lei n.º 268/2009, de 29 de Setembro.

Atendendo a que o espaço onde irá decorrer o evento é constituído por zonas onde se instalam a venda a retalho, a restauração e bebidas e a zona de diversões, e considerando-se esta última zona como recinto itinerante, nos termos do nº 1 do artigo 2º do Decreto-Lei n.º 268/2009, de 29 de Setembro, onde irão ser instalados vários equipamentos de diversão, e o seu licenciamento compete à Câmara Municipal, e obedece ao disposto no artigo 5º do referido diploma, a

Q1  
Q2

Presidente da Câmara despachou favoravelmente também esse licenciamento, sujeitando igualmente esse despacho a ratificação. – PG 209227

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar os despachos da Presidente da Câmara de autorização da instalação do recinto relativo à Feira de S. Matias, em terreno do domínio público, mais concretamente no Aquapolis – Margem Sul, em Rossio ao Sul do Tejo, requerida pelo empresário, Daniel José Rodrigues Henriques Vaz, e de deferimento do licenciamento de recinto itinerante.



### **Unidade Orgânica de 3º Grau de Ambiente e Sustentabilidade**

**Nº 55 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 17 de fevereiro de 2015, que aprovou o pedido do Agrupamento 1093 do Corpo Nacional de Escutas, com sede em Chainça, Abrantes, para utilização do Parque Urbano de São Lourenço, para realização de uma atividade escutista, nos dias 14 e 15 de fevereiro de 2015, nos termos da informação da Coordenadora da Unidade de 3º Grau de Ambiente e Sustentabilidade, datada de 5 de fevereiro de 2015. – PG 207700

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu a Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no n.º 3 do artº 35 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar o despacho da Presidente da Câmara que aprovou o pedido do Agrupamento 1093 do Corpo Nacional de Escutas para utilização do Parque Urbano de São Lourenço, para realização de uma atividade escutista, nos dias 14 e 15 de fevereiro de 2015.



### **Serviços Municipalizados de Abrantes**

**Nº 56 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** na sequência do ofício nº 274 dos Serviços Municipalizados de Abrantes, de 09 de fevereiro de 2015, que remete proposta de aprovação do projeto de “Saneamento Alferrarede Velha – Rede de Drenagem de águas residuais de Barca do Pego”, enviado pela concessionária Abrantáqua – Serviço de Águas Residuais Urbanas do Município de Abrantes, S.A..

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar o referido projeto de “Saneamento Alferrarede Velha – Rede de Drenagem de águas residuais de Barca do Pego”, nos termos da proposta apresentada.

*Al*  
*OK*

**Nº 57 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, no seguimento do ofício nº 15-016, de 09.02.2015, dos Serviços Municipalizados, relativo ao contrato de concessão do serviço de águas residuais do município de Abrantes, celebrado entre o Município de Abrantes e a empresa Abrantáqua, S.A., no qual propõe a alteração do início da contagem do prazo estabelecido na revisão do contrato para efeitos da conclusão do plano de investimentos e de extensão dos prazos para conclusão das obras das ETAR dos Carochos e Bicas e da rede de drenagem da Barca do Pego. – PG 191184

**Deliberação:** Por maioria, com o voto contra do vereador Luís Ablú Dias, aprovar a alteração do início da contagem do prazo adicional de 2 anos estabelecido na revisão do contrato de concessão do serviço de águas residuais do município de Abrantes, para efeitos da conclusão do plano de investimentos, transferindo-se o mesmo para 15.03.2013, e aprovar a extensão dos prazos para conclusão das obras das ETAR dos Carochos e Bicas (31.12.2015) e da rede de drenagem da Barca do Pego (31.07.2015), nos termos e com os fundamentos sugeridos pelos Serviços Municipalizados de Abrantes e nos termos da informação dos serviços jurídicos.

