
Reunião Ordinária – Ata nº 10/2019

Data – 14-05-2019

Início – 09.30 horas

Local – Cidade de Abrantes, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

Termo – 10.37 horas

Presenças:

Presidente Manuel Jorge Séneca da Luz Valamatos Reis

Vereadores João Carlos Caseiro Gomes
Luís Filipe Correia Dias
Ana Paula Teixeira Grijó Correia Pires
Rui Manuel Duarte Batista dos Santos
Armindo Rodrigues Silveira

A Assistente Técnica – Ana Paula Aires Marques



Falta justificada: não esteve presente a Vereadora, Celeste Maria Ferreira Riachos Simão, por se encontrar de férias.



Resumo Diário da Tesouraria de 13-05-2019:

a) Dotações Orçamentais 9.029.218,32€
b) Dotações não Orçamentais..... 126.050,98€

Total das Disponibilidades 9.155.269,30€



O Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, quando eram nove horas e trinta minutos, não tendo sido registada qualquer manifestação de interesse por parte do público presente em intervir na reunião.

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ANTES DA ORDEM DO DIA

(artigo 52º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

PRESIDENTE DA CÂMARA

O Presidente começou por dar conta que estiveram presentes no IV Encontro dos antigos alunos do La Salle de Abrantes, que se realizou no passado dia 4 de maio, na Escola Secundária Dr. Manuel Fernandes e referiu que é sempre com muito agrado que verificam o regresso de muitos que passaram por aquela escola, que aproveitam o momento do reencontro não só para reviver o passado, mas também para partilhar emoções e fortalecer amizades.

Tomado conhecimento.



Deu conhecimento que estiveram presentes no aniversário dos 25 anos da Casa do Benfica de Abrantes, que decorreu no passado dia 10 de maio, que contou com a presença de antigas glórias do futebol e cujo evento foi muito participado por parte da comunidade.

Salientou o grande interesse desportivo, sobretudo ao nível do atletismo, por parte da Casa do Benfica de Abrantes.

Tomado conhecimento.



Também no dia 10 de maio de 2019, estiveram presentes no jantar comemorativo dos 84 anos do Clube Desportivo "Os Dragões" de Alferrarede e manifestou o seu agrado por verificar uma nova direção a tomar conta do destino daquele clube.

Tomado conhecimento.



Deu conta que no dia 8 de maio de 2019, recebeu o Comandante da PSP, Daniel Marques, que veio despedir-se uma vez que cessou as funções de comando na esquadra de Abrantes, para passar a comandar a esquadra de Torres Novas.

O Presidente da Câmara manifestou o seu agradecimento ao Comandante Daniel Marques, pelo trabalho que desenvolveu no comando territorial da PSP de Abrantes e destacou a forma profissional e dedicada com que exerceu o seu cargo.

Tomado conhecimento.



O Presidente da Câmara deu conhecimento que no dia 9 de maio de 2019, o novo Comandante da PSP de Abrantes, o Comissário Ricardo Vasques Diogo, veio oficialmente apresentar os seus cumprimentos, e foi recebido, na presença do Subintendente Jorge Soares, Comandante da Divisão Policial de Tomar.

Desejou as maiores felicidades e de demonstrar desde já, toda a disponibilidade da Câmara Municipal para continuar a desenvolver uma ótima relação institucional, dando continuidade ao trabalho que se tem desenvolvido em Abrantes.

Tomado conhecimento.



Informou que no passado dia 7 de maio, na Igreja de Santa Maria do Castelo, em Abrantes, decorreu a assinatura dos Contratos Programa FinAbrantes 2019, que efetivam o apoio da Câmara Municipal de Abrantes ao movimento associativo, nas medidas de apoio a atividades nos âmbitos cultural, social, juventude e eventos.

Somando este montante ao montante financiado relativamente à atividade desportiva no concelho, a Autarquia coloca ao serviço do movimento associativo cerca de meio milhão de euros. Este apoio municipal anual reflete a vitalidade do movimento associativo no concelho de Abrantes.

Tomado conhecimento.



Deu conta que estiveram presentes na cerimónia de bênção da ampliação do Cemitério de Bicas/Vale de Açor um investimento no âmbito dos contratos interadministrativos, que veio dar uma resposta importante, uma vez que o cemitério mais antigo estava a ficar sem condições.

Tomado conhecimento.



Deu igualmente conta que estiveram presentes na XIV Gala Antena Livre, uma cerimónia com muita honra e profissionalismo, onde a Câmara Municipal de Abrantes recebeu o Galardão Cultura – Museu MDF de Tramagal. Referiu que chamou ao palco para partilhar o prémio, a responsável do museu, Lígia Marques, que se dedica com toda a alma ao Museu MDF.

Concluiu dizendo que este museu “*é uma história que só agora está a começar*” e destacou um conjunto de pessoas que contribuíram para a criação do referido museu.

Tomado conhecimento.

O Presidente da Câmara fez referência a dois estudos elaborados pelo Bloom Consulting - Portugal City BrandRanking, relativamente ao Ranking do Município.

O objetivo do estudo Portugal City Brand Ranking é avaliar a performance dos municípios, i.e., a capacidade de atratividade dos mesmos perante diferentes públicos-alvo, investidores e turistas, através de um conjunto de indicadores para três dimensões chave: 1) Negócios (Investimento); 2) Visitar (Turismo) e 3) Viver (Talento).

Dimensão Negócios desde 2014 que tem existido uma subida gradual, tendo no último ano de análise alcançado o melhor resultado, nomeadamente o 18º lugar no ranking da região Centro, traduzindo-se numa subida de cinco posições em relação a 2018 e 32 em relação a 2014.

Dimensão Visitar, a posição do Município no ranking da região centro, ao contrário da anterior, tem vindo gradualmente a descer, nomeadamente 4 posições face ao último ano e nove posições face a 2014. - Fruto de uma maior atratividade de Fátima e de outros Municípios com Património Mundial.

Dimensão Viver, que engloba indicadores como o número de população, a taxa de crescimento populacional, desemprego, criminalidade, estabelecimentos de saúde e de ensino, registou uma subida de duas posições face ao ano anterior.

Abrantes está no top 25 na região centro (22º significando que subiu uma posição) e no top 100 a nível nacional (88º, significando que subiu três posições).

Relativamente ao Rating Municipal Português:

O Município de Abrantes ficou classificado em 79º no total dos 308 Municípios e em 5º na região do Médio Tejo.

