

EDITAL Nº 23/2016/Atas

Publicitação de deliberações da Câmara Municipal

Reunião ordinária de 22 de novembro de 2016

João Carlos Caseiro Gomes, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Abrantes, torna público, nos termos do artigo 56º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, anexo à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal reuniu no dia 22 de novembro de 2016, pelas 09:30 horas, tendo sido tomadas as seguintes deliberações:

- Minuta de protocolo a celebrar entre o Município de Abrantes e a Fundação de Serralves – por maioria, aprovado e submeter à Assembleia Municipal.
- Aprovação, despesa no montante de 1.254.363,52€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, para o lançamento da empreitada da obra de "Construção do Parque de Estacionamento do Vale da Fontinha em Abrantes" – por maioria, aprovado.
- Autorização prévia para a ação de rearboração com eucalipto-comum numa área de 11,25ha, numa propriedade denominada, Oliveiras Grandes e outras, subdividida em 2 parcelas (parcela 1 – secção C, artigos nºs 9, 13 e 15 e secção D, artigo nº 17/parcela 2 – secção E, artigo nº 61, na Freguesia de Rio de Moinhos – por maioria, ratificado o despacho da Presidente da Câmara.
- Autorização prévia para a ação de rearboração com eucalipto-comum numa área de 3,33ha, em Larguinho, na Freguesia de Bemposta – por maioria, ratificado o despacho da Presidente da Câmara.
- Autorização prévia para a ação de rearboração com eucalipto-comum, numa área de 1,78ha e pinheiro Bravo numa área de 8,00ha, numa propriedade denominada Porto Escuro, secção H, artigo nº 1 da União de Freguesias de Aldeia do Mato e Souto – por maioria, ratificado o despacho da Presidente da Câmara.
- Autorização prévia para a ação de rearboração com eucalipto-comum, numa área de 5,79ha numa propriedade denominada Cimo do Vale, secção A, artigo nº 4 da Freguesia de Rio de Moinhos – por maioria, ratificado o despacho da Presidente da Câmara.
- Autorização prévia para a ação de rearboração com eucalipto-comum, numa área de 4,36ha numa propriedade denominada Vale Currais e outra, artigos matriciais CR42 e V80, da União das Freguesias de Aldeia do Mato – por maioria, ratificado o despacho da Presidente da Câmara.

- Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 2,99ha numa propriedade denominada Bicas, secção M, artigo nº 30, da freguesia de Bemposta – por maioria, ratificado o despacho da Presidente da Câmara.
- Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 0,71ha, em Carregal e Sobreira Grande, na freguesia de Carvalhal – por maioria, ratificado o despacho da Presidente da Câmara.
- Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 9,85ha, em Vale do Tanque, na União de freguesias de Abrantes (São João e São Vicente) e Alferrarede – por maioria, ratificado o despacho da Presidente da Câmara.
- Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 2,16ha, numa propriedade denominada Vale de Amieiro, secção BO, artigo nº 65, freguesia do Carvalhal – por maioria, ratificado o despacho da Presidente da Câmara.
- Autorização prévia para a ação de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 1,03ha, num local denominado Cinco Oliveiras, na freguesia do Carvalhal – por maioria, ratificado o despacho da Presidente da Câmara.
- Nova minuta do edital do concurso público para a cedência de exploração dos quiosques situados no Aquapolis – Margem Sul – Rossio ao Sul do Tejo – Abrantes – por maioria, ratificado o despacho da Presidente da Câmara.
- Proposta de compra de dois prédios urbanos pelo valor de 20.000,00€, sitos na Rua Dr. António Ferreira Bairrão, em Tramagal, para demolição, alargamento da referida rua e criação de bolsa de estacionamento e aprovação de minuta de compra e venda – por unanimidade, aprovado.
- Plano de Segurança e Saúde em Obra referente à “Construção da Unidade de Saúde Familiar de Rossio ao Sul do Tejo - Abrantes”, apresentado pela firma adjudicatária, Garfive, Lda., validado pelo Coordenador de Segurança – por unanimidade, aprovado.
- Transferência de verba, no montante de 22.463,27€, para as entidades envolvidas no projeto Bairro Convida, relativa às atividades do 2º semestre de 2016. Desse montante, serão transferidos para a Associação Juvenil de Vale da Rãs, 5.524,98€, para a Associação Cres.Ser, 5.609,90€ e para a Associação Vidas Cruzadas, 13.168,28€ - por maioria, aprovado.
- Despesa, no montante de 250,00€ (duzentos e cinquenta euros), referente ao fornecimento de lanches no âmbito do Workshop - Preparar o atleta do futuro 2016, a transferir para o Centro Social do Pessoal do Município de Abrantes – por unanimidade, aprovado.
- Despesa, no montante de 150,00€ (cento e cinquenta euros), referente ao fornecimento de catering no âmbito da “Conferência Abrantes tudo como dantes, em centro estratégico”, a transferir para o Centro Social do Pessoal do Município de Abrantes – por unanimidade, aprovado.