O Vereador Luís Ablú, apresentou a declaração de voto que a seguir se transcreve:

*"Alteração do início da contagem do prazo adicional de 2 anos estabelecido na revisão do contrato de concessão do serviço de águas residuais do município de Abrantes."*

*1 — Tanto a ETAR dos Carochos não pode ser desligada do contrato assinado em 2007, nem ETAR das Bicas e a rede de drenagem da Barca do Pego pode ser desligada da revisão do contrato feita em Dezembro de 2012, entre a Câmara e a Abrantáqua;*

*2 — As cláusulas do contrato inicial foram sistematicamente desrespeitadas, muito em especial no cumprimento dos prazos de execução das obras previstas no plano de investimentos proposto pela concessionária e nunca, como agora está a acontecer, o Executivo Municipal fora chamado a dar cobertura a qualquer extensão de prazos;*

*3 — Invocar o atraso do processo de revisão do contrato, assinado em 2012, pela intervenção de entidades externas (Ersar e Tribunal de Contas) para justificar o pedido de extensão dos prazos para execução das obras previstas no plano, esquecendo o sistemático incumprimento dos prazos previstos no contrato inicial, para mais sem que alguma vez os SMA tivessem denunciado o contrato ou, pelo menos, imposto a suspensão da consignação de verbas à concessionária, não passa de pura fantasia dos responsáveis autárquicos.*

*O Vereador (em substituição) eleito pelo PSD vota contra, esta proposta de deliberação da Sr.ª Presidente da Câmara."*

O Vereador da CDU, Avelino Manana disse ser contra o contrato de concessão, o que não o impede de acompanhar atentamente todo o processo. Vota favoravelmente por compreender que os atrasos não são devidos nem à empresa, nem ao município.

---

### **Encerramento da Reunião**

E não havendo mais assuntos a tratar, a Presidente da Câmara declarou a reunião encerrada pelas dez horas e quarenta minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Técnica Superior a redigiu e também a assina.

**A PRESIDENTE DA CÂMARA**



**A TÉCNICA SUPERIOR**



21

**Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 24.02.2015**

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG1068/2014:154885	21-01-2014	129586030	Albino Rosa Massa / Rua Vasco da Gama, 61 - Bairro Além das Vinhas - São Domingos de Rana - Cascais	Legalização de anexo e muro de vedação / Rua da Lameira, n.º 27 - Biourcas - União das freguesias de Aldeia do Mato e Souto	Despacho	30-01-2015	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos propostos
PG14841/2014:193580	21-10-2014	145665984	Maria de Jesus Rosa / Estrada da Sobreira Grande, n.º 2 - Carvalhal	Alteração de arrecadação agrícola / Carril Fundeiro - Carvalhal	Despacho	30-01-2015	Admitida Comunicação Prévia prevista na alínea e) do nº 4 do Artigo 4º do RJUE.
PG17093/2012	18.10.2012	177563796 / CM1744	Carlos Manuel Inácio Firme / Rua do Arneirinho, n.º 685 - Martimchel	Construção de Arrumos e vedação / Casa do Rei - Martimchel	Despacho	30-01-2015	Aprovação do projeto com condicionamento. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG6374/2012:69217	04-04-2012	107839385	José Alfredo Margarido / Rua da Azinhaga, n.º 68 - Abrançãlia de Baixo - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Legalização de alteração de moradia / Rua da Azinhaga - Abrançãlia de Baixo - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	30-01-2015	Deferido pedido de autorização de utilização, nos termos propostos
PG16816/2013:145790	41591	186453310	Maria João da Silva Coelho Marques / Urbª Casal da Preta, Rua José Afonso, nº 349 - Abrantes - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Alteração / legalização em habitação - Rua dos Muros Brancos - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	30-01-2015	Deferida licença, nos termos sugeridos. Aquando do expediente relativa a essa decisão, deverão ainda ser prestados os esclarecimentos e orientações constantes da proposta da Srª Coordenadora do SAA.