Governança, variáveis como o compromisso cívico, a prestação de contas e a estabilidade política colocaram o Município em 145º na lista nacional;

Dimensão Serviço à População, alcançou-se o lugar 68º tendo em conta variáveis como a eficácia da governança e o acesso e qualidade aos serviços não económicos (ex: beneficiários de pensões; nº de habitantes por médico, etc.);

Desenvolvimento Económico e Social, variáveis como o crescimento da população, a taxa de desemprego ou o poder de compra per capita colocaram o Município na 101ª posição;

Sustentabilidade Financeira, alcançou o 100º lugar tendo para tal sido analisadas variáveis como a eficácia e flexibilidade financeira, endividamento e renovação e manutenção de ativos;

Como cada Instituição utiliza variáveis e indicadores diferentes as posições entre estudos estão sempre a alterar, pois enquanto neste estamos em 79º, no Portugal City Brand ficámos em 88º tornando-se difícil verificar a fiabilidade e veracidade dos dados apresentados.

No que diz respeito a este estudo, a Associação Nacional de Municípios, nega ter participado neste estudo Ranking Municipal Português.

Tomado conhecimento.

O Presidente da Câmara realçou que mais uma vez os restaurantes "*Cascata*" e "*Santa Isabel*", foram distinguidos pelo Guia Michelin em 2019, segundo o "mais conceituado guia gastronómico do mundo". Em todo o Distrito de Santarém foram distinguidos 6 restaurantes, sendo que dois deles foram em Abrantes.

Tomado conhecimento, devendo o Gabinete de Apoio à Presidência e a Divisão de Desenvolvimento Económico, endereçarem os parabéns aos referidos restaurantes, por mais este reconhecimento.



Em seguida fez referir que 3 empresas em Abrantes (-1 face ao ano anterior) -11,5% das empresas distinguidas no Médio Tejo, receberam o prémio PME Excelência 2018, sendo elas:

- Irmãos Lemos - pela primeira vez nos últimos três anos;
- Óptica Central de Abrantes e S.A.O.V. - pela primeira vez nos últimos três anos.

PME Líder - o mesmo número de empresas que no ano anterior - 23 empresas, que representam 22,3% das empresas distinguidas no Médio Tejo no ano de 2018.

Destacou o facto de 10 empresas alcançarem esta distinção há 3 anos consecutivos:

Abranclínica; Farmácia Ondalux; Padaria Pereira; Óptica Central de Abrantes, PAPETARGET; S.A.O.V.; Valente & Marques; Vieira Alves; Superabrant - Supermercados; TRM;

6 delas há dois anos consecutivos: Abriçantes; Cremilcar; MANUEL MORGADO, LDA; Nuvens de Fantasia, Lda.; MTIL; Irmãos Lemos

- 7 foram distinguidas pela primeira vez nos últimos três anos: CASCATA; A.M.S.; F. do Vale Construções, Lda; IPALERE, LDA; Margarido & Margarido, Lda.; R.S.A.; Sabores do Ti Pereira, Unipessoal Lda.

PME Excelência - Reconhece o mérito e o contributo das empresas para os resultados da economia e desempenho socioeconómico das regiões em que estão inseridas

PME Líder - Distingue empresas com elevados níveis de desempenho e de solidez financeira

Tomado conhecimento, devendo o Gabinete de Apoio à Presidência e a Divisão de Desenvolvimento Económico, endereçarem felicitações, às referidas empresas.



Felicitou a Direção da Palha de Abrantes – Associação de Desenvolvimento Cultural, pela conquista de melhor filme de animação do 1º e 2º ciclos do Ensino Básico, no Festival Ação 05, em Viana do Castelo, com o filme "Chile".

As oficinas de cinema de animação, o Animaio e outras atividades integradas no projeto "Realizadores de Palmo e Meio", contam com o apoio do programa FinAbrantes do Município de Abrantes.

Tomado conhecimento

Por último e em resposta a questões levantadas pelo Vereador Armindo Silveira, na reunião na reunião de 02 de maio de 2019, o Presidente da Câmara esclareceu o seguinte:

- Quanto à entrada em funções de Afonso Costa e Carlos Bernardo, as mesmas produzem efeitos à data indicada no despacho (06/03/2019) começando na mesma data a auferir remuneração inerentes às novas funções,
- Houve uma incorreção na redação do despacho de nomeação do Carlos Bernardo, que foi prontamente detetada e corrigida. Tal incorreção dizia respeito à data de produção de efeitos, que erradamente apontava para o início do anterior mandato e não do atual executivo.
- No caso de Afonso Costa, não implicou qualquer alteração a nível da remuneração, mas apenas a passagem para secretário de apoio à Vereação.
- Quanto à publicação das renovações das comissões de serviço, de Sara Morgado e Hélder Rodrigues, tratando-se de um procedimento obrigatório, não tem data limite nem altera a situação jurídico-funcional, pelo que face ao volume de trabalho existente não foi possível proceder à sua publicação mais cedo.

Tomado conhecimento



VEREADOR JOÃO GOMES

O Vereador João Gomes no seguimento das questões apresentadas pelo Vereador Rui Santos, relativamente às intervenções nos parques infantis das escolas do concelho, e tal como na altura transmitiu, que estavam a ser tomadas iniciativas para rapidamente resolver essas situações, informou que hoje foram iniciadas reparações na Escola EB1 António Torrado, em seguida serão realizadas intervenções nas Escolas Básicas de Pego, Rossio ao Sul do Tejo, Maria Lucília Moita e de Rio de Moinhos.

Referiu que estas iniciativas foram organizadas com os coordenadores das escolas, as obras estão devidamente isoladas e protegidas para não haver qualquer problema com os alunos.

Tomado conhecimento



Deu também conhecimento que no passado domingo, dia 12 de maio, esteve presente na festa do 38º aniversário da Associação de Moradores de Abrançalha de Baixo, que tem feito um trabalho meritório ao longo destes anos e que contou com a participação de cerca de 150 pessoas.

Tomado conhecimento

VEREADORA PAULA GRIJÓ

A Vereadora Paula Grijó em resposta às conclusões apresentadas pelo Vereador Armindo Silveira, no pedido de esclarecimentos/requerimento, apresentado na reunião da Câmara Municipal de 16 de abril de 2019, sobre a firma construções Jorge Ferreira Dias, esclarece o seguinte:

- 1) O Município não pretende fazer quaisquer diligências em relação à constante da sentença do processo nº 1692/12.3TBABT-M, do 2º Juízo do Tribunal de Comércio de Santarém, uma vez que a mencionada frase se traduz numa apreciação livre, feita pelo Meritíssimo Juiz, tem por base uma sentença transitada em julgado, proferida na ação 818/13.4TBABT da seção cível J1, da Comarca de Santarém, entendendo nada a haver a apontar à representação do Município de Abrantes aí feita;
- 2) Não existe qualquer litígio entre o Município de Abrantes e a sociedade Mercar que importe resolver, pelo que não há quaisquer diligências a encetar;
- 3) Ainda não foi proferida qualquer sentença em relação ao processo 842/13.7BELRA, pelo que, se aguarda a prolação da mesma e, uma vez existindo uma decisão transitada em julgado, serão retiradas as devidas conclusões.