- Adjudicação da empreitada da obra de “Requalificação da E.M. 546-1 entre Carvalhal e Souto e do Ramal de ligação da E.N.358 a Carvalhal”, à firma "Contec - Construções e Engenharia, S.A.", pelo montante de 220.964,41€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor – por unanimidade, ratificado o despacho do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes.
- Adjudicação da empreitada da obra de “Requalificação do C.M. 1208-1 entre o C.M. 1208 e Água das Casas, à empresa "Contec - Construções e Engenharia, S.A.", pelo valor de 168.309,55€ (cento e sessenta e oito mil trezentos e nove euros e cinquenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor – por unanimidade, ratificado o despacho do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes.
- Pedido apresentado pela a União de Freguesias de Alvega e Concavada - alteração do objeto do Contrato Interadministrativo celebrado com o Município de Abrantes para "Repavimentação do Caminho Municipal - CM 1231-1, que liga a localidade de Tubaral a Alvega" - por unanimidade, aprovado e submeter à Assembleia Municipal.
- Reforço do montante a transferir para a Junta de Freguesia de Rio de Moinhos e para a União de Freguesias de Alvega e Concavada, no âmbito dos protocolos celebrados para realização de transportes escolares no ano letivo 2016/2017 – por unanimidade, aprovado e submeter à Assembleia Municipal.
- Notificação feita ao concessionário "Catarino & Mateus, Lda.", relativa a créditos em atraso, no montante atual de 14.413,16€, referentes ao contrato de cedência de exploração do Edifício situado na Margem Norte do Rio Tejo – Freguesia de São João - Aquapolis, conforme indicado no parecer jurídico, datado de 28 de outubro de 2016 e em resultado de reunião havida com a empresa concessionária e respetivos advogados, veio a empresa pronunciar-se em sede de audiência prévia, solicitando o pagamento da dívida em 36 prestações diluídas até final do contrato mensais, sendo as 6 primeiras prestações iguais e sucessivas – por unanimidade, aprovado.
- Entrada em vigor da Lei nº 26/2016, de 22 de agosto, que aprova o regime de acesso à informação administrativa e ambiental e de reutilização dos documentos administrativos, que veio introduzir alterações ao regime anterior, nomeadamente quanto aos encargos de reprodução (fornecimento de fotocópias) – por unanimidade, aprovado e submeter à Assembleia Municipal.
- Realização de obras de beneficiação no edifício do antigo Jardim de Infância de Tramagal, designadamente, requalificação de portas e janelas, requalificação da cobertura, recuperação de paredes, eventual colocação de painéis solares - aprovação da alteração do n.º 2 do Protocolo de cedência do referido edifício, assinado em 30 de outubro de 2012, com a Junta de Freguesia de Tramagal, no que se refere à renovação do citado protocolo – por unanimidade, ratificado o despacho do vereador e vice-presidente da Câmara, João Gomes.
- Aprovação, as candidaturas apresentadas à medida 2, desporto do programa FINAbrantes para o ano de 2016-2017 - mapa síntese com a proposta de apoio por entidade – por unanimidade, aprovado.

