

el
GC

Reunião Ordinária – Ata nº 16/2017

Data – 25-07-2017

Início – 09.30 horas

Local – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

Termo – 10.20 horas

Presenças:

Presidente Maria do Céu de Oliveira Antunes Albuquerque

Vereadores João Carlos Caseiro Gomes
Celeste Maria Ferreira Riachos Simão
Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatós Reis
Luís Filipe Correia Dias
Elza Rufina Afonso de Jesus Vitório
Ricardina Dias Pires Fernandes Lourenço

A Técnica Superior – Catarina Alexandra Justino Santos



Resumo Diário da Tesouraria de 24-07-2017:

a) Dotações Orçamentais 9.660.595,03€
b) Dotações não Orçamentais 142.926,65€

Total das Disponibilidades 9.803.521,68€



A Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram nove horas e trinta minutos.



INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA

(artigo 52º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

PRESIDENTE DA CÂMARA

A Presidente da Câmara informou que se realizou, no passado dia 12 de julho, o *briefing* quinzenal do Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Florestais (DECIF) no concelho de



Abrantes, mas desta vez aberto à participação dos eleitos pelas várias forças políticas na Assembleia Municipal.

Abordaram-se as ações das várias entidades em matéria de prevenção e aludiu-se aos meios disponíveis no terreno, em caso de incêndio, colocados ao serviço da comunidade abrantina, para proteção dos cidadãos e dos seus bens.

O trabalho de articulação das várias entidades (públicas e privadas) foi reconhecido por todos, pela capacidade de organização e de gestão de meios, bem como de articulação de todos os intervenientes. Sublinhe-se que, em caso de necessidade, são também acionados os meios de combate do dispositivo distrital. No entanto, também foi reconhecido que há um caminho a fazer e que tem de ser aperfeiçoado.

Na ocasião, informou que vai ser testada a capacidade de atuação de uma máquina de rasto telecomandada, vocacionada para trabalhos de desmatção em espaço de difíceis acessos, cujo protótipo foi desenvolvido por dois jovens engenheiros da freguesia de Fontes. Se tecnicamente se confirmar a pertinência da sua operacionalidade, a Câmara equaciona propor a aquisição de dois equipamentos para servirem o norte e o sul do concelho, podendo a sua gestão ficar a cargo das entidades gestoras das ZIF.

As novas Zonas de Intervenção Florestal oficialmente constituídas no sul do concelho que, com o alargamento da ZIF de Aldeia do Mato, abrangem quase a totalidade da área florestal do concelho, foram também abordadas como uma oportunidade para os privados aderirem a este modelo de gestão florestal para que possa ser feito um trabalho mais sistemático de prevenção. O caso da ZIF de Aldeia do Mato, uma das primeiras em Portugal a ser constituída, é hoje reconhecido a nível nacional e considerado um exemplo de bom ordenamento da floresta.

Como contributo para o país, todos os intervenientes foram unânimes em considerar urgente uma mudança estrutural do território, em particular no ordenamento florestal, mas também mais investimento e antecipação da prevenção, tendo em conta as alterações climáticas dos últimos anos e as transformações socioeconómicas ocorridas nas últimas décadas no mundo rural, num processo em que todos os intervenientes – Estado, privados e sociedade civil –, têm de assumir as suas responsabilidades.

Da parte da Câmara Municipal, foram apresentadas candidaturas a fundos comunitários para desenvolvimento de ações, como a consolidação de áreas ardidas nas freguesias de Martinchel e Fontes; ações de defesa da floresta contra incêndios abrangendo as freguesias de Abrantes e Alferrarede, Rio de Moinhos, Martinchel, Aldeia do Mato, Souto, Mouriscas, Carvalhal e Fontes e para intervenção de faixas de proteção no norte do concelho.

Destacou também a colaboração do Regimento de Apoio Militar de Emergência (RAME), enquanto participante ativo, através da realização de ações.

Tomado conhecimento.



Ainda no âmbito da Proteção Civil, referiu que a partir de 1 de agosto, a Câmara Municipal de Abrantes vai reforçar as competências do Serviço Municipal de Proteção Civil e do Gabinete Técnico Florestal, que será alargado à vertente do desenvolvimento agrícola. Será nomeado novo Comandante Operacional Municipal e contratado um engenheiro técnico florestal. Conjuntamente com um engenheiro agrónomo e uma engenheira geógrafa que já integravam o



quadro de recursos humanos da Câmara, constituirão uma equipa pluridisciplinar que irá reforçar o trabalho que o município tem vindo a fazer em matéria de proteção civil e defesa da floresta, integrado numa rede alargada de parceiros e que funciona como pilar do sistema montado há alguns anos.

Tomado conhecimento.



A Presidente da Câmara informou que foram assinados, no passado dia 18 de julho, no salão nobre, os primeiros contratos que consolidam o apoio financeiro da Câmara à contratação de emprego qualificado no Parque Tecnológico Vale do Tejo, no âmbito da campanha de desenvolvimento económico, Abrantes INVEST.