Entregou aos Vereadores, Armindo Silveira e Rui Santos, cópia de todas as sentenças de natureza civil existentes, em consequência de processos judiciais entre o Município de Abrantes e a sociedade Jorge Ferreira Dias, bem como, com a Mercar.

Tomado conhecimento



A Vereadora Paula Grijó, deu conhecimento que o Município de Abrantes foi convidado pelo Instituto Politécnico de Tomar a estar presente na 3ª edição do projeto CityHack –a cidade como uma plataforma social, levado a efeito em Tomar nos dias 11 e 12 de maio de 2019.

Este ano o tema foi dedicado aos objetivos para o desenvolvimento sustentável e foi bastante interessante perceber as propostas que os jovens alunos de diversos pontos do país apresentaram para as diversas áreas e ficou a promessa por parte do IPT, que no próximo ano a 4ª edição vai contar duas edições em simultâneo, uma em Tomar e outra em Abrantes.

Tomado conhecimento



Deu também conhecimento que entre os dias 21 e 23 de maio de 2019, realiza-se na FIL, Parque das Nações, em Lisboa o "Portugal "Smart Cities Summit", e que o Município de Abrantes em

conjunto com a ESTA-IPT e Parque de Ciência e Tecnologia vai estar presente no evento com um stand.

Tomado conhecimento



VEREADOR ARMINDO SILVEIRA

O Vereador Armindo Silveira, solicitou que lhe fosse facultada a informação escrita relativamente ao assunto da firma construções de Jorge Ferreira Dias.



Felicitou o Museu MDF de Tramagal, designadamente a quem está mais próximo a trabalhar neste processo e subscreveu na generalidade as palavras do Presidente da Câmara sobre o assunto.



Referiu que, segundo informação de alguns cidadãos, é com alguma frequência que a polícia é chamada a acompanhar de volta os autocarros de turismo que chegam junto ao edifício dos Correios, em Abrantes, pois não conseguem continuar na direção do Castelo, dado a rua Corrida dos Cavalos ser estreita e não existir nenhuma placa, a proibir os autocarros de aceder ao Centro Histórico na subida junto ao antigo Mercado Diário.

Também na rua de Angola, os autocarros ficam “bloqueados” junto à empresa de trabalho temporário e segundo dizem, por não haver sinalização que impeça os autocarros de subir na direção do Castelo.

Também revelaram que ainda existem placas a indicar para a antiga galeria de arte, quando a mesma já mudou de sítio a alguns anos. Face ao exposto, solicitou que o executivo verifique se existe pela cidade placas de sinalização turísticas que induzam os cidadãos em erro.



O Vereador Armindo Silveira informou que no passado sábado, 11 de maio, houve mais uma rutura na rede geral de abastecimento de água na estrada principal de Arreciadas, na UF de S. Miguel do Rio Torto e Rossio ao Sul do Tejo.

Referiu que já por diversas vezes trouxe este assunto a reunião de Câmara, mas dado a frequência das ruturas, o BE entende que é urgente tornar prioritária a substituição da conduta ou parte dela. Assim propõe que o executivo e os respetivos serviços, movam as necessárias diligências para que obra possa ser incluída no Orçamento de 2019 e, talvez tendo em conta o possível esforço orçamental.

VEREADOR RUI SANTOS

O Vereador Rui Santos começou por endereçar felicitações ao Município de Abrantes pelo prémio cultura atribuído na XI Gala Antena Livre/jornal de Abrantes, bem como ao Grupo Desportivo "Os Dragões de Alferrarede" pela celebração de mais um aniversário.



Fez referência ao estado em que se encontram as rotundas na entrada/saída do Olho de Boi, em Alferrarede, Abrantes, que pese embora não sejam da responsabilidade da autarquia, mas solicitou que a Câmara Municipal oficiasse às Infraestruturas de Portugal, para que, com a maior urgência, efetuassem uma limpeza às referidas rotundas, que atualmente tem pasto com mais de um metro de altura e que para além da visibilidade ser diminuta, também dá uma imagem negativa aquela zona.



Em seguida, voltou a fazer menção à situação do cineteatro S. Pedro, em Abrantes e lembrou que acerca de um ano e meio que a Câmara Municipal anda em negociações com a Sociedade Iniciativas de Abrantes.

Disse que a cidade tem bons anfiteatros, mas que têm de ser mais ambiciosos e o que está a acontecer com o cineteatro S. Pedro tem que ter um ponto final. Chegou mesmo a sugerir a expropriação do edifício ou a construção de um novo edifício para que os munícipes possam utilizar para fins culturais.

Se a situação do cineteatro S. Pedro se arrastar por muito tempo, corre-se o risco de ter um outro problema, que se prende com a degradação daquele imóvel e se for a câmara municipal a ficar com o edifício, quanto terá que despende para o colocar de novo em condições.

O Presidente da Câmara prestou os devidos esclarecimentos sobre o assunto e considerou que a questão do Cineteatro S. Pedro é de facto uma situação complexa e de grande preocupação, pela importância enquanto centro cultural e pela dimensão desta matéria, mas disse que a autarquia continua de forma serena a diligenciar junto dos representantes das Iniciativas de Abrantes e no dia que decidirem fica decidido. Garantiu que o assunto está a ser tratado de forma harmoniosa e que estão a ser feitos todos os esforços para que este assunto fique definitivamente concluído.



O Vereador Rui Santos, por fim fez referência a uma recomendação apresentada pelo PSD, relativamente à atribuição do nome de "Eurico Heitor Consciência" a uma rua da cidade e sugeriu que a inauguração se fizesse por altura das Festas da Cidade, considerando que seria esta uma boa homenagem que se poderia fazer ao Dr. Eurico Heitor Consciência.

O Presidente da Câmara teceu os devidos comentários relativamente a esta matéria.

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR – INTERVENÇÕES

(artigo 57º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

Foi aprovada, por unanimidade, a parte da ata relativa às intervenções do público e do executivo da reunião anterior.

Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.