- Acerca da vistoria efetuada à empreitada de “CIIDE – Centro de Inovação, Incubação e Desenvolvimento de Empresas”, adjudicada à sociedade Construções José Coutinho, S.A. - receção definitiva final – por unanimidade, aprovado.
- Aprovação da Câmara Municipal o Estudo Prévio da via local entre a Avenida Dr. Santana Maia e a Rua do Girassol, bem como da via local entre a interseção da via de acesso à Rua do Girassol e a zona de impasse a norte que prevê a supressão do acesso viário à Avenida 25 de Abril – por unanimidade, aprovado.
- Cedência gratuita do autocarro municipal, com vista ao transporte de idosos e reformados das diversas localidades para a sede de freguesia, no dia 03 de dezembro de 2016 – participação no tradicional almoço de convívio de Natal – por unanimidade, aprovado.
- Caducidade da licença relativa ao pedido de licenciamento das obras de alteração de edifício de habitação e alfaías agrícolas e muros, em Casais de Revelhos, Abrantes, e aditamento relativo ao licenciamento das alterações a realizar durante o decorrer da obra - Maria dos Anjos Pombo Baptista dos Santos – por unanimidade, aprovado.
- Pedido de informação prévia para alteração de habitação/garagem, em Pego, Abrantes - Ilda de Jesus Lourenço Alves Marques – por unanimidade, aprovado.
- Vistoria às obras de urbanização com o alvará nº 1/2008, sito em Casal das Sarnadas, São Miguel do Rio Torto, em Abrantes, - Imobiliária Casal das Sarnadas, Lda. - receção definitiva e libertação de caução – por unanimidade, aprovado.
- Vistoria às obras de urbanização com o alvará nº 7/2002, sito em “Horta do Lucas”, Chainça, Abrantes - Isatel Sociedade de Construções, Lda. - receção definitiva e libertação de caução – por unanimidade, aprovado.
- Vistoria às obras de urbanização com o alvará nº 6/01, sito em Rua Vale de Morenas, Chainça, Abrantes - Cunha & Brazão, Construção, Promoção e Venda Imobiliária, Lda. - receção definitiva e libertação de caução – por unanimidade, aprovado.
- Programa Estratégico de Reabilitação Urbana para a execução de uma Operação de Reabilitação Urbana Sistemática, organizado de acordo com o artigo 33.º do Regime Jurídico de Reabilitação Urbana – Lei n.º 31/2012 de 14 de agosto – por unanimidade, aprovado.
- Proposta de parceria a celebrar entre a ABAE – Associação Bandeira Azul da Europa e a Câmara Municipal de Abrantes, no âmbito do Programa Eco-Escolas, com vista ao apoio à participação de escolas do concelho no referido programa de educação e sensibilização ambiental, cujo montante ascende a 280,00€ (70,00€/escola) – para aprovação.
- Proposta de protocolo a estabelecer entre o Município de Abrantes, o Centro de Ciência Viva do Alviela e a Associação para o Desenvolvimento de Assessoria e Ensaios Técnicos - A. Logos. Tendo em conta o trabalho desenvolvido pela Comissão Paritária, no que toca ao plano de atividades do Parque Tejo. - Alterações ao protocolo anteriormente aprovado com Centro de Ciência Viva de Proença-a-Nova, mas não assinado entre as partes, que contemplam um conjunto de compromissos de parceria mais efetivos e benéficos para ambas as partes, que

anula e substitui a aprovação de dia 26 de janeiro do corrente ano – por unanimidade, ratificado o despacho da Presidente da Câmara.

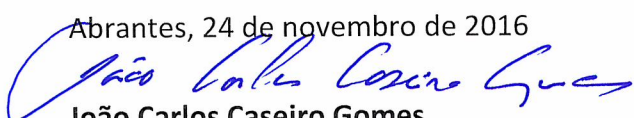
- Proposta de Regulamento, referente ao passatempo "A melhor frase sobre o Mercado", uma iniciativa promovida pela Câmara Municipal de Abrantes, no âmbito da Campanha de Dinamização do Mercado "Academia do Mercado Municipal – Todos os sábados com encontro marcado" – por unanimidade, ratificado o despacho da Presidente da Câmara.
- Proposta das normas de concurso de fotografia "Olhares sobre o Mercado", a composição do Júri do referido concurso, constituído pela Presidente da Câmara, um operador do Mercado (a eleger entre os mesmos) e o Arqt. Pedro Costa, bem como os prémios de participação, nomeadamente: 1.º Classificado - 100€ em vales de Compras no Mercado Municipal; 2.º Classificado - 60€ em vales de Compras no Mercado Municipal e 3.º Classificado - 30€ em vales de Compras no Mercado Municipal, no âmbito da Campanha de Dinamização do Mercado "Academia do Mercado Municipal – Todos os sábados com encontro marcado" – por unanimidade, ratificado o despacho da Presidente da Câmara.
- Cedência gratuita do Mercado Criativo, a levar a efeito o dia 17 de dezembro de 2016, entre as 21h00 e as 04h00, com vista à realização de um evento de cariz solidário, cujos lucros reverterão a favor de uma associação que ajuda crianças no Gana – por unanimidade, aprovado.
- Isenção do pagamento de taxas, pela utilização do mini-autocarro e do aBUSa, no âmbito de uma visita guiada ao Centro Histórico de Abrantes, efetuado pela Escola Nº2 de Abrantes – por unanimidade, aprovado.

Da reunião foi lavrada ata, que se encontra aprovada em minuta, com exceção das intervenções dos elementos do executivo não determinantes de deliberação.

O conteúdo integral das intervenções, dos assuntos sobre os quais foi tomado conhecimento e das deliberações, que aqui se apresentam resumidas, constará da respetiva ata que poderá ser consultada no site da Câmara Municipal (www.cm-abrantes.pt) e nos serviços municipais logo após a sua aprovação na íntegra e assinatura.

E para constar se publica o presente Edital, o qual vai ser afixado nos lugares do costume.

Abrantes, 24 de novembro de 2016



João Carlos Caseiro Gomes

Vice-Presidente da Câmara