235

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG13351/2014:189505	22-09-2014	212861158	José Miguel Maia Pita dos Santos / Rua Doutor Costa Machado, Ala B - Entroncamento	Alterações em anexo destinado a arrumos e churrasqueira / Rua do Vale da Esteira - Pinheiro - Mouriscas	Despacho	30-01-2015	Deferimento da licença, nos termos sugeridos.
PG11561/2014:184501	11-08-2014	229741800	Rodolfo Pereira Heitor / Avenida das Forças Armadas, 338 - 1.º dto - Pego	Legalização de alteração de habitação / Rua do Valongo, n.º 31 - São Miguel do Rio Torto - União das freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo	Despacho	05-02-2015	Aprovação do projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG15247/2014:194616	29-10-2014	162660847	Manuel Carlos da Silva Pereira / Rua Nossa Senhora das Graças, n.º 327 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Alteração de pavilhão industrial / Parque Industrial de Abrantes - Zona Norte, Lote 4 - não das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	05-02-2015	Admito a Comunicação Prévia prevista na alínea c) do n.º 4 do Artigo 4.º do RJUE.
PG15844/2011:39208	13-09-2011	244780781	Ilida da Silva Rosado Esteves / Rua Luis de Camões, n.º 11 - 2.º - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Legalização de alterações em habitação, construção de anexo e demolição / Rua da Roseira - Bairro Novo - Pego	Despacho	05-02-2015	Deferido pedido de autorização de utilização.
PG3955/2014:163185	17-03-2014	186502680	Arsénio Correia Esteves / Rua do Monte Galego - Pego	Legalização de construção de edifício de apoio a exploração de carvão / Casal D. António - Pego	Despacho	06-02-2015	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito (cfr. Informação Técnica 27/2015.AT).

21  
Café

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG15177/2014:194440	28-10-2014	111248881	José Manuel Pereira / Rua de Vale Morenas, n.º 660 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Alteração de muro de vedação / Rua de Vale de Morenas, 660 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	08-02-2015	Admitida Comunicação Prévia prevista na alínea c) do n.º 4 do Artigo 4.º do RJUE.
PG6018/2014:169219	24-04-2014	105786241	Luís Filipe Nunes Fernandes / Rua Adriano Santos Gil - Cacém - União das freguesias do Cacém e São Marcos	Alteração ao uso de edifício para habitação / Rua da Fonte - Colmeal - Fontes	Despacho	08-02-2015	Deferido pedido de alteração de utilização, nos termos propostos.
PG24291/2011:53641	12-12-2011	500868441	Centro Social Paroquial de Nossa Senhora da Oliveira / Rua Nossa Senhora da Oliveira - Tramagal	Construção de Lar de Idosos / Rua Nossa Senhora da Oliveira - Tramagal	Despacho	09-02-2015	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG3016/2014:160619	27-02-2014	106527428	António Martins Cascalheira / Rua 25 de Abril - Sardoal	Legalização de anexos / Calçada de São José n.º 37 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	09-02-2015	Indeferido pedido, nos termos da informação técnica, devendo formular-se o indispensável período de audiência prévia escrita, nos moldes do CPA. Resultará, portanto, inviável a regularização do edificado, em particular pelo incumprimento de normas técnicas e regulamentares aplicáveis - Regulamento do Plano de Urbanização de Abrantes e Regulamento Geral das Edificações Urbanas.



21  
67

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor

Indeferido pedido, nos termos da informação técnica, devendo formular-se o indispensável período de audiência prévia escrita, nos moldes do CPA. Atendendo a que se trata de uma regularização, deverá igualmente ser fixado prazo (que se propõe não ultrapassar 30 dias) para apresentação de renovado e corrigido pedido de licença, sob pena de aplicação das sanções legalmente previstas e implementação das medidas de tutela da legalidade urbanística.

PG12061/2014:185798      22-08-2014      153871024      Maria Augusta Jesus de Matos Pita / Fonte do Sapo - Mouriscas      Alteração em habitação / Bogalhinha - Mouriscas      Despacho      11-02-2015

Rejeitado liminarmente o pedido, com base no não cumprimento das orientações anteriores, concretamente no que se refere à entrega de (indispensáveis) elementos instrutórios. Promova-se audiência prévia da entidade, pelo prazo máximo de 15 (quinze) dias, nos termos dos Artigos 100º e 101º do CPA, após o que o processo deverá ser reconduzido para proposta de implementação de medidas de tutela da legalidade urbanística e demais sanções previstas.