Os contratos foram assinados entre a Câmara Municipal e as empresas HJDP Alimentar, Lda e Making Opportunity, correspondendo à criação de um posto de trabalho por parte de cada uma. Felicitou as duas empresas pela criação dos postos de trabalho e é com expectativa que vemos o desenrolar destes projetos empresariais.

Relembrou que, no âmbito deste pacote de incentivos de natureza financeira à criação de emprego qualificado no Parque Tecnológico Vale do Tejo, a Câmara Municipal propõe-se atribuir uma comparticipação financeira ao salário base mensal por um prazo máximo de dois anos por posto de trabalho apoiado.

Tomado conhecimento.



Deu conta que, no passado dia 18 de julho, recebeu na autarquia a Cônsul da Embaixada do Reino Unido em Portugal, Simona Demuro, para uma reunião de trabalho.

A reunião relacionou-se com a necessidade de articulação de contactos e de definição de canais de comunicação que facilitem o acesso imediato a informação relativa a cidadãos ingleses residentes no concelho em situações de emergência, mas também em relação a cidadãos do concelho de Abrantes residentes no Reino Unido. Estreitar, no futuro, relações económicas e culturais foi tema também abordado nesta reunião de trabalho.

Tomado conhecimento.



Informou que foi inaugurada, no dia 19 de julho, a Extensão de Saúde do Carvalhal, numa cerimónia conjunta da Câmara Municipal, da Junta de Freguesia de Carvalhal, da Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo e o do ACES do Médio Tejo.

Para garantir os cuidados de saúde primários aos utentes, uma vez que as antigas instalações não apresentavam as condições adequadas, foi preparada a reinstalação da extensão de saúde no edifício onde funcionava a Junta de Freguesia de Carvalhal.

Esta extensão irá servir 882 utentes, oriundos da Freguesia de Carvalhal, mas também do Souto e das Fontes.

cl
OK

Para responder à necessidade de manter os cuidados de saúde à população, a Câmara Municipal investiu na obra 15 mil euros. Para reinstalação dos serviços da Junta de Freguesia no edifício da antiga escola primária, a Câmara Municipal investiu 37 mil euros.

A Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo assume a manutenção das novas instalações de saúde, enquanto o ACES do Médio Tejo assegura os recursos humanos.

Tomado conhecimento.



A Presidente da Câmara referiu que, ainda no dia 19 de julho, acompanhou a visita do diretor para a Europa da China Three Gorges à obra de requalificação da Praça Central de São Miguel do Rio Torto.

Esta obra está a cargo da União de Freguesia de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo, é apoiada financeiramente pela Câmara Municipal e está a ser concretizada graças a um grupo de mecenas, empresários e população.

Na visita, também estiveram o empresário Eduardo Catroga - que contribuiu de forma significativa para este investimento -, o presidente da Junta de Freguesia, o presidente e outros elementos da direção da Casa do Povo de S. Miguel.

A visita incluiu a passagem pelo terreno contíguo às instalações da Casa do Povo, onde está a ser construído o novo polidesportivo, obra também apoiada pela Câmara Municipal.

Tomado conhecimento.



Deu conta que se realizou, no passado dia 21 de julho, mais um Juramento de Bandeira do Regimento de Apoio Militar de Emergência (RAME), desta feita realizado no Jardim da Republica, junto ao monumento aos Mortos da Grande Guerra e Memorial da Guerra do Ultramar.

Fizeram o seu Juramento de Bandeira 65 soldados recrutas (44 homens e 21 mulheres) do quarto curso de Formação Geral Comum de Praças do Exército de 2017.

A cerimónia militar foi presidida pelo Comandante das Forças Terrestres, Major-General Fernando Cóias Ferreira

Tomado conhecimento.



Informou que a abrantina Francisca Laia, na dupla com Joana Vasconcelos, conquistou no dia 16 de julho, a medalha de prata no K2 200 metros durante os Europeus que se estão a disputar em Plovdiv, na Bulgária.

Felicitou a atleta Susana Estriga, pelos resultados alcançados no Campeonato Nacional de Veteranos Atletismo, em Torres Vedras e no Campeonato Nacional de Clubes da II Divisão em Atletismo, em Leiria.



Deu conhecimento que o abrantino João Baptista foi campeão Europeu Universitário de Futsal masculino pela Associação Académica da Universidade da Beira Interior (AAUBI), no Campeonato Europeu Universitário Futsal no dia 17 de julho, na Çorum Turquia.

Tomado conhecimento e endereçar aos atletas e aos clubes/estabelecimentos de ensino as felicitações pelos resultados alcançados que muito orgulham o Município.