ORDEM DO DIA

Conforme consta de documento que se anexa à presente ata

(artigo 53º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro)

1. Gabinete de Apoio à Presidência

GAP - Nº 01 – Para conhecimento, o Presidente da Câmara, apresentou o ofício nº 39 da Assembleia Municipal, de 26 de abril de 2019, que remete as deliberações aprovadas em minuta e os respetivos processos relativos à ordem de trabalhos da sessão ordinária daquele órgão que decorreu no passado dia 24 de abril: - PG 468208

- Revisão do Mapa de Pessoal de 2019; - PG 462746
- Alteração ao PDM de Abrantes; - PG 434979
- Prestação de Contas 2018 – Câmara Municipal de Abrantes e Serviços Municipalizados de Abrantes; - 464425
- 1ª Revisão Orçamental de 2019 – Serviços Municipalizados de Abrantes; - PG 464429
- Apoio à União das Freguesias de Abrantes (S. Vicente e S. João) e Alferrarede para a realização do XX Grande Prémio de Atletismo Cidade de Abrantes; - PG 460676
- Apoio Financeiro à União das Freguesias de Aldeia do Mato e Souto, no âmbito do Festival de Doçaria e Artesanato das Freguesias do norte do Concelho; - PG 463578
- Apoio às Juntas de Freguesia no âmbito do Programa Abrantes +Branca - aquisição de cal 2019; - PG 457005
- Contratos Interadministrativos com:
 - a) - Juntas de Freguesia no âmbito do Dispositivo Especial Contra Incêndios Rurais (DECIR) – delegação de competências; - PG 463495
 - b) - União das Freguesias de Abrantes (S. Vicente e S. João) e Alferrarede para conservação, manutenção e limpeza do jardim do castelo e do Aquapolis Norte – delegação de competências; - PG 464935
- Afetação da parcela de terreno, com 4.537 m2 ao domínio público municipal, para regularização, sita no Parque Industrial de Abrantes; - PG 439692
- Procedimento para "Aquisição de Serviço de limpeza de edifícios municipais – 2019 – autorização da assunção do compromisso plurianual; - PG

- Procedimento para "Aquisição de serviços para circuitos especiais de transportes escolares no concelho de Abrantes, para o ano letivo de 2019/2020" - autorização da assunção do compromisso plurianual; - PG 460786
- Procedimento para "Aquisição de energia elétrica para diversas instalações municipais" - autorização da assunção do compromisso plurianual. - PG 461676

Tomado conhecimento.



2. Divisão de Gestão das Pessoas e dos Sistemas de Informação

DGPSI - Nº 01 - Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara, de acordo com validação por parte do Coordenador de Segurança em obra, Filipe Manuel Alfaiate Poupino, Técnico Superior de Higiene e Segurança no Trabalho, remete para aprovação a revisão 1 e demais anexos, do Plano de Segurança e Saúde, fase de execução, referente à empreitada, "Museu Ibérico de Arqueologia e Arte de Abrantes- fase 1 Recuperação, remodelação e Ampliação do Convento de São Domingos". - 306133

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a revisão 1 e demais anexos, do Plano de Segurança e Saúde, fase de execução, referente à empreitada, "Museu Ibérico de Arqueologia e Arte de Abrantes- fase 1 Recuperação, remodelação e Ampliação do Convento de São Domingos, validado pelo Coordenador de Segurança em obra, o Técnico Superior de Higiene e Segurança no Trabalho.



3. Divisão Administrativa

DA - Nº 01 – Proposta de Deliberação da Vereadora Paula Grijó, referente a uma informação da Divisão Administrativa, datada de 7 de maio de 2019, referindo que o município Adelino Manuel de Jesus Grossinho, residente na Rua da Aldeia, nº 54, em Mouriscas, Abrantes, manifestou interesse na compra de um terreno com cerca de 1600 m², junto à Barragem do Negrelinho, naquela freguesia, destinado à colocação de cabras de pastagem.

Informa também que o terreno em causa foi adquirido pelo Município através da escritura nº 16/78, de 30 de maio de 1978, e é um bem afeto aos Serviços Municipalizados de Abrantes, uma vez que foi adquirido para a Barragem do Negrelinho. Encontrando-se dentro da faixa de proteção à barragem e em zona de REN – Reserva Ecológica Nacional.

Para uma hipotética venda, caso a mesma fosse possível, o terreno teria que ter a área mínima de cultura definida no anexo II da Portaria nº 219/2016, de 9 de agosto, o que não acontece. Outra condição seria o requerente ser proprietário de terreno confinante, o que também não é o caso.

Questionou-se os SMA sobre a possibilidade de o terreno ser cedido ao município, a título gratuito e precário (anual e renovável) e até que se queira dar outro destino ao mesmo, para que possa colocar os animais em pastagem. Referem os SMA que a parcela de terreno em causa, numa

área de cerca de 1.607 m², está inserida na área de proteção da albufeira do Negrelinho e que é parte do artigo 110 da secção U, da freguesia de Mouriscas e que confina a noroeste com o artigo 109, a Sudoeste com o artigo 112, ambos da mesma secção U, a norte com o artigo 72 da secção N e a sul com o restante terreno do artigo em causa.

Mais informa que não veem inconveniente em que a parte da parcela pretendida 1.607 m², seja cedida ao município, a título gratuito e precário (anual e renovável) e até que se queira dar outro destino ao mesmo, para que possa colocar os animais em pastagem, sendo que as condições mínimas a cumprir por parte do município são o de vedar a parcela e manter o uso pretendido (colocar os animais em pastagem) e não se permitir a ações e utilizações que possam por em risco a qualidade da água da albufeira do Negrelinho. – PG 461825

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a cedência da parcela pretendida, a título gratuito e precário (anual e renovável) e até que se queira dar outro destino ao mesmo, para que o município possa colocar os animais em pastagem, sendo que as condições mínimas a cumprir por parte do mesmo são o de vedar a parcela e manter o uso pretendido (colocar os animais em pastagem) e não se permitir a ações e utilizações que possam por em risco a qualidade da água da albufeira do Negrelinho.



DA - Nº 02 – Proposta de Deliberação da Vereadora Paula Grijó, referente ao pedido da Administração Regional de Saúde Lisboa Vale Tejo IP, a solicitar a dispensa de pagamento das taxas de ocupação de espaço público com uma unidade móvel de 15 m², para realização de rastreio à Diabetes tipo 2 e à Hipertensão em diversas localidades do Concelho, nos meses de abril, maio e junho do corrente ano. – PG 466464

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a dispensa total do pagamento de taxas de ocupação de espaço público, no valor total de 158,40€ (cento e cinquenta e oito euros e quarenta cêntimos), de acordo com o disposto nos artigos 10º e 13º do Regulamento de Taxas e Licenças em vigor neste Município.