PG6019/2014:169220      24-04-2014      501121099      Clube Desportivo e Recreativo da Concavada / Avenida 12 de Julho - Concavada - União das freguesias de Alvega e Concavada      Alteração de serviços / Avenida 12 de Julho - Concavada - União das freguesias de Alvega e Concavada      Despacho      06-02-2015

21  
60

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG18385/2014:202789	30-12-2014	116767529	Firmino Fernandes Bispo / Rua António Botto, n.º 112 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Construção de Moradia / Urbanização do Bairro Novo, Lote 11 - Bemposta	Despacho	11-02-2015	Admitida Comunicação Prévia prevista na alínea c) do nº 4 do Artigo 4º do RJUE, condicionando-se a emissão do recibo de admissão à entrega do Livro de Obra, nos termos reclamados pela Informação Técnica 35/2015.AT.
PG9581/2014:179197	02-07-2014	159821037	José dos Santos de Jesus / Largo de Santana - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Alteração de habitação / Largo de Santana, n.º 98 a 100 - Abrantes - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	12-02-2015	Deferida licença, nos termos sugeridos.
PG11615/2014:184663	12-08-2014	129878588	Georgina Maria Caseiro Manuel Rosa / Rua Terras da Eira - Amadora	Alteração / ampliação de habitação - Rua dos Pescadores, n.º 170 / Aldeia do Mato / União das freguesias de Aldeia do Mato e Souto	Despacho	12-02-2015	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG17093/2012	18.10.2012	177563796 / CMI744	Carlos Manuel Inácio Firme / Rua do Arneirinho, n.º 685 - Martinchel	Construção de Arrumos e vedação / Casal do Rei - Martinchel	Despacho	12-02-2015	Deferida licença, nos termos sugeridos.

33

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor

Indeferido pedido, nos termos da  
informação técnica, devendo  
formular-se o indispensável período  
de audiência prévia escrita, nos  
moldes do CPA. deverá enviar-se  
cópia da Informação Técnica  
006/2015RC para melhor  
referenciação. Atendendo a que se  
trata de uma regularização, deverá  
igualmente ser fixado prazo (que se  
propõe não ultrapassar 30 dias) para  
apresentação de renovado e  
corrigido pedido de licença, sob  
pena de aplicação das sanções  
legalmente previstas e  
implementação das medidas de  
tutela da legalidade urbanística.

PG15474/2014:195111	31-10-2014	116769793	Roque da Conceição Ferreira / Rua do Vale, Caixa Postal 6501 - Rio de Moinhos	Legalização / alteração de habitação e arrumos - Rua do Vale - Caixa Postal 6501 - Rio de Moinhos	Despacho	12-02-2015	
PG2350/2011:14012	07-03-2011	159810132	Eduardo Fernando Rodrigues Costa / Largo Fernando Amaro - Alcanhões	Alterações/Legalização de habitação - Terra Nova, n.º 404 - Tramagal	Despacho	12-02-2015	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito

21

Processo		Requerente, Residência		Descrição, local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG16702/2014:198308	25-11-2014	116779861	Maria Rosa Vicente Barralé / Rua da Caniceira, n.º 143 - Tramagal	Legalização de habitação / Rua da Caniceira, n.º 129 - Tramagal	Despacho	12-02-2015	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito. No mesmo prazo deverão ainda ser dados os cabais esclarecimentos sobre a legalidade (ou não) da edificação existente na parcela, indicando as referências sobre o seu licenciamento.
PG17506/2014:200274	10-12-2014	185634125	Angelina Manuela de Matos Aparício Rodrigues / Praça Doutor Manuel Esparteiro - Mouriscas	Legalização de anexo - Outeiro do Gaió - Mouriscas	Despacho	12-02-2015	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG17180/2014:199585	04-12-2014	111379164	Alzira Marques Vicente Felício / Rua do Município - Brandosa - Amadora	Alteração de moradia / Rua das Flores, n.º 1 - Vale de Zebriño - União das freguesias de São Facundo e Vale das Mós	Despacho	12-02-2015	Deferida licença, nos termos sugeridos, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto.
PG15984/2014:196293	10-11-2014	244370966	Sofia Margarida Cabedal Venâncio / Estrada do Gaió, Lote 10 - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Alteração de habitação / Rua da Catraia, n.º 7 - Alferrarede Velha - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	12-02-2015	Deferida licença, nos termos sugeridos.
PG11302/2014:183804	05-08-2014	159664365	Laura Balbina Nunes / Rua Florbela Espanca, n.º 10 - 1.º Dto - Casal de Cambra	Reconstrução de habitação / Rua da Fonte, n.º 419 - Fontes	Despacho	12-02-2015	Deferida licença, nos termos sugeridos, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto.