Sobre os eventos em agenda, a Presidente da Câmara destacou:

- Dia 25 de julho, pelas 17:00 horas, no Aquapolis Sul, estará na receção ao grupo de ciclistas, que estão a participar na Ecomarcha 2017, que liga em bicicleta Navalmoral de la Mata a Lisboa. Esta iniciativa é organizada pelos Ecologistas en Accion de Espanha e terá em Portugal, como parceiros de organização, a Quercus e a Federação Portuguesa de Ciclismo e Utilizadores da Bicicleta.
- Dia 25 de julho, às 18:00 horas realiza-se, na biblioteca António Botto, o lançamento do Livro "A Angola que eu conheci – De Abrantes a Luanda" de Manuel Batista Traquina.
- Dia 25 de julho, pelas 22:30 horas, irá juntar-se à nobre causa Abrantes - Gibraltar com Pedrogão no Coração, que terá lugar na Praça Raimundo Soares, onde vai decorrer A Partida – BinTTage de Honra.
Disse que esta iniciativa está a ser promovida pelos Abrantinos Nuno Gomes e Daniel Simões que lançaram a si próprios o desafio de ligar Abrantes a Gibraltar, em bicicleta de BTT, num limite temporal de 24 horas, em que farão 555 quilómetros: Os Kms tem estado a ser vendidos a 10 euros cada, com o intuito de angariar fundos para serem entregues a vítimas dos incêndios de Pedrógão Grande.
- Dia 27 de julho, na Mitsubishi Fuso, em Tramagal, realiza-se uma cerimónia de lançamento da nova versão elétrica do nosso modelo Canter. O evento contará com a presença do Presidente da República, Marcelo Rebelo de Sousa, membros do Governo, e Executivos do Grupo Daimler, bem como a presença do CEO da Daimler Trucks Asia.

Tomado conhecimento.



Informou que estará de férias no período entre de 31 de julho a 7 de agosto.

Tomado conhecimento.



VEREADOR MANUEL VALAMATOS

O Vereador Manuel Valamatos destacou que está a ser levada a cabo pela Abrantaqua, na Avenida D. João I, em Abrantes, perto do Quartel dos Bombeiros, uma intervenção no saneamento.

Disse que se trata de uma intervenção complexa, que decorre desde o dia 24 de julho, e que é consequência do abatimento de um dos coletores e que está a ser acompanhada pela Câmara Municipal e pelos Serviços Municipalizados de Abrantes.

Tomado conhecimento.



VEREADORA ELZA VITÓRIO

A Vereadora Elza Vitória fez alusão à existência de canas num ribeiro em Vale de Rãs, junto à estrada, e ao risco que implicam, em caso de incêndio.

Disse que sabe haver todo o empenho do Vereador Manuel Valamatos e do Presidente da União de Freguesias de Abrantes e Alferrarede na resolução desta questão, mas até agora as canas não foram ainda eliminadas naquele local.

A Presidente da Câmara explicou que as equipas de sapadores têm vindo a ser mobilizadas para o combate de primeira intervenção, deixando de estar disponíveis para as tarefas de limpeza. Também, como é sabido, o concelho de Abrantes tem estado constantemente em alerta laranja, o que também impossibilita a utilização de algumas máquinas de limpeza.

Também os equipamentos municipais têm vindo a ser utilizados no apoio à intervenção junto dos incêndios que têm afligido o concelho e os concelhos limítrofes, como é o caso atual do concelho do Mação.

O Vereador Manuel Valamatos e a Presidente da Câmara fizeram ainda alusão ao efeito que a não utilização de herbicidas tem no crescimento de ervas em todos os locais, como é bastante visível por toda a cidade, inclusivamente nos passeios. Esta propagação de ervas agrava-se, mais ainda, com os elevados níveis de humidade que se têm registado nos últimos dias.

A Vereadora Elza Vitória disse compreender todo o que foi referido, mas insistiu para que esta situação, face ao perigo que acarreta, seja corrigida.

A Presidente da Câmara reforçou que, apesar do empenho de todos, é muito difícil assegurar a limpeza de todos os locais.



VEREADORA RICARDINA LOURENÇO

A Vereadora Ricardina Lourenço aproveitou para referir que, há alguns dias, na estrada entre Carvalhal e Mouriscas, assistiu ao início de um incêndio florestal, tendo solicitado a intervenção dos bombeiros.

Destacou a rapidez com que os meios chegaram ao local e enalteceu a prontidão com que a equipa de primeira intervenção debelou aquele foco de incêndio e impediu que se propagasse.

Tomado conhecimento.



APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR – INTERVENÇÕES

(artigo 57º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

Foi aprovada, por maioria, com a abstenção do Vereador Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatos Reis por não ter estado presente, a parte da ata relativa às intervenções do público e do executivo, da reunião anterior.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.



ORDEM DO DIA

(artigo 53º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

1. Gabinete de Apoio à Presidência

GAP – Nº 01 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, remete correspondência do Comando do Regimento de Apoio Militar de Emergência (RAME) a agradecer toda a colaboração da Câmara Municipal na realização da Cerimónia de Juramento de Bandeira do 3º curso de Formação Geral Comum de Praças do Exército de 2017, realizada na Praça Barão da Batalha, no passado dia 23 de junho de 2017. – PG 345072

Tomado conhecimento.



GAP – Nº 02 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, apresenta ofício da Câmara Municipal de Mação de 4 de julho de 2017, agradecendo a ajuda e colaboração do Município de



Abrantes, no combate aos incêndios florestais que deflagraram nas freguesias de Amêndoa e Envendos, no passado dia 01 de julho, nomeadamente através da disponibilização de máquinas. Na oportunidade, endereçam também os seus agradecimentos aos operadores das máquinas que "(...) com elevada galhardia desempenharam de forma competente a sua missão". – PG 346879

Tomado conhecimento.



