



Câmara Municipal de Abrantes

Reunião ordinária pública de 22 de novembro de 2016

Divulgação da ordem do dia

Maria do Céu Oliveira Antunes Albuquerque, Presidente da Câmara Municipal de Abrantes, torna público que, nos termos da alínea o) do nº 1 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem do dia para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Abrantes, que se realizará no dia 22 de novembro de 2016, com início às 09:30 horas, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, em Abrantes:

- I. Período de intervenção aberto ao público
- II. Aprovação da ata da reunião anterior
- III. Intervenções dos membros do executivo antes da ordem do dia
- IV. **Ordem do dia**
 - 1. Plano Distrital de Emergência de Proteção Civil de Santarém – CDOS – para conhecimento.
 - 2. Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum numa área de 11,25ha, numa propriedade denominada, Oliveiras Grandes e outras, subdividida em 2 parcelas (parcela 1 – secção C, artigos nºs 9, 13 e 15 e secção D, artigo nº 17/parcela 2 – secção E, artigo nº 61, na Freguesia de Rio de Moinhos - para ratificação do despacho da Presidente da Câmara.
 - 3. Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum numa área de 3,33ha, em Larguinho, na Freguesia de Bemposta - para ratificação do despacho da Presidente da Câmara.

4. Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 1,78ha e pinheiro Bravo numa área de 8,00ha, numa propriedade denominada Porto Escuro, secção H, artigo nº 1 da União de Freguesias de Aldeia do Mato e Souto - para ratificação do despacho da Presidente da Câmara.
5. Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 5,79ha numa propriedade denominada Cimo do Vale, secção A, artigo nº 4 da Freguesia de Rio de Moinhos - para ratificação do despacho da Presidente da Câmara.
6. Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 4,36ha numa propriedade denominada Vale Currais e outra, artigos matriciais CR42 e V80, da União das Freguesias de Aldeia do Mato - para ratificação do despacho da Presidente da Câmara.
7. Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 2,99ha numa propriedade denominada Bicas, secção M, artigo nº 30, da freguesia de Bemposta - para ratificação do despacho da Presidente da Câmara.
8. Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 0,71ha, em Carregal e Sobreira Grande, na freguesia de Carvalhal - para ratificação do despacho da Presidente da Câmara.
9. Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 9,85ha, em Vale do Tanque, na União de freguesias de Abrantes (São João e São Vicente) e Alferrarede - para ratificação do despacho da Presidente da Câmara.
10. Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 2,16ha, numa propriedade denominada Vale de Amieiro, secção BO, artigo nº 65, freguesia do Carvalhal - para ratificação do despacho da Presidente da Câmara.
11. Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 1,03ha, num local denominado Cinco Oliveiras, na freguesia do Carvalhal - para ratificação do despacho da Presidente da Câmara.
12. Nova minuta do edital do concurso público para a cedência de exploração dos quiosques situados no Aquapolis – Margem Sul – Rossio ao Sul do Tejo – Abrantes - para ratificação do despacho da Presidente da Câmara.
13. Proposta de compra de dois prédios urbanos pelo valor de 20.000,00€, sitos na Rua Dr. António Ferreira Bairrão, em Tramagal, para demolição, alargamento da referida rua e criação de bolsa de estacionamento e aprovação de minuta de compra e venda – para aprovação.
14. Plano de Segurança e Saúde em Obra referente à “Construção da Unidade de Saúde Familiar de Rossio ao Sul do Tejo - Abrantes”, apresentado pela firma adjudicatária, Garfive, Lda., validado pelo Coordenador de Segurança – para aprovação.
15. Listagem com anulações efetuadas, durante o mês de outubro de 2016, a montantes aprovados no âmbito de candidaturas apresentadas ao FINABRANTES, decorrendo as mesmas por indicação da equipa técnica de acompanhamento do referido programa e

ascenderam a 8.775,68€ (oito mil setecentos e setenta e cinco euros e sessenta e oito cêntimos – para conhecimento.