4. Divisão Financeira

DF - Nº 01 – Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara, referente a uma informação da Divisão Financeira, que remete para aprovação, minuta do protocolo de cooperação humana, logística e financeira, a celebrar entre o Município de Abrantes e a Federação de Triatlo de Portugal, para realização do “Duatlo de Abrantes”, no dia 13 de junho e do “Campeonato Nacional Jovem”, no dia 14 de junho de 2019, no montante de 5.000,00€ (cinco mil euros). - 465961

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Abrantes e a Federação de Triatlo de Portugal, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura, nos termos e com os fundamentos que constam do mesmo.

DF - Nº 02 - Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara, referente a uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 03 de maio de 2019, remete para aprovação a atribuição de apoio financeiro à União de Freguesias de Alvega e Concavada, no montante de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), para apoio na realização da "XVIII Feira Gastronómica e Cultural de Alvega". – PG 464862

Deliberação: Por unanimidade, propor à Assembleia Municipal que, nos termos da alínea j) do nº 1 do artigo 25º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, delibere sobre a atribuição de apoio financeiro à União de Freguesias de Alvega e Concavada, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), tendo em vista realização da "XVIII Feira Gastronómica e Cultural de Alvega".



DF - Nº 03 - Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara, referente a uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 03 de maio de 2019, remete para aprovação a atribuição de apoio financeiro à Junta de Freguesia de Mouriscas, no montante de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), para apoio na realização da 27ª Feira Mostra de Artesanato e Gastronomia de Mouriscas. – PG 465260

Deliberação: Por unanimidade, propor à Assembleia Municipal que, nos termos da alínea j) do nº 1 do artigo 25º do Regime Jurídico da Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, delibere sobre a atribuição de apoio financeiro à Junta de Freguesia de Mouriscas, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), tendo em vista realização da 27ª Feira Mostra de Artesanato e Gastronomia de Mouriscas.



DF - Nº 04 - Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara, referente a uma informação da Chefe da Divisão Financeira, datada de 03 de maio de 2019, acerca do pedido da Proteção Civil, para abertura de procedimento para "Intervenções de estabilização de emergência após incêndio na freguesia de Carvalhal, Freguesia de Fontes e União das Freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede". O contrato terá a duração de 10 meses. O preço base do procedimento ascende a 438.076,00€+IVA, repartido por 3 lotes: - Lote 1 - Recuperação e tratamento da rede viária - 69.000,00€+IVA; - Lote 2 - Recuperação de Troços de Rede Primária e Secções de Rede Secundária FGC - 178.656,00€+IVA; - Lote 3 - Recuperação de Pontos de Água, Regularização do Regime Hidrológico de Linhas de Água e Obras de correção torrencial de pequena dimensão - 190.420,00€+IVA. – PG 455633

Tratando-se de uma despesa plurianual não enquadrável na autorização prévia aprovada pela Assembleia Municipal em sessão de 30 de novembro de 2018, propõe que a Câmara Municipal submeta à Assembleia Municipal a aprovação da despesa e a autorização para a assunção do compromisso plurianual relativo a este procedimento.

Deliberação: Por unanimidade, remeter o processo à Assembleia Municipal para autorização da assunção de compromissos plurianuais por parte daquele órgão, nos termos da alínea c) do nº 1 do artigo 6º da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro, na atual redação.



DF - Nº 05 - Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara, remetendo para ratificação do órgão executivo, o seu despacho datado de 06 de maio de 2019, que aprovou a alteração ao Anexo I do caderno de encargos do procedimento para "Fornecimento de refeições para as Escolas Básicas do 1º Ciclo e Jardins de Infância do Concelho de Abrantes" (ajustamento ao nº de refeições, uma vez que, as anteriormente indicadas ultrapassavam o preço base do procedimento). – PG 450151

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Presidente da Câmara, essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no nº 3 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara que autorizou a alteração do Anexo I do caderno de encargos do procedimento para "Fornecimento de refeições para as Escolas Básicas do 1º Ciclo e Jardins de Infância do Concelho de Abrantes" (ajustamento ao nº de refeições, uma vez que, as anteriormente indicadas ultrapassavam o preço base do procedimento).



5. Divisão do Conhecimento

DC - Nº 01 – Para conhecimento, a Vereadora Celeste Simão, apresentou informação sobre a aquisição de recursos tecnológicos "Laboratórios de Aprendizagem" – Projeto Mocho XXI - 2ª Geração, no âmbito do Projeto Educativo Municipal. – PG 469708

Tomado conhecimento.



6. Divisão da Cultura e do Turismo

DCT - Nº 01 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias, remete o resumo quinzenal dos diversos eventos a levar a efeito no período de 14 a 28 de maio de 2019, no âmbito do plano de atividades para 2019, para as áreas da Cultura e Turismo. – PG 467890

Tomado conhecimento.



O Vereador Luís Dias, destacou os seguintes eventos:

- Recriação Histórica "Foral de Abrantes 500 anos", no dia 18 de março, pelas 21,30 horas, na Praça Raimundo Soares, em Abrantes, dia Internacional dos Museus;
- Espetáculo do Art'Andante – Zé Mágico, dia 25 de maio, pelas 21,30 horas, na Casa do Povo de São Miguel do Rio Torto;
- A Festa do Tamazim, dias 18 e 19 de maio e convidou todos para estarem presentes numa festa que diz ser diferente.



DCT - Nº 02 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias, apresentou um agradecimento da Comissão Organizadora do XXIII ENCONTRO DE AUTOCARAVANAS PYC-MMW, pelo apoio e colaboração desta edilidade na concretização do referido encontro no Parque Tejo, de 24 a 28 de abril 2019. – PG 468580

Tomado conhecimento.



DCT - Nº 03 – Proposta de Deliberação do Vereador Luís Dias, na sequência do pedido da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Abrantes, solicitar a cedência gratuita do auditório do edifício Pirâmide, em Abrantes, para o dia 04 de maio de 2019, das 09h00 às 18h00, com vista à realização de um curso intitulado "Curso Introdução à Proteção Civil". – PG 467576

Deliberação: Por unanimidade, autorizar a dispensa total do pagamento das taxas devidas pela utilização do auditório do edifício Pirâmide, no dia 04 de maio de 2019, no valor total de 121,20€ (cento e vinte e um euros e vinte centimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, de acordo com o disposto nos artigos 10º e 14º do Regulamento e Tabela de Taxas em vigor neste Município.