GAP – Nº 03 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, remete correspondência do Movimento Independente Freguesia Tramagal, datada de 11 de julho de 2017, que, considerando o disposto no Decreto-Lei nº 406/74, de 29 de agosto, que garante e regulamenta o direito de reunião, informa que aquele movimento independente iria realizar no dia 16 de julho, pelas 18 horas, no Largo dos Combatentes da Grande Guerra, em Tramagal, a apresentação pública da sua candidatura à Assembleia de Freguesia de Tramagal nas próximas eleições autárquicas. – PG 347567

Tomado conhecimento.



2. Divisão de Planeamento Estratégico e Gestão do Capital Humano

DPEGCH - Nº 01 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, remetendo para aprovação a aquisição de terreno sito na encosta do castelo, conforme se transcreve: - PG 343338

"Na sequência de contactos encetados entre este Município e Herdeiras de António Rodrigues - Maria da Luz da Piedade Rodrigues Gonçalves e Maria José Piedade Rodrigues Malveiro, proprietárias de um prédio rústico, sito na encosta do castelo, foi acordada a compra do mesmo pelo valor 1.560,00€ (mil quinhentos e sessenta euros). O prédio rústico está inscrito na matriz sob o artigo 56 da seção 1I, da União de Freguesias de Abrantes, com a área de 2.600 m², descrito na Conservatória do Registo Predial de Abrantes sob o número 04937 da extinta freguesia de S. Vicente.

A aquisição deste prédio rústico é feita por um valor superior ao praticado para as outras aquisições na mesma zona, tendo-se valorizado este em mais 0,10€/m², por nele existir uma mina de água e sete tanques.

Assim, remete-se a presente aquisição a aprovação da Câmara Municipal, bem como a respetiva minuta da escritura de compra e venda."

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a proposta de aquisição de prédio rústico às Herdeiras de António Rodrigues - Maria da Luz da Piedade Rodrigues Gonçalves e Maria José Piedade



Rodrigues Malveiro, nos moldes apresentados, bem como a respetiva minuta de escritura de compra e venda, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.



3. Divisão de Gestão Financeira e Administrativa

DGFA - Nº 01 – Para conhecimento, a Presidente da Câmara, remete ao seu despacho datado de 18 de julho de 2017, que aprovou candidatura apresentada ao abrigo do regulamento “+Comércio no Centro”, ao abrigo da competência que lhe foi delegada na reunião de câmara de 21 de janeiro de 2015:

- Estabelecimento “SF - O Cantinho da Pesca e Artigos Personalizados” – valor total de 1.200,00 (mil e duzentos euros), correspondente ao valor mensal de 100,00€ (cem euros), durante 12 meses. – PG 347655

Tomado conhecimento.



DGFA - Nº 02 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, no seguimento de informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 07 de julho de 2017, que dá conta que, decorrido o período de audiência prévia, o júri do procedimento para “Fornecimento de refeições para as Escolas Básicas do 1º Ciclo e Jardins de Infância do Concelho de Abrantes, ao abrigo do Acordo Quadro de Refeições Escolares, celebrado pela Central de Compras da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, Lote 3 - Fornecimento de refeições escolares transportadas a quente”, apresentou Relatório Final no qual sugere adjudicação à empresa “ICA - Indústria e Comércio Alimentar, S.A.”. – PG 319182

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o relatório final do o júri do procedimento para “Fornecimento de refeições para as Escolas Básicas do 1º Ciclo e Jardins de Infância do Concelho de Abrantes, ao abrigo do Acordo Quadro de Refeições Escolares, celebrado pela Central de Compras da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, Lote 3 - Fornecimento de refeições escolares transportadas a quente”, e adjudicar o referido fornecimento à empresa “ICA - Indústria e Comércio Alimentar, S.A.”, pelo montante de 305.884,80€ (trezentos e cinco mil oitocentos e oitenta e quatro euros e oitenta cêntimos)/ano, o que corresponde ao valor total de 611.769,60€ (seiscentos e onze mil setecentos e sessenta e nove euros e sessenta cêntimos) para o período de vigência do contrato, ou seja dois anos.



DGFA - Nº 03 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, acerca da proposta apresentada pela Divisão de Cultura Património e Desporto e da informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa para venda da edição do livro “1879-1997, Metalúrgica Duarte Ferreira, Uma História em constante metamorfose”, pelo montante de 10,00€ (dez euros) /unidade. – PG 346625

cl
✓

Deliberação: Por unanimidade, competindo à Câmara Municipal, nos termos da alínea e) do nº 1 do artigo 33º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a fixação de preços, fixar no montante de 10,00€ (dez euros) /unidade o valor de venda ao público da edição do livro "1879-1997, Metalúrgica Duarte Ferreira, Uma História em constante metamorfose", de acordo com a proposta apresentada pela Divisão de Cultura Património e Desporto.