16. Transferência de verba, no montante de 22.463,27€, para as entidades envolvidas no projeto Bairro Convida, relativa às atividades do 2º semestre de 2016. Desse montante, serão transferidos para a Associação Juvenil de Vale da Rãs, 5.524,98€, para a Associação Cres.Ser, 5.609,90€ e para a Associação Vidas Cruzadas, 13.168,28€ - para aprovação.
17. Despesa, no montante de 250,00€ (duzentos e cinquenta euros), referente ao fornecimento de lanches no âmbito do Workshop - Preparar o atleta do futuro 2016, a transferir para o Centro Social do Pessoal do Município de Abrantes – para aprovação.
18. Despesa, no montante de 150,00€ (cento e cinquenta euros), referente ao fornecimento de catering no âmbito da “Conferência Abrantes tudo como dantes, em centro estratégico”, a transferir para o Centro Social do Pessoal do Município de Abrantes – para aprovação.
19. Candidatura apresentada ao abrigo do regulamento “+Comércio no Centro”, no seguimento da delegação de competências deliberada na reunião de câmara de 21 de janeiro de 2015 - Loja Colaborativa – Raízes – Aluguer de Espaços e Comércio de Artigos de Fabrico Artesanal - para conhecimento.
20. Adjudicação da empreitada da obra de “Requalificação da E.M. 546-1 entre Carvalhal e Souto e do Ramal de ligação da E.N.358 a Carvalhal”, à firma "Contec - Construções e Engenharia, S.A.", pelo montante de 220.964,41€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor – para ratificação do despacho do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes.
21. Adjudicação da empreitada da obra de “Requalificação do C.M. 1208-1 entre o C.M. 1208 e Água das Casas, à empresa "Contec - Construções e Engenharia, S.A.", pelo valor de 168.309,55€ (cento e sessenta e oito mil trezentos e nove euros e cinquenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor - para ratificação do despacho do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes.
22. Pedido apresentado pela a União de Freguesias de Alvega e Concavada - alteração do objeto do Contrato Interadministrativo celebrado com o Município de Abrantes para "Repavimentação do Caminho Municipal - CM 1231-1, que liga a localidade de Tubaral a Alvega" - para aprovação da Câmara e Assembleia Municipal.
23. Reforço do montante a transferir para a Junta de Freguesia de Rio de Moinhos e para a União de Freguesias de Alvega e Concavada, no âmbito dos protocolos celebrados para realização de transportes escolares no ano letivo 2016/2017 - para aprovação da Câmara e Assembleia Municipal.
24. Notificação feita ao concessionário "Catarino & Mateus, Lda.", relativa a créditos em atraso, no montante atual de 14.413,16€, referentes ao contrato de cedência de exploração do Edifício situado na Margem Norte do Rio Tejo – Freguesia de São João - Aquapolis, conforme indicado no parecer jurídico, datado de 28 de outubro de 2016 e em resultado de reunião havida com a empresa concessionária e respetivos advogados, veio a empresa pronunciar-se em sede de audiência prévia, solicitando o pagamento da

divida em 36 prestações diluídas até final do contrato mensais, sendo as 6 primeiras prestações iguais e sucessivas – para aprovação.

25. Entrada em vigor da Lei nº 26/2016, de 22 de agosto, que aprova o regime de acesso à informação administrativa e ambiental e de reutilização dos documentos administrativos, que veio introduzir alterações ao regime anterior, nomeadamente quanto aos encargos de reprodução (fornecimento de fotocópias) - para aprovação da Câmara e Assembleia Municipal.
26. Realização de obras de beneficiação no edifício do antigo Jardim de Infância de Tramagal, designadamente, requalificação de portas e janelas, requalificação da cobertura, recuperação de paredes, eventual colocação de painéis solares - aprovação da alteração do n.º 2 do Protocolo de cedência do referido edifício, assinado em 30 de outubro de 2012, com a Junta de Freguesia de Tramagal, no que se refere à renovação do citado protocolo - para ratificação do despacho do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes.
27. Resumo quinzenal dos diversos eventos a levar a efeito no período de 22 de novembro a 05 de dezembro de 2016, no âmbito do plano de atividades para 2016 dos serviços municipais para as áreas de desporto, cultura, museus e património, bibliotecas, arquivo e juventude – para conhecimento.
28. Minuta de protocolo a celebrar entre o Município de Abrantes e a Fundação de Serralves – para aprovação.
29. Aprovação, as candidaturas apresentadas à medida 2, desporto do programa FINAbrantes para o ano de 2016-2017 - mapa síntese com a proposta de apoio por entidade - para aprovação.
30. Acerca da vistoria efetuada à empreitada de “CIIDE – Centro de Inovação, Incubação e Desenvolvimento de Empresas”, adjudicada à sociedade Construções José Coutinho, S.A. - receção definitiva final – para aprovação.
31. Aprovação da Câmara Municipal o Estudo Prévio da via local entre a Avenida Dr. Santana Maia e a Rua do Girassol, bem como da via local entre a interseção da via de acesso à Rua do Girassol e a zona de impasse a norte que prevê a supressão do acesso viário à Avenida 25 de Abril – para aprovação.
32. Aprovação, despesa no montante de 1.254.363,52€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, para o lançamento da empreitada da obra de "Construção do Parque de Estacionamento do Vale da Fontinha em Abrantes" – para aprovação.
33. Cedência gratuita do autocarro municipal, com vista ao transporte de idosos e reformados das diversas localidades para a sede de freguesia, no dia 03 de dezembro de 2016 – participação no tradicional almoço de convívio de Natal – para aprovação.
34. Caducidade da licença relativa ao pedido de licenciamento das obras de alteração de edifício de habitação e alfaías agrícolas e muros, em Casais de Revelhos, Abrantes, e aditamento relativo ao licenciamento das alterações a realizar durante o decorrer da obra - Maria dos Anjos Pombo Baptista dos Santos – para aprovação.