7. Divisão do Desporto, da Juventude e do Associativismo

DDJA - Nº 01 – Para conhecimento, o Vereador Luís Dias, remete o resumo quinzenal das diversas atividades desportivas, a levar a efeito no período de 14 a 27 de maio de 2019, no âmbito do plano de atividades para 2019. – PG 469484

Tomado conhecimento.

8. Divisão de Obras Públicas

DOP - Nº 01 – Proposta de Deliberação do Vereador e Vice-Presidente da Câmara, João Gomes, no seguimento da informação nº 92 da Divisão de Obras Públicas, datada de 02 de maio de 2019, acerca da conta final da empreitada de “Construção da Unidade de Saúde Familiar de Rossio ao Sul do Tejo”, adjudicada à empresa GAR-FIVE, Lda. e por cessão de posição contratual à firma J.C. Bartolomeu – Instalações Elétricas, Lda., que se transcreve: - PG 400699

Valor da Adjudicação (Preço Contratual)	307.171,69€
Trabalhos a Menos	2.552,72€
Trabalhos Contratuais Realizados	304.618,97€
Trabalhos Contratuais Realizados por GAR-FIVE Lda.	103.838,31€
Trabalhos Contratuais Realizados por J.C.Bartolomeu-Instalações Elétricas, Lda.	200.780,66€
Revisão de Preços Trabalhos Contratuais Realizados por GAR-FIVE Lda	1.769,41€
Trabalhos Contratuais Realizados por J.C.Bartolomeu-Instalações Elétricas, Lda.	6.536,10€
Total	312.924,48€

Deliberação: Por unanimidade, aprovada a conta final definitiva da empreitada de “Construção da Unidade de Saúde Familiar de Rossio ao Sul do Tejo”, adjudicada à empresa GAR-FIVE, Lda. e por cessão de posição contratual à firma J.C. Bartolomeu – Instalações Elétricas, Lda., elaborada nos termos do artigo 399º do Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro, que deverá ser remetida aos adjudicatários, nos termos do mesmo diploma legal.

À Divisão de Obras Públicas para os devidos efeitos.



9. Divisão do Urbanismo

DU – Nº 01 - Em anexo, relação de processos da Divisão do Urbanismo, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pelo Presidente da Câmara.

Tomado conhecimento.



10. Divisão do Desenvolvimento Económico

DDE - Nº 01 - Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara, no seguimento de informação do Chefe da Divisão de Desenvolvimento Económico, datada de 07 de maio de 2019, relativa à necessidade de se proceder à revisão e atualização do "Regulamento Municipal de Incentivos à Reabilitação Urbana", remete para aprovação o início do procedimento. – PG 469739

Deliberação: Por unanimidade, a Câmara Municipal, de acordo com o disposto no artigo 33º, setembro, em conjugação com os artigos 55º e 96º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro, deliberou seguinte:

- a) Dar início ao procedimento para revisão e atualização do "Regulamento Municipal de Incentivos à Reabilitação Urbana";
- b) Que seja concedido o prazo de 30 dias úteis, contados da data de publicação do edital a anunciar a abertura do procedimento, para constituição de interessados e apresentação de contributos para a elaboração do referido regulamento, através de requerimento, a dirigir ao Presidente da Câmara Municipal;
- c) Que se proceda à publicitação, através de edital, e no sítio institucional do Município, do início do procedimento, nos termos previstos no artigo 98º do Código do Procedimento Administrativo;
- d) Que a Câmara Municipal delegue no Chefe de Divisão de Desenvolvimento Económico, Ricardo Aparício, a direção do procedimento regulamentar, nos termos previstos no artigo 55º do Código do Procedimento Administrativo.

À Divisão de Desenvolvimento Económico para proceder em conformidade com o agora deliberado.



DDE - Nº 02 - Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara, no seguimento de informação do Chefe da Divisão de Desenvolvimento Económico, datada de 07 de maio de 2019, relativa à necessidade de se proceder à revisão do "Regulamento de venda e instalação de lotes/parcelas no Parque Industrial de Abrantes", remete para aprovação o início do procedimento. – PG 469718

Deliberação: Por unanimidade, a Câmara Municipal, de acordo com o disposto no artigo 33º, setembro, em conjugação com os artigos 55º e 96º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro, deliberou seguinte:

- a) Dar início ao procedimento para revisão do "Regulamento de venda e instalação de lotes/parcelas no Parque Industrial de Abrantes";



- b) Que se proceda à publicitação, através de edital, e no sítio institucional do Município, do início do procedimento, nos termos previstos no artigo 98º do Código do Procedimento Administrativo;
- c) Que a Câmara Municipal delegue no Chefe de Divisão de Desenvolvimento Económico, Ricardo Aparício, a direção do procedimento regulamentar, nos termos previstos no artigo 55º do Código do Procedimento Administrativo.

À Divisão de Desenvolvimento Económico para proceder em conformidade com o agora deliberado.



DDE - Nº 03 - Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara, no seguimento de informação do Chefe da Divisão de Desenvolvimento Económico, datada de 07 de maio de 2019, remete para aprovação o “Projeto de Regulamento do Comércio não Sedentário do Município de Abrantes”, tendo em conta que não foram registados pedidos de constituição de interessados. – PG 391009

Deliberação: Por unanimidade, aprovar o Projeto de Regulamento do Comércio não Sedentário do Município de Abrantes”, ao abrigo do disposto na al. k) do nº 1 do artigo 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro e submeter o mesmo a consulta pública, nos termos do disposto no artigo 101º do Código do Procedimento Administrativo.



DDE - Nº 04 - Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara, que remete para aprovação, o seu despacho datado de 07 de maio de 2019, que aprovou a cedência dos Quiosques situados no Aquapolis Sul, ao Agrupamento de Escuteiros 697, para apoio à XVI Escapadinha dos Mourões, que se realizará nos dias 17, 18 e 19 de maio de 2019. – PG 469428

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Presidente da Câmara, essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no nº 3 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara que aprovou a cedência dos Quiosques situados no Aquapolis Sul, ao Agrupamento de Escuteiros 697, para apoio à XVI Escapadinha dos Mourões.



DDE - Nº 05 - Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara, referente a uma informação do Chefe da Divisão de Desenvolvimento Económico, datada de 07 de maio de 2019, que remete para aprovação, a prorrogação por um ano do prazo de assinatura do contrato de

compra e venda e para submeter o projeto das instalações a controlo urbanístico, ou seja 15 de maio de 2020, de acordo com o requerido pela empresa Tectania-Tecnologia Automóvel, Lda. – PG 352122

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a referida prorrogação, nos termos e com os fundamentos da informação do Chefe da Divisão de Desenvolvimento Económico, datada de 07 de maio de 2019.