DGFA - Nº 04 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, no seguimento de uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 17 de julho de 2017, relativa a pedido apresentado pela Divisão de Cultura, Património e Desporto, remete para aprovação a despesa, no montante de 3.280,00€ (três mil duzentos e oitenta euros), para o fornecimento de refeições aos músicos da AMA – Academia de Músicos de Abrantes, por parte do Centro Social do Pessoal do Município de Abrantes, ao abrigo do Protocolo de Colaboração celebrado entre o Município e o referido Centro Social. – PG 337643

Deliberação: Por unanimidade, nos termos da alínea p) do nº 1 do artigo 33º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a despesa, no valor de 3.280,00€ (três mil duzentos e oitenta euros), para fornecimento de refeições aos músicos da AMA – Academia de Músicos de Abrantes, por parte do Centro Social do Pessoal do Município de Abrantes, no âmbito do Protocolo de Colaboração celebrado.

DGFA - Nº 05 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, na sequência de uma informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 07 de julho de 2017, remetendo para aprovação a atribuição de um apoio financeiro no valor de 150€ (cento e cinquenta euros) à Casa do Povo de Alvega, no âmbito da realização do "Festival de Canoagem", que decorreu durante o período de Festas de Abrantes 2017. – PG 345686

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 150€ (cento e cinquenta euros) à Casa do Povo de Alvega, no âmbito da realização do "Festival de Canoagem", que decorreu durante o período de Festas de Abrantes 2017, ao abrigo do disposto na alínea u) do nº 1 do artigo 33º Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, e nos termos e com os fundamentos constantes na proposta do Serviço de Desporto da Divisão de Cultura Património e Desporto e na referida informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa.



DGFA - Nº 06 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, relativa à informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, datada de 17 de julho de 2017, e à informação da Divisão de Conhecimento e Intervenção Social, de 4 de julho de 2017, que remete, para aprovação, a transferência de verba no valor de 10.000,00€ (dez mil euros) para conta bancária do fundo social comunitário, gerida pelo Centro de Recuperação e Integração de



Abrantes, verba que se prevê ser suficiente para liquidar os apoios a indivíduos/famílias até ao final do corrente ano, no âmbito do projeto do Banco Social. - 74097

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a transferência do valor de 10.000€ (dez mil euros) para o Banco Social, ao abrigo da alínea v) do nº 1 do artigo 33º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, e de acordo com o protocolo celebrado em 2009 entre a Câmara Municipal de Abrantes, a Rede Social e o CRIA – Centro de recuperação e Integração de Abrantes, com o objetivo de apoiar indivíduos e famílias vítimas de desemprego conjuntural ou com salários em atraso, de modo a minimizar situações de pobreza provocada pela crise económica.

À Divisão de Gestão Financeira e Administrativa, para proceder em conformidade.



DGFA - Nº 07 - Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, relativa a informação da Chefe da Divisão de Gestão Financeira e Administrativa de 17 de julho de 2017, acerca da celebração de protocolos de cooperação com as associações: "Clube Desportivo e Recreativo de Alferrarede "Os Dragões"", "Casa do Povo do Pego" e "Tramagal Sport União", com vista à concretização do processo de cooperação logística, técnica e financeira para a instalação de um relvado sintético nos respetivos campos de futebol, no montante global de 180.000,00€ (cento e oitenta mil euros), que será repartido da seguinte forma: - PG 347931

- "Clube Desportivo e Recreativo de Alferrarede "Os Dragões"" – apoio no montante de 70.000,00€ (setenta mil euros), o que corresponde a 53,8% do investimento a realizar;
- "Casa do Povo do Pego" e "Tramagal Sport União" – apoio no montante de 55.000,00€ (cinquenta e cinco mil euros) a cada uma das entidades, o que corresponde a 42,3% do valor do investimento a realizar, sendo que estas duas entidades contarão com comparticipação no âmbito da candidatura apresentada ao concurso para a modernização das infraestruturas desportivas e equipamentos dos sócios ordinários da Federação Portuguesa de Futebol (FPF), no montante de 60.000,00€ (sessenta mil euros)/cada.

Em anexo, apresenta minutas dos protocolos a celebrar com os referidos clubes desportivos.

A Vereadora Ricardina Lourenço questionou se, com estes protocolos, os clubes ficam todos em igualdade de circunstâncias.

A Presidente da Câmara esclareceu que, depois de angariados apoios e com a atribuição destas verbas pela Câmara Municipal todos os clubes ficarão em idênticas condições, apesar de apenas as candidaturas da Casa do Povo do Pego e do Tramagal Sport União terem sido aprovadas.

A Vereadora Elza Vitório registou, com muito agrado, esta tomada de posição por parte da Câmara Municipal, permitindo que os três clubes, e não apenas dois, possam proceder à instalação de um relvado sintético.

Referiu que fazia parte do programa eleitoral do PSD o apoio à concretização deste projeto nos três clubes.

cl
✓

Lembrou que já antes, na reunião de câmara de 6 de dezembro, manifestou a sua preocupação pelo facto de não terem sido contemplados os três clubes e registou, com muita satisfação, que possa ter contribuído para esta tomada de posição.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar, ao abrigo das alíneas o) e u) do nº 1 do artigo 33º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o apoio financeiro no montante global de 180.000,00€ (cento e oitenta mil euros), a repartir os termos propostos.