21  
Cat

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor
PG13349/2014:189503	22-09-2014	117021474	Joaquim Fernandes Madeira / Rua da Escola - Bemposta	Legalização de anexo / Rua da Escola, Cx postal 552 - Chaminé - Bemposta	Despacho	12-02-2015	Deferida licença, nos termos sugeridos, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto. A emissão do competente Alvará de Licença deverá ficar dependente da apresentação dos elementos referidos na Informação Técnica 32/2015.AT, salvo se a obra se apresentar como completamente concluída, devendo ser solicitada a apresentação desses elementos e comprovada essa conclusão.
PG15443/2014:195040	31-10-2014	177658223	Maria Rosa Varela de Oliveira Ventura / Rua dos Combatentes da Grande Guerra - Bemposta	Construção de habitação / Rua dos Combatentes da Grande Guerra - Bemposta	Despacho	12-02-2015	Deferida licença, nos termos sugeridos, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto.
PG17886/2014:201550	17-12-2014	147671582	Manuel Jana Grilo / Travessa dos Marmeleiros - Concavada - União das freguesias de Alvega e Concavada	Alteração de Fachada do edifício / Travessa dos Marmeleiros, 12 - Concavada - União das freguesias de Alvega e Concavada	Despacho	12-02-2015	Deferida licença, nos termos sugeridos, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto. A emissão do Alvará deverá ficar dependente da apresentação do Termo de Responsabilidade do Diretor de Fiscalização, em falta.
PG18119/2014:202169	22-12-2014	231426119	Luís Miguel da Silva Moreira / Rua da Estrada Velha - Pego	Demolição/construção de habitação - Rua da Vinha, n.º 281 - Pego	Despacho	12-02-2015	Deferida licença, nos termos sugeridos, consubstanciando esse deferimento a aprovação do projeto.

21  
at

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor

PG13928/2014.191119      03-10-2014      503895350      Nunes Alves e Martins - Soc. de Construção de edifício multifamiliar - Urbanização do Barro Vermelho, Lote 4 - Bombeiros Voluntários - Caxarias - Ourém      Abrantes - União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede

Despacho      17-02-2015

Considerando o incumprimento por parte da promotora no que à área de construção (proposta pela operação urbanística) diz respeito, rejeitada a Comunicação Prévia, nos termos do nº 4 do Artigo 11º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação de 2010, face à manifestação desconformidade pelo Alvará de Loteamento.

Promova-se o indispensável período de audiência prévia, escrita e por um período máximo de 10 (dez) dias úteis. Será de esclarecer que a aludida variação de área de construção (inferior a 3%) não é passível de ser utilizada sem que previamente legitimada pelo indispensável procedimento prévio e autónomo para tal - alteração da programação do loteamento - e caso esta venha a revelar-se como concebível/compatível com o Plano de Urbanização de Abrantes.

27

Processo		Requerente, Residência		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF / Cliente Municipal	Nome / Morada		Tipo	Data	Teor

Indeferido pedido de licença, face à reiterada manutenção dessas desconformidades e à não apresentação de propostas corretivas quanto: 1. Ao incumprimento da altura máxima dos anexos (alínea b) do nº1 do Artigo 14º do Regulamento do Plano de Urbanização do Pego); 2. Ao incumprimento pelo disposto no nº 1 do Artigo 27º do Regulamento (municipal) de Urbanização e Edificação, perante a desadequada inserção urbanística motivada pela aplicação de telha de fibrocimento; 3. Ao incumprimento pelo disposto no nº 4 do Artigo 30º do Regulamento (municipal) de Urbanização e Edificação, pela utilização de elementos metálicos pontiagudos nas vedações.							
PG14231/2014-191929	09-10-2014	110522133	Manuel Gomes Gil / Rua Almada Negreiros, lote 475 - 7.º D - Lisboa	Alteração / Legalização de habitação - Rua da Cabeça Alta, 174 - Pego	Despacho	19-02-2015	

Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.							
PG2273/2015-208592	10-02-2015	133964760	Rosa Dias Antunes / Rua de São Pedro, n.º 80 - Estoril	Alterações em moradia unifamiliar / Escadilhas da Felicidade - Senteliras - Fontes	Despacho	19-02-2015	