35. Pedido de informação prévia para alteração de habitação/garagem, em Pego, Abrantes - Ilda de Jesus Lourenço Alves Marques – para aprovação.
36. Vistoria às obras de urbanização com o alvará nº 1/2008, sito em Casal das Sarnadas, São Miguel do Rio Torto, em Abrantes, - Imobiliária Casal das Sarnadas, Lda. - receção definitiva e libertação de caução – para aprovação.
37. Vistoria às obras de urbanização com o alvará nº 7/2002, sito em “Horta do Lucas”, Chainça, Abrantes - Isatel Sociedade de Construções, Lda. - receção definitiva e libertação de caução – para aprovação.
38. Vistoria às obras de urbanização com o alvará nº 6/01, sito em Rua Vale de Morenas, Chainça, Abrantes - Cunha & Brazão, Construção, Promoção e Venda Imobiliária, Lda. - receção definitiva e libertação de caução – para aprovação.
39. Programa Estratégico de Reabilitação Urbana para a execução de uma Operação de Reabilitação Urbana Sistemática, organizado de acordo com o artigo 33.º do Regime Jurídico de Reabilitação Urbana – Lei n.º 31/2012 de 14 de agosto - para aprovação.
40. Relação de processos da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, despachados pelo vereador João Gomes, ao abrigo das competências que lhe foram subdelegadas pela Presidente da Câmara – para conhecimento.
41. Proposta de parceria a celebrar entre a ABAE – Associação Bandeira Azul da Europa e a Câmara Municipal de Abrantes, no âmbito do Programa Eco-Escolas, com vista ao apoio à participação de escolas do concelho no referido programa de educação e sensibilização ambiental, cujo montante ascende a 280,00€ (70,00€/escola) – para aprovação.
42. Proposta de protocolo a estabelecer entre o Município de Abrantes, o Centro de Ciência Viva do Alviela e a Associação para o Desenvolvimento de Assessoria e Ensaios Técnicos - A. Logos. Tendo em conta o trabalho desenvolvido pela Comissão Paritária, no que toca ao plano de atividades do Parque Tejo. - Alterações ao protocolo anteriormente aprovado com Centro de Ciência Viva de Proença-a-Nova, mas não assinado entre as partes, que contemplam um conjunto de compromissos de parceria mais efetivos e benéficos para ambas as partes, que anula e substitui a aprovação de dia 26 de janeiro do corrente ano - para ratificação do despacho da Presidente da Câmara.
43. Proposta de Regulamento, referente ao passatempo "A melhor frase sobre o Mercado", uma iniciativa promovida pela Câmara Municipal de Abrantes, no âmbito da Campanha de Dinamização do Mercado “Academia do Mercado Municipal – Todos os sábados com encontro marcado” - para ratificação do despacho da Presidente da Câmara.
44. Proposta das normas de concurso de fotografia "Olhares sobre o Mercado", a composição do Júri do referido concurso, constituído pela Presidente da Câmara, um operador do Mercado (a eleger entre os mesmos) e o Arqt. Pedro Costa, bem como os prémios de participação, nomeadamente: 1.º Classificado - 100€ em vales de Compras no Mercado Municipal; 2.º Classificado - 60€ em vales de Compras no Mercado Municipal e 3.º Classificado - 30€ em vales de Compras no Mercado Municipal, no

âmbito da Campanha de Dinamização do Mercado “Academia do Mercado Municipal – Todos os sábados com encontro marcado - para ratificação do despacho da Presidente da Câmara.

45. Cedência gratuita do Mercado Criativo, a levar a efeito o dia 17 de dezembro de 2016, entre as 21h00 e as 04h00, com vista à realização de um evento de cariz solidário, cujos lucros reverterão a favor de uma associação que ajuda crianças no Gana – para aprovação.
46. Isenção do pagamento de taxas, pela utilização do mini-autocarro e do aBUSa, no âmbito de uma visita guiada ao Centro Histórico de Abrantes, efetuado pela Escola Nº2 de Abrantes – para aprovação.

Abrantes, 18 de novembro de 2016

Maria do Céu Oliveira Antunes Albuquerque
Presidente da Câmara