Aprovar igualmente as minutas dos protocolos de cooperação com as associações: "Clube Desportivo e Recreativo de Alferrarede "Os Dragões"", "Casa do Povo do Pego" e "Tramagal Sport União", com vista à concretização do processo de cooperação logística, técnica e financeira para a instalação de um relvado sintético nos respetivos campos de futebol, nos termos e com os fundamentos neles constantes, delegando-se poderes na Presidente da Câmara para a sua assinatura.



4. Divisão de Conhecimento e Intervenção Comunitária

DCIC - Nº 01 – Para conhecimento, a Vereadora Celeste Simão remete o Relatório de Execução das Jornadas Sociais de Abrantes, sob a temática Agenda 2030 de Desenvolvimento Sustentável, realizadas em Abrantes, nos dias 23 e 24 de maio de 2017. – PG 346774

Tomado conhecimento.



DCIC - Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, na sequência de informação do Serviço de Bibliotecas da Divisão de Conhecimento e Intervenção Comunitária de 29 de junho de 2017, relativa à utilização sala polivalente da Biblioteca Municipal António Botto, no dia 30 de junho pela Sociedade Recreativa Pro-Casais de Revelhos, no âmbito da organização da 1ª edição Miss Abrantes 2017, integrada na 1ª eliminatória da eleição nacional da *Miss Queen Portugal 2017*, uma iniciativa sem fins lucrativos e com fins solidários sob o lema "Beleza por uma causa". – PG 345210

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a dispensa total do pagamento das taxas devidas pela Sociedade Recreativa Pro-Casais de Revelhos pela utilização da sala polivalente da Biblioteca Municipal António Botto, no dia 30 de junho, no âmbito da organização da 1ª edição Miss Abrantes 2017, no valor de 24,60€ (vinte e quatro euros e sessenta cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 14º do Regulamento e Tabela de Taxas em vigor neste Município.



DCIC - Nº 03 – Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, no seguimento de informação da Chefe da Divisão de Conhecimento e Intervenção Comunitária, acerca da criação de resposta para crianças/jovens com Necessidades Educativas Especiais, de forma a proporcionar um conjunto de atividades adaptadas ao desenvolvimento de desta população portadora de deficiência, bem como uma alternativa aos seus cuidadores, remetendo para aprovação o preço para inscrição de crianças no Programa Férias Inclusivas, propondo que, por cada semana de inscrição, seja cobrado o valor de 25,00€ (vinte e cinco euros) com almoço incluído e 12,00€ (doze euros) sem almoço. – PG 347853.

A Presidente da Câmara prestou mais algumas informações sobre este projeto e referiu que o valor agora proposto é idêntico ao das férias desportivas.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a proposta de preço para inscrição de crianças com necessidades educativas especiais no Programa Férias Inclusivas, fixando-se o valor proposto pela Chefe da Divisão de Conhecimento e Intervenção Comunitária, ou seja por cada semana de inscrição, seja cobrado o valor de 25,00€ (vinte e cinco euros) com almoço incluído e 12,00€ (doze euros) sem almoço.



5. Divisão de Cultura, Património e Desporto

DCPD – Nº 01 – Para conhecimento, Vereador Luís Dias remete correspondência da Coordenadora da Escola do Ensino Básico nº 2 de Abrantes que, na sequência da realização da festa Final de Ano Letivo 2016/2017, agradece a colaboração na cedência do Cineteatro São Pedro e destaca o profissionalismo do técnico de som e imagem, Luís Pombo. – PG 347569

Tomado conhecimento.



DCPD - Nº 02 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias, remete o resumo quinzenal dos diversos eventos a levar a efeito no período de 25 de julho a 07 de agosto de 2017, no âmbito do plano de atividades para 2017 dos serviços municipais para as áreas de desporto, cultura, museus e património, bibliotecas, arquivo e juventude. – PG 347934

Tomado conhecimento.



6. Divisão de Gestão de Projetos e Produção

DGPP – Nº 01 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, remetendo para ratificação do órgão executivo o seu despacho, datado de 13 de



julho de 2017, que, na sequência da ata do júri do procedimento da empreitada da obra de "Instalação da Loja do Cidadão de Abrantes em Edifício Municipal", da mesma data, e tendo em consideração a natureza e a quantidade de erros e emissões apresentados pelos interessados, aprovou a suspensão do prazo fixado para a apresentação de propostas pelo período de 60 dias contínuos, nos termos do nº 4 do artigo 61º do CCP – Código dos Contratos Públicos. – PG 338921

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Vice-Presidente da Câmara, em substituição da Presidente da Câmara, essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no nº 3 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o despacho de aprovação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, que aprovou a suspensão do prazo para a apresentação de propostas no âmbito da empreitada da obra de "Instalação da Loja do Cidadão de Abrantes em Edifício Municipal", nos termos e com os fundamentos constantes da ata do júri do respetivo procedimento.