O Vereador Armindo Silveira apresentou a seguinte declaração de voto:

"É com alguma apreensão que acompanhamos o desenrolar deste processo. Neste momento, não nos iremos pronunciar pois já o fizemos anteriormente. Não será pelo BE que este investimento será hipotecado.

Votamos favoravelmente esta prorrogação recordando que quando este assunto veio a reunião de Câmara, pela primeira vez para votação, na nossa declaração de voto ressalvámos que qualquer desvio ao projeto nos fosse comunicado posição de mantemos."

O Vereador Rui Santos teceu alguns comentários acerca do assunto e disse ter dúvidas relativamente ao futuro deste projeto.

Referiu que já não é o primeiro caso ao longo de oito anos, em que foram criadas grandes expectativas relativamente a anteriores projetos, mas que depois caíram por terra. Citou que é muito mau se este investimento não vier para Abrantes, facto que lamenta, mas espera estar enganado, e é nesse sentido que vota favoravelmente.

O Presidente prestou esclarecimentos sobre esta questão.



DDE - Nº 06 - Proposta de Deliberação do Presidente da Câmara, que remete para ratificação do órgão executivo o seu despacho, datado de 17 de abril de 2018, que aprovou o procedimento com vista à abertura de Concurso Público para a Cedência de Exploração da área de Recreio e Lazer da Praia Fluvial de Fontes, Abrantes, composto por Normas, Programa de Concurso, respetivos anexos e Minuta de Edital.

Aprovou ainda a nomeação de júri, nos seguintes termos:

Efetivos:

Ricardo Filipe dos Santos Aparício – Chefe da Divisão de Desenvolvimento Económico;

Nélia Isabel Gil Gomes Mor Catarino – Técnica Superior;

Maria Margarida Castanho Ruivo Martins Ribeiro – Técnica Superior.

Suplentes:

Patrícia Maria Diogo Rosa Venâncio – Técnica Superior;

Sónia Vera Amaro Alves – Técnica Superior.

Assumirá as funções de Presidente do júri Ricardo Filipe dos Santos Aparício que, no seu impedimento será substituído por Nélia Isabel Gil Gomes Mor Catarino. – PG 467628

Tratando-se de competência da câmara municipal, mas não podendo este órgão reunir extraordinariamente, exerceu o Presidente da Câmara essa competência, sujeitando esse ato a ratificação, nos termos do disposto no nº 3 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: Por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara que aprovou o procedimento com vista à abertura de Concurso Público para a Cedência de Exploração da área de Recreio e Lazer da Praia Fluvial de Fontes, Abrantes, composto por Normas, Programa de Concurso, respetivos anexos e Minuta de Edital, e nomeou o júri para o referido procedimento, nos termos e com os fundamentos constantes da informação da Chefe da Divisão de Desenvolvimento Económico, datada de 07 de maio de 2019.



Encerramento da Reunião

E não havendo mais assuntos a tratar, o Presidente da Câmara declarou a reunião encerrada pelas onze horas e cinquenta e sete minutos.

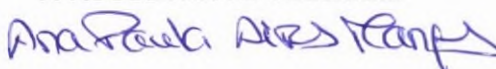
De tudo para constar se lavrou a presente ata, que se encontra aprovada, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

A Assistente Técnica a redigiu e também a assina.

O PRESIDENTE DA CÂMARA



A ASSISTENTE TÉCNICA



Câmara Municipal de Abrantes

Reunião ordinária pública de 14 de maio de 2019

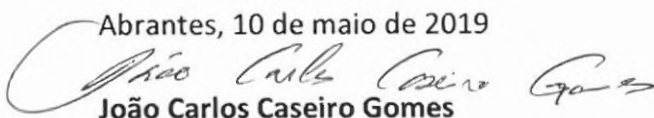
Divulgação da ordem do dia

João Carlos Caseiro Gomes, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Abrantes, torna público que, nos termos da alínea o) do nº 1 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem do dia para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Abrantes, que se realizará no dia 14 de maio de 2019, com início às 09:30 horas, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, em Abrantes:

- I. Período de intervenção aberto ao público
- II. Intervenções dos membros do executivo antes da ordem do dia
- III. Aprovação da ata da reunião anterior
- IV. **Ordem do dia**
 - ofício da Assembleia Municipal, de 26 de abril de 2019, que remete as deliberações aprovadas em minuta e os respetivos processos relativos à ordem de trabalhos da sessão ordinária daquele órgão que decorreu no passado dia 24 de abril – para conhecimento.
 - Revisão 1 e demais anexos, do Plano de Segurança e Saúde, fase de execução, referente à empreitada, "Museu Ibérico de Arqueologia e Arte de Abrantes- fase 1 Recuperação, remodelação e Ampliação do Convento de São Domingos" – para aprovação.
 - Ofício do munícipe Adelino Manuel de Jesus Grossinho, residente na Rua da Aldeia, nº 54, em Mouriscas, Abrantes, a manifestar interesse na compra de um terreno com cerca de 1600 m², junto à Barragem do Negrelinho, naquela freguesia, destinado à colocação de cabras de pastagem – para aprovação.
 - Pedido da Administração Regional de Saúde Lisboa Vale Tejo IP, a solicitar a dispensa de pagamento das taxas de ocupação de espaço público com uma unidade móvel de 15 m², para realização de rastreio à Diabetes tipo 2 e à Hipertensão em diversas localidades do Concelho, nos meses de abril, maio e junho do corrente ano – para autorização.

- Minuta do protocolo de cooperação humana, logística e financeira, a celebrar entre o Município de Abrantes e a Federação de Triatlo de Portugal, para realização do “Duatlo de Abrantes”, no dia 13 de junho e do “Campeonato Nacional Jovem”, no dia 14 de junho de 2019 – para aprovação.
- Atribuição de apoio financeiro à União de Freguesias de Alvega e Concavada, no montante de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), para apoio na realização da “XVIII Feira Gastronómica e Cultural de Alvega” – submeter à aprovação da Assembleia Municipal.
- atribuição de apoio financeiro à Junta de Freguesia de Mouriscas, no montante de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), para apoio na realização da 27ª Feira Mostra de Artesanato e Gastronomia de Mouriscas - submeter à aprovação da Assembleia Municipal.
- Abertura de procedimento para “Intervenções de estabilização de emergência após incêndio na freguesia de Carvalhal, Freguesia de Fontes e União das Freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede” – submeter à Assembleia Municipal para autorização.
- Despacho do Presidente da Câmara que aprovou a alteração ao Anexo I do caderno de encargos do procedimento para "Fornecimento de refeições para as Escolas Básicas do 1º Ciclo e Jardins de Infância do Concelho de Abrantes" (ajustamento ao nº de refeições, uma vez que, as anteriormente indicadas ultrapassavam o preço base do procedimento) – para ratificação.
- Aquisição de recursos tecnológicos “Laboratórios de Aprendizagem” – Projeto Mocho XXI - 2ª Geração, no âmbito do Projeto Educativo Municipal – para conhecimento.
- Resumo quinzenal dos diversos eventos a levar a efeito no período de 14 a 28 de maio de 2019, no âmbito do plano de atividades para 2019, para as áreas da Cultura e Turismo – para conhecimento.
- Agradecimento da Comissão Organizadora do XXIII ENCONTRO DE AUTOCARAVANAS PYC-MMW, pelo apoio e colaboração desta edilidade na concretização do referido encontro no Parque Tejo, de 24 a 28 de abril 2019 – para conhecimento.
- Pedido da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Abrantes, solicitar a cedência gratuita do auditório do edifício Pirâmide, em Abrantes, para o dia 04 de maio de 2019, das 09h00 às 18h00, com vista à realização de um curso intitulado "Curso Introdução à Proteção Civil" – para autorização.

- Resumo quinzenal das diversas atividades desportivas, a levar a efeito no período de 14 a 27 de maio de 2019, no âmbito do plano de atividades para 2019 – para conhecimento.
- Conta final da empreitada de “Construção da Unidade de Saúde Familiar de Rossio ao Sul do Tejo”, adjudicada à empresa GAR-FIVE, Lda. e por cessão de posição contratual à firma J.C. Bartolomeu – Instalações Elétricas, Lda. – para aprovação.
- Relação de processos da Divisão do Urbanismo, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pelo Presidente da Câmara – para conhecimento.
- Revisão e atualização do “Regulamento Municipal de Incentivos à Reabilitação Urbana” - início do procedimento – para aprovação.
- Revisão do “Regulamento de venda e instalação de lotes/parcelas no Parque Industrial de Abrantes” - início do procedimento – para aprovação.
- “Projeto de Regulamento do Comércio não Sedentário do Município de Abrantes” – para aprovação.
- Despacho do Presidência da Câmara que aprovou a cedência dos Quiosques situados no Aquapolis Sul, ao Agrupamento de Escuteiros 697, para apoio à XVI Escapadinha dos Mourões – para ratificação.
- Prorrogação por um ano do prazo de assinatura do contrato de compra e venda - submeter o projeto das instalações a controlo urbanístico, até 15 de maio de 2020, de acordo com o requerido pela empresa Tectania-Tecnologia Automóvel, Lda. – para aprovação.
- Despacho do Presidente da Câmara que aprovou o procedimento com vista à abertura de Concurso Público para a Cedência de Exploração da área de Recreio e Lazer da Praia Fluvial de Fontes, Abrantes, composto por Normas, Programa de Concurso, respetivos anexos, Minuta de Edital e nomeação do júri do concurso – para ratificação.

Abrantes, 10 de maio de 2019

João Carlos Caseiro Gomes
Vice-Presidente da Câmara

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 14.05.2019

Processo		Requerente		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF	Nome		Tipo	Data	Teor
PGA1690/2018:428329	02-10-2018	141695927	Benvinda Albertina Pimenta Espadinha Chaves	Legalização de obras de edificação / Rua Principal, n.º 1630 - Bemposta	Despacho	23-04-2019	Indeferido pedido de legalização e, conjuntamente, a determinação da demolição das obras de construção executadas sem o indispensável título, nos termos do Artigo 106º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, promovendo-se o indispensável período de audiência prévia, devendo essa demolição efetuar-se no prazo máximo de 30 (trinta) dias.
PGA45/2019:449236	17-01-2019	212282034	Pedro Alexandre de Oliveira Marques	Construção de habitação / Rua da Sociedade, n.º 14 - União das Freguesias de Abrantes (São Vicente e São João) e Alferrarede	Despacho	23-04-2019	Aprovado projeto de arquitetura, devendo ser entregues os projetos complementares de especialidades, no prazo legalmente previsto para o efeito: a) Projeto de estabilidade; b) Ficha eletrotécnica ou projeto de infraestruturas elétricas (consoante o caso); c) Projeto de instalação de gás, apresentado nos termos da lei; d) Projeto de redes prediais de água e esgotos; e) Projeto de águas pluviais; f) Projeto de infraestruturas de telecomunicações; g) Estudo de comportamento térmico e demais elementos previstos na Portaria nº 349 -C/2013, de 2 de dezembro; h) Ficha SCIE; i) Projeto de condicionamento acústico. Tais Projetos de Especialidades deverão ser acompanhados por termos de responsabilidade subscritos pelos autores dos projetos quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis e por comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei nº 31/2009, de 3 de julho, na sua atual redação.

Relação dos processos para a Reunião de Câmara de 14.05.2019

Processo		Requerente		Descrição, Local da obra	Despacho / Deliberação		
Número	Data	NIF	Nome		Tipo	Data	Teor
PGA80/2018:337369	16-05-2017	132576619	Luís Mendes Pombinho	Legalização de ampliação de habitação e anexos / Rua do Mercado, n.º 349, Tramagal	Despacho	02-05-2019	Deferida licença
PGA1698/2018:428939	05-10-2018	240498542	Fábio Miguel Lourenço Pombo Neves	Licenciamento de obras de alteração e ampliação de moradia unifamiliar, construção de muros de vedação, anexo e piscina / Avenida Doutor Solano de Abreu - União das freguesias de Abrantes e Alferrarede	Despacho	02-05-2019	Deferida licença
PGA167/2019:459310	11-03-2019	514052112	FC2TEC Manutenção Industrial, Lda	Construção de edifício destinado a indústria e muros de vedação	Despacho	07-05-2019	A aprovação do projeto de arquitetura, nos termos e com o enquadramento focado na informação técnica. A autorização de alteração do passeio público, proporcionando um segundo ponto de acesso ao lote, condicionando-se a mesma a uma maior pormenorização dos materiais a considerar. Deverão ser juntos os elementos complementares - projetos de especialidades - dentro do prazo legalmente previsto para o efeito. No mesmo prazo e como condição do deferimento da licença deverá ser entregue pormenorização dos materiais a empregar nos trabalhos que incidirão na via pública. Para conhecimento e devidos efeitos deverão se comunicadas as orientações constantes do ponto 9.1. da informação técnica, em matéria de aplicação do SIR (Sistema de Indústria Responsável).