DGPP - Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 103 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 14 de julho de 2017, acerca da vistoria efetuada à empreitada de "Requalificação do C.M. 1208-1 entre o C.M. 1208 e Água das Casas", adjudicada à sociedade Contec – Construção e Engenharia, S.A., para efeitos de receção provisória. – PG 341778

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o auto de receção provisória da empreitada de Requalificação do C.M. 1208-1 entre o C.M. 1208 e Água das Casas", devendo proceder-se à elaboração da conta da empreitada, nos termos do disposto nos artigos 399º e seguintes Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro.



DGPP – Nº 03 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente à informação nº 97 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 30 de junho de 2017, dando conta que, no dia 30 de junho de 2017, foi realizada vistoria aos trabalhos da empreitada "Requalificação da Rua da Alagoa e da Rua do Monte da Alagoa em Barrada – São Facundo" adjudicada à sociedade comercial Tecnorém Engenharia e Construções, S.A., com vista à liberação faseada da caução apresentada, nos termos do art.º 3º, do Decreto-Lei nº 190/2012, de 22 de agosto, na qual se constatou que os trabalhos se encontram em condições de aceitação. – PG 341672

Refere que foi entregue a garantia bancária nº 184980000104, do Banco Bilbao Vizcaya Argentina (Portugal) S.A, no montante de 12.395,35€ (doze mil trezentos e noventa e cinco



euros e trinta e cinco cêntimos) e que, sendo o montante necessário para a caução da empreitada de 12.117,79€ (doze mil cento e dezassete euros e setenta e nove cêntimos), deverá ser deduzida à mesma o montante de 277,56€ (duzentos e setenta e sete euros e cinquenta e seis cêntimos).

Constatou-se, naquela vistoria, que os trabalhos que constituem a obra em questão encontram-se em condições de ser aceites pelo dono da obra, pelo que, poderá proceder-se à liberação faseada da caução.

Considerando que a receção provisória desta empreitada ocorreu em 11 de março de 2016, que corresponde a um tempo decorrido de um ano completo, poderão ser liberados 30% da garantia, o que corresponde ao montante de 3.635,34€ (três mil seiscentos e trinta e cinco euros e trinta e quatro cêntimos).

Esta garantia terá uma redução total de 3.912,90€ (três mil novecentos e doze euros e noventa cêntimos) e ficará com um valor residual de 8.482,45€ (oito mil quatrocentos e oitenta e dois euros e quarenta e cinco cêntimos).

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a liberação da caução da empreitada de "Requalificação da Rua da Alagoa e da Rua do Monte da Alagoa em Barrada – São Facundo", adjudicada à sociedade comercial Tecnorém Engenharia e Construções, S.A., de acordo com a informação nº 97 da Divisão de Gestão de Projetos e Produção, datada de 30 de junho de 2017.



7. Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística

DOGU - Nº 01 - Em anexo, relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara.

Tomado conhecimento.



DOGU - Nº 02 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, referente a uma informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 06 de julho de 2017, acerca de vistoria solicitada por Paulo Jorge das Neves Courela, para determinação do estado de conservação de um imóvel sito na Rua do Pisco, nº 7 e Travessa do Pisco, nº 2, na União das Freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede, em Abrantes, que decorreu no passado dia 29 de junho de 2017, com recurso à "Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios" do Novo Regime do Arrendamento Urbano, publicado pela Portaria 1192-B/2006, de 3 de novembro, e seguindo-se as instruções de aplicação do "Método de Avaliação do Estado de Conservação de Imóveis" (MAEC). – PG 341593

Deliberação: Por unanimidade, face às conclusões apuradas, determinar o nível "Péssimo" de conservação, de acordo com a constante na respetiva "Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios" elaborada pela Comissão de Vistorias.

Desse nível e, bem assim, do teor da ficha que o originou, deverá dar-se conhecimento ao interessado, de modo a que o mesmo possa (querendo) reclamar do coeficiente de conservação, nos termos do nº 1 do artigo 15º da referida Portaria, no prazo máximo de oito dias.

Dar conhecimento desta decisão ao Gabinete + Rua.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.



DOGU - Nº 03 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, no seguimento de uma informação do Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, datada de 10 de julho de 2017, acerca do projeto de emparcelamento simples apresentado por Miguel Rodrigues Pires, que consiste na junção dos prédios rústicos correspondentes aos artigos 50 (com a área de 10.240m²) e 51 (com a área de 9.920m²), ambos da Secção 1F da União das Freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo, com o objetivo de melhorar as condições técnicas e económicas de desenvolvimento das atividades agrícolas, através da concentração de área. – PG 341272

Deliberação: Por unanimidade, de acordo com a competência prevista no nº 2 do artigo 9º da Lei nº 111/2015, de 27 de agosto (regime da estruturação fundiária), aprovar o projeto de emparcelamento simples apresentado Miguel Rodrigues Pires, que consiste na junção dos prédios rústicos correspondentes aos artigos 50 (com a área de 10.240m²) e 51 (com a área de 9.920m²), ambos da Secção 1F da União das Freguesias de São Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo.

À Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística para proceder em conformidade.



Encerramento da Reunião

E não havendo mais assuntos a tratar, a Presidente da Câmara declarou a reunião encerrada pela dez horas e horas e vinte minutos.

De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Técnica Superior a redigiu e também a assina.

A PRESIDENTE DA CÂMARA



A TÉCNICA SUPERIOR



Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 25.07.2017

Processo		Requerente		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF	Nome		Tipo	Data	Teor
PG2373/2017:320078	10-02-2017	507355571	José Seixas Carlos - Unipessoal Lda	Construção de moradia unifamiliar e anexo / Canaverde lote 28, Alferrarede, União das freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	10-07-2017	Deferida licença, nos termos sugeridos
PG1015/2017:315677	18-01-2017	234699205	Sónia Marisa Rainho Ribeiro	Construção de habitação / Rua Nossa Senhora das Graças - Chainça - União de freguesias de Abrantes e Alferrarede	Despacho	10-07-2017	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito. Relativamente ao muro de vedação e ainda que os elementos entregues tenham possibilitado a sua apreciação quanto à implantação e altura, deve solicitar-se a apresentação de alçado do muro proposto, que poderá ser entregue juntamente com as especialidades, devendo ter-se em atenção o código de cores previsto no Artigo 16,º do Regulamento da Urbanização e Edificação em vigor, aprovado pelo aviso 4991/2017 de 8 de maio.
PG15761/2016:304695	14-11-2016	167841190	Manuel Pedro Inácio	Legalização de edifícios destinados a arrecadações e garagem / Rua do Arneirinho, Martinchel	Despacho	10-07-2017	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito
PG11287/2011:30880	08-07-2011	115109927	Maria de Lurdes Marques Alves	Alteração de habitação / Rua da Várzea, n.º 184 - Mouriscas	Despacho	11-07-2017	Deferido pedido de autorização de utilização.
PG7394/2017:336422	09-05-2017	204641691	Luís Pedro Soares Barralé	Legalização de alterações em habitação / Rua de Angola, 122 - Tramagal	Despacho	12-07-2017	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.

23

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 25.07.2017

Processo		Requerente		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF	Nome		Tipo	Data	Teor
PG16357/2016:307142	28-11-2016	254504981	Mauro Menuzzi	Construção de garagem e anexo / Rua do Vale, Mouriscas	Despacho	12-07-2017	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG7399/2017:336445	09-05-2017	218117523	Sérgio Manuel Nobre Ricardo	Legalização de anexos destinados a anexos e habitação / Rua Nova, n.º 7 - Vale das Mós - União das Freguesias de São Facundo e Vale das Mós	Despacho	12-07-2017	Indeferido pedido, com base na alínea a) do nº 1 e no nº 4 do Artigo 24º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação. Em concreto, pela violação dos parâmetros urbanísticos aplicáveis e pela a previsão de dois fogos em edifícios distintos na mesma parcela, o que implica a indispensável divisão fundiária; acresce a essas razões o manifesto desenquadramento urbano motivado pela excessiva altura da edificação encostada à estrema, situação que merece a nossa total reprovação. Deverá promover-se audiência escrita do interessado, pelo prazo máximo de 10 (dez) dias, nos termos dos Artigos 121º e 122º do Código do Procedimento Administrativo, devendo o mesmo ser alertado que essa decisão converter-se-á como definitiva, após o decurso do prazo dessa audiência, nada sendo dito ou não contribuindo eventual pronúncia para reverter esse sentido de decisão. Após decurso do prazo de audiência prévia, deverá o processo ser alvo de reanálise a fim de ser proposta a implementação das medidas de tutela da legalidade urbanística.
PG7775/2017:337381	16-05-2017	121162613	Maria Manuela Ferreira da Silva Caldeira	Legalização de ampliação de arrecadação agrícola / Rua Luis de Camões, Tramagal	Despacho	12-07-2017	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 25.07.2017

Processo		Requerente		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF	Nome		Tipo	Data	Teor
PG10759/2017:347058	11-07-2017	744084946	Maria Manuela Lopes Ferrão - Cabeça de Casal da Herança de Jaime Lopes	Legalização urbanística - Alterações em edifícios destinados a estabelecimento, armazém e arrumos / Rua da Sociedade - União das Freguesias de Abrantes e Alferrarede	Despacho	14-07-2017	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG571/2017:314180	10-01-2017	502385090	Mitsubishi Fuso Truck Europe - Sociedade Europeia de Automóveis S.A.	Legalização de Telheiros, Armazém e Instalações Sanitárias / Estrada Industrial, Vila Maria, Tramagal	Despacho	14-07-2017	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.
PG12646/2016:295495	14-09-2016	151493030	Ernesto António Cavaco Damião	Construção de Anexo, telheiro e muro vedação / Rua Principal, n.º 498, Carreira do Mato, UF de Aldeia do Mato e Souto	Despacho	19-07-2017	Deferida licença, nos termos sugeridos
PG17543/2016:311223	23-12-2016	126936170	Maria Lúcia Ferreira Vicente dos Santos	Legalização de anexo e terraço, construção de piscina e alteração de muro de vedação / Rua Nossa Senhora da Conceição, n.º 145 - Crucifixo - Tramagal	Despacho	19-07-2017	Aprovado projeto, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. Deverão ser juntos os elementos complementares, dentro do prazo legalmente previsto para o